



Concello de Vigo

Servizos Electro-Mecánicos

ANEXO 2 – MANTEMENTO DOS CENTROS DE TRANSFORMACIÓN.

Obxecto.

O presente anexo ten por obxecto definir o procedemento do mantemento dos centros de transformación que debe realizarse obrigatoriamente en tódalas instalacións de media ou alta tensión, as cales deberán contar cun contrato de mantemento con mantedor autorizado para asegurar o correcto estado de conservación e funcionamento das instalacións.

Mantemento Preventivo.

Realizarase unha visita anual de mantemento ás instalacións. No transcurso desta visita efectuaranse nos Centros de Transformación tódalas operacións descritas a continuación no título “OPERACIÓNS MÍNIMAS QUE COMPRENDE A REVISIÓN DE MANTEMENTO PREVENTIVO”.

A coordinación destes traballos cos responsables de cada un dos centros é obriga da empresa adxudicataria.

No caso de ser necesarios cortes de tensión, os traballos se realizarán na hora e día estipulados polo responsable da instalación, de modo que se altere o mínimo posible o funcionamento normal da mesma.

Materiais.

Tódolos materiais que se empreguen nas reparacións ou tarefas de mantemento preventivo das instalacións do Centro de Transformación figurarán no albarán de traballo asinado e recepcionado polo encargado de mantemento do Concello de Vigo.

O importe destes materiais non se atopa incluído no prezo do kW.h e facturáse aparte a prezos de mercado (PVP) que deberán ser autorizados polo responsable dos servizos Electromecánicos do Concello.



Concello de Vigo

Servizos Electro-Mecánicos

Previamente as reparacións necesarias, a empresa adxudicataria remitirá presuposto das mesmas ao encargado de mantemento do Concello de Vigo para a súa análise e aprobación se procede.

Documentación.

Cos datos recollidos na revisión anual de mantemento realizarase un informe técnico do estado das instalacións. Nel detallaranse as operacións efectuadas, as correccións realizadas e as recomendacións pertinentes. Unha copia deste informe remitirase ao encargado de mantemento de Concello de Vigo (Servizos Electromecánicos).

Intervencións especiais.

Se no transcurso dunha revisión de mantemento preventivo xurdira a necesidade de efectuar reparacións ou cambios na instalación con carácter de urxencia, informarase ao encargado do mantemento do Concello de Vigo, o cal tomará a decisión pertinente. O encargado de mantemento se entende que se trata de unha reparación de urxencia, asinará un albarán no que se relacionarán os materiais utilizados nesta operación; tales materiais non se atopan incluídos no prezo do kW.h e facturaránse aparte a prezo de mercado.

OPERACIÓNS MÍNIMAS QUE COMPRENDE

A REVISIÓN DE MANTEMENTO PREVENTIVO.

APARALLAXE MEDIA TENSIÓN.

Seccionadores:

Comprobación do funcionamento de apertura e peche, estados dos contactores, actuación de mandos e partes móbiles, limpeza dos mesmos.

Disxuntores:

Comprobación das manobras de apertura e peche así como sincronismos de contactos e resistencias dos mesmos.



Concello de Vigo

Servizos Electro-Mecánicos

Comprobación dos niveis de aceite con tomas de mostras para a análise e rixidez dieléctrica, procedendo si fose necesario a súa substitución. Comprobación de tódolos elementos eléctricos e mecánicos, desmontando os contactos para a súa inspección.

Comprobación dinamométrica dos resortes das bobinas de peche e disparo, e do estado de axuste dos mecanismos.

Limpeza e lubricación dos disxuntores.

Estado e funcionamento dos encravamentos.

Transformador:

Medida do illamento do devanado, tomas de mostra do aceite con análise electroquímico do mesmo.

Purga de illadores, comprobación de niveis, situación de elementos de cuba, neutro, Bucholtz, termómetros.

Estado de pinturas, xuntas, bornas, sistema de refrixeración, ancoraxes, etc...

Limpeza da máquina.

Reapriete de parafusos e torcas do transformador e das palometas e conexións.

Sistemas de protección e control:

Comprobación do funcionamento de tódolos dispositivos e elementos integrantes dos sistemas de protección e control, probando os relés mediante inxección de intensidades, vendo o seu tarado e no caso necesario axustándoos ás curvas de características correspondentes. Comprobación de contactos, peirao antagonista, disco e eixe, imán-freo, etc., con limpeza e lubricación.

Probas de disparo dos Bucholtz, temperatura, cuba, neutro, sobreintensidade, terra e mandos, así como dispositivos de sinalización e cableados, conforme os plans de corrección de anomalías facilmente realizables e, co previo consentimento do Concello de Vigo, comprobación dos sistemas autónomos auxiliares.



Concello de Vigo

Estructuras, illadores e embarrados, sistemas de terras, peches da estación transformadora, alumado, elementos de seguridade:

Estado das estruturas metálicas con comprobación de pinturas e oxidacións, medida de illamento de embarrados entre fases e fases con terra, e estado dos illadores.

Comprobación das suxeccións mecánicas, aparte de parafusos, empalmes e terminais, e situación das pezas de unión cos ánodos e demais elementos.

Comprobación do estado xeral de peches mecánicos e portas da estación transformadora, limpeza xeral comprendendo illadores tanto de apoio como aparallaxe, embarrados, cadros, etc...

Inspección dos elementos de seguridade para manobras e primeiros auxilios, así como comprobación de existencias de placas indicadoras e demais accesorios.

CADRO DE BAIXA TENSIÓN.

Interruptores:

Comprobación das manobras de apertura e peche.

Comprobación de tódolos elementos eléctricos e mecánicos, estado dos contactos, resortes e das bobinas de peche e disparo.

Limpeza e lubricación.

Sistemas de protección e control:

Comprobación dos dispositivos e elementos integrantes dos sistemas de protección e control.

Cadros, illadores e embarrados:

Estado dos cadros metálicos, con comprobación de pinturas e oxidacións.

Comprobación dos embarrados, suxeccións mecánicas, aprete de parafusos, empalmes, terminais e demais elementos.

Comprobación do estado xeral de peches mecánicos e portas.

Limpeza xeral.