CONCELLO DE VIGO
Expte. 2046/1102

ACTA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL
Sesión do 4 de marzo de 2026

ASISTENTES:

Membros :
D. Abel Caballero Álvarez
D. Francisco Javier Pardo Espiñeira
Dª Elena Espinosa Mangana
Dª. Ana M.ª Mejías Sacaluga
D. Angel Rivas González
Dª Patricia Rodríguez Calviño

NON ASISTEN:

Dª Mª Carmen Silva Rego
Dª Mª José Caride Estévez
D. Jaime Aneiros Pereira
Dª Yolanda Aguiar Castro

Na Casa do Concello de Vigo, ás catorce horas e tinta minutos do día catro de marzo de dous mil vinte e seis e baixo a presidencia do Excmo. Sr. alcalde, Sr. Caballero Álvarez, coa asistencia dos concelleiros/as anteriormente citados, actuando como Secretaria a concelleira, Sra. Rodríguez Calviño, constitúese a Xunta de Goberno Local desta Corporación co obxecto de realizar sesión EXTRAORDINARIA E URXENTE de acordo coa orde do día remitida a tódolos membros coa antelación legal precisa.

Está tamén presente por invitación, a secretaria de Goberno local, Sra. Gallardo Fariña.

A Xunta de Goberno Local adopta os seguintes acordos:

1(138).- RATIFICACIÓN DA URXENCIA.
A Xunta de Goberno local ratifica a urxencia da sesión segundo consta nas dilixencias dos servizos incorporadas nos expedientes que se someten a aprobación na presente sesión.

Antes do tratamento dos asuntos para a súa aprobación, os membros da Xunta de Goberno Local presentes manifestan non estar incursos en causa de incompatibilidade ni conflito de intereses, nos termos establecidos no modelo aprobado para a Xunta de Goberno Local por Resolución da Concellería Delegada de Xestión Municipal de data 24.02.2021, e de conformidade co Plan de Integridade na Contratación, aprobado pola Xunta de Goberno Local en data 12.12.2020, e o seu Desenvolvemento Operativo aprobado por resolución da Concellería Delegada de Xestión Municipal de data 17.12.2019.

S.Extr.Urx. 04/03/2026

ASINADO POR: APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 13/03/2026 14:28:39
Documento asinado

2(139).- ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DO SERVIZO DE MANTEMENTO E CONSERVACIÓN DAS ZONAS DE XOGOS, ÁREAS BIOSAUDABLES, ESPAZOS RECREATIVOS DE AUGA, MOBILIARIO URBANO E FONTES ORNAMENTAIS DAS ZONAS VERDES DO CONCELLO DE VIGO. EXPTE. 51261/446.

Visto o informe de fiscalización do 04/03/2026, sométese a aprobación a proposta da Mesa de Contratación realizada na mesma data, que di o seguinte:

11.- Propostas de adxudicación

LEXISLACIÓN APLICABLE

- Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014
- Real decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de contratos do sector público (RLCSP)
- Real decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o regulamento xeral da Lei de contratos das Administracións Públicas (RLCAP), no que non se opoña ao Real decreto lexislativo 3/2011
- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexe o procedemento aberto para a contratación do servizo de mantemento e conservación das zonas de xogos, áreas biosaudables, espazos recreativos de auga, mobiliario urbano e fontes ornamentais das zonas verdes do Concello de Vigo (51261-446)

ANTECEDENTES

Primeiro.- Con data do 1 de setembro de 2025 a Xunta de Goberno local, acordou:

"PRIMEIRO.- Aprobar o expediente de contratación por procedemento aberto suxeito á regulación harmonizada do contrato de MANTEMENTO E CONSERVACIÓN DAS ZONAS DE XOGOS, ÁREAS BIOSAUDABLES, ESPAZOS RECREATIVOS DE AUGA, MOBILIARIO URBANO E FONTES ORNAMENTAIS DAS ZONAS VERDES DO CONCELLO DE VIGO, así como o prego de prescricións técnicas particulares, asinado na data 31 de xullo de 2025 e o prego de cláusulas administrativas particulares para a contratación por este procedemento asinado en data 14 de agosto de 2025.

SEGUNDO.- Autorizar o gasto de 9.317.922,00€, que inclúe un IVE de 1.401.252,00€, con cargo á aplicación orzamentaria 1710.2279902 MANTEMENTO DE PARQUES INFANTÍS E BIOSAUDABLES, BANCOS, FONTES, distribuído nas seguintes anualidades:

TERCEIRO.- Abrir o procedemento de licitación na forma legalmente prevista.

ASINADO POR: APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 13/03/2026 14:28:39

Documento asinado

ANUALIDADE	IMPORTE SEN IVE	IVE	IMPORTE CON IVE
2026 (11 meses)	1.378.755 €	244.040 €	1.622.795 €
2027	1.539.382 €	272.471 €	1.811.853 €
2028	1.578.892 €	279.464 €	1.858.356 €
2029	1.619.541 €	286.660 €	1.906.201 €
2030	1.661.362 €	294.061 €	1.955.423 €
2031 (1 mes)	138.738 €	24.556 €	163.294 €

Os asinantes subscriben declaración de non estar incursos en posible conflito de intereses, nos termos establecidos no modelo aprobado para a Xunta de Goberno Local por Resolución da Concellería Delegada de Xestión Municipal de data 24 de febreiro de 2021 e do 3 de marzo de 2021 para os empregados públicos, en execución do O.O.3 "Reforzar a Integridade nos procesos", Liña Estratéxica 3, "Racionalizar e reforzar a integridade nos procesos", Obxectivo Estratéxico 3.4, "Apoiar e favorecer a integridade durante o proceso", Acción 3.4.1.1, do Plan de Integridade na Contratación aprobado pola Xunta de Goberno Local en sesión ordinaria de data 12.12.2019."

Segundo.- A concelleira da Área de Goberno de Seguridade, Contratación, Festas e Xestión Municipal, por delegación da Xunta de Goberno local (acordo do 7 de novembro de 2025), o 16 de febreiro de 2026 adoptou a seguinte resolución:

"Primeiro.- Clasificar, de acordo cos criterios de adxudicación sinalados no prego, as proposicións admitidas neste procedemento aberto para a contratación do servizo de mantemento e conservación das zonas de xogos, áreas biosaudables, espazos recreativos de auga, mobiliario urbano e fontes ornamentais das zonas verdes do Concello de Vigo (51261-446) na seguinte orde descendente:

	Licitador	Puntuación total
1	FCC MEDIO AMBIENTE, SAU	96.81
2	PREZERO ESPAÑA, SA	93.48
3	URBASER, SA	81.26
4	UTE IMESAPI – RAGA MEDIO AMBIENTE	81.00
5	EULEN, SA	64.69

Segundo.- Requirir ao licitador clasificado en primeiro lugar, FCC MEDIO AMBIENTE, SAU, para que presente, no prazo de dez días hábiles, a seguinte documentación (artigo 150.2 LCSP):

1. A documentación esixida na cláusula 18 do prego de cláusulas administrativas particulares (PCAP).

S.Extr.Urx. 04/03/2026

ASINADO POR: APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 13/03/2026 14:28:39
Documento asinado

2. Resgardo da garantía definitiva esixible de acordo co disposto na cláusula 20 do prego de cláusulas administrativas particulares.

Recordar que tal e como establece a cláusula 18.4 do PCAP, os licitadores que estivesen inscritos no Rexistro Xeral de Contratistas da Comunidade Autónoma de Galicia ou no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público, están exentos de presentar a documentación acreditativa dos datos que obren neles sempre que se atope vixente."

Terceiro.- Esta resolución foi notificada ao licitador clasificado en primeiro lugar, FCC MEDIO AMBIENTE, SAU, o día 17 de febreiro de 2026, que presenta a documentación requirida o 23 de febreiro de 2026, dentro do prazo concedido.

Esta documentación consta de:

- Os certificados de inscrición do licitador no Rexistro Oficial de Licitadores e Empresas Clasificadas do Sector Público no que figuran a constitución da mercantil e o seu obxecto social xunto coa representación da mesma.
- A escritura de constitución da licitadora e os estatutos xunto coas escrituras de modificación dos estatutos sociais.
- Anexo IV do PCAP, asinado dixitalmente polo seu representante.
- Anexo V do PCAP, asinado dixitalmente polo seu representante.
- Para a acreditación da solvencia económica e financeira (1.304.509,08 €), presentan as contas do ano 2024 nas que o importe neto da cifra de negocios supera esta cantidade.
- Para a acreditación da solvencia técnica e profesional (1.304.509,08 €), presentan certificados de boa execución nos que a suma dos importes do ano 2023 supera esta cantidade.
- O plan de igualdade e a inscrición do mesmo no Rexistro de Convenios e Acordos Colectivos de Traballo e Plans de Igualdade, así como, a declaración de contar cun 2 % de traballadores discapacitados ao ser una empresa de máis de 50 traballadores.
- Aval por un importe de 364.133,02 € que cobre a garantía definitiva requirida, figurando no expediente o correspondente documento da Tesourería do Concello de Vigo.

Ademais desta documentación, figuran no expediente, os certificados positivos de débedas do Concello de Vigo, a AEAT, a TGSS e a ATRIGA.

Cuarto.- A Mesa de Contratación na presente sesión do 4 de marzo de 2026 comproba a documentación presentada pola licitadora e detallada pola secretaria e, sendo esta correcta, acorda, por unanimidade dos/as membros presentes, propoñer ao órgano de contratación a adxudicación deste procedemento.

ASINADO POR: APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 13/03/2026 14:28:39

Documento asinado

FUNDAMENTOS XURÍDICOS

Primeiro.- A nosa lexislación contractual impón ao órgano de contratación a obriga de adxudicar o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación. O acordo de adxudicación deberá ser motivado, notificarase aos licitadores e, simultaneamente, publicarase no perfil de contratante no prazo de quince días (artigo 151.1 LCSP).

Recibida tanto a documentación presentada polo licitador clasificado en primeiro lugar FCC MEDIO AMBIENTE, SAU, como a solicitada de oficio pola Administración municipal e, comprobado que esta é correcta, procede adxudicar este contrato.

Segundo.- A competencia para formular a proposta de adxudicación ao órgano de contratación correspóndelle á Mesa de Contratación. A proposta realizarase a favor do licitador que teña presentado a mellor oferta, de conformidade coo disposto no artigo 145, segundo proceda de conformidade co prego de cláusulas administrativas particulares que rexa a licitación.

A oferta máis vantaxosa para a administración contratante é a formulada por FCC MEDIO AMBIENTE, SAU, de acordo cos informes de valoración das proposicións avaliables mediante xuízo de valor e das proposicións avaliables mediante fórmula, de datas 30 de xaneiro e 9 de febreiro de 2026, respectivamente.

Terceiro.- A competencia para a resolución deste expediente correspóndelle á Xunta de Goberno local (apartado 4 da disposición adicional segunda da LCSP), na súa calidade de órgano de contratación.

En base ao que antecede, proponse á Xunta de Goberno local como órgano de contratación, en uso das facultades que lle confire a lexislación vixente, a adopción do seguinte acordo:

"Adxudicar a FCC MEDIO AMBIENTE, SAU o procedemento aberto para a contratación do servizo de mantemento e conservación das zonas de xogos, áreas biosaudables, espazos recreativos de auga, mobiliario urbano e fontes ornamentais das zonas verdes do Concello de Vigo (51261-446) coas seguintes condicións:

a) O prezo total do contrato é de 8.571.691,17 euros, sendo a cota correspondente ao IVE de 1.289.030,87 euros, co seguinte desglose

Importe base de licitación		7.282.660,30 €
Custes execución material conservación	70,00 %	5.097.862,21 €
Custes execución material limpeza	30,00 %	2.184.798,09 €
IVE Limpeza	10,00 %	218.479,81 €
IVE Conservación	21,00 %	1.070.551,06 €
Importe total		**8.571.691,17 €**

S.Extr.Urx. 04/03/2026

ASINADO POR: APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 13/03/2026 14:28:39
Documento asinado

b) O incremento da porcentaxe mínima destinada a trabalos de mellora e ás campañas de divulgación para fomentar o uso responsable dos espazos obxecto do contrato que fixa o PPPT (1,5 % de aplicación ao importe total do gastos antes de aplicar os GX e o BI) é de 0,50 %.

Todo iso de acordo cos pregos de prescricións técnicas e de cláusulas administrativas particulares aprobados por acordo da Xunta de Goberno e a oferta presentada".

ACORDO
A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

E sen ter máis asuntos que tratar, o Sr. Presidente rematou a sesión ás catorce horas e corenta minutos. Como secretaria dou fe.

SGF/me.

A CONCELLEIRA-SECRETARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL,
Patricia Rodríguez Calviño.

O ALCALDE
Abel Caballero Álvarez

ASINADO POR: APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 13/03/2026 14:28:39

Documento asinado