



**CONCELLO DE VIGO  
CONTRATACIÓN**

**ACTA DA MESA DE CONTRATACIÓN DE 4 DE AGOSTO DE 2016**

Na Sala de reunións do servizo de Contratación da Casa do Concello de Vigo, as 14:00 horas do día 4 de agosto de 2016, reúnese a mesa de Contratación do concello de Vigo convocada polo Presidente o día 04-08-2016, para tratar os asuntos do orde do día que figuran en dita convocatoria.

Asisten á reunión da Mesa de Contratación:

**Presidente:** D. David Regades Fernández

**Vocais:**

Dna. Susana Garcia Álvarez  
Dna. Catalina Alfayate Rodríguez  
D. Oscar Couce (asiste o punto 1.a)  
D. José Angel Otero Lamas (asiste o punto 1.b)

**Secretaria:** Dna Beatriz Barbará Rodríguez

Aberta a sesión polo Sr. Presidente, se procede a tratar os puntos incluídos na orde do día:

**1.- Propostas de adjudicación.**

- a) **Procedemento aberto para a contratación das obras de acondicionamento dos espazos da nova aula da Universidade de Educación a Distancia (UNED) no edificio Auditorio-Pazo de Congressos, na avda. de Beiramar, en Vigo (19846-240)**

**LEXISLACIÓN APLICABLE**

- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público (TRLCSP).
- Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público (RLCSP).
- Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 21/05/2024 00:05	Páxina 1 de 7
ACTAS PERFIL CONTRATANTE	CSV: A6AF4E-E6CH46-BE5HBD-LTL8KY-17QE91-F1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		

Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas (RLCAP), no que no se opoña ó Real Decreto Lexislativo 3/2011.

- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexe o procedemento aberto para a contratación das obras de acondicionamento dos espazos da nova aula da Universidade de Educación a Distancia (UNED) no edificio Auditorio-Pazo de Congressos (PCAP).

## **ANTECEDENTES**

**Primeiro.-** En data 10 de xuño de 2016, a Xunta de Goberno Local (XGL) acordou aprobar o expediente para a contratación por procedemento aberto das obras de acondicionamento dos espazos da nova aula da Universidade de Educación a Distancia (UNED) no edificio Auditorio-Pazo de Congressos e a apertura do procedemento de licitación para a selección do contratista.

**Segundo.-** En data 3 de agosto de 2016, a XGL adoptou o seguinte acordo:

“Primeiro.- Excluír do procedemento aberto para a contratación das obras de acondicionamento dos espazos da nova aula da Universidade de Educación a Distancia (UNED) no edificio Auditorio-Pazo de Congressos, na avda. de Beiramar, en Vigo (19846-240), por conter a súa oferta valores anormais ou desproporcionados, e non ter xustificado ós mesmos, consonte os informes dos enxeñeiros municipais de data 28 de xullo de 2016, aos seguintes licitadores: CONSTRUCCIONES ABAL, S.A.; COPCISA, S.A.; CONSTRUCCIONES CASTRO FIGUEIRO, S.L.U.; CONSTRUCCIONES OREGA, S.L. e CONSTRUCCIONES RAMIREZ, S.L.U.

Segundo.- Clasificar, de acordo cos criterios de adxudicación sinalados no prego, as proposicións admitidas neste procedemento na seguinte orde decrecente:

<b>Empresas</b>	<b>Puntuación</b>
1. ORECO EMPRESA CONSTRUCTORA	<b>91,84</b>
2. CIVISGLOBAL	<b>87,94</b>
3. UTE PRACE COPSESA	<b>87,28</b>
4. OGMIOS	<b>78,87</b>
5. UTE ACEVI-GPD	<b>76,98</b>
6. PLAINTEC	<b>67,22</b>

Terceiro.- Requirir ao licitador clasificado en primeiro lugar, ORECO, S.A., para que presente, no prazo de dez días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel no que reciban o requirimento, a seguinte documentación (artigo 151.2 TRLCSP):

1. Declaración responsable de non estar incurso en prohibición de contratar.
2. Certificacións de estar ao corrente das súas obrigas tributarias co Estado, coa Xunta de Galicia e coa Seguridade Social.
3. A documentación esixida nas cláusulas 8 e 21 do prego de cláusulas administrativas particulares.
4. Resgardo da garantía definitiva esixible de acordo co disposto na cláusula 22 do prego de cláusulas administrativas particulares.



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 21/05/2024 00:05	Páxina 2 de 7
ACTAS PERFIL CONTRATANTE	CSV: A6AF4E-E6CH46-BE5HBD-LTL8KY-17QE91-F1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		



## CONCELLO DE VIGO CONTRATACIÓN

Cuarto.- Requirir ao citado licitador o aboamento de 966,66 euros en concepto de custos dos anuncios de licitación”.

**Terceiro.-** En data 3 de agosto de 2016, este acordo foi notificado ó licitador clasificado en primeiro lugar, ORECO, S.A., que presenta a documentación requirida en data 4 de agosto de 2016, dentro do prazo concedido ó efecto.

**Cuarto.-** En data 4 de agosto de 2016, a Mesa de Contratación, procede a examinar tanto a documentación achegada como a solicitada de oficio por esta Administración, comprobando que esta é correcta.

### **FUNDAMENTOS XURÍDICOS**

**Primeiro.-** A nosa lexislación contractual impón ó órgano de contratación a obriga de adxudicar o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación. O acordo de adxudicación deberá ser motivado, notificarase ós licitadores e, simultaneamente, publicarase no perfil de contratante (artigo 151.4 TRLCSP).

Recibida tanto a documentación presentada polo licitador clasificado en primeiro lugar, como a solicitada de oficio pola administración municipal, e comprobado que esta é correcta, procede adxudicar o presente contrato.

**Segundo.-** A competencia para formular a proposta de adxudicación ao órgano de contratación correspóndelle á Mesa de contratación. A proposta se realizará a favor do licitador que presente a proposición que contivese a oferta economicamente máis vantaxosa de conformidade co prego de cláusulas administrativas particulares que rexe a licitación (artigo 22.1.g RLCSP).

A primeira oferta economicamente máis vantaxosa para a administración contratante é a formulada por ORECO, S.A., tal e como desprendese dos informes de valoración da oferta técnica e económica, de datas 20 e 29 de xullo de 2016 respectivamente, elaborado o primeiro polos enxeñeiros municipais e o segundo polo xefe do servizo Administrativo e Control Orzamentario.

**Terceiro.-** A competencia para a resolución do presente expediente correspóndelle á Xunta de Goberno Local (apartado 3 da disposición adicional segunda do TRLCSP), na súa calidade de órgano de contratación.



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 21/05/2024 00:05	Páxina 3 de 7
ACTAS PERFIL CONTRATANTE	CSV: A6AF4E-E6CH46-BE5HBD-LTL8KY-17QE91-F1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		

En mérito ó que antecede, se propón á Xunta de Goberno Local como órgano de contratación, en uso das facultades que lle confire a lexislación vixente, a adopción do seguinte acordo:

**“1º.- Tomar razón da non admisión do licitador VALORIZA FACILITIES, S.A.U., na sesión desta Mesa de data 13 de xullo de 2016.**

**2º.- Adxudicar a ORECO, S.A, o procedemento aberto para a contratación das obras de acondicionamento dos espazos da nova aula da Universidade de Educación a Distancia (UNED) no edificio Auditorio-Pazo de Congressos, na avda. de Beiramar, en Vigo (19846-240) por un prezo de 465.850 euros, IVE engadido, e coas seguintes melloras:**

1. **Subministro e instalación de sistema de megafonía para aulas.**
2. **Paneis de absorción acústica.**
3. **Ampliación da instalación de telecomunicacións.**

**Todo iso de acordo cos pregos de prescricións técnicas e de cláusulas administrativas particulares aprobados por acordo da Xunta de Goberno e a oferta presentada.”**

- b) **Procedemento aberto de servizos de mantemento das instalacións, técnicos, auxiliares e docentes complementarios para o funcionamento das piscinas cubertas de Travesas, Lavadores, Teis e Valadares e os ximnasiaos das Travesas e o Berbés (14892-333)**

### **LEXISLACIÓN APLICABLE**

- Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público (TRLCSP).
- Real Decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público (RLCSP).
- Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas (RLCAP), no que no se opoña ó Real Decreto Legislativo 3/2011.
- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexe o procedemento aberto para a contratación de servizos de mantemento das instalacións, técnicos, auxiliares e docentes complementarios para o funcionamento das piscinas cubertas de Travesas, Lavadores, Teis e Valadares e os ximnasiaos das Travesas e o Berbés (PCAP).

### **ANTECEDENTES**

**Primeiro.-** En data 13 de maio de 2016, a Xunta de Goberno Local (XGL) acordou aprobar o expediente para a contratación por procedemento aberto de servizos de mantemento das instalacións, técnicos, auxiliares e docentes complementarios para o funcionamento das piscinas cubertas de Travesas, Lavadores, Teis e Valadares e



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 21/05/2024 00:05	Páxina 4 de 7
ACTAS PERFIL CONTRATANTE	CSV: A6AF4E-E6CH46-BE5HBD-LTL8KY-17QE91-F1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		



## CONCELLO DE VIGO CONTRATACIÓN

os ximnasiaos das Travesas e o Berbés e a apertura do procedemento de licitación para a selección do contratista.

**Segundo.-** En data 29 de xullo de 2016, a XGL adoptou o seguinte acordo:

“Primeiro.- Excluir a CLECE, S.A., do procedemento aberto para a contratación de servizos de mantemento das instalacións, técnicos, auxiliares e docentes complementarios para o funcionamento das piscinas cubertas de Travesas, Lavadores, Teis e Valadares e os ximnasiaos das Travesas e o Berbés (14.892-333), por conter a súa oferta valores anormais ou desproporcionados, e non xustificalos, conforme ó informe do do director técnico da Unidade Deportiva, de data 27 de xullo de 2016.

Segundo.- Clasificar, de acordo cos criterios de adxudicación sinalados no prego, as proposicións admitidas neste procedemento na seguinte orde decrecente:

	<b>Empresas</b>	<b>Puntuación</b>
1	FCC AQUALIA, SA - IDONEA CYS, SL	<b>100,00</b>
2	GAIA GESTION DEPORTIVA SL	<b>68,40</b>
3	SERVIOCIO, SL	<b>36,36</b>
4	FERROVIAL SERVICIOS, SA	<b>33,26</b>

Terceiro.- Requerir ao licitador clasificado en primeiro lugar, UTE FCC AQUALIA, S.A. - IDONEA CYS, S.L., para que presente, no prazo de dez días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel no que reciban o requirimento, a seguinte documentación (artigo 151.2 TRLCSP):

1. Declaración responsable de non estar incurso en prohibición de contratar.
2. Certificacións de estar ao corrente das súas obrigas tributarias co Estado, coa Xunta de Galicia e coa Seguridade Social.
3. A documentación esixida nas cláusulas 8 e 21 do prego de cláusulas administrativas particulares.
4. Resguardo da garantía definitiva esixible de acordo co disposto na cláusula 22 do prego de cláusulas administrativas particulares.

Cuarto.- Requerir ao citado licitador o aboamento de 1.088,74 euros en concepto de custos dos anuncios de licitación”.



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 21/05/2024 00:05	Páxina 5 de 7
ACTAS PERFIL CONTRATANTE	CSV: A6AF4E-E6CH46-BE5HBD-LTL8KY-17QE91-F1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		

**Terceiro.-** En data 29 de xullo de 2016, este acordo foi notificado ó licitador clasificado en primeiro lugar, UTE FCC AQUALIA, S.A. - IDONEA CYS, S.L., que presenta a documentación requirida en data 4 de agosto de 2016, dentro do prazo concedido ó efecto.

**Cuarto.-** En data 4 de agosto de 2016, a Mesa de Contratación, procede a examinar tanto a documentación achegada como a solicitada de oficio por esta Administración, comprobando que esta é correcta.

## **FUNDAMENTOS XURÍDICOS**

**Primeiro.-** A nosa lexislación contractual impón ó órgano de contratación a obriga de adxudicar o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación. O acordo de adxudicación deberá ser motivado, notificarase ós licitadores e, simultaneamente, publicarase no perfil de contratante (artigo 151.4 TRLCSP).

Recibida tanto a documentación presentada polo licitador clasificado en primeiro lugar, como a solicitada de oficio pola administración municipal, e comprobado que esta é correcta, procede adxudicar o presente contrato.

**Segundo.-** A competencia para formular a proposta de adxudicación ao órgano de contratación correspóndelle á Mesa de contratación. A proposta se realizará a favor do licitador que presente a proposición que contivese a oferta economicamente máis vantaxosa de conformidade co prego de cláusulas administrativas particulares que rexe a licitación (artigo 22.1.g RLCSP).

A primeira oferta economicamente máis vantaxosa para a administración contratante é a formulada por UTE FCC AQUALIA, S.A. - IDONEA CYS, S.L., tal e como desprendese dos informes de valoración da oferta técnica e económica, de datas 12 e 27 de xullo de 2016, do Director Deportivo-Xefe da Unidade Técnica.

**Terceiro.-** A competencia para a resolución do presente expediente correspóndelle á Xunta de Goberno Local (apartado 3 da disposición adicional segunda do TRLCSP), na súa calidade de órgano de contratación.

En mérito ó que antecede, se propón á Xunta de Goberno Local como órgano de contratación, en uso das facultades que lle confire a lexislación vixente, a adopción do seguinte acordo:

***“1º.- Tomar razón da non admisión neste procedemento de Aquafit Gestión, S.L., acordada na sesión desta Mesa de 6 de xullo de 2016, por non achegar ningunha documentación no prazo concedido para emenda da documentación persoal.***

***2º.- Adxudicar a UTE FCC AQUALIA, S.A. - IDONEA CYS, S.L.o procedemento aberto para a contratación de servizos de mantemento das instalacións, técnicos, auxiliares e docentes complementarios para o funcionamento das piscinas cubertas de Travesas, Lavadores, Teis e Valadares e os ximnasiaos das Travesas e o Berbés (14.892-333) por un prezo de 2.526.560,69 (IVE engadido) dos servizos relativos ó funcionamento e mantemento das instalacións obxecto do contrato, e coas seguintes condicións***



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 21/05/2024 00:05	Páxina 6 de 7
ACTAS PERFIL CONTRATANTE	CSV: A6AF4E-E6CH46-BE5HBD-LTL8KY-17QE91-F1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		



**CONCELLO DE VIGO  
CONTRATACIÓN**

**adicionais:**

1. **Un prezo unitario de monitor hora fixado no apartado 3.F desta FEC para o aboamento dos servizos técnico-deportivos e docentes para desenvolver programas deportivos de 20,9979 € (IVE engadido).**
2. **Un incremento de 10.000 euros do importe anual destinado á substitución de materiais non funxibles respecto do mínimo establecido no apartado n) da cláusula II.2 do prego de prescricións técnicas particulares, distribuíndose este importe en 6.500 euros para mellorar instalacións e 3.500 euros para mellora de equipos.**
3. **Propón un incremento de 2.000.000 euros do importe da póliza de responsabilidade civil por enriba da contía mínima fixada no apartado 14 desta FEC.**

**Todo iso de acordo cos pregos de prescricións técnicas e de cláusulas administrativas particulares aprobados por acordo da Xunta de Goberno e a oferta presentada."**

Non tendo máis asuntos que tratar, o presidente declara finalizada a sesión as 14:10 horas. De todo elo eu secretaria dou fe.

V.e Pr.

O Presidente da Mesa

A Secretaria

D. David Regades Fernández

Dna. Beatriz Barbará Rodríguez



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 21/05/2024 00:05	Páxina 7 de 7
ACTAS PERFIL CONTRATANTE	CSV: A6AF4E-E6CH46-BE5HBD-LTL8KY-17QE91-F1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <a href="http://www.vigo.org/csv">http://www.vigo.org/csv</a>		