

**ACTA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL**  
**Sesión ordinaria do 14 de xullo de 2008**

**ASISTENTES:**

**Membros :**

D. Abel Caballero Álvarez  
D<sup>a</sup> Isaura Abelairas Rodríguez  
D. Francisco Xabier Alonso Pérez  
D. Xulio Calviño Rodríguez  
D. Santiago Domínguez Olveira  
D. Carlos López Font  
D<sup>a</sup> Elena Maure Noia  
D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Xosé Méndez Piñeiro  
D. Santos Héctor Rodríguez Díaz  
D. José Manuel Mariño Mendoza

**NON ASISTEN:**

**Invitados:**

D<sup>a</sup> Laura López Atrio  
D. Angel Rivas González  
D. Xesús López Carreira  
D<sup>a</sup> Iolanda Veloso Ríos

D<sup>a</sup> Raquel Díaz Vázquez  
D<sup>a</sup> María Jesús Lago Rey

Na Casa do Concello de Vigo, ás horas do día de dous mil oito e baixo a presidencia do Excmo. Sr. Alcalde, Sr. Caballero Alvarez, coa asistencia dos concelleiros/as anteriormente citados, actuando como Secretaria a concelleira, Sra. Abelairas Rodríguez, constitúese a Xunta de Goberno Local desta Corporación co obxecto de realizar sesión ORDINARIA de acordo coa orde do día remitida a tódolos membros coa antelación legal precisa.

Están tamén presentes por invitación, o titular acctal. do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local, Sr. Riesgo Boluda, o interventor xeral, Sr. González Carnero, titular da Asesoría Xurídica, Sr. Blanco Serrano.

A Xunta de Goberno Local adopta os seguintes acordos:

**1(1099).- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE VIGO E A ASOCIACIÓN CULTURAL INTERFOLC, ASÍ COMO AS BASES DE PARTICIPACIÓN PARA AS IX XORNADAS DE MÚSICA E DANZA TRADICIONAIS GALEGAS. EXPTE. 2594/335.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe xurídico do 12.06.08, o informe de fiscalización, do 7.07.08, e de acordo co informe-proposta do xefe do Servizo de Animación Sociocultural, do 10.06.08, conformado polo concelleiro delegado de Animación Sociocultural, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Aprobar o texto do convenio, que de seguido se transcribe, entre o Concello de Vigo e a Asociación Cultural Interfolc (CIF G-36.892.271) para a coorganización das IX Xornadas de música e danza tradicionais galegas.

2º.- Aprobar as bases de participación das ditas Xornadas e que figuran como Anexo I ó convenio.

3º.- Aprobar a convocatoria da edición 2008 que se achega ó expediente.

4º.- Facultar ó concelleiro de Animación sociocultural para asinar o convenio.

5º.- Autorizar un gasto por importe de 20.000,00 euros, en concepto do estipulado no convenio, que se aboará á Asociación Cultural Interfolc, con cargo á partida presupostaria 4512.489.0006 (Convenio Interfolclórico) do programa presupostario de Animación sociocultural para o exercicio 2008.

6º.- Autorizar o primeiro pagamento anticipado de 10.000,00 euros, a través da conta de habilitación ANIMACIÓN SOCIOCULTURAL (2080.0000.77.0040277241).

CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA A ORGANIZACIÓN DAS “IX XORNADAS DE MÚSICA E DANZA  
TRADICIONAIS GALEGAS - EDICIÓN 2008”

Vigo, de marzo de 2008

REUNIDOS

*Dunha parte, D. XESÚS LÓPEZ CARREIRA, CONCELEIRO DE CULTURA E ANIMACIÓN SOCIOCULTURAL e en representación do Concello de Vigo, con CIF P-3605700-H, e con domicilio en Vigo, praza do Rei, s/n, no sucesivo O CONCELLO.*

*Doutra parte, D. EMILIO SOTELINO DOMARCO, NIF 35.940.889-P, PRESIDENTE e en representación da entidade denominada ASOCIACIÓN CULTURAL INTERFOLC, CIF G-36.892.271, e con enderezo en Vigo, rúa Tomás A. Alonso, núm 29, 5º esq. CP 36208; no sucesivo A ENTIDADE.*

MANIFESTAN

*Que no ano 1999 as asociacións folclóricas fundadoras da Asociación Cultural Interfolc trasladaron ao Concello de Vigo o seu interese en organizar e recuperar as “Xornadas de danza e música tradicionais galegas”, que se viñan realizando na cidade de Santiago de Compostela, baseándose na importancia da nosa cidade no terreo do folclore popular e tendo en conta que aglutina a un elevado número de grupos en constante desenvolvemento.*

*Que o Concello de Vigo está interesado en potenciar o folclore popular entre todas e todos os seus cidadáns, mediante programacións que contribúan ao seu desenvolvemento, tanto no centro da cidade como polos seus distintos barrios.*

*Que as xornadas veñen tendo lugar dende o ano 1999 con enorme éxito, tanto dende o punto de vista organizativo como de participación de grupos de toda Galicia.*

*Que as bases de participación nas xornadas figuran como anexo I ó presente convenio, para seren aprobadas xunto a el. Así mesmo, incorporárase ó expediente a correspondente convocatoria anual.*

*Dado o interese do anteriormente exposto, o CONCELLO e a ENTIDADE establecen a súa relación mediante o presente convenio, que será rexido polas seguintes*

CLÁUSULAS

*Primeira.- O presente convenio ten por obxecto formalizar a relación entre o CONCELLO e a ENTIDADE para a coorganización das IX Xornadas de danza e música tradicionais galegas, que se desenvolverán os días 2, 8, 9 e 16 de novembro ás 20:00 horas no Centro Cultural Caixanova.*

*Segunda.- O orzamento xeral da programación, organización e execución deste convenio, con todos os conceptos e impostos incluídos, segundo o detalle que figura no anexo II do presente convenio e presentado pola ENTIDADE, ascende a un total de 23.240,00 euros, dos que 20.000,00 euros financiaranse polo Concello de Vigo con cargo ós créditos asignados en cada exercicio económico do programa orzamentario de Animación sociocultural.*

*Terceira.- Os espectáculos incluídos nas xornadas serán destinados ao público en xeral, e o seu acceso será público e gratuíto, limitándose o número de asistentes ao aforo do recinto do Centro Cultural Caixanova, para o que a ENTIDADE realizará as oportunas invitacións; a fórmula para o seu reparto decidírase de mutuo acordo.*

*Cuarta.- As obrigas que asume a ENTIDADE respecto ao CONCELLO son as seguintes:*

- 1. Ocuparse de todo o referente á organización, realización e execución das xornadas.*
- 2. Xestionar directamente todo o referente aos grupos folclóricos participantes nas xornadas, así como da selección das 12 agrupacións de entre todas as solicitudes de inscrición recibidas.*
- 3. Contratar ao seu cargo todos os elementos para o desenvolvemento das xornadas: material gráfico (500 carteis, 300 trípticos dos grupos participantes, 4.000 programas de man cos repertorios de actuacións), diplomas e medallas... De todos os modos deberán presentar as probas dos distintos elementos gráficos para obter a conformidade previa do persoal técnico da Concellería de Animación sociocultural antes da súa edición definitiva.*
- 4. Comezar as actividades do programa á hora anunciada ao público, comprobar coa antelación suficiente o correcto funcionamento das instalacións e equipamentos, e realizar as correccións técnicas que resulten necesarias para o bo desenvolvemento das xornadas.*
- 5. Asumir todos os gastos que se deriven da programación, realización e execución das xornadas, incluídos os referentes ao catering para os participantes, gastos de dúas agrupacións invitadas, dereitos de autor e calquera outro necesario para o seu bo desenvolvemento. Así mesmo, serán os únicos responsábeis de realizar os pagamentos ás agrupacións participantes, segundo o estipulado nas bases de inscrición en concepto de premio e de gastos de transporte.*
- 6. Obter todos os permisos e autorizacións necesarias para a realización dos espectáculos incluídos neste convenio.*
- 7. Presentarlle á Concellaría de Animación Sociocultural a memoria de actuación e a memoria económica conforme o estipulado na cláusula novena deste convenio.*
- 8. Cumprir as bases de participación nas Xornadas.*

*Quinta.- As obrigas que asume o CONCELLO coa ENTIDADE son as seguintes:*

- 1. Achegar a cantidade de 20.000,00 euros para a realización das “IX Xornadas de música e danza tradicionais galegas”.*
- 2. Xestionar a reserva do Centro Cultural Caixanova para a realización das xornadas e do festival inaugural, nas datas indicadas.*

*Sexta.- O mecanismo de seguimento da execución deste convenio establécese en base ás memorias e informes que presenten as entidades asinantes e á presenza do persoal técnico da Concellaría de Animación Sociocultural nos propios espectáculos folclóricos programados.*

*Sétima.- As xornadas rexeranse polas bases de participación e convocatoria anual que se acompañan como Anexo I do presente convenio.*

*Oitava.- O pagamento da cantidade estipulada na cláusula segunda deste convenio farase segundo o seguinte detalle:*

- 1. Un primeiro pagamento de 10.000,00 euros, en concepto de pago anticipado, efectuarase por transferencia bancaria á conta corrente número 2080.0100.01.0000092044 domiciliada en CAIXANOVA, da que é titular a ENTIDADE, antes do inicio das xornadas.*
- 2. Un segundo e derradeiro pagamento por un importe total de 10.000,00 euros efectuarase por transferencia bancaria á mencionada conta, unha vez presentada a xustificación do convenio.*

No caso de que acontecese algún tipo de incidencia no referente ás obrigas da ENTIDADE, o CONCELLO realizaría os descontos que correspondan segundo a repercusión da incidencia.

Os pagamentos tramitaranse previa certificación de conformidade do xefe do servizo de Animación sociocultural, na que especifique que procede por cumprirse o clausulado do convenio e estar conforme cos xustificantes achegados.

As presentes axudas serán compatíbeis coa percepción doutras axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes de calquera Administracións ou entes públicos ou privados.

En ningún caso, o importe destas axudas poderá ser de tal contía que, illadamente ou en concorrencia con outras axudas, ingresos ou recursos, supere o custo da actividade subvencionada.

Novena- A xustificación deste convenio atenderá á presentación no servizo de Animación sociocultural, dentro dos 15 días hábiles seguintes á finalización do programa, onde figurarán como mínimo:

a) Memoria de actuación xustificativa do cumprimento das condicións previstas no presente convenio, con indicación das actuacións celebradas, datos de participación e asistentes individualizados por evento e por cómputo global, memoria de prensa, rexistro fotográfico e audiovisual e informe de incidencias.

b) Memoria económica xustificativa do custo final das actividades realizadas, que incorporará:

- Balance económico con detalle dos gastos e ingresos finais e desviacións con relación ao orzamento inicial.

- Relación clasificada dos gastos totais da actividade, con identificación do acredor e documento, número de factura, CIF/NIF, concepto facturado e importe.

- Facturas ou documentos orixinais de valor probatorio equivalente no tráfico xurídico mercantil ou con eficacia administrativa polo importe subvencionado. Estes documentos poderán ser estampillados no caso de concorreren a outras axudas, indicando no mesmo o destino da axuda e importe imputado.

- Relación detallada de outros ingresos ou subvencións que financiaron a actividade con indicación do importe e procedencia.

c) Declaración responsábel do cumprimento das obrigas tributarias e Seguridade social, conforme ao réxime simplificado de acreditación previsto polo artigo 31.7 da Lei de Galicia 9/2007, de 13 de xuño, de subvencións de Galicia.

Décima.- A información sobre as actividades, especialmente en carteis e programas, estará integramente en idioma galego, e terá que ser revisada polo servizo de normalización lingüística do Concello de Vigo. En toda a información figurarán os logotipos da Concellería de Cultura e Animación sociocultural, da Tenencia de Alcaldía e da ENTIDADE, nas mesmas condicións e tamaños. O material editado deberá contar coa conformidade previa da Concellería de Animación sociocultural do Concello de Vigo e disporá dos depósitos legais que lle correspondan.

Décimo primeira.- O presente convenio terá vixencia anual a contar dende a data da súa sinatura coincidindo co vixente exercicio económico.

De non existir denuncia expresa previa do mesmo no prazo do mes anterior á súa finalización, poderase prorrogar a vixencia por períodos anuais naturais, previa solicitude de prórroga da ENTIDADE, no cal se recollerán as novas accións a desenvolver, así como as posibles actualizacións das contías económicas que se achegan.

As achegas do Concello de Vigo subordinaranse á existencia de crédito que para cada exercicio autoricen os respectivos orzamentos.

En todo caso, a vixencia do convenio non excederá do prazo máximo de catro anos.

Décimo segunda.- Estabélcese a seguinte composición do Comité organizador das Xornadas:

- 3 membros da Asociación Cultural Interfolc;
- 1 técnico do servizo de Animación sociocultural do Concello de Vigo.

Os responsábeis do Comité organizador estarán en permanente contacto con todo o persoal da organización, así como cos membros de Policía Local, Protección Civil e Cruz Vermella.

Periodicamente, e previa comunicación cun mínimo dun día de antelación, estableceranse as reunións necesarias co obxecto de establecer os criterios organizativos para estes eventos, mediante entrega de información escrita precisa acerca do plan de organización que deberán executar.

Décimo terceira.- O CONCELLO e a ENTIDADE non asumen ningún compromiso distinto dos recollidos no presente convenio.

Décimo cuarta.- O concelleiro de Animación Sociocultural queda facultado para resolver as posíbeis controversias derivadas da execución e interpretación deste convenio, así como para tomar iniciativas que contribúan ó seu cumprimento e desenvolvemento.

E en proba de conformidade, asinan por triplicado e para un só efecto o presente convenio, no lugar e data que se indican

#### Anexo I: BASES DE PARTICIPACIÓN NAS XORNADAS DE MÚSICA E DANZA TRADICIONAIS GALEGAS

1. A Concellaría de Animación Sociocultural do Concello de Vigo organiza, en colaboración coa Asociación Cultural Interfolc as Xornadas de música e danza tradicionais galegas, que terán lugar nas datas e lugares que se especifiquen nas respectivas convocatorias anuais.

Haberá igualmente un acto de presentación cuxa data e lugar se indican na convocatoria.

2. Nestas xornadas poderán inscribirse todas aquelas agrupacións de danza e música galegas que o desexen e pertencen a unha entidade legalmente constituída, sen ánimo de lucro. O grupo terá obrigatoriamente un mínimo de cinco parellas mixtas no escenario, e os seus compoñentes deberán ser maiores de 15 anos. Neste sentido o xurado poderá requirir a presentación dalgún documento de identificación de calquera das persoas participantes.

3. A solicitude de inscrición realizarase en impreso normalizado no Rexistro Xeral do Concello de Vigo (Praza do Rei, s/n – 36202 VIGO) ou ao fax 986 22 16 66, no prazo que se recolla na correspondente convocatoria anual. O devandito impreso de solicitude poderase conseguir na oficina de Información do Concello de Vigo ou a través da páxina web [www.vigo.org](http://www.vigo.org).

4. O comité organizador das xornadas terá por compoñentes tres membros da Asociación Cultural Interfolc e un técnico do servizo de Animación sociocultural do Concello de Vigo.

Este Comité seleccionará entre todas as solicitudes recibidas un total de doce agrupacións. Teranse en conta os seguintes criterios: calidade do grupo, experiencia nacional e internacional, participación noutros certames ou festivais, premios obtidos, número de compoñentes. As datas de actuacións recóllense na respectiva convocatoria anual.

5. As agrupacións participantes comporanse necesariamente de corpo de baile e grupo de acompañamento, e vestirán todos eles o traxe rexional. Ningún bailarín ou grupo de acompañamento poderá tomar parte nas xornadas con máis dunha agrupación; isto sería motivo de descualificación para as agrupacións implicadas.

6. Cada agrupación seleccionada bailará dúas danzas, cunha duración mínima de 3 (tres) minutos e máxima de 5 (cinco) minutos cada unha delas (o cómputo do tempo de cada peza iniciará cando soe algún instrumento ou voz de canto) e que deberán indicar no impreso de solicitude de inscrición, xunto co seu historial completo e detallado; non poderán ser cambiadas sen consentimento do comité organizador. As agrupacións que se clasifiquen para a fase final deberán cambiar unha das pezas obrigatoriamente.

7. A orde de actuación das doce agrupacións seleccionadas decidirse mediante sorteo público (ao que poderá asistir un representante por cada grupo) que se realizará na Casa do Concello na data que indique a correspondente convocatoria.

8. O xurado das xornadas será designado polo comité organizador e estará presidido polo concelleiro de Animación sociocultural do Concello de Vigo ou persoa en quen delegue. Como vogais actuarán catro persoas de recoñecido prestixio, relacionadas co mundo da danza e da música tradicionais galegos. Como secretario/a actuará un/unha funcionario/a municipal designado/a polo comité organizador, con voz e sen voto.

9. O xurado valora de 0 a 10 puntos a cada agrupación e terá como base fundamental os seguintes criterios: calidade artística dos bailaríns, grao de dificultade e autenticidade das danzas interpretadas e do vestuario utilizado, valor interpretativo do grupo de acompañamento. Será motivo de descalificación non axustarse ós prazos de tempo establecidos para cada danza na base número 6.

10. O veredicto do xurado farase público ao remate da segunda xornada de actuacións, e pasarán á fase final as seis agrupacións que obteñan maior puntuación, que volverán actuar con dúas danzas o día da final seguindo rigorosamente a orde inicial. En caso de empate resolverá o voto de calidade do presidente do xurado.

11. Os premios establecidos polo comité organizador recóllense na respectiva convocatoria das Xornadas. Estes premios estarán suxeitos á normativa fiscal que sexa de aplicación. O comité organizador aboaraos, mediante transferencia bancaria, nos quince días hábiles seguintes ó final das xornadas, así como os gastos de desprazamento. Co obxecto de realizar estes pagamentos, as agrupacións deberán achegar obrigatoriamente á solicitude de inscrición unha fotocopia compulsada do CIF e unha certificación bancaria.

12. O veredicto final do xurado farase público tras a actuación das seis agrupacións finalistas e da correspondente deliberación. A continuación entregaranse os premios.

13. O Concello aboaralle a cada agrupación participante de fóra do termo municipal de Vigo a cantidade de 240 euros en concepto de gastos de desprazamento e 120 euros no caso das agrupacións da cidade. Así mesmo, aboaráselles estas mesmas cantidades aos seis finalistas pola segunda asistencia ao acto final. Os devanditos gastos deberán acreditarse cos correspondentes xustificantes.

14. A organización das xornadas declina calquera responsabilidade sobre os posíbeis accidentes ou danos que os participantes poidan sufrir durante a súa participación.

15. A mera solicitude de inscrición nas xornadas supón a aceptación plena das presentes bases. Así mesmo, os veredictos do xurado serán inapelábeis.

16. O comité organizador e o xurado quedan facultados para resolver as posíbeis controversias ou dúbidas que poidan xurdir na interpretación das presentes bases, así como para tomar iniciativas que contribúan ao bo desenvolvemento das xornadas.

17. Os espectáculos incluídos nas xornadas serán destinados ao público en xeral. O acceso ao teatro-sala de concertos Caixanova será público e gratuíto, limitándose o número de asistentes ao aforo do recinto do Centro Cultural Caixanova para o que se realizarán as oportunas invitación. Cada grupo participante poderá dispoñer de un máximo de 40 invitacións por día de actuación. O resto das invitacións ata completar o aforo (ata un máximo de dúas por persoa e día) recolleranse no despacho de billetes do Centro Cultural Caixanova 90 minutos antes do comezo do espectáculo os días de presentación, eliminatorias e final.

#### IX XORNADAS DE MÚSICA E DANZA TRADICIONAIS GALEGAS – CONVOCATORIA PARA O ANO 2008

##### 1. Datas e lugar de realización.

As IX Xornadas de música e danza tradicionais galegas terán lugar os días 2, 8, 9 e 16 de novembro de 2008 no Centro Cultural Caixanova ás 20:00 horas.

O acto de presentación será o domingo 2 de novembro.

*O día 8 de novembro, sábado, actuarán seis agrupacións e o día 9, domingo, as outras seis.*

*O día 16 de novembro terá lugar a final das xornadas.*

*2. Prazo de presentación para solicitudes de inscrición.*

*Dende o día 15 de setembro ata as 13:30 horas do día 30 de setembro de 2008, ambos inclusive.*

*3. Data de sorteo da orde de actuacións das agrupacións.*

*10 de outubro de 2008 ás 12:00 horas.*

*4. Premios.*

*1º premio: 1.500 euros, medalla e diploma.*

*2º premio: 900 euros, medalla e diploma.*

*3º premio: 600 euros, medalla e diploma.*

*4º, 5º e 6º clasificados: accésit de 100 euros.*

*Premio especial ao mellor grupo de acompañamento: 200 euros.*

**2(1100).- CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE VIGO E A AGRUPACIÓN DE CENTROS DEPORTIVOS E CULTURAIIS PARA A ORGANIZACIÓN E DESENVOLVEMENTO DO PROGRAMA 2008 “VENTE CON NÓS”. EXPTE. 2615/335.**

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta do xefe do Servizo de Animación Sociocultural, do 31.03.08, conformado polao concelleiro delegado de A.Sociocultural e polo interventor xeral, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Aprobar o proxecto de convenio, que de seguido se transcribe, entre o Concello de Vigo e a Agrupación de Centros deportivos e culturais, para a organización e desenvolvemento do programa 2008 “VENTE CON NÓS”.

2º.- Facultar ó concelleiro da Área de Cultura e Animación sociocultural para asinar o citado convenio.

3º.- Autorizar un gasto por un importe de 15.000,00 euros a favor da AGRUPACIÓN DE CENTROS DEPORTIVOS E CULTURAIIS (CIF G-36.791.291) en concepto do estipulado no convenio, con cargo á partida 4512.489.0008 (Convenio Agrupación de centros culturais) do programa orzamentario de Animación sociocultural para o vixente exercicio.”

**CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE VIGO  
E A AGRUPACIÓN DE CENTROS DEPORTIVOS E CULTURAIIS  
PARA A ORGANIZACIÓN E DESENVOLVEMENTO DO  
PROGRAMA 2008 “VENTE CON NÓS”**

Vigo, o      de abril de dous mil oito.

**REUNIDOS**

*Dunha parte, D. XESÚS LÓPEZ CARREIRA, CONCELEIRO DELEGADO DE ANIMACIÓN SOCIOCULTURAL e en representación do Concello de Vigo, CIF P-36.057.00-H, con domicilio en Vigo, praza do Rei, s/n; no sucesivo O CONCELLO.*

*Doutra parte, D. JOSÉ LOURIDO PENEDO, PRESIDENTE e en representación da AGRUPACIÓN DE CENTROS DEPORTIVOS E CULTURAIS, CIF G-36.791.291, con domicilio social en Vigo, rúa Ecuador nº 34 – CP 36203 e número de inscrición 386/95 no Rexistro municipal de asociacións; no sucesivo A AGRUPACIÓN.*

#### **MANIFESTAN**

*1. Que a Agrupación de Centros deportivos e culturais ten entre as súas competencias a promoción de actividades sociais e culturais nos distintos barrios da cidade de Vigo.*

*2. Que o obxecto do presente convenio é o desenvolvemento do programa “VENTE CON NÓS”, programa creado e rexistrado pola AGRUPACIÓN no ano 2001. O proxecto desenvolve un circuito de actuacións no que participan 57 grupos de distintas artes escénicas (teatro, baile, música, etc) pertencentes ás dezanove entidades federadas á AGRUPACIÓN. “Vente con nós” é un proxecto exclusivo da AGRUPACIÓN, e a concellería de Animación sociocultural subvenciónao desde o ano 2004.*

*3. A exclusividade do programa considérase acreditada no proxecto presentado pola AGRUPACIÓN, así como o seu interese público e social. Trátase polo tanto dunha subvención directa segundo o previsto no artigo 22.2.c da Lei 38/2003, de 17 de novembro, xeral de subvencións.*

*O réxime xurídico de aplicación do presente convenio serán a Lei 38/2003 e o seu regulamento de desenvolvemento, así como a Lei de Galicia 9/2007, de subvencións de Galicia.*

*Dado o carácter cultural, cívico e social responde ademais ó previsto no artigo 88 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, formando parte das competencias atribuídas ós municipios no artigo 25.2.m da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e ós municipios galegos especificamente no artigo 80.2.n da Lei de Galicia 5/1997, de 22 de xullo, de administración local de Galicia.*

*Considerando o interese do exposto, O CONCELLO e A AGRUPACIÓN establecen a súa relación para o exercicio 2008 mediante o presente convenio de colaboración, que será rexido polas seguintes*

#### **CLÁUSULAS**

*Primeira.- O presente convenio ten por obxecto establecer as bases de colaboración e regular a cooperación entre O CONCELLO e A AGRUPACIÓN, de xeito que este esforzo conxunto permita a programación e o desenvolvemento do programa “VENTE CON NÓS”.O presente convenio terá carácter anual e participarán, representadas pola AGRUPACIÓN, un total de dezanove entidades.*

*Segunda.- O presuposto total das actividades obxecto do convenio ascende a 16.250,00 (dezaseis mil douscentos cincuenta) euros, con todos os conceptos e impostos incluídos, segundo a proposta presentada pola AGRUPACIÓN que consta no expediente do convenio, dos que se financiarán 15.000,00 euros con cargo ós créditos asignados no presente exercicio económico do programa orzamentario de Animación sociocultural.*

*Terceira.- As actividades recollidas neste convenio están destinadas ó público en xeral. O acceso será público e limitarase o número de asistentes ó aforo do lugar onde se realicen, pero as actividades, servizos ou produtos ofertados poderán levar unha achega económica por parte dos/as usuarios/as (billetes, entradas...).*

*Por este motivo, A AGRUPACIÓN proporalle ó CONCELLO os prezos correspondentes para cada un dos casos, para obter a conformidade da concellería que corresponda segundo a actividade en cuestión.*

*Cuarta.- As obrigas que asume A AGRUPACIÓN son as que se recollen no artigo 14 da Lei 38/2003 e, máis concretamente, as seguintes:*



1. *Realizar 57 (cincuenta e sete) actuacións, conforme o programa obxecto deste convenio que figura no expediente. Cada entidade realizará tres actuacións. Dentro desta programación, catro actuacións serán con carácter gratuito ó CONCELLO.*
2. *Comezar as actividades do programa á hora anunciada ó público, comprobando coa antelación suficiente o correcto funcionamento das instalacións e equipamentos, e realizando as correccións técnicas que resulten necesarias.*
3. *Dotar de material e persoal á organización dos actos comprendidos na programación conxunta, ademais de cubrir os desprazamentos necesarios.*
4. *Asumir todos os seguros relativos ás actividades e espectáculos que se inclúen no programa e que procedan segundo a lexislación vixente (responsabilidade civil, accidentes, etc.) para dar resposta ás posíbeis incidencias que se produzan durante o seu desenvolvemento e que serán total responsabilidade da AGRUPACIÓN.*
5. *Cumprir os horarios máximos de finalización de actividades e espectáculos establecidos pola normativa da Xunta de Galicia. Así mesmo, terán que cumprir co estipulado na Lei de Ruídos de Galicia, así como nas ordenanzas municipais e demais lexislación ó respecto.*
6. *Xestionar e aboar os dereitos de autor que se xeren como consecuencia desta programación.*
7. *Asumir todos os gastos que se poidan derivar da execución do convenio.*
8. *Editar e distribuír o material gráfico da programación que figura no convenio. Neste sentido, para cada un dos programas previstos deberán realizarse como mínimo os seguintes soportes publicitarios: 500 carteis, cabaleta con rótulo para interiores, pancartas para exteriores e escenarios, así como complemento da información en prensa e radio.*
9. *Realizar a programación segundo o proxecto e presuposto presentados e que figuran no expediente.*
10. *Presentar unha memoria-avaliación do programa dentro dos quince días seguintes ó da súa finalización, onde figurarán como mínimo:*
  - a) *Memoria de actuación xustificativa do cumprimento das condicións previstas no presente convenio, con indicación da programación realizada, datos de participación e asistentes individualizados por evento e por cómputo global, memoria de prensa, rexistro fotográfico e audiovisual e informe de incidencias.*
  - b) *Memoria económica xustificativa do custo final das actividades realizadas, que incorporará:*
    - *Balance económico con detalle dos gastos e ingresos finais e desviacións con relación ao orzamento inicial.*
    - *Relación clasificada dos gastos totais da actividade, con identificación do acredor e documento, número de factura, CIF/NIF, concepto facturado e importe.*
    - *Facturas das actuacións realizadas emitidas á AGRUPACIÓN polas entidades asociadas, polo importe subvencionado.*
    - *Relación detallada de outros ingresos ou subvencións que financiaron a actividade con indicación do importe e procedencia.*
  - c) *Declaración responsábel do cumprimento das obrigas tributarias e Seguridade Social, conforme ao réxime simplificado de acreditación previsto polo artigo 31.7 da Lei de Galicia 9/2007, de 13 de xuño, de subvencións de Galicia.*
11. *Deberá obter todos os permisos e autorizacións necesarios para a realización das actividades incluídas neste convenio.*

Quinta.- O mecanismo de seguimento da execución deste convenio establécese con base nas memorias e informes que presente A AGRUPACIÓN e da presenza do persoal municipal nas propias actividades que se determinen.

Sexta- A información sobre as actividades, especialmente en carteis e programas, estará integramente en idioma galego, e terá que ser revisada polo servizo de normalización lingüística do Concello de Vigo. En toda a información figurarán os logotipos da Concellería de Cultura e Animación sociocultural, da Tenencia de Alcaldía e da AGRUPACIÓN, nas mesmas condicións e tamaños. O material editado deberá contar coa conformidade previa da Concellería de Animación sociocultural do Concello de Vigo e disporá dos depósitos legais que lle correspondan.

Sétima.- O CONCELLO aboará á AGRUPACIÓN a cantidade estipulada na cláusula segunda, 15.000,00 (quinze mil) euros, mediante transferencia bancaria á conta corrente 2091.0540.04.3040003578 da que é titular A AGRUPACIÓN. Este aboamento farase do seguinte xeito:

Un primeiro pagamento tras a sinatura do convenio, por importe de 7.000,00 (sete mil) euros, en concepto de pago anticipado, que se tramitará de oficio.

Un segundo pagamento antes do 20 de decembro, por importe de 8.000,00 (oito mil) euros, que se tramitará previa solicitude de pagamento polo Rexistro xeral.

Para poder efectuar este segundo pagamento, A AGRUPACIÓN presentará solicitude de pago e memoria das actividades correspondentes (conforme á cláusula cuarta, apartado décimo). O pagamento tramitarase previa certificación do xefe do servizo de Animación sociocultural, na que especifique que procede por cumprirse o clausulado do convenio e a conformidade cos xustificantes presentados.

As presentes axudas serán compatíbeis coa percepción doutras axudas, ingresos ou recursos para a mesma finalidade, procedentes de calquera Administracións ou entes públicos ou privados.

En ningún caso, o importe destas axudas poderá ser de tal contía que, illadamente ou en concorrencia con outras axudas, ingresos ou recursos, supere o custo da actividade subvencionada.

Oitava.- O presente convenio terá vixencia anual a contar dende a data da súa sinatura e coincidindo co exercicio económico.

De non existir denuncia expresa previa do mesmo no prazo do mes anterior á súa finalización, poderase prorrogar a vixencia por períodos anuais naturais, previa solicitude de prórroga da AGRUPACIÓN, no cal se recollerán as novas accións a desenvolver, así como as posibles actualizacións das contías económicas que se achegan.

As achegas do Concello de Vigo subordinaranse á existencia de crédito que para cada exercicio autoricen os respectivos orzamentos.

En todo caso, a vixencia do convenio non excederá do prazo máximo de catro anos.

Novena.- O CONCELLO non asume ningún compromiso distinto dos recollidos no presente convenio.

Décima.- O concelleiro de Animación Sociocultural queda facultado para resolver as posibles controversias derivadas da execución e interpretación deste convenio, así como para tomar iniciativas que contribúan ó seu cumprimento e desenvolvemento.

E en proba de conformidade, asinan por triplicado e para un só efecto o presente convenio, no lugar e data que se indican

**3(1101).- CONTRATACIÓN DA ACTUACIÓN O DÍA 23 DE XULLO NO AUDITORIO DE CASTRELOS DO ARTISTA ROGER HODGSON. EXPTE. 2772/335.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe do interventor xeral, do 7.07.08 e de acordo co informe-proposta do xefe do Servizo de Animación Sociocultural, do 13.06.08, conformado polo concelleiro delegado de dito servizo, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Aprobar o proxecto de contrato, que se achega no expediente, para a contratación, de acordo co previsto no artigo 20 da Lei 30/2007, da actuación musical de ROGER HODGSON, dentro do programa de concertos das Festas de Verán 2008, o día 23 de xullo ás 23:00 horas, no auditorio ao aire libre de Castrelos.

2º.- Autorizar un gasto por un importe de 92.800,00 euros (IVE incluído) con cargo á partida presupostaria 4512.226.0805 (Festas de Vigo) do programa de Animación Sociocultural para o vixente exercicio en concepto da contratación do referido espectáculo e que se aboará a Dna. RAQUEL SEIJO ENRÍQUEZ (SWEET NOCTURNA).

3º.- Que o pagamento se realice a través da conta de habilitación de Animación Sociocultural 2080.0000.77.0040277241.

4º.- Aprobar os prezos de 10 euros como venda anticipada e de 12 euros como venda en taquilla para as 2.500 entradas que o Concello porá á venda e das que será o único beneficiario.

**4(1102).- CONTRATACIÓN DA ACTUACIÓN O DÍA 30 DE XULLO NO AUDITORIO DE CASTRELOS DO ARTISTA RUBÉN BLADES. EXPTE. 2773/335.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe do interventor xeral, do 7.07.08 e de acordo co informe-proposta do xefe do Servizo de Animación Sociocultural, do 13.06.08, conformado polo concelleiro delegado de dito servizo, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Aprobar o proxecto de contrato, que se achega no expediente, para a contratación, de acordo co previsto no artigo 20 da Lei 30/2007, da actuación musical de RUBÉN BLADES, dentro do programa de concertos das Festas de Verán 2008, o día 30 de xullo ás 23:00 horas, no auditorio ao aire libre de Castrelos.

2º.- Autorizar un gasto por un importe de 113.912,00 euros (IVE incluído) con cargo á partida presupostaria 4512.226.0805 (Festas de Vigo) do programa de Animación Sociocultural para o vixente exercicio en concepto da contratación do referido espectáculo e que se aboará a Dna. RAQUEL SEIJO ENRÍQUEZ (SWEET NOCTURNA).

3º.- Que o pagamento se realice a través da conta de habilitación de Animación Sociocultural 2080.0000.77.0040277241.

4º.- Aprobar os prezos de 10 euros como venda anticipada e de 12 euros como venda en taquilla para as 2.500 entradas que o Concello porá á venda e das que será o único beneficiario.

**5(1103).- CONTRATACIÓN DA ACTUACIÓN TEATRAL DO GRUPO XARXA TEATRE NO AUDITORIO DE CASTRELOS O DÍA 14 DE AGOSTO. EXPTE. 2775/335.**

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta do xefe do Servizo de Animación Sociocultural, do 16.06.08, conformado polo concelleiro delegado de dito servizo, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Aprobar o proxecto de contrato, que se achega no expediente, para a contratación, de acordo co previsto no artigo 20 da Lei 30/2007, da actuación teatral de XARXA TEATRE, dentro do programa de concertos das Festas de Verán 2008, o día 14 de agosto ás 22:30 horas, no auditorio ao aire libre de Castrelos.

2º.- Autorizar un gasto por un importe de 26.130,16 euros (IVE incluído) con cargo á partida presupostaria 4512.226.0805 (Festas de Vigo) do programa de Animación Sociocultural para o vixente exercicio en concepto da contratación do referido espectáculo e que se aboará a XARXA TEATRE S.L.

3º.- Que o pagamento se realice a través da conta de habilitación de Animación Sociocultural 2080.0000.77.0040277241.

4º.- Aprobar os prezos de 6 euros como venda anticipada e de 8 euros como venda en taquilla para as 4.000 entradas que o Concello porá á venda e das que será o único beneficiario.

**6(1104).- APROBAR A CONTRATACIÓN DA ACTUACIÓN O DÍA 2 DE AGOSTO NO AUDITORIO DE CASTRELOS DO GRUPO LA QUINTA ESTACIÓN. EXPTE. 2783/335.**

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta do xefe do Servizo de Animación Sociocultural, do 20..06.08, conformado polo concelleiro delegado de dito servizo, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Aprobar o proxecto de contrato, que se achega no expediente, para a contratación, de acordo co previsto no artigo 20 da Lei 30/2007, da actuación musical de LA QUINTA ESTACIÓN dentro do programa de concertos das Festas de Verán 2008, o día 2 de agosto ás 23:00 horas, no auditorio ao aire libre de Castrelos.

2º.- Autorizar un gasto por un importe de 87.000,00 euros (IVE incluído) con cargo á partida presupostaria 4512.226.0805 (Festas de Vigo) do programa de Animación Sociocultural para o vixente exercicio en concepto da contratación do referido espectáculo e que se aboará a Dna. RAQUEL SEIJO ENRÍQUEZ (SWEET NOCTURNA).

3º.- Que o pagamento se realice a través da conta de habilitación de Animación Sociocultural 2080.0000.77.0040277241.

4º.- Aprobar os prezos de 10 euros como venda anticipada e de 12 euros como venda en taquilla para as 2.500 entradas que o Concello porá á venda e das que será o único beneficiario.

**7(1105).- PREGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS E PRESCRICIÓN TÉCNICAS PARA A CONTRATACIÓN DO SERVIZO DE DIFUSIÓN E COMUNICACIÓN PARA AS FESTAS DO VERÁN. DECLARAR A URXENCIA E AUTORIZAR O GASTO. EXPTE. 2752/335.**

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta do xefe de negociado de Contratación, do 4.07.08, conformado polo concelleiro delegado da Área de Animación Sociocultural, a Xunta de Goberno local acorda:

1º Declara-la urxencia na tramitación do expediente 2752-335.

2º. Autoriza-lo gasto 60.000 euros para a prestación do servizo de difusión e comunicación para as festas de verán 2008 que se imputarán á partida presupuestaria 4512.226.08.08 . do vixente presuposto.

3º Aproba-lo prego de cláusulas administrativas particulares xunto coa Folla de Especificacións do Contrato (FEC) de data 27-06-2008 e o prego de prescripción técnicas para a prestación para a contratación do servizo de difusión e comunicación para as festas de verán .

4º Consultar con tres empresarios capacitados para a execución do contrato.

**8(1106).- CONVALIDACIÓN DE GASTOS A FAVOR DA EMPRESA SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S.A. POLA REALIZACIÓN DO SERVIZO DE VIXIANCIA NO VERBUM, SERVIZO REALIZADO FORA DA RELACIÓN CONTRACTUAL. EXPTE. 601/340.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe de intervención xeral, do 7.07.08, e de acordo co informe-proposta do director administrativo do Museo Verbum, do 23.06.08, conformado polo concelleiro da Área de Cultura e Animación Sociocultural, a Xunta de Goberno local acorda:

1.- Convalidar o gasto que figura nas facturas 3603L310004, 3603L310005, 3603L310007, 3604L310008 e 3605L310009 que se achegan ao expediente, por un importe total de 56.892,69 € (cincuenta e seis mil oitocentos noventa e dous euros con sesenta e nove céntimos), a favor de Securitas Seguridad España S.A, con CIF: G 83643338 que deben ser imputados a Partida 4514.227.01.01 “Servizos de seguridade”.

2.- Recoñecer a obriga a favor da Securitas Seguridad España, S.A., CIF G 83643338, por un importe total de 56.892,69 €, en concepto de prestación do servizo de vixilancia do Verbum durante o periodo 01/01/2008-31/05/2008, con cargo á Partida 4514.227.01.01 “Servizos de seguridade”.

3º.- Pagar á empresa Securitas Seguridad España, S.A., con CIF G 83643338, as facturas 3603L310004, 3603L310005, 3603L310007, 3604L310008 e 3605L310009 por un importe total de 56.892,69 €, con cargo á partida 4514.227.01.01 “Servizos de seguridade”.

**9(1107).- CONVALIDACIÓN DE GASTOS A PROL DA EMPRESA SAMYL, S.L. POLA REALIZACIÓN DO SERVIZO DE LIMPEZA, SERVIZO REALIZADO FORA DA RELACIÓN CONTRACTUAL. EXPTE. 602/340.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe de intervención xeral, do 7.07.08, e de acordo co informe-proposta do director administrativo do Museo Verbum, do 24.06.08, conformado polo concelleiro da Área de Cultura e Animación Sociocultural, a Xunta de Goberno local acorda:

1.- Convalidar o gasto que figura nas facturas A 110, A 244, A 402, A 620 e A 757 que se achegan ao expediente, por un importe total de 34.900 € (trinta e catro mil novecentos euros), a favor de Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, S.L. (SAMYL, S.L.) con CIF: B 47037577 que deben ser imputados á Partida 4514.227.00.00 “Limpieza de dependencias”.

2.- Recoñecer a obriga a favor da SAMYL, S.L., CIF: B 47037577, por un importe total de 34.900 €, en concepto de prestación do servizo de limpeza do Verbum durante o periodo 01/01/2008 ao 31/05/2008, con cargo á partida 4514.227.00.00 “Limpieza de dependencias”.

3º.- Pagar a SAMYL, S.L., CIF: B 47037577, as facturas A 110, A 244, A 402, A 620 e A 757, por un importe total de 34.900 €, con cargo á partida 4514.227.00.00 “Limpeza de dependencias”.

**10(1108).- PROXECTO “ESCOLA OBRADOIRO VIGO-ZOO”. EXPTE. 5265/77.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe proposta de data 08.07.08, emitido polo xefe de Promoción Económica e Emprego coa conformidade do concelleiro delegado, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Aprobar o proxecto denominado “Escola Obradoiro Vigo-Zoo”, elaborado polo Servizo de Promoción Económica e Emprego do Concello de Vigo.

Segundo.- Solicitar á Consellaría de Traballo da Xunta de Galicia a subvención contemplada no citado proxecto, de acordo co establecido na normativa que regula o Programa de Escolas obradoiro e Casas de oficios.

Terceiro.- Asumir as obrigas económicas que ao Concello lle podan corresponder no desenvolvemento do proxecto, mediante a dotación, nos presupostos municipais dos anos 2009 e 2010, das correspondentes partidas para o cofinanciamento deste proxecto.

**11(1109).- RELACIÓN DE EXPEDIENTE DE GASTO MENOR TRAMITADOS NO SERVIZO DE MEDIO AMBIENTE NO MES DE XUÑO DE 2008. EXPTE. 5809/306.**

Mediante providencia de data 2.07.08 a concelleira delegada de Medio Ambiente, Sanidade e Consumo, dá conta á Xunta de Goberno local da relación de expedientes de contratación tramitados polo réxime de gasto menor no servizo de Medio Ambiente, durante o mes de xuño de 2008, que son os seguintes:

Expte	Partida	CM	Asunto	Adjudicatario	Data Decreto	Data RC	Importe
5774/306	4533.210.00.00	SER	Adquisición de material necesario para o mantemento dos areas	Varios	03/06/2008	09/06/2008	7.587,52 €
5773/306	4533.227.00.01	SER	Limpeza diaria durante 3 meses das casetas sanitarias dos areas de Canido, Fontafña e Argazada	Metál FH Rosal, SL	03/06/2008	13/06/2008	15.359,79 €
5802/306	4450.227.06.00	SER	Desprazamento de sendeiristas ao Monte Aloia	Autocares Iglesias, SL	23/06/2008	27/06/2008	1.070,00 €
5736/306	4450.227.06.02	SER	Retirada de nidos e ovos de gaivotas e pombas	Agro Nerga, SL	29/05/2008	05/06/2008	10.057,20 €
5794/306	4450.227.06.05	SER	Realización de obradoiros de natureza e reciclaxe no museo Marco de Vigo	Estela Loxística e Proxectos, SL	16/06/2008	23/06/2008	8.825,28 €
5801/306	4450.227.06.05	SER	Campaña “Coñece teu océano”: rutas en veleiro pola Ría de Vigo organizado pola Concellaría de Medio Ambiente	Maregalia, SLU	20/06/2008	25/06/2008	3.000,00 €

Acordo

A Xunta de Goberno local queda enterada.

**12(1110).- CELEBRACIÓN DAS FESTAS DA VIRXE DO CARME OS DÍAS 15 Ó 17 DE XULLO EN CORUXO. EXPTE. 75106/210.**

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta da enxeñeira técnica da Área de Mobilidade, Transporte e Seguridade, do 9.07.08, conformado polo concelleiro de dita Área, a Xunta de Goberno local acorda:

AUTORIZAR á ASOCIACIÓN SOCIEDADE DE FESTAS VIRXE DO CARME , á ocupación do espazo público solicitado diante da Ermida do Vao sen ocupar en ningún caso a vía pública e desestimar a solicitude para ocupar un espazo de 1200 metros cadrados doutro lado da vía , co gallo da celebración das FESTAS DA VIRXE DO CARME , os días 15,16 e 17 de xullo do ano que andamos no torreiro do Vao , na zona marcada e delimitada no plano que se achega, debendo: delimitar o recinto, deixar espazo baleiro para o paso de persoas e vehículos no caso de urxencias; así mesmo, non se poderá ocupar ou invadir as vías públicas ou accesos, debendo sinalizar o contorno para a libre circulación de persoas e vehículos na zona, velando os solicitantes para que non se produza alteración da orde pública.

Deberán velar os solicitantes para que non se produza alteración da orde pública, así como obter as corespondentes autorizacións nos casos de instalacións de barracas provisionais, cabaliños xiratorios, raandeiras, caruseis, tiro ao branco e outras similares.

Axustaranse, así mesmo, ás seguintes normas:

- Horario máximo autorizado:3:30 horas coas ampliacións previstas na orde de 16 de xuño de 2005 pola que se determinan os horarios de apertura e peche de espectáculos e establecementos públicos na Comunidade Autónoma de Galicia.
- Límite transmisión ruidos: Non se superarán os fixados na taboa 1.2 do anexo da vixente Ordenanza Municipal de Ruidos e Vibracións, publicado no B.O.P.de data 16 de outubro de 2000.
- Deberán solicitar do departamento de limpeza un reforzo de contenedores e deixar o recinto nas debidas condicións de limpeza, unha vez finalizadas as celebracións, así como dar cumprimento ás normas sobre ocupación de espazos públicos aprobadas na Comisión de Goberno de data 17 de marzo de 2003.

**13(1111).- CONTRACIÓN DO SERVIZO PARA A SUBMINISTRACIÓN, EXECUCIÓN, REPOSICIÓN E MANTEMENTO DA SINALIZACIÓN HORIZONTAL E VERTICAL NO TERMO MUNICIPAL DE VIGO. EXPTE. 74838/210.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe proposta de data 09.07.08, emitido polo xefe da Área de Mobilidade, Transporte e Seguridade, co conforme do concelleiro delegado de dita Área, a Xunta de Goberno Local acorda:

“Iniciar o expediente para a contratación do servizo para a subministración, execución, reposición e mantemento da sinalización horizontal e vertical no termo municipal de Vigo.”

**14(1112).- DEVOLUCIÓN DE AVAL Á ASOCIACIÓN DE MODELISTAS NAVAIS DE GALICIA CON MOTIVO DO ENCONTRO DE MODELISMO NO MONTE DOS POZOS. EXPTE. 75062/210.**

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta da enxeñeira técnica da Área de Móbilidade, Transporte e Seguridade, do 8.07.08, a Xunta de Goberno local acorda:

Que polos servizos de Intervención Municipal, se proceda á devolución do aval achegado en data 12 de xuño de 2008 , pola ASOCIACIÓN DE MODELISTAS NAVAIS DE GALICIA , co NIF G:

36983229 , por un importe de 400 € para responder dos posibles danos con motivo da celebración do II Encontro de Modelismo naval de Galicia o día 22 de xuño de 2008, por non producirse danos na vía pública.

**15(1113).- DEVOLUCIÓN DE AVAL A CONSTRUCCIONES O GALLO, S.L. POR RESERVA ESPECIAL DE VÍA PÚBLICA POR OBRA NA RÚA MARTÍNEZ GARRIDO, Nº 4. EXPTE. 75021/210.**

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta da enxeñeira técnica da Área de Mobilidade, Transporte e Seguridade, do 1.07.08, conformado polo concelleiro de dita Área, a Xunta de Goberno local acorda:

Que polos servicios da Intervención municipal, se proceda á devolución do aval constituído en data 29 de abril de 2005 por CONSTRUCCIONES O GALLO, S.L, con NIF B-36108298, por un importe de 1.500 €, para responder dos posibles danos que se poideran ocasionar ao patrimonio municipal con motivo da reserva especial de vía pública por obra na rúa Martínez Garrido, nº 4, por non producirse danos.

**16(1114).- INDEMNIZACIÓN SUBSTITUTIVA A FAVOR DA EMPRESA SIMCO S.L. POLO MANTEMENTO DOS PARQUES FORESTAIS DE VIGO DURANTE OS MESES DE ABRIL E MAIO DE 2008. EXPTE. 4198/446.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe-proposta de data 25.06.08 do enxeñeiro de Montes e máis do xefe da Área de Servizos Xerais, coa conformidade da concelleira delegada, e visto o informe do interventor xeral de data 30.06.08, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Aprobar unha indemnización substitutiva a favor da empresa Simco, SL, polo mantemento dos parques forestais de Vigo durante os meses de abril e maio de 2008, por importe de 47.524,82 €

Segundo.- Recoñecer a obriga a favor da empresa Simco, SL, por un importe de 47.524,82 € como consecuencia do mantemento dos parques forestais de Vigo e con cargo á partida orzamentaria 4326.210.00.01.

**17(1115).- DAR CONTA DOS EXPEDIENTES DE CONTRATACIÓN TRAMITADOS POLO RÉXIME DE CONTRATO MENOR NO MES DE XUÑO. EXPTE. 738/334.**

Mediante providencia de data 7.07.08 a concelleira de Xuventude, Igualdade e Normalización Lingüística, da conta da relación de contratos menores tramitados polo Servizo de Normalización Lingüística durante o mes de xuño de 2008, que son os seguintes:

Expediente	723/334. Material de oficina non inventariable
Decreto concelleira	data 11 de xuño de 2008
Informe Intervención	RC 31974
Adxudicatario	Varios provedores
Importe	1.000,00 euros

Acordo

A Xunta de Goberno local queda enterada.



**18(1116).- REVISIÓN DE PREZOS DO CONTRATO DO SERVIZO DE VIXIANCIA E SEGURIDADE NO MUSEO QUIÑONES DE LEÓN. EXPTE. 18339/240.**

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta da técnico de Admón. Especial do 2.06.08, conformado polo concelleiro de Patrimonio, a Xunta de Goberno local acorda:

Aprobar a revisión do prezo do contrato do servizo de vixilancia no Museo Municipal Quiñones de León, adxudicado á empresa “Vigilancia Integrada, S.A.”, fixando éste para a segunda anualidade do contrato (6 marzo 2008/2009), na cantidade de 101.295,27 euros/ano, e os seguintes prezos hora:

Hora diurna: 16,55 euros.

Hora festiva diurna: 17,81 euros.

Hora nocturna: 18,12 euros.

Hora festiva diurna: 16,55 euros.

**19(1117).- INDEMNIZACIÓN SUBSTITUTIVA Á COMPAÑÍA ASEGURADORA MAPFRE POLO IMPORTE DA PRIMA DO SEGURO DE RESPONSABILIDADE CIVIL DO CONCELLO E ORGANISMOS AUTÓNOMOS. ANO 2008. EXPTE. 18325/240.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe de Intervención Xeral, do 19.05.08, e de acordo co informe-proposta da técnico de Admón. Especial, do 15.05.08, conformado polo concelleiro delegado de patrimonio, a Xunta de Goberno local acorda:

Aboar, a compañía aseguradora Mapfre, - correduría de seguros Aón Gil y Carvajal-, en concepto de indemnización substitutiva, a cantidade de 444.958,31 euros, como importe da prima de seguro de responsabilidade Civil do Concello de Vigo e os Organismos autonomos perante o periodo de 1 de xaneiro a 31 de decembro de 2008.

**20(1118).- INDEMNIZACIÓN SUBSTITUTIVA POLO IMPORTE DA PRIMA DO SEGURO DE VIDA E ACCIDENTES CONCERTADO CON “ LA ESTRELLA”. EXPTE. 18312/240.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe de Intervención Xeral, do 19.05.08, e de acordo co informe-proposta da técnico de Admón. Especial, do 15.05.08, conformado polo concelleiro delegado de patrimonio, a Xunta de Goberno local acorda:

Aboar, a compañía aseguradora “La Estrella”- correduría aseguradora deste Concello, aón Gil y Carvajal- , en concepto de indemnización substitutiva, a cantidade de 57.228,64 euros, pola cobertura da poliza de seguro de vida do persoal do Concello de Vigo, concertado perante o periodo comprendido entre o 1 de maio de 2008 e o 31 de agosto dese mesmo ano, con cargo a partida presupuestaria 31311620500.

**21(1119).- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A SERCOYSA PROXECTOS Y OBRAS, S.A. POLA HUMANIZACIÓN DAS RÚAS HERNÁN CORTÉS E LUIS BRAILLE. EXPTE. 2317/241.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe da oficina técnica, do 23.05.08, o informe de Intervención Xeral, do 26.05.08, e de acordo co informe-proposta do xefe de negociado de Contratación, do 7.07.08, a Xunta de Goberno local acorda:

Devolver a Sercoysa Proyectos y Obras S.A. a fianza de 3.126,86 € constituída para responder da “humanización das rúas Hernán Cortés e Luis Braille” xa que as obras foron recibidas mediante acta de 31.05.07, por executarse conforme ás condicións do prego que rexeu a contratación e por transcorrer o prazo de garantía.

**22(1120).- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A SERCOYSA PROXECTOS Y OBRAS, S.A. POLAS OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DE MURO NO CAMPO DE FUTBOL DA MADROA. EXPTE. 2311/241.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe da oficina técnica, do 26.05.08, o informe de Intervención Xeral, do 27.05.08, e de acordo co informe-proposta do xefe de negociado de Contratación, do 7.07.08, a Xunta de Goberno local acorda:

Devolver a Sercoysa Proyectos y Obras S.A. a fianza de 883,36 € constituída para responder da “reconstrucción de muro no campo de fútbol de Madroa” xa que as obras foron recibidas mediante acta de 31.10.05, por executarse conforme ás condicións do prego que rexeu a contratación e por transcorrer o prazo de garantía.

**23(1121).- DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA A SERCOYSA PROXECTOS Y OBRAS, S.A. POLA REPARACIÓN XERAL DE BEIRARRÚAS. EXPTE. 2315/241.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe da oficina técnica, do 26.05.08, o informe de Intervención Xeral, do 27.05.08, e de acordo co informe-proposta do xefe de negociado de Contratación, do 7.07.08, a Xunta de Goberno local acorda:

Devolver a Sercoysa Proyectos y Obras S.A. a fianza de 7.200 € constituída para responder da reparación xeral de beirarrúas, xa que as obras foron recibidas mediante acta de 31.10.07 por se executaren conforme ás condicións do prego que rexeu a contratación e por transcorrer o prazo de garantía.

**24(1122).- RECLAMACIÓN DE D. JOSÉ ANTONIO TORRES FERNÁNDEZ DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL. ESTIMADA. EXPTE. 1715/243.**

Examinadas as actuacións do expediente, e de acordo co informe-proposta da técnica de Administración Xeral co conforme da xefa da Área de Réxime Interior, do 25.06.2008, e co conforme do Interventor Xeral do 2.07.2008, a Xunta de Goberno Local acorda:

Estimar a reclamación formulada por D. José Antonio Torres Fernández , en data 24 de agosto de 2007, por corresponder ó Excmo. Concello de Vigo a responsabilidade patrimonial dos danos sufridos ó resultar probado a relación de causalidade entre o accidente e o funcionamento dun servizo público municipal, e indemnizalo na contía de 280 € en concepto de danos e prexuízos.

**25(1123).- RECLAMACIÓN DE D. JULIO GONZÁLEZ BARBEIRO DE RESPONSABILIDADE PATRIMONIAL. ESTIMADA. EXPTE. 1384/243.**

Examinadas as actuacións do expediente, e de acordo co informe-proposta da técnica de Administración Xeral co conforme da xefa da Área de Réxime Interior, do 25.06.2008, e co conforme do Interventor Xeral do 2.07.2008, a Xunta de Goberno Local acorda:

Estimar a reclamación de responsabilidade patrimonial formulada por D. Julio González Barbeiro, en data 11 de xaneiro de 2007, por corresponder ó Excmo. Concello de Vigo a responsabilidade patrimonial dos danos sufridos por este por mor dun accidente de bicicleta acaecido en data 25 de novembro de 2006, indemnizándoo coa cantidade de 1.452, 70 € en concepto de danos e prexuízos.

**26(1124).- SEGREGACIÓN DE DÚAS PARCELAS DA PARCELA MUNICIPAL Nº 16 B DO PARQUE TECNOLÓXICO. EXPTE. 18338/240.**

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta da técnica de Administración xeral, do 7.07.08, conformado polo xefe do Servizo de Patrimonio e polo concelleiro delegado de dito servizo, que di o seguinte:

*NORMATIVA DE APLICACIÓN*

- *Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das bases do réxime local (LBRL).*
- *Real Decreto - Lexislativo 781/1986, de 18 de abril, texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local (TRRL).*
- *Lei 33/2003, de 3 de novembro, de patrimonio das administracións públicas (LPAP).*
- *Lei 5/1997, de 22 de xullo, de administración local de Galicia (LALG).*
- *RD 1372/1986, de 13 de xuño, Regulamento de bens das entidades locais (RBEL).*
- *Lei 30/1992, de 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas (LPAP).*
- *Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia (LOUGA).*
- *Lei Hipotecaria, de 8 de febreiro de 1946 (LH).*

*ANTECEDENTES*

O servizo de Xuventude solicita a segregación dunha parcela de 2.811, 34 m<sup>2</sup> da propiedade municipal nº 4081, situada no Parque Tecnolóxico e Loxístico de Vigo, co obxecto de construír na mesma uns locais de ensaio de grupos musicais.

Así mesmo, o Consorcio Galego de Servizos de Igualdade e Benestar, mediante escrito con data de entrada no Rexistro Xeral deste Concello de 19 de maio de 2007, solicitou a cesión de uso, por parte do Excmo. Concello de Vigo, de 2. 400 m<sup>2</sup> da citada propiedade, co obxecto de construír na mesma un centro de día para persoas maiores.

Durante a instrución do expediente emitíronse informes polos seguintes servizos:

- *Oficina de obras e proxectos municipais da Xerencia Municipal de Urbanismo, en datas 11 de xuño, 23 de xuño e 3 de xullo de 2008.*
- *Oficina do Inventario Municipal, en data 2 de xullo de 2008.*
- *Oficina de Xestión e Planeamento da Xerencia Municipal de Urbanismo, en datas 1 e 4 de xullo de 2008.*

*FUNDAMENTOS DE DEREITO*

*Primeiro.- O Excmo. Concello de Vigo é titular dunha parcela sita no Parque Tecnolóxico e Loxístico desta cidade, denominada parcela nº 16 B, que figura no Inventario Municipal de Bens e Dereitos co número de propiedade 4081 e as seguintes características:*

*Propietario: Concello de Vigo.*

*Título de adquisición: proxecto de reparcelación.*

*Denominación: Parcela nº 16-B.*

*Natureza xurídica: dominio público.*

*Situación: Estrada do Portal, Parroquia de Valadares, Concello de Vigo.*

*Superficie total de 7.664'94 m2.*

*Linde Norte: Parcela nº15 do Parque Tecnolóxico de Vigo. Referencia Catastral nº 3894801NG2639-S.*

*Linde Sur: Parcela 16-A propiedade do Concello de Vigo (Nomeada no plano coma Parcela nº16-A, nº inventario 4291).*

*Linde Este: Estrada do Portal.*

*Linde Oeste: Terreos anexos á Estrada Clara Campoamor.*

*Folla cartográfica: 19 M*

*Escala: 1/500.*

*Valor taxación: 919.792, 80 €.*

*Segundo.- A Concellaría de Xuventude ten previsto asinar un convenio de colaboración coa Dirección Xeral de Xuventude da Xunta de Galicia para a execución dunha obra destinada a locais de ensaio de grupos musicais, obra para a que ten asinada partida orzamentaria e solicita a segregación de 2.811, 34 m2 da propiedade municipal nº 4081, situada no Parque Tecnolóxico e Loxístico de Vigo, co obxecto de construír na mesma estes locais de ensaio.*

*Segundo informa a oficina de Xestión e Planeamento da Xerencia Municipal de Urbanismo o uso previsto é compatible co uso asignado a esta parcela no Plan Parcial do Parque Tecnolóxico, regulado na ordenanza 6 que prevé “corresponde a zonas destinadas a albergar dotacións culturais e sociais de carácter público. O uso predominante será o cultural e social”.*

*Os arquitectos municipais da Oficina de obras e proxectos municipais, en informe de data 28 de febreiro de 2008, realizan a seguinte descrición desta parcela a segregar para a construción de locais de ensaio:*

**PARCELA Nº 16-B1**

*Propietario: Concello de Vigo.*

*Nº inventario: 4292.*

*Título de adquisición: proxecto de reparcelación.*

*Denominación: Parcela nº 16-B1.*

*Natureza xurídica: dominio público.*

*Situación: Estrada do Portal, Parroquia de Valladares, Concello de Vigo.*

*Superficie total de 2.811'34 m2.*

*Linde Norte: Liña de 81'50 m resto de finca matriz propiedade do Concello de Vigo (Nomeada no plano coma Parcela nº16-B2).*

*Linde Sur: Liña de 71'29 m. Parcela 16-A prevista para a construción dunha Galescola.*

*Linde Este: Liña de 36'13 m. Estrada do Portal.*

*Linde Oeste: Liñas de 23'60 m + 10'08 m + 3'07 m. Terrenos anexos á Estrada Clara Campoamor.*

*Folla cartográfica: 19 M.*

*Escala: 1/500.*

*Valor taxación: 337.360'80 €.*

Terceiro.- O patrimonio das entidades locais está constituído polo conxunto de bens, dereitos e accións que lles pertencen (artigo 1 RBEL e 263.1 LALG). Os bens de propiedade local se clasifican en bens de dominio público e patrimoniais (artigo 2.1 RBEL e 263.2 LALG), integrando a categoría de bens de dominio público ou demaniais os destinados a un uso público ou afectos a un servizo público (artigo 2.2 RBEL e 263.1 LALG), caso da propiedade obxecto do presente expediente, pois en función da súa natureza, os bens de equipamento son clasificados como bens de dominio público afectos a un uso ou servizo local (artigo 165 LOUGA). Os bens de dominio público deberán aplicarse por imperativo legal ó uso xeneral ou ó servizo público, sen máis excepcións que as derivadas de razóns de interese público debidamente xustificadas (artigo 6.c LPAP).

A inclusión dun ben na categoría de ben demanial ven determinada pola súa afectación. A afectación determina a vinculación dos bens e dereitos á un uso xeral ou un servizo público e a súa conseguinte integración no dominio público (artigo 65 LPAP).

Salvo que a afectación derive dunha norma con rango legal, esta deberá facerse en virtude de acto expreso polo órgano competente, no que se indicará o ben ou dereito a que se refira, o fin ó que se destina, a circunstancia de quedar aquel integrado no dominio público e o órgano ó que corresponda o exercicio das competencias demaniais, incluídas as relativas a súa administración, defensa e conservación (artigo 66.1 LPAP). No presente caso a afectación ó uso público a determina o Plan Xeral de Ordenación Urbana, no entanto, é preciso concretar o fin concreto ó que se vai adicar así como o órgano que exercerá as competencias dominicais.

A parcela segregada denominada 16 B-1, de natureza demanial, se vinculará ó uso de locais de ensaio de grupos musicais, que é un servizo público cultural, e o exercicio das competencias demaniais relativas á mesma lle corresponderán á Concellaría de Xuventude.

Cuarto.- Como paso previo a cesión en uso solicitada polo Consorcio Galego de Servizos de Igualdade e Benestar de 2. 400 m2 da parcela 16-B2, co obxecto de construír na mesma un centro de día, é preciso segregar unha nova parcela desta parcela matriz.

De acordo co informe elaborado polos arquitectos da oficina de Obras e Proxectos Municipais unha vez estudadas as condicións de forma, topografía e acceso dende vial público das parcelas, a parcela a segregar ten a seguinte configuración:

**PARCELA Nº 16-B2**

Propietario: Concello de Vigo.

Nº inventario: 4293.

Título de adquisición: proxecto de reparcelación.

Denominación: Parcela nº 16-B2.

Natureza xurídica: dominio público.

Situación: Estrada do Portal, Parroquia de Valladares, Concello de Vigo.

Superficie total: 2.440´97 m2.

Linde Norte: Liña de 86´73 m resto de finca matriz propiedade do Concello.

Linde Sur: Liña de 81´50 m. Parcela 16-B1.

Linde Este: Liña de 20´00 m. Estrada do Portal.

Linde Oeste: Liña de 39´56 m. Terreos anexos á Estrada Clara Campoamor.

Folla cartográfica: 19 M.

Escala: 1/500.

Valor taxación: 292. 916´40 €.

Quinto.- Una vez segregadas da parcela matriz as parcelas solicitadas polo servizo de Xuventude e polo Consorcio Galego de Servizos de Igualdade e Benestar a parcela matriz resultante ten as seguintes características:

Propietario: Concello de Vigo.

Título de adquisición: proxecto de reparcelación.

Denominación: Parcela nº 16-B.

Natureza xurídica: dominio público.

Situación: Estrada do Portal, Parroquia de Valadares, Concello de Vigo.

Superficie total de 2.412'63 m<sup>2</sup>.

Linde Norte: Liña de 78'32 m + 5'85 m. Parcela nº15 do Parque Tecnolóxico de Vigo con Referencia Catastral nº 3894801NG2639-S e transformador eléctrico.

Linde Sur: Liña de 86'73 m. Parcela 16-B2.

Linde Este: Liña de 33'00 m + 6'20 m. Estrada do Portal e transformador eléctrico.

Linde Oeste: Liña de 20'00 m. Terrenos anexos á Estrada Clara Campoamor.

Folla cartográfica: 19 M

Escala: 1/500.

Valor taxación: 289.515,60 €.

**Sexto.- Entre os medios e facultades que establece o ordenamento xurídico para garantir a protección e defensa do patrimonio das Administracións públicas se atopa a obriga de inventariar os bens e dereitos que o integran, facendo constar, co suficiente detalle, as mencións necesarias para a súa identificación, así como as que resulten precisas para reflectir a súa situación xurídica e o destino ou uso a que son adicados (artigos 32.1 LPAP, 278 LALG, 86 TRRL e 17 RBEL). O inventario deberá autorizarse polo Secretario da Corporación local, co visto bo do Presidente, e o Pleno será o órgano competente para acordar a aprobación, rectificación e comprobación do mesmo (artigos 32.1 e 34 RBEL), se ben, no caso dos municipios de gran poboación, como é o caso do Concello de Vigo, a Xunta de Goberno local ten competencias na xestión do mesmo.**

Co fin de actualizar o Inventario Municipal de Bens e Dereitos, adecuando os seus asentos á realidade física e xurídica, tal como esixe a lexislación vixente na materia, procede rectificar a ficha correspondente á parcela matriz obxecto do presente expediente, así como proceder á alta inventarial das novas parcelas resultantes da segregación.

Sétimo.- Así mesmo, as Administracións públicas deben inscribir nos correspondentes rexistros públicos os bens e dereitos do seu patrimonio, sexan de natureza demanial ou patrimonial, que sexan susceptibles de inscrición, así como todos os actos e contratos referentes ós mesmos que poidan ter acceso a ditos rexistros (artigo 36.1 LPAP).

A inscrición ou anotación dos actos e contratos relativos ó dominio e demais dereitos reais sobre bens inmoables practicarase no Rexistro da Propiedade (artigo 1 LH) e terá que practicarse de conformidade co previsto na lexislación hipotecaria e na LPAP. Neste senso, as operacións de segregación de fincas practicaranse mediante traslado da disposición administrativa en cuxa virtude se verifiquen, ou mediante a certificación prevista no artigo 206 LH, sempre que non afecten a terceiros (artigo 37.1 e 2 LPAP)

Oitavo.- Resulta competente para a adopción do presente acordo a Xunta de Goberno Local.

En mérito ó que antecede, **SE PROPÓN Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL**, previo informe favorable da Intervención Xeral deste Concello, en uso das atribucións que lle confire a lexislación vixente, **a adopción do seguinte acordo:**

“1º.- Segregar da parcela de propiedade municipal denominada parcela nº 16 B sita no Parque Tecnolóxico e Loxístico desta cidade dous parcelas coa seguinte descrición:

1. PARCELA Nº 16-B1

Propietario: Concello de Vigo.

Nº inventario: 4292.

Título de adquisición: proxecto de reparcelación.

Denominación: Parcela nº 16-B1.

Situación: Estrada do Portal, Parroquia de Valladares, Concello de Vigo.

Superficie total de 2.811´34 m2.

Linde Norte: Liña de 81´50 m resto de finca matriz propiedade do Concello de Vigo (Nomeada no plano coma Parcela nº16-B2).

Linde Sur: Liña de 71´29 m. Parcela 16-A prevista para a construción dunha Galescola.

Linde Este: Liña de 36´13 m. Estrada do Portal.

Linde Oeste: Liñas de 23´60 m + 10´08 m + 3´07 m. Terrenos anexos á Estrada Clara Campoamor.

Folla cartográfica: 19 M.

Escala: 1/500.

Valor taxación: 337.360´80 €.

2. PARCELA Nº 16-B2

Propietario: Concello de Vigo.

Nº inventario: 4293.

Título de adquisición: proxecto de reparcelación.

Denominación: Parcela nº 16-B2.

Natureza xurídica: dominio público.

Situación: Estrada do Portal, Parroquia de Valladares, Concello de Vigo.

Superficie total: 2.440´97 m2.

Linde Norte: Liña de 86´73 m resto de finca matriz propiedade do Concello.

Linde Sur: Liña de 81´50 m. Parcela 16-B1.

Linde Este: Liña de 20´00 m. Estrada do Portal.

Linde Oeste: Liña de 39´56 m. Terrenos anexos á Estrada Clara Campoamor.

Folla cartográfica: 19 M.

Escala: 1/500.

Valor taxación: 292. 916´40 €.

2º.- Unha vez efectuadas estas segregacións a parcela matriz, propiedade municipal 4081, queda coa seguinte descrición:

PARCELA 16 B

Propietario: Concello de Vigo.

Título de adquisición: proxecto de reparcelación.

Denominación: Parcela nº 16-B.

Natureza xurídica: dominio público.

Situación: Estrada do Portal, Parroquia de Valadares, Concello de Vigo.

*Superficie total de 2.412'63 m2.*

*Linde Norte: Liña de 78'32 m + 5'85 m. Parcela nº15 do Parque Tecnolóxico de Vigo con Referencia Catastral nº 3894801NG2639-S e transformador eléctrico.*

*Linde Sur: Liña de 86'73 m. Parcela 16-B2.*

*Linde Este: Liña de 33'00 m + 6'20 m. Estrada do Portal e transformador eléctrico.*

*Linde Oeste: Liña de 20'00 m. Terrenos anexos á Estrada Clara Campoamor.*

*Folla cartográfica: 19 M*

*Escala: 1/500.*

*Valor taxación: 289. 515, 60 €.*

*3º.- Vincular a parcela 16 B-1 ó uso de locais de ensaio de grupos musicais e outorgar o exercicio das competencias demaniais relativas á mesma á Concellaría de Xuventude.*

*4º.- Rectificar a inscrición inventarial correspondente á parcela 16-B de acordo coa descrición mencionada no apartado anterior e as fichas técnicas que acompañan ó presente informe-proposta.*

*5º.-Dar de alta no Inventario Municipal de Bens e Dereitos a propiedade denominada parcela 16-B1 descrita no apartado 1º, de acordo coa ficha técnica anexa ó presente informe-proposta.*

*6º.- Dar traslado do presente acordo ó Rexistro da Propiedade interesando a inscrición rexistral das parcelas resultantes da segregación.*

*7º.- Dar traslado do presente acordo ó vindeiro Pleno Municipal para o seu coñecemento e efectos oportunos”.*

#### Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

### **27(1125).- CONTRATACIÓN LABORAL-TEMPORAL POR ACUMULACIÓN DE TAREFAS, DUN OFICIAL SEPULTUREIRO PARA O SERVIZO DE CEMITERIOS. EXPTE. 18317/220.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe-proposta de data 12.06.08 do técnico de organización, conformado pola xefa da área de Réxime Interior e máis polo concelleiro delegado, visto o informe da Intervención Xeral de data 20 do mesmo mes, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Declarar a urxencia para proceder á contratación laboral temporal por acumulación de tarefas dun oficial sepultureiro por un periodo de catro meses, ós efectos de cubrir o periodo vacacional dos titulares dos postos de traballo de oficial sepultureiro, adscritos ó Servizo.

Segundo.- Procédase á solicitude, a través do correspondente anuncio nun dos diarios de maior difusión da localidade, para a cobertura dun posto de oficial sepultureiro, por acumulación de tarefas, no Servizo de Cemiterios, que resposte as seguintes características:

Titulación esixida: Graduado Escolar, FP-1 ou equivalente.

Duración do contrato: catro meses (01/07/08 ó 31/10/08).

Valorarase a presentación do curriculum-vitae, estar en posesión do permiso de conducir B-1 e a acreditación de experiencia como sepultureiro ou albanel.

O prazo de presentación de instancias, será de tres días hábiles contados a partir da súa publicación na prensa local. As solicitudes, acompañadas dos correspondentes curriculum-vitae, copia compulsada do



DNI e da titulación esixida, e vida laboral actualizada, presentaranse no Rexistro Xeral do Concello de Vigo.

Terceiro.- Que por una comisión de valoración composta polo Xefe do Servizo de Medio Ambiente ou técnico en quen delegue –que actuará como Presidente-, dous traballadores do Concello de Vigo, propostos polo Concelleiro-delegado da área de xestión municipal e a Xefa da Unidade de Persoal ou técnico en quen delegue –que actuará como secretaria/o-, tralo exame do curriculum-vitae dos aspirantes presentados, unha vez realizada a entrevista ós/as aspirantes preseleccionados/as en función do mesmo, propoña un candidato/a para o posto ofertado, co obxecto de formaliza-la súa contratación, podendo esixirse a realización dunha proba de carácter práctico, sobre o contido das tarefas propias do posto de traballo.

A comisión propondrá para a contratación ós/ás candidatos/as que resulten seleccionados/as por orde de puntuación.

Cuarto.- Que pola Alcaldía-Presidencia se proceda á formalización do correspondente contrato co/ca candidatos/a proposto pola citada Comisión de Valoración, unha vez resolta a selección, baixo a modalidade contractual -contrato por acumulación de tarefas-, que está definida para atender esixencias circunstanciais por acumulación de tarefas, aínda que sexa tratándose da actividade normal (art. 15.1 ET e art. 1 e 3.1 do RD 2720/1998, de 18 de decembro, sempre en tanto non implique superación do límite legal establecido polo Real Decreto Lei 5/2006, do 9 de xuño, para a mellora do crecemento e do emprego (BOE nº 141, do 14 de xuño de 2006, vixente a tales efectos dende o 1 de xullo de 2006.

O/a aspirante seleccionado/a, unha vez formalize os seu contrato realizará as tarefas propias do seu posto de traballo como oficial sepultureiro/a, percibindo como retribucións o importe do soldo, retribucións complementarias e a parte proporcional da paga extraordinaria do posto Cód. 205- oficial sepultureiro, sendo adscrito o Servizo de Cemiterios.

Quinto.- A xonada laboral desenvolverase en xornada partida de mañá e tarde, en horario de 9,00 a 13,00 e de 15,15 a 18,30 horas.

Sexto.- Será de aplicación ó disposto no Real Decreto-Ley 5/2006, de 9 de xuño, para a mellora do crecemento e do emprego, que modifica a lexislación laboral, o cal pretende evitar e prevenir a utilización abusiva de contratos de duración determinada e en concreto ó disposto no capítulo II que modifica o apartado 5 do artigo 15 do Estatuto dos Traballadores, no relativo a duración máxima dos períodos de contratación das distintas modalidades contractuales de duración determinada”.

## **28(1126).- AXUDAS POR RECLAMACIÓNS DE ESTUDOS 2007 CON CARGO Ó FONDO DE ACCIÓN SOCIAL. EXPTE. 18314/220.**

Examinadas as actuacións do expediente, e de acordo co informe-proposta da xefa da Unidade de Persoal, do 9.06.08, e co informe de fiscalización do técnico de Intervención conformado polo Interventor Xeral en data 27.07.08, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Autoriza-lo abono das seguintes axudas por reclamacións de estudos 2007, por importe total de 1.640,00 €. (**MIL SEISCENTOS CORENTA EUROS**), ós seguintes traballadores:

NOME	DI	nº Persoal	Euros
Fernandez Amil Fernando	36022162	13706	220
Gallego Páramos José Luis	36009948	50110	150
Fernández González Daniel	36059979	16490	475
Montes Casal M <sup>a</sup> Isabel	36006616	21982	185
Ricoy Martinez Luis	36032010	16917	185
Rodriguez Caramés José Manuel	35547314	15355	145
Soto Lago Aurea	35993056	9290	140
Salgado López Amparo	34592566	8473	140
<b>SUMA TOTAL</b>			<b>1640</b>

Segundo.- Denegar a reclamación presentada por D. José Antonio Cancelo Mariñas, con DNI 36.001.597-L e núm. persoal 16627, por falta de documentación.

**29(1127).- DAR CONTA DE RESOLUCIÓN DO 01.07.08 POR ACUMULACIÓN DE FUNCIONS DE D<sup>a</sup> CAROLINA VICENTE RODRÍGUEZ. EXPTE. 18351/220.**

Por decreto de data 1 de xullo de 2008, o concelleiro-delegado da Área de Xestión Municipal ditou a seguinte resolución:

*“En escrito de data 22 de febreiro de 2008 o Técnico de Intervención, co conforme do Interventor xeral solicita que se lle encomenden provisionalmente a funcionaria D<sup>a</sup> Carolina Vicente Rodríguez, auxiliar administrativa de admón xeral, funcións de colaboración e apoio administrativo ao Técnico de Intervención, D Javier Muradas Blanco, responsable dos Capitulo I do orzamento, xa que este, ata o marzo de 2005 contaba co apoio administrativo de persoal auxiliar. Así mesmo, ata setembro de 2007, data na que foi trasladado a outro servizo, outro técnico de xestión colaboraba nas tramitacións dos expedientes relacionados co Cap I.*

*De conformidade co recollido no artigo 73 da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público (BOE nº 89, do venres 13 de abril do 2007), que preceptúa que as Administracións Públicas poderán asignar ao seu persoal funcións, tarefas ou responsabilidades distintas ás correspondentes ao posto de traballo que desenvolvan, sempre que resulten adecuadas á súa clasificación, grao ou categoría, cando as necesidades do servizo así o xustifiquen e sen merma das retribucións;*

*Considerando necesario garanti-lo correcto funcionamento da Intervención Xeral e dado que o breve prazo de tempo do que se dispoñe para a tramitación dos expedientes que afectan ao Capitulo I, xa que requiren a intervención de distintos servizos municipais antes da súa inclusión na nómina do persoal, e no uso das competencias que a normativa vixente en materia de réxime local lle confire á Alcaldía-Presidencia en canto á superior dirección do persoal municipal, contidas no artigo 124.4.i) da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, modificada pola Lei 57/2003, de Medidas para a Modernización do Goberno Local, e que ostento por delegación efectuada en Decreto de data 5 de xullo do 2007 en canto á xefatura directa e inmediata do persoal municipal,*

**RESOLVO**

Primeiro.- Encomendar, ao abeiro do disposto no artigo 73 da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público, funcións de colaboración e apoio administrativo ao Técnico de Intervención D. Javier Muradas Blanco, á funcionaria municipal D<sup>a</sup> Carolina Vicente Rodríguez, con nº de persoal 22.119, auxiliar administrativa de admón xeral adscrita á Intervención Xeral.

*A presente encomenda ten carácter provisional ata a cobertura dos postos de persoal administrativo vacantes actulamente na Intervencion Xeral ou a unha organización do traballo do servizo de xeito diferente ao actual, e realízase sen prexuízo das funcións inherentes ao seu posto de traballo de auxiliar de admón. Xeral contidas na Guía de Funcións dos Postos de Traballo do Concello de Vigo plenariamente aprobada.*

Segundo.- *Da presente resolución, que xurdirá efectos a partires do seguinte día ao da súa notificación, dease traslado á interesada, xefes/as dos servizos correspondentes e concelleiros/as-delegados/as da Áreas afectadas, Xefatura da Área de Réxime Interior, Unidade de Persoal (Organización e Métodos) así como ao Comité de Persoal.*

Terceiro.- *Dar conta da presente á Xunta de Goberno Local para o seu coñecemento.”*

*Contra a presente resolución poderase interpoñer recurso de reposición perante o mesmo órgano que o dictou no prazo de 1 mes a contar dende o día seguinte ao da súa notificación ou publicación, ou ben recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Vigo no prazo de 2 meses a contar dende o día seguinte ao da notificación ou publicación do acto administrativo que poña fin á vía administrativa, nos supostos, termos e condicións do disposto nos artigos 8, 25 e 46 da Lei 29/1198, do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa.*

Do anterior dase conta á Xunta de Goberno Local.

**30(1128).- DAR CONTA DE RESOLUCIÓN DO 02.07.08 POR ACUMULACIÓN DE FUNCIÓNS DE D. VICTOR MARTÍNEZ OYA. EXPTE. 18352/220.**

Por decreto de data 2 de xullo de 2008, o concelleiro-delegado da Área de Xestión Municipa ditou a seguinte resolución:

*“En escrito de data 25 de marzo de 2008 o Xefe do Servizo de Animación Sociocultural, co conforme do Concelleiro delegado da Area de Cultura e animación Sociocultural solicita que se lle encomenden provisionalmente ao funcionario D Victor Martinez Oya, administrativo de admón xeral, as funcións correspondentes ao posto de tecnico de actividades turisticas adscrito a dito servizo , debido a baixa maternal da mesma, fundamentado no solo polo desenvolvemento das tarefas habituais do servizo sino tamne polo incremento das mesmas derivado da mayor programación de actividades na temporasa estival, concentradas principalmente entono as festas de Vigo.*

*De conformidade co recollido no artigo 73 da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público (BOE nº 89, do venres 13 de abril do 2007), que preceptúa que as Administracións Públicas poderán asignar ao seu persoal funcións, tarefas ou responsabilidades distintas ás correspondentes ao posto de traballo que desenvolvan, sempre que resulten adecuadas á súa clasificación, grao ou categoría, cando as necesidades do servizo así o xustificuen e sen merma das retribucións;*

*Considerando necesario garanti-lo correcto funcionamento do Servizo de Animación Socioculturale a fin de garanti-lo correcto desenvolvemento e execución das suas actividades, e no uso das competencias que a normativa vixente en materia de réxime local lle confire á Alcaldía-Presidencia en canto á superior dirección do persoal municipal, contidas no artigo 124.4.i) da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, modificada pola Lei 57/2003, de Medidas para a Moderniza-*

*ción do Goberno Local, e que ostento por delegación efectuada en Decreto de data 5 de xullo do 2007 en canto á xefatura directa e inmediata do persoal municipal,*

### **RESOLVO**

Primeiro.- *Encomendar, ao abeiro do disposto no artigo 73 da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público, as funcións correspondentes ao posto de Técnico de Actividades Turísticas do servizo de animación sociocultural, ao funcionario D Victor MARTINEZ Oya, administrativo de admón. Xeral do Concello de Vigo, adscrito ao servizo de Animación Sociocultural e con nº de persoal 79156*

*A presente encomenda ten carácter provisional ata a incorporación da titular do posto de técnico de actividades turísticas, e realízase sen prexuízo das funcións inherentes ao seu posto de traballo de administrativo de admón. Xeral contidas na Guía de Funcións dos Postos de Traballo do Concello de Vigo plenariamente aprobada.*

*Dita atribución temporal de funcións exercerase nos termos e condicións do previsto no artigo 66 do Real Decreto 364/95, do 10 de marzo, do Regulamento Xeral de Ingreso do Persoal ao Servizo da Administración Xeral do Estado e de Provisión de Postos de Traballo e Promoción Profesional dos funcionarios civís da Administración Xeral do Estado, e a funcionaria citada continuará percibindo as retribucións correspondentes ao seu posto de traballo de administrativo de admón. xeral, sen prexuízo das indemnizacións por razón do servizo ás que poida ter dereito en cada caso, ou aos devengos retributivos regulamentariamente recoñecidos polas vixentes Instrucións de Plantilla, aprobadas pola Xunta de Goberno Local en data 31/05/2005.*

Segundo.- *Da presente resolución, que xurdirá efectos a partires do seguinte día ao da súa notificación, dése traslado á interesada, xefes/as dos servizos correspondentes e concelleiros/as-delegados/as da Área afectadas, Xefatura da Área de Réxime Interior, Unidade de Persoal (Organización e Métodos) así como ao Comité de Persoal.*

Terceiro.- *Dar conta da presente á Xunta de Goberno Local para o seu coñecemento.*

*Contra a presente resolución poderase interpoñer recurso de reposición perante o mesmo órgano que o dictou no prazo de 1 mes a contar dende o día seguinte ao da súa notificación ou publicación, ou ben recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Vigo no prazo de 2 meses a contar dende o día seguinte ao da notificación ou publicación do acto administrativo que poña fin á vía administrativa, nos supostos, termos e condicións do disposto nos artigos 8, 25 e 46 da Lei 29/1198, do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa.”*

*Do anterior dase conta á Xunta de Goberno Local.*

### **31(1129).- DAR CONTA DE RESOLUCIÓN DO 02.07.08 POR ACUMULACIÓN DE FUNCIÓNS DE Dª MARTA ALONSO POSADA. EXPTE. 18354/220.**

*Por decreto de data 2 de xullo de 2008, o concelleiro-delegado da Área de Xestión Municipal ditou a seguinte resolución:*

*“En escrito de data 14 de maio de 2008 o Xefe de Participación Cidadá, co conforme do Concelleiro delegado de Promoción Económica, emprego e Participación Cidadá solicita que se lle encomenden*

provisionalmente a funcionaria D<sup>a</sup> Marta Alonso Posada, administrativa de admón xeral, as funcións correspondentes ao posto de técnico de xestión, vacante no Servizo de Participación Cidadá. Fundamentase a petición na situación do servizo en canto a persoal xa que ademais do posto de técnico de xestión mencionado figura vacante un posto de auxiliar administrativo, ao que hai que engadir a situación de baixas prolongadas da funcionaria con posto de administrativa adscrita a dito servizo.

De conformidade co recollido no artigo 73 da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público (BOE nº 89, do venres 13 de abril do 2007), que preceptúa que as Administracións Públicas poderán asignar ao seu persoal funcións, tarefas ou responsabilidades distintas ás correspondentes ao posto de traballo que desenvolvan, sempre que resulten adecuadas á súa clasificación, grao ou categoría, cando as necesidades do servizo así o xustifiquen e sen merma das retribucións;

Considerando necesario garanti-lo correcto funcionamento do Servizo de Participación Cidadá e a fin de garanti-lo correcto desenvolvemento e execución das súas actividades, e no uso das competencias que a normativa vixente en materia de réxime local lle confire á Alcaldía-Presidencia en canto á superior dirección do persoal municipal, contidas no artigo 124.4.i) da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, modificada pola Lei 57/2003, de Medidas para a Modernización do Goberno Local, e que ostento por delegación efectuada en Decreto de data 5 de xullo do 2007 en canto á xefatura directa e inmediata do persoal municipal,

#### RESOLVO

Primeiro.- Encomendar, ao abeiro do disposto no artigo 73 da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público, as funcións correspondentes ao posto vacante de Técnico de Xestión no Servizo de Participación Cidadá, a funcionaria D<sup>a</sup> Marta Alonso Posada, administrativa de admón. Xeral do Concello de Vigo, adscrita ao servizo de Participación Cidadá e con nº de persoal 79396

A presente encomenda ten carácter provisional ata a cobertura do posto de técnico de xestión vacante neste momento, e realízase sen prexuízo das funcións inherentes ao seu posto de traballo de administrativo de admón. Xeral contidas na Guía de Funcións dos Postos de Traballo do Concello de Vigo plenariamente aprobada.

Dita atribución temporal de funcións exercerase nos termos e condicións do previsto no artigo 66 do Real Decreto 364/95, do 10 de marzo, do Regulamento Xeral de Ingreso do Persoal ao Servizo da Administración Xeral do Estado e de Provisión de Postos de Traballo e Promoción Profesional dos funcionarios civís da Administración Xeral do Estado, e a funcionaria citada continuará percibindo as retribucións correspondentes ao seu posto de traballo de administrativo de admón. xeral, sen prexuízo das indemnizacións por razón do servizo ás que poida ter dereito en cada caso, ou aos devengos retributivos regulamentariamente recoñecidos polas vixentes Instrucións de Plantilla, aprobadas pola Xunta de Goberno Local en data 31/05/2005.

Segundo.- Da presente resolución, que xurdirá efectos a partir do seguinte día ao da súa notificación, dése traslado á interesada, xefes/as dos servizos correspondentes e concelleiros/as-delegados/as da Área afectada, Xefatura da Área de Réxime Interior, Unidade de Persoal (Organización e Métodos) así como ao Comité de Persoal.

Terceiro.- Dar conta da presente á Xunta de Goberno Local para o seu coñecemento.”

Contra a presente resolución poderase interpoñer recurso de reposición perante o mesmo órgano que o dictou no prazo de 1 mes a contar dende o día seguinte ao da súa notificación ou publicación, ou ben recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Vigo no

*prazo de 2 meses a contar dende o día seguinte ao da notificación ou publicación do acto administrativo que poña fin á vía administrativa, nos supostos, termos e condicións do disposto nos artigos 8, 25 e 46 da Lei 29/1198, do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa.”*

Do anterior dase conta á Xunta de Goberno Local.

**32(1130).- DAR CONTA DE RESOLUCIÓN DO 02.07.08 POR ACUMULACIÓN DE FUNCÍONS DE D. CARLOS PÉREZ FIGUEIRAS. EXPTE. 18355/220.**

Por decreto de data 2 de xullo de 2008, o concelleiro-delegado da Área de Xestión Municipal ditou a seguinte resolución:

*“Visto o escrito do Enxeñeiro Xefe de Vías e Obras, conformado pola Concelleira delegada da Área de servizos xerais de data 7 de marzo de 2008 e a situación en canto ao persoal existente no Servizo de Vías e Obras do Concello, no que a data de hoxe atopanse vacante un posto de oficial albanel, non cuberto na OEP 2005, na que se reservaron dúas prazas para promoción interna, entre persoal laboral ó servizo da Corporación e que, unha vez finalizado, unha das prazas convocadas aínda sigue vacante.*

*De conformidade co recollido no artigo 73 da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empleado Público (BOE nº 89, do venres 13 de abril do 2007), que preceptúa que as Administracións Públicas poderán asignar ao seu persoal funcións, tarefas ou responsabilidades distintas ás correspondentes ao posto de traballo que desenvolvan, sempre que resulten adecuadas á súa clasificación, grao ou categoría, cando as necesidades do servizo así o xustifiquen e sen merma das retribucións;*

*Considerando necesario garanti-lo correcto funcionamento do Servizo de Vías e Obras, e no uso das competencias que a normativa vixente en materia de réxime local lle confire á Alcaldía-Presidencia en canto á superior dirección do persoal municipal, contidas no artigo 124.4.i) da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, modificada pola Lei 57/2003, de Medidas para a Modernización do Goberno Local, e que ostento por delegación efectuada en Decreto de data 5 de xullo do 2007 en canto á xefatura directa e inmediata do persoal municipal,*

**R E S O L V O \_**

*Primeiro.-* *Autorizar a acumulación temporal do posto de traballo vacante de oficial de oficios-albanel no Servizo de Vías e Obras á funcionario D Carlos Perez Figueiras, con DNI 36981610 e nº de persoal 17294 , axudante de oficios adscrito ao Servizo de Vías e obras, motivada na inexistencia de postos vacantes de persoal de oficios no Servizo citado, establecéndose a súa duración ata que dita praza sexa cuberta nalgunha das formas legalmente establecidas ou como maximo ata o remate do actual exercicio orzamentario.*

*Dita atribución temporal de funcións exercerase nos termos e condicións do previsto no artigo 66 do Real Decreto 364/95, do 10 de marzo, do Regulamento Xeral de Ingreso do Persoal ao Servizo da Administración Xeral do Estado e de Provisión de Postos de Traballo e Promoción Profesional dos funcionarios civís da Administración Xeral do Estado, e o funcionario citada continuará percibindo as retribucións correspondentes ao seu posto de traballo de axudante de oficios, sen prexuízo das indemnizacións por razón do servizo ás que poida ter dereito en cada caso, ou aos devengos retributivos regulamentariamente recoñecidos polas vixentes Instrucións de Plantilla, aprobadas pola Xunta de Goberno Local en data 31/05/2005, e en concreto no seu apartado terceiro b).*

Segundo.- Da presente resolución, que xurdirá efectos a partires do seguinte día ao da súa notificación, dése traslado á interesada, xefes/as dos servizos correspondentes e concelleiros/as-delegados/as da Áreas afectadas, Unidade de Persoal (Organización e Métodos), Intervención Xeral, así como ao Comité de Persoal.

Terceiro.- Dar conta da presente á Xunta de Goberno Local para o seu coñecemento.”

Contra a presente resolución poderase interpoñer recurso de reposición perante o mesmo órgano que o dictou no prazo de 1 mes a contar dende o día seguinte ao da súa notificación ou publicación, ou ben recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Vigo no prazo de 2 meses a contar dende o día seguinte ao da súa notificación ou publicación nos supostos, termos e condicións do disposto nos artigos 8, 25 e 46 da Lei 29/1198, do 13 de xullo, Reguladora da Xurisdicción Contencioso-Administrativa.”

Do anterior dáse conta á Xunta de Goberno Local.

**33(1131).- SOLICITUDE DE D<sup>a</sup> YOLANDA FRANCISCO FERNÁNDEZ DE CAMBIO DE TITULARIDADE DE LICENCIA DE ACTIVIDADE EN LOCAL DA R/URZAIZ, 31-4º-C. REVOGACIÓN DE COMPETENCIA DELEGADA. EXPTE. 32909/422.**

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do técnico de Admón. Xeral do servizo de Licenzas e Actividades da Xerencia municipal de Urbanismo, do 23.06.08, que di o seguinte:

*Antecedentes.*

1.- D<sup>a</sup> Yolanda Francisco Fernández con data do 02/08/07 (doc. 70088931/08, expte. 32909/422), comunica a esta Xerencia Municipal de Urbanismo o cambio de titularidade da licenza municipal de actividade para unha oficina no local situado na Rúa Urzáiz, 31- 4º C, Vigo, da que é titular D. José Manuel Mariño Mendoza.

2. Consultado os arquivos e sistema informático da Oficina de Actividades e Instalacións da Xerencia de Urbanismo consta que:

- O Vicepresidente da Xerencia Municipal de Urbanismo, con data 2 de xuño de 2005, acordou autorizar a D. José Manuel Mariño Mendoza, licenza municipal de actividade para unha oficina no local situado na RÚA URZÁIZ, 31- 4º C, VIGO, nunha superficie de 26,68 m2, segundo expediente administrativo número 28587/422.

*Dereito*

O artigo 13.1. do Regulamento de servizos das corporacións locais de 17/06/1955 en relación co artigo 288.3 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración Local de Galicia, establece que "as licenzas relativas ás condicións dunha obra, instalación ou servizo serán transmisibles, pero o antigo e novo constructor ou empresario deberán comunica-lo por escrito á Corporación sen o cal quedarán ámbolos dous subxeitos a tódalas responsabilidades que se derivaren para o titular".

No presente caso consta a existencia de licenza que se transmitirá nas mesmas condicións en que foi outorgada e acredítase mediante a sinatura de comunicación de cambio de titularidade presentada e documentación achedada o consentimento de ámbalas dúas partes no cambio de titularidade.

Tendo en conta os fundamentos de feito e dereito invocados e que conforme aos artigos 195º.2. da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, 127.1.e) da vixente Lei 7/1985 reguladora das bases de réxime local, e acordo de delegación de competencias da Xunta de Goberno Local de data 16/07/2007, é competente para resolver sobre a comunicación o delegado da Área de Urbanismo e Vivenda.

*Polo exposto, propónse a adopción da seguinte resolución:*

*Aceptar -segundo comunicación de cambio de titularidade presentada no Rexistro Xeral da Xerencia Municipal de Urbanismo na data do 02/08/07 e documentación obrante no expte. 32909/422 -conforme ao establecido nos artigo 288.3 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración local de Galicia, 13.1. do Regulamento de servizos das corporacións locais (Decreto de 17/06/55)- a transmisión da licenza municipal para a actividade de oficina no local situado en Rúa Urzáiz, 31- 4º C, Vigo, a favor de Dª Yolanda Francisco Fernández nos mesmos termos e condicións en que se autorizou ao titular cedente desta, D. José Manuel Mariño Mendoza, segundo resolución do Vicepresidente da Xerencia de Municipal de Urbanismo de data 02/06/05 -expediente núm. 28587/422-.*

*O local deberá manter en todo momento as condicións e características da licenza concedida no seu día e que se transmite.*

*A superficie do local é de 26,68 m<sup>2</sup>.*

#### *Caducidade*

*Será declarada a caducidade da licenza, logo do procedemento instruído con audiencia do interesado, polo transcurso dos seguintes prazos (art. 197.1 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia):*

*Se non comezou a actividade no prazo de seis meses dende o día seguinte ao da notificación do seu outorgamento.*

*Se estando iniciada, estivese interrompida polo mesmo período.*

*Non obstante, transcorridos tres anos dende o outorgamento da licenza sen que se iniciase a actividade ou estivese interrompida polo mesmo prazo de tres anos, entenderase a licenza caducada automaticamente por ministerio da lei e non se poderá iniciar actividade sen obter nova licenza axustada á lexislación e ordenación urbanística en vigor (art. 197.3 da Lei 9/2002).*

#### *Recursos*

*Contra a presente resolución poderá interpoñer recurso de reposición ante o órgano que dicta esta resolución no prazo de un mes ou recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Vigo no prazo de dous meses, ámbolos dous prazos contados a partir do día seguinte ao da recepción da notificación desta resolución.*

*Non obstante, interposto o recurso de reposición non poderá interpoñer recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente o primeiro ou se produza a súa desestimación presunta por transcurso do prazo máximo dun mes para dictar e notifica-la resolución.*

#### Acordo

A Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Revogar a competencia delegada pola Xunta de Goberno, con data 16.07.07, en relación coa proposta de cambio de titularidade de licenza de actividade da que é titular D. José Manuel Mariño Mendoza.

2º.- Aceptar -segundo comunicación de cambio de titularidade presentada no Rexistro Xeral da Xerencia Municipal de Urbanismo na data do 02/08/07 e documentación obrante no expte. 32909/422 -conforme ao establecido nos artigo 288.3 da Lei 5/1997, de 22 de xullo, de Administración local de Galicia, 13.1. do Regulamento de servizos das corporacións locais (Decreto de 17/06/55)- a transmisión da licenza municipal para a actividade de oficina no local situado en Rúa Urzáiz, 31- 4º C, Vigo, a favor de Dª Yolanda Francisco Fernández nos mesmos termos e condicións en que se autorizou



ao titular cedente desta, D. José Manuel Mariño Mendoza, segundo resolución do Vicepresidente da Xerencia de Municipal de Urbanismo de data 02/06/05 -expediente núm. 28587/422-.

O local deberá manter en todo momento as condicións e características da licenza concedida no seu día e que se transmite.

A superficie do local é de 26,68 m<sup>2</sup>.

#### Caducidade

Será declarada a caducidade da licenza, logo do procedemento instruído con audiencia do interesado, polo transcurso dos seguintes prazos (art. 197.1 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia):

Se non comezou a actividade no prazo de seis meses dende o día seguinte ao da notificación do seu outorgamento.

Se estando iniciada, estivese interrompida polo mesmo periodo.

Non obstante, transcorridos tres anos dende o outorgamento da licenza sen que se iniciase a actividade ou estivese interrompida polo mesmo prazo de tres anos, entenderase a licenza caducada automaticamente por ministerio da lei e non se poderá iniciar actividade sen obter nova licenza axustada á lexislación e ordenación urbanística en vigor (art. 197.3 da Lei 9/2002).

#### Recursos

Contra a presente resolución poderá interpoñer recurso de reposición ante o órgano que dicta esta resolución no prazo de un mes ou recurso contencioso-administrativo ante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Vigo no prazo de dous meses, ámbolos dous prazos contados a partir do día seguinte ao da recepción da notificación desta resolución.

Non obstante, interposto o recurso de reposición non poderá interpoñer recurso contencioso-administrativo ata que sexa resolto expresamente o primeiro ou se produza a súa desestimación presunta por transcurso do prazo máximo dun mes para dictar e notifica-la resolución.

### **34(1132).- ADQUISICIÓN DIRECTA DO TERREO DENOMINADO “PEDREGAL DE ABAJO” EN VALLADARES. EXPTE. 950/400.**

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do técnico de Admón. Xeral, do 8.05.08, conformado polo director da Oficina de Planeamento e Xestión e polo xerente municipal de Urbanismo, que di o seguinte:

#### *INFORME PROPOSTA*

*En data 21.07.03 don José Carlos Pérez Alonso presenta escrito no que se comunica o seguinte: “(...) EXPO-NE: Que posee una finca de 265 metros cuadrados –denominado Pedregal de Abajo- en terrenos colindantes anteriormente con el área sociocultural que se está construyendo en el Pedregal. Que en su día los anteriores promotores de esta obra mostraron su interés en hacerse con esta propiedad sin llegar a materializarse ningún acuerdo. Que actualmente esta finca ya está absorbida y ajardinada por dicha área. SOLICITA: Se efectúe el pago de dicha finca a un precio de 24,04 € por metro cuadrado –4.000 ptas- tal y como se acordó con los representantes vecinales: Centro Vecinal y Cultural, Comunidad de Montes etc (...)”. Achegou a seguinte documentación:*

- Copia de escritura de apoderamento especial outorgado por dona María Isable Gayo Sánchez, Miguel Pérez Gayo e don Carlos Pérez Gayo a favor de don José Carlos Pérez Alonso (protocolo número 1.266 ante o Notario do Ilustre Colexio de Barcelona don Enrique Hernández Gajate).
- Copia de escrito dirixido ó Sr. Liquidador Xefe da Sección de Sucesións da Consellería de Economía e Facenda da Xunta de Galicia (data de presentación 13.11.97).

O 11.03.04 o arquitecto técnico da oficina de planeamento e xestión informou sobre a valoración da parcela: "(...) Á vista do contido do escrito presentado na xerencia municipal de urbanismo con data 21 de xullo de 2003, por D. Jose Carlos Perez Alonso en representación de M<sup>a</sup> Isabel Gayo Sanchez sobre unha posible compra por parte do Concello dun terreo que actualmente está ocupado por un área axardinada. O terreo ocupado e obxecto de posible compra, figura con respecto ó plan xeral vixente aprobado o 29 de abril de 1993 en solo clasificado como urbanizable non programado, denominado PAU 6 Igrexa 3 pertencente ó núcleo 18 23 B da parroquia de Valladares. A propiedade a que se fai referencia de D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Isabel Gayo Sanchez, dispón dunha superficie segundo escrito presentado de 265,00 m<sup>2</sup>. Os lindeiros da parcela e segundo as escrituras son os seguintes: Norte: Parcela n<sup>o</sup> 266 do inventario do Concello; Sur: Parcela n<sup>o</sup> 266 do inventario do Concello; Leste: Comunidade de Montes Man Común de Valadares; Oeste: Parcela n<sup>o</sup> 266 do inventario do Concello.

**INFORMACIÓN URBANÍSTICA.-** O PAU 6, dunha superficie segundo ficha de 98.600,00 m<sup>2</sup>, non está desenvolvido. A ficha do PXOU, especifica como obxectivo para o ámbito a obtención de espazos libres de dominio e uso público, con uso característico o de residencial, dotacional, zonas verdes e deportivo e compatibles o uso comercial vinculado ó uso característico e incompatibles tódolos demais. A ficha do plan xeral non especifica a edificabilidade. En canto a reservas mínimas para dotacións, figura unha reserva mínima de cesión de solo de 61.000,00 m<sup>2</sup>. Non obstante hai que facer constar que na memoria do Plan Xeral establécese como densidade para o solo urbanizable residencial a de 20 vdas./ha, cunha edificabilidade 0,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, (Páxs. 87 e 88 da memoria xustificativa do pxou). Este tipo de solos queda suxeito á normativa establecida no apartado 1-d) da disposición transitoria 1<sup>a</sup> da lei 9/2002 de 30 de decembro de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural de Galicia. De acordo o apartado 4 do artigo 21<sup>o</sup> da citada lei, en tanto non se aprobe o correspondente plan de sectorización, se lle aplicará o réxime do solo rústico de protección ordinaria previsto no artigo 31<sup>o</sup> da citada lei e o apartado f) da disposición transitoria primeira. O artigo 33<sup>o</sup> da lei regula as actividades no solo rústico, sen prexuízo das maiores limitacións establecidas nas ordenanzas do pxou vixente, apartados 3.6. e 3.7. das normas urbanísticas, estando sometidas a licenza municipal directa: hórreos e silos para almacén de colleitas, invernadoiros, casetas e alboios para apeiros de labranza e outras construcións ó servizo da explotación agrícola ata unha superficie de 50 m<sup>2</sup>, en parcela mínima de 5.000 m<sup>2</sup>. Suxeitos á autorización pola Comunidade Autónoma e co procedemento fixado no artigo 41<sup>o</sup>: -construción e instalación de equipamentos, dotacións e servizos que deban localizarse no medio rural. Para estas instalacións, a parcela mínima será de 5.000 m<sup>2</sup>, a superficie máxima ocupada é do 15% da parcela. A edificabilidade máxima é do 0,10 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>. A altura máxima é de 7 m. Os recuados mínimos serán de 5 m. O resto das determinacións figuran recollidas no artigo 42<sup>o</sup> e 44<sup>o</sup> da lei. En calquera caso se deberá garanti-lo acceso rodado público, abastecemento de auga, evacuación e tratamento de augas residuais, subministro de enerxía eléctrica, recollida, tratamento, depuración e eliminación de residuos e a adaptación. Neste tipo de solos queda expresamente prohibidas as construcións destinadas a usos residenciais. Polo tanto os terreos obxecto desta posible compra deben considerarse clasificados como solo rústico, aínda que susceptibles de seren incorporados ó proceso de urbanización.

**VALORACIÓN.-** O ámbito no que se empraza a propiedade non está desenvolvido e de acordo ó artigo 26 da lei 6/1998 de 13 de abril sobre réxime do solo e valoracións, o valor do solo non urbanizable determinarase polo método de comparación a partires de valores de predios análogos. A lei establece que terase en conta a situación, tamaño, natureza, etc, así como os usos e aproveitamentos de que sexan susceptibles. O método de comparación podería definirse como "o importe neto que razoablemente podería recibir o vendedor pola venda dunha propiedade na data da valoración, pola comercialización axeitada e supoñendo que existe alomenos un comprador potencial correctamente informado das características da propiedade, actuando libremente e sen un particular interese". O propio artigo 26 establece que cando non sexa posible establecer o método de comparación, o valor do solo determinarase mediante a capitalización das rendas reais o potenciais do solo. En canto ó valor da propiedade, e o carecer o Concello de datos de valores de mercado actuais na zona, consultáronse os listados de valores por parroquias da oficina de Facenda da Xunta de Galicia, figurando un valor inicial para ámbitos de Sunp na zona en torno ós 72,12 € por cada m<sup>2</sup> de edificabilidade, e uns coeficientes correctores para solos pendentes de desenvolvemento entre o 0,6 e o 0,90. Partindo do valor inicial de 72,12 €/m<sup>2</sup> de edificabilidade, e coa edificabilidade máxima do pxou de 0,5 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>,

e un coeficiente corrector entre 0,60 e 0,90, o m<sup>2</sup> de terreo resultaría valorado entre os 21,63 e os 32,45 €/m<sup>2</sup>. O valor proposto de 24,04 €/m<sup>2</sup>, axustase ós valores que figuran no cálculo citado. Para a superficie da parcela de 265 m<sup>2</sup>, a valoración suporía a cantidade de 6.370,60 €. Solicitado levantamento da parcela á oficina de cartografía, con data 20 de febreiro de 2004, a citada oficina remite informe e plano da propiedade obxecto de compra e que segundo o citado informe e plano adxunto, a propiedade dispon dunha superficie de 264,00 m<sup>2</sup>. (...)

O Xerente municipal de urbanismo informou o 13.09.04 o seguinte: “(...) Vista a solicitude con data de 15 de xullo de 2003 por don José-Carlos Pérez Alonso, en representación de dona María Isabel Gayo Sánchez, pola que achega proposta de alleamento de terreo de 265 m<sup>2</sup> sito en Pedregal-Valadares, considérase por esta Xerencia que a adquisición do devandito terreo resulta conveniente e necesaria para os intereses municipais o que se xustifica no seu emprazamento entre outras de titularidade municipal actualmente destinadas á zona axardinada e de parque infantil na área socio-cultural do pavillón de Valadares, permitindo a agrupación da propiedade nese enclave municipal. Considerando que, segundo o informe do aparelador municipal de 11 de marzo de 2004, o valor proposto é axeitado, propónse o inicio do procedemento negociado para a súa adquisición. Asemade, visto o informe do Xefe dos Servicios Centrais de data de 24 de agosto de 2004, e ó abeiro do artigo 11.1) Estatutos da Xerencia, procede a remisión do expediente a Servicios Centrais para os efectos de incoar o procedemento de modificación de crédito necesario (...)”.

O 11.03.08 o director adxunto de Xestión e Planeamento realizou informe de actualización: “(...) Con data 15 de xullo de 2003, D. José Carlos Pérez Alonso presentou en representación de D<sup>a</sup> M<sup>a</sup> Isabel Gayo Sánchez no rexistro do Concello co n<sup>o</sup> de DOC 30062361, escrito ofrecendo a súa propiedade de 265,00 m<sup>2</sup> ó Concello para a súa compra, ofertando a un prezo de 24,04 €/m<sup>2</sup>. Con data 11 de marzo de 2004, esta oficina técnica efectuou un informe proposta de valoración tendo en conta a oferta presentada, aceptando como valor de mercado a cifra proposta. Á vista o tempo transcurrido dende a data da oferta e a data actual, e dado que as condicións urbanísticas da parcela se manteñen de acordo ó plan xeral vixente, consultados os datos da vairación do IPC dende o mes de xullo do ano 2003 ata o mes de xaneiro de 2008 –último publicado-, esta supoñen unha vairación do 16,10 %. Partindo do prezo da oferta de 24,04 €/m<sup>2</sup> e aplicando o incremento do IPC do 16,10 %, o prezo por m<sup>2</sup> actualizado supón a cifra de :  $24,04 \times 16,10\% = 3,87$ ;  $24,04 + 3,87 = 27,91$  €/m<sup>2</sup> partindo dunha superficie de 265,00 m<sup>2</sup>, o valor da propiedade resulta ser de:  $265,00 \text{ m}^2 \times 27,91 \text{ €/m}^2 = 7.396,15 \text{ €}$  (...)”

Consta documento de retención de crédito de data 4.04.08.

Por resolución do Delegado do área de urbanismo e vivenda de dta 10.04.08, se acordou o seguinte: “(...) 1.- Incoar expediente de adquisición directa da parcela propiedade de dona María Isabel Gayo Sánchez, don Miguel Pérez Gayo e don Carlos Pérez Gayo sita no PAU 6 Igrexa 3 pertencente ó núcleo 18 23 B da parroquia de Valladares. 2.- Informar ós propietarios que no caso que mostren a súa conformidade coa valoración practica-da o deberán manifestar por escrito e se deixe constancia de tal feito no expediente. Neste caso, deberán aportar título polo que se atribúe a propiedade ás anteditas persoas e situación rexistral da mesma (...)”.

Outorgado o correspondente trámite de audiencia, o 18.04.08 don Jose Carlos Pérez Alonso manifestou a súa conformidade á valoración. Aporta como xustificación do título, os seguintes copias de documentos:

- Relación de bens para os efectos da liquidación do imposto de sucesións presentado no ano 1985 presentados por dona Jesusa Alonso Salgueiro, dona Alejandrina, don Campio e don José-Carlos Pérez Alonso.
- Escritura de testamento outorgada por don Julián Pérez Pérez e dona Jesusa Alonso Salgueiro o 28.02.79 ante o Notario don Javier Soaje Hermida. Nesta escritura figura que se adxudica a don Campio Pérez Alonso a finca denominada “Pedregal de abajo” objeto del presente expediente.

#### FUNDAMENTOS LEGAIS E CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

- *Procedencia da adquisición directa no presente expediente.- O regulamento de bens das corporacións locais (en adiante, rd 1372/86), non menciona expresamente a posibilidade de adquirir directamente bens inmóveis. Non obstante, de acordo co previsto nas letras d-e-f d, do apartado 2º, do artigo 1 do rd 1372/86, se podría aplicar o procedemento previsto na Lei 33/03 para a regulación do procedemento da adquisición directa (artigos 116.4 da Lei 33/03). En concreto, dentro dos supostos do antedito texto legal, prevé un suposto polo que a Administración pode acudir á adxudicación directa sempre que así o xustifique (entre outras circunstancias) a idoneidade do inmovible. A mesma é xustificada na proposta realizada polo Xerente de Urbanismo o día 13 de setembro de 2004. A utilización do procedemento de adquisición directa, era xa admitido pola Xunta Consultiva de Contratación Administrativa no seu informe 67/96: "...con toda claridad el artículo 9 de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas que tiene la consideración de básico y, en consecuencia, aplicable a todas las Administraciones Públicas, establece en su apartado 1 que los contratos de compraventa, donación, permuta, arrendamiento y demás negocios jurídicos análogos sobre bienes inmueble, propiedades incorpóreas y valores negociables se regirán por la legislación patrimonial de las Administraciones Públicas aplicables al caso...procede concluir que en materia organizativa, en la determinación de los procedimientos de contratación, en los supuestos concretos en que procede la adquisición directa...". En conclusión, procede a aplicación do precepto contido no artigo 116.4 da Lei 33/03, dado que ven conteplada a posibilidade de acudir a lexislación patrimonial do Estado, no sistema de fontes en materia de réxime de bens das Corporacións Locais (artigo 1º rd 1372/86).*
- *Procedemento realizado para a tramitación dun expediente de adquisición directa.- No expediente constan os seguintes documentos:*

*Ofrecemento formal do comprador ou do vendedor no que consta a superficie a enaxenar e o prezo. Achegou coa solicitude fotocopia do poder outorgado por dona María Isabel Sánchez, don Miguel Pérez Gayo e don Carlos Pérez Gayo a favor de don José Carlos Pérez Alonso (data 15.10.97, protocolo número 4.276, Notario don Enrique Hernández Gajate do ilustre Colexio de Barcelona). Así mesmo, consta documento de presentación de bens á Consellería de Economía e Facenda da Xunta de Galicia de data 13.11.97. Así mesmo o 18.04.08 se aportou nova documentación descrita nos antecedentes do presente informe proposta.*

*Informe técnico no que se contén a valoración ou taxación da finca ou parcela (114 e 116.3. c da Lei 33/03). Consta informe de actualización de valor de data 11.03.08.*

*Memoria xustificativa da necesidade e conveniencia da adquisición e fins os que se pretende destinar do Xerente municipal de urbanismo de data 13.09.04 (artigo 116.3.a da Lei 33/03).*

*Certificado de existencia de crédito (112.4 da Lei 33/03) de data 4.04.08.*

*Deberá constar necesariamente informe de fiscalización e do acordo que se adopte deberá ser formalizado en escritura pública (artigo 133 da Lei 33/03).*

*3.-Acreditación da condición de propietarios.- Consta no expediente informe do departamento de cartografía. Se aportan documentos nos que se menciona que a finca obxecto de adquisición foi adxudicada a don Campio Pérez Alonso e tra-lo falecemento do anterior (segundo o escrito presentado na oficina liquidadora o 13.11.97), outorgou testamento o 26.09.91. Non se dispoñen de datos sobre a adxudicación da herencia nin aceptación da mesma por parte dos herdeiros. Por tanto, o acordo de adquisición directa do terreo quedará condicionada á presentación da aceptación de herencia por parte dos herdeiros que foron instituídos como tales tra-lo falecemento de don Campio Pérez Alonso.*

*4.- Órgano competente para a adopción do acordo de adquisición directa.- De conformidade co disposto no artigo 127.1.f da Lei 7/85, a competencia orixinaria corresponde á Xunta de Goberno Local.*

*Por todo elo, fórmulase a seguinte PROPOSTA:*

*1.- Acordar a adquisición directa do terreo denominado "Pedregal de Abajo", sito na parroquia de Valladares por un importe de 7.396,15 € propiedade de dona María Isabel Gayo Sánchez, don Miguel Pérez Gayo e don Carlos Pérez Gayo. Non obstante, o acordo quedará condicionado á presentación de documentación de aceptación da herencia de don Campio Pérez Alonso na que conste a adxudicación da finca obxecto do presente expediente.*

*2.- Unha vez aportada a precisada documentación, formalícese o acordo en escritura pública.*

3.- Dar de alta no inventario de bens da Corporación como ben patrimonial integrante no Patrimonio municipal do solo.

4.-Comunicar o acordo que se adopte ós interesados, informando que contra o mesmo poderá interpoñerse con carácter potestativo recurso de reposición no prazo dun mes ante esta mesma Administración ou, contencioso-administrativo no prazo de dous meses perante o Xulgado do contencioso-administrativo de Vigo. Así mesmo, dese conta do acordo que se adopte á Dirección xeral de Administración Local ó abeiro do disposto no artigo 79 do real decreto legislativo 781/86, de 18 de abril, polo que se aproba o Texto refundido de disposicións legais vixentes en materia de réxime local.

#### Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe-proposta.

### **35(1133).- PARCELA 30 DO PROXECTO EXPROPIATORIO DE FINCAS PARA A EXECUCIÓN DOS ACCESOS DO PARQUE TECNOLÓXICO DE VIGO. RECTIFICACIÓN DE SUPERFICIE E ESIXENCIA DE DEVOLUCIÓN DE CANTIDADES INDEBIDAMENTE PERCIBIDAS. EXPTE. 205/413.**

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do técnico de Admón. Xeral, do 2.07.08, conformado polo adxunto ao director da Oficina de Planeamento e Xestión, que di o seguinte:

*O Pleno do Concello, en sesión ordinaria do 29 de decembro de 2003, acordou aprobar definitivamente o proxecto de expropiación forzosa, polo procedemento de taxación conxunta, dos bens e dereitos afectados pola execución dos accesos do Parque Tecnolóxico e Loxístico de Vigo (expte. 170/413), integrado pola documentación presentada polo Consorcio da Zona Franca de Vigo en data do 1 de agosto de 2003 e sometida a exposición pública por acordo do Concello-Pleno do 29 de setembro de 2003.*

*O dito acordo foi notificado, xunto coa folla de aprecio individual da Administración, aos propietarios das fincas afectadas.*

*Nos días respectivos 27/02/2004 e 10/03/2004 D. Jose Fernando Alonso Correa, D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Paz Alonso Davila (hdros. de D. Antonio Alonso) e D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup>. Nieves Abalde Comesaña interpuxeron nesta Administración municipal folla de aprecio contradictoria e recurso de reposición contra o referido acordo de aprobación definitiva do proxecto expropiatorio.*

*Tendo en conta que o acordo de aprobación definitiva do expediente de taxación conxunta implica a declaración de urxencia da ocupación procedeuse, en data do 16 de marzo de 2004, ao pago do importe da valoración dos bens e dereitos expropiados, así como á ocupación, a título de expropiación, das fincas afectadas polo proxecto, ao abeiro do establecemento no artigo 144.2 da Lei 9/2002, do 30 de decembro de Ordenación Urbanística de Galicia (LOUGA).*

*Nese acto D<sup>a</sup>. Nieves Abalde Comesaña (parcela 30) cobrou 6.112,29 euros, cantidade total que resulta da aplicación dos criterios de valoración establecidos nas follas de aprecio individualizadas, incluídos os vós, extendidas pola entidade beneficiaria da expropiación, Consorcio da Zona Franca de Vigo, sendo a valoración como segue:*

<i>Expropiación parcial</i>			
	<i>Unidades</i>	<i>Valor unitario</i>	<i>Valor total</i>
<i>Superficie</i>	216 m <sup>2</sup>	26,77 €/ m <sup>2</sup>	5.783,05 €
<i>Árboles no maderables</i>	4 m <sup>2</sup>	0,00 €/ m <sup>2</sup>	0,00 €
<i>Pinos</i>	2 ud.	19,09 €/ud	38,18 €
<i>Carballos</i>	0 ud.	61,21 €/ud	0,00 €
		<i>Valoración ...</i>	5.821,23 €

5% premio de afección ...	291,06 €
Total ...	6.112,29 €

O Consorcio da Zona Franca, no seu escrito do 3 de maio de 2004 sinalou que, como consecuencia dun levantamento topográfico da finca núm. 30 comprobouse que a súa superficie real acadaba os 143 m<sup>2</sup> en lugar dos 216 m<sup>2</sup> erróneamente consignados no proxecto expropiatorio. Por tal motivo, o Consorcio da Zona Franca de Vigo insta a corrección da correspondente folla de aprecio, reducíndose o prezo xusto desa finca 30 dende os 6.112,29 € recoñecidos no proxecto aprobado ata os 4.060,11 €, polo que se abonou un exceso de 2.052,18 €

Datos co novo levantamento da parcela 30:

Expropiación parcial			
	Unidades	Valor unitario	Valor total
Superficie	143 m <sup>2</sup>	26,77 €/m <sup>2</sup>	3.828,60 €
Árboles no maderables	4 m <sup>2</sup>	0,00 €/m <sup>2</sup>	0,00 €
Pinos	2 ud.	19,09 €/ud	38,18 €
Carballos	0 ud.	61,21 €/ud	0,00 €
		Valoración ...	3.866,77 €
		5% premio de afección ...	193,34 €
		Total ...	4.060,11 €

A Xunta de Goberno Local do 27 de novembro de 2006, na certificación do acordo adoptado indica que "(...) este pedimento do CZF non se pode efectuar nesta resolución dos recursos de reposición, porque provocaría un efecto de reformatio in peius en prexuízo da recorrente Sra. Abalde, que resultaría obrigada a devolver á entidade beneficiaria da expropiación a cantidade de 2.052,18 €. Noutro procedemento independente tramitarase de oficio a modificación do proxecto expropiatorio para subsanar dito erro de medición (..)"

Ao abeiro do establecido no artigo 143.7 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural, por oficio do 16 de xaneiro de 2007, remitíronse ao Xurado de Expropiacións de Galicia os expedientes individualizados dos predios números 29, 30 e 31 coa folla de aprecio impugnada, para efectos de fixar o prezo xusto.

O Pleno do Xurado de Expropiación de Galicia, na súa sesión do 20 de xuño de 2007, fixa como prezo xusto da finca núm. 30 a cantidade de 4.656,93 €, incluído o 5% de premio de afección.

Polo tanto, pode concluírse que a cantidade pendente de pago pola expropiación da finca núm. 30 como consecuencia da resolución do Xurado de Expropiación é inferior á que está pendente de devolución.

#### RESUMO:

- Valoración total abonada en data do 16 de marzo de 2004: 6.112,29 €
- Valoración total correxida polo novo levantamento: 4.060,11 €
- Valoración do Xurado de Expropiación de Galicia: 4.656,93 €

#### FUNDAMENTOS LEGAIS OU CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

1.- Rectificación de erros materiais ou de feito.- De acordo co previsto no artigo 105.2 da Lei 30/92, de 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións Públicas e procedemento administrativo común, as Administracións podrán rectificar en calquera momento, de oficio ou a solicitude de interesado, os erros materiais, de feito ou aritméticos existentes nos seus actos. Dos datos recabados pola Administración con posterioridade ó

*pagamento realizado o 16 de marzo de 2004, a superficie real da finca é de 143 metros cuadrados, consecuentemente, procede a rectificación do proxecto expropiatorio.*

*2.- Necesidade de esixir a devolución da cantidade percibida por erro.- Segundo consta nos antecedentes a expropiada percibiu a cantidade de 6.112,29 €. Tra-la resolución do Xurado de expropiación de Galicia, ponse de manifesto que a expropiada debería percibir a cantidade total de 4.656,93 €. En consecuencia, resulta unha cantidade a devolver de 1.455,36 €. A débeda ten natureza de ingreso de dereito público e de acordo co previsto no punto 2º do artigo 2º do Real decreto legislativo 2/2004, de 5 de marzo, polo que se aproba o Texto refundido da Lei de Facendas Locais, para a recaudación de ingresos de dereito público a Administración Municipal ostentará as prerrogativas da Administración do Estado e actuarase conforme o procedemento previsto no Real decreto 939/2005, de 29 de julio, polo que se aproba o Regulamento Xeral de Recaudación.*

*3.- Órgano competente para adopción do presente acordo.- De acordo co previsto no artigo 127.1.d da Lei 7/85, de 2 de abril, de bases de réxime local, a competencia ven atribuída á Xunta de Goberno Local.*

*Por todo elo, proponse a adopción do seguinte acordo:*

*1.- Rectificar a descripción da parcela número 30 do proxecto expropiatorio por taxación conxunta elaborado para a expropiación dunha finca para a execución de accesos ó Parque Tecnolóxico de Vigo, no sentido de re-  
flexar a superficie real de 143 metros cuadrados.*

*2.- Requerir da expropiada, o pagamento da cantidade percibida en exceso que ascende un importe de 1.455,36 €. Comunicar que deberá ingresarse nos prazos previstos no artigo 62 da Lei Xeral Tributaria, é decir, naquel caso que a recepción da notificación do presente acordo sexa realizada entre os días 1 e 15 de cada mes, deberá proceder ó aboamento con anterioridade ó día 20 do mes seguinte ou inmediato hábil posterior. Para aquel caso que sexa notificado entre o día 16 e o último de cada mes, se deberá abonar a cantidade con anterioridade ó día 5 do segundo mes posterior ou inmediato hábil seguinte. De non atender ó requerimento, se iniciará a vía de constrinximento*

#### Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

### **36(1134).- PROXECTO EXPROPIATORIO DA ACTUACIÓN ILLADA “1” POR TAXACIÓN CONXUNTA DO PERI IV-01 SAN ROQUE “A” PARA ENSANCHE E REPOSICIÓN DE SERVIZOS NA RÚA RIBADAVIA. RESOLUCIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN Ó ACORDO DE APROBACIÓN DEFINITIVA E REMISIÓN DE EXPEDIENTES Ó XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALIZA. EXPTE. 201/413.**

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do técnico de Admón. Xeral, do 3.07.08, conformado polo adxunto ao director da Oficina de Planeamento e Xestión, que di o seguinte:

*O 29.07.02 o Pleno do Concello de Vigo acordou a aprobación definitiva da modificación puntual número 23 do vixente Plan Xeral de Ordenación Urbana (expte 6527/411).*

*En data 28.07.04 por acordo plenario deuse aprobación definitiva o PERI IV-01 San Roque (expte. 8159/411) cuxo punto segundo da parte dispositiva dispuña o seguinte: “(...) Aprobar definitivamente o "PERI IV-01-San Roque A", de iniciativa municipal, redactado pola Oficina de Planeamento da Xerencia de Urbanismo, na súa última versión, de maio de 2004, coa simultánea delimitación de polígonos e áreas de normalización de fincas e fixación de sistemas de actuación contida no mesmo (...).”*

*O acordo foi publicado no Diario Oficial de Galicia o 5.08.04 e no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra o 25.08.04. Así mesmo, deuse traslado do mesmo á Consellería de Política Territorial Obras Públicas e Vivenda (hoxe CPTOT) o 2.12.04.*

No devandito instrumento de ordenación delimitouse unha actuación illada en solo urbano consolidado "A.I.1", destinada ó ensanche e reposición de servizos na Rúa Ribadavia.

O 12.06.06 o Vicepresidente da XMU resolveu a incoacción do expediente de expropiación da actuación illada "A.I.1" do PERI IV-01 San Roque A. Así mesmo, se requeriu a oficina de planeamento e xestión para que procedera a redacción do proxecto expropiatorio.

Para a redacción do proxecto expropiatorio, esta oficina recabou información catastral, rexistral, topografía, da Concellería de Benestar Social e dos propietarios coñecidos para que no prazo de dez días aportasen información para a correcta redacción do instrumento técnico necesario para a expropiación

En dat 20.08.07 a Xunta de Goberno Local adoptou o seguinte acordo: "(...) PRIMEIRO.- Aprobar inicialmente o proxecto expropiatorio por taxación conxunta da actuación illada número <1> do PERI IV 01 San Roque que comprende a finca descrita no proxecto expropiatorio elaborado pola oficina de planeamento e xestión da XMU o 15.05.07. SEGUNDO.- Proceder á apertura dun trámite de información pública polo prazo dun mes, mediante publicación de anuncios no COG en un xornal dos de maior difusión da Provincia, con notificación individualizada das follas separadas de aprecio e da proposta de fixación dos criterios de valoración a tódolos que aparecen como titulares de bens ou dereitos (...)".

O acordo foi publicado no Faro de Vigo do 5.10.07 e no DOGA de 25.10.07. Realizáronse as preceptivas notificacións (nalgúns casos, publicacións substitutivas o abeiro do disposto no artigo 59.5 da Lei 30/92, de 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións Públicas e procedemento administrativo común).

O 21.04.08 a Xunta de Goberno Local acordou o seguinte: "(...) Aprobar definitivamente o proxecto expropiatorio por taxación conxunta da actuación número <1> do PERI IV 01 San Roque que comprende a finca descritas no proxecto expropiatorio elaborado pola oficina de planeamento e xestión da XMU coas rectificacións derivadas da estimación parcial dalgunhas das alegacións presentadas (...)".

O devandito acordo foi notificado ós interesados. Consta a presentación dos seguintes escritos:

- Dona Fany Fernández Lago (doc número 80061669, 80067428 data 16.05.08 e 28.05.08).
- Don Jesús Grova Martínez (doc número 80067236, data de presentación 28.05.08).
- Dona Fany Fernández Lago (doc número 80071362, data de presentación 5.06.08) e. r. De dona Nemesia Alfonso Fernández, don Gervasio Pérez Cereijo, dona Nieves Pérez Cereijo, dona Marta Lidia Díaz Longarela, dona María de las Nieves, don Roberto Pérez Damonte, dona Beatriz Haydeé Pérez Damonte, dona Claudia Patricia Pérez Regales e dona Marta Beatriz Regales.
- Don Isidro González Álvarez (doc 80073595, data de presentación 11.06.08).
- Dona Julia-Jesusa Leiva Hermida (doc 80075333, data de presentación 13.06.08).

Consta informe da arquitecta municipal.

## FUNDAMENTOS LEGAIS OU CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

1.- Procedemento de determinación do xustiprezo por taxación conxunta, natureza do acordo de aprobación definitiva e dos escritos prentados.- O procedemento de determinación do xustiprezo por taxación conxunta ven previsto nos artigos 142 e seguintes da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia. Así mesmo é necesario ter en conta os preceptos do Real decreto lexislativo 2/08, de 20 de xuño, polo que se aproba o Texto refundido da Lei do Solo e o previsto no real decreto 3288/78, de 25 de agosto, polo que se aproba o regulamento de xestión urbanística. No acordo de aprobación do expediente de determinación do xustiprezo por taxación conxunta se informaba ós propietarios para que no prazo de vinte días dende a notificación manifestasen a conformidade ou disconformidade coa valoración dos predios expropiados, todo elo para os efectos previstos no artigo 143.7º da Lei 9/02. Dentro do mencionado prazo, todos os escritos presentados mostran a súa disconformidade coa valoración, consecuentemente, procede a remisión ó Xurado de expropiación forzosa de Galicia. Non obstante, o escrito presentado por dona Julia-Jesusa Leiva Hermida mos-



tra a súa disconformidade fóra do prazo de vinte días que legalmente se establece para que puida ser remitido ó Xurado de expropiación de Galicia.

2.- *Análise individualizado das cuestións tratadas nos escritos presentados:*

- *Escritos presentados por dona Fany Fernández Lago (data de presentación 16 e 28.05.08, docs números 80061669 e 80067428).- Poñe en coñecemento a localización dos herdeiros de don Francisco Domínguez Sánchez.*

*PROPOSTA: Se toma coñecemento dos datos facilitados.*

- *Escrito presentado por don Jesús Grova Martínez (parcela 92, data de presentación 28.05.08, docs 80067236).- Únicamente se tratan temas relacionados coa valoración. Ao respecto, a arquitecta da oficina de planeamento e xestión informou o seguinte: “(...) Na memoria do Proxecto de Expropiación, no apartado “6. Método de valoración” e máis concretamente no apartado 6.2. explícase que a aplicación da lei 8/2007 de solo require no solo urbanizado con construcións, como é o caso da parcela 92 a valoración por un lado do solo, sen ter en conta a edificación, polo método residual estático (da Orde ECO/805/2003) e por outro lado o conxunto da parcela e edificación polo método de comparación, obrigatoriamente. Como valor da parcela deberá tomarse o maior dos dous valores. Isto foi o que se fixo. No apartado 7.3 Fichas de valoración do Proxecto de Expropiación, reflíctense os cálculos realizados, nos casos de parcelas con edificación, como é o caso da parcela 92 realizouse consonte o artigo 23 apartado 2 da Lei 8/2007, que establece: Cuando se trate de suelo edificado o en curso de edificación, el valor de la tasación será el superior de los siguientes: a) El determinado por la tasación conjunta del suelo y de la edificación existente que se ajuste a la legalidad, por el método de comparación, aplicado exclusivamente a los usos de la edificación existente o la construcción ya realizada. b) El determinado por el método residual del apartado 1 de este artículo, aplicado exclusivamente al suelo, sin consideración de la edificación existente o la construcción ya realizada. Polo tanto, realízase o cálculo polo método residual estático e realízase o cálculo polo método de comparación, exactamente como determina a lei, para parcelas con edificacións. A administración considera na valoración que a parcela contén unha vivenda, e valora o conxunto da propiedade, exactamente como establece a lei 8/2007-hoxe derogada polo Real decreto lexislativo 2/08, de 20 de xuño, polo que se aproba o Texto refundido da Lei do solo- para os casos de parcelas con edificacións, polo que non se entende por que o alegante insista unha e outra vez en que a administración non tivo en conta a existencia da vivenda do alegante. Estos dous cálculos, realizados para cada unha das parcelas, incluída a 92, están reflectidos no apartado 7.3.”Fichas valoración” do Proxecto de Expropiación, tanto no documento aprobado inicialmente como no documento reformado de marzo de 2008, que foi o que se aprobou definitivamente. O documento aprobado inicialmente foi exposto ao público e ambos documentos forman parte do expediente N°201/413, o alegante púdoos examinar cando quixo, previa solicitude por escrito, e comprobar tódolos aspectos, cifras e cálculos, e solicitar as aclaracións que considerase oportuno. En ningún momento a administración falseou nin ocultou nada, nin lle negou ningunha información (...).”*

*PROPOSTA: Remitir a alegación e a contestación ó Xurado de Expropiación de Galicia.*

- *Escrito presentado por dona Nemesia Alfonso Fernández, don Gervasio Pérez Cereijo, dona Nieves Pérez Cereijo, dona Marta Lidia Díaz Longarela, os seus fillos dona María de las Nieves, don Juan, don Manuel, don Javier Alfredo, don Alejandro Antón Pérez Díaz, don Roberto Pérez Damonte, dona Beatriz Haydeé Pérez Damonte, dona Claudia, dona Patricia Pérez Regales e dona Marta Beatriz Regales (parcela 44, data 5.06.08, doc 80071362).- O escrito pode calificarse parcialmente como recurso de reposición. Se alega a existencia de irregularidades formais no sentido de privar o coñecemento dos datos que se tiveron en conta para a determinación da valoración. Ao respecto tense que informar que o expediente ten o contido mínimo establecido pola normativa vixente para os proxectos expropiatorios por taxación conxunta. O mesmo foi exposto ó público e os interesados e expropiados tiveron oportunidade de acceder a todos os datos contidos no mesmo. Así mesmo, a técnica valorativa se apoia en métodos regulamentarios.*

*En canto ás apreciacións sobre as valoracións, a arquitecta municipal informou o seguinte: “(...) Mostran a súa disconformidade coa valoración proposta. Dí que existen irregularidades formais. Que a folia de precio formulada priva do coñecemento dos datos que se tiveron en conta para a determinar o concreto*

valor unitario do solo proposto. Dí que o valor non é o de mercado, dí que non está xustificada, que o proxecto de expropiación non contén ningunha xustificación mediante a aportación de testigos. Dí que un arquitecto afirma que o valor do terreo na zona é de 3.000 €/m<sup>2</sup>. Tanto no documento do “Proxecto de Expropiación por Taxación Conxunta da Actuación Illada Nº1 do PERIIV-01 San Roque A, para ensanche e reposición de servizos na rúa Ribadavia” aprobado inicialmente, como no documento reformado de marzo de 2008 adícase o apartado 6 da memoria: “Método de valoración” a explicar detalladamente o procedemento utilizado para a obtención dos valores. No apartado 6.2 “valoración do solo” achégase un estudio de mercado con 7 mostras de vivendas na zona. E no apartado 7.3 Fichas valoración, reflíctense os cálculos realizados para cada parcela en concreto. Os alegantes está claro que nin consultaron, nin leron o proxecto de expropiación. O citado proxecto foi exposto ao público, e pódese consultar, en calquera momento, na Xerencia de Urbanismo, previa solicitude por escrito. No caso da parcela 44, a avogada que representa aos propietarios, foi atendida en diversas ocasións na Xerencia de Urbanismo tanto pola arquitecta que realizou as valoracións como polo técnico da administración xeral, facilitándolle toda a información que solicitou verbalmente; polo que sorprende que se diga na alegación que se lles priva do coñecemento dos datos. No apartado 6 do proxecto aclárase cada un dos factores que interveñen na valoración, a normativa de aplicación e o método utilizados, os valores en venta do produto inmobiliario, os costes de construción, etc; e no 7.3 hai unha folla adicada á parcela 44 cos cálculos correspondentes; polo que non procede ningunha aclaración adicional. Achega un informe dun arquitecto que dí que estima que o valor aproximado do terreo é 3.000 € por m<sup>2</sup>, afirmación que non ten ningunha xustificación, nin utiliza ningún método de cálculo, nin normativa de aplicación, nin testigos. É unha estimación persoal que carece de base real ningunha e alonxase dos prezos de mercado nun 100% (...). ”.

**PROPOSTA:** Desestimar o recurso de reposición nos aspectos informados e dada a disconformidade coa valoración contida na aprobación definitiva do proxecto expropitario, remitir o expediente ó Xurado de expropiación de Galicia.

- Escrito presentado por don Isidro González Álvarez (parcelas 29/30, data 11.06.08, doc número 80073595).- Poñe en cuestión a valoración contida no proxecto de expropiación. Ao respecto informou a arquitecta da oficina de planeamento e xestión no sentido seguinte: “(...) O Valor en venta utilizado é deducido dun estudio de mercado, buscáronse ofertas de características similares as das posibles na zona na que se está actuando, o técnico que realiza o informe de valoración acude aos prezos de venta de dúas promocións que teñen fronte á rúa Pizarro, atópanse nunha situación concreta moito máis favorable que a zona da AA-1. O PERI San Roque ten unha parte con fronte á rúa Pizarro que é a zona máis cara, e zonas cunha situación peor, desde un punto de vista da valoración. De feito constan na Xerencia escrituras de compraventa de terreos no polígono II e III, donde os prezos dos terreos son semellantes, a maioría incluso menores, que o prezo final resultante na valoración da parcela 30, na que se utiliza o método residual estático, xa que non contén edificación. No caso da parcela 29 a valoración realízase polo método de comparación, por certo, nada se alega ao respecto. Na valoración da parcela 30 estímase os gastos de construción mediante os módulos do Colexio Oficial de Arquitectos de Galicia. Parece que o técnico que realiza a valoración achegada parte do mesmo, pero resulta que facendo uns cálculos extremadamente minuciosos deduce que o prezo de execución material por m<sup>2</sup> de edificabilidade computable, é de 411,10 €/m<sup>2</sup>, curiosamente inferior que o módulo do COAG que é 426 e que no caso de vivendas habería que multiplicar 1,1, o sexa 468,60 €/m<sup>2</sup>, pero es que ademais utiliza valores en venta de vivenda incluíndo unha praza de aparcamento e unha bodega, con todo os costes de construción dun metro cadrado de vivenda cunha parte proporcional dunha praza de garaxe e unha bodega é máis barato que o dunha vivenda sen praza e sen bodega. Se engadimos unha praza de garaxe e unha bodega a cada vivenda (hai que ter en conta que a praza e a bodega en soto non computan edificabilidade, que é o caso) é claro que aos costes de construción haberá que engadir unha parte proporcional de coste de soto a máis, e non facer unha media que logo vou a aplicar á parte lucrativa de vivenda, o que produce exactamente o efecto contrario, diminúe o coste de construción. Por outra parte aplica un coste de local comercial, sen ningún tipo de acabado, é dicir multiplica o módulo por 0,35. Pero á hora de estimar o valor en venta toma o de vivenda libre con parte proporcional de soto e garaxe. Co que estase a producir un desfase entre prezo de venta e valor de construción disparatado, que conclúe nun valor residual disparatado. O que está claro que a produción dunha construción con tódolos gastos inherentes á construción e a promoción, incluíndo a parte proporcional de soto de garaxe e bodegas é superior ao coste que se estima na valoración de 780 €/m<sup>2</sup>. Respecto a marxe “”b utilizada, sen entrar ao fondo da cuestión, dicir que a división dunha marxe de beneficio de calquera actividade empresarial nunha parte correspondente á Tasa Libre de Riesgo e outra correspondente a unha Prima de Riesgo, é algo habi-

tual, é non é algo exclusivo do método residual dinámico, nin siquiera exclusivo da actividade inmobiliaria. O proxecto de expropiación non confunde nada, e establece a marxe “b” tendo en conta os aspectos recollidos no artigo 41 da orde Eco. Cumpre o establecido na citada orde xa que é superior á marxe para primeira residencia que se establece como mínimo. Unha promoción de vivenda protexida, por exemplo, vai ter menos marxe cunha de vivenda libre, e unha promoción que se pode realizar nun ano, por exemplo, pode ter unha marxe menor que unha que se demorase dous anos. Se temos en conta que o mesmo arquitecto establece unha análise temporal no método residual dinámico (achegado no anexo III) de tres anos, é imposible utilizar unha marxe mínima de 18%, se se necesitan tres anos para realizar a obra, o promotor vai percibir por ano un 6% de marxe, o que supón un diferencial dun 2% coa tasa libre de riesgo, o sexa a prima de riesgo da operación sería dun 2% anual, ningún empresario executaría unha promoción nesas condicións, xa que tería negocios máis rentables onde invertir, habería que utilizar unha marxe de beneficio máis alta (incluso máis alta que a que se reflicte na valoración da administración). Non se duplica na valoración a prima de riesgo, no método residual dinámico a marxe (prima libre de riesgo máis prima de riesgo), que aparece como taxa de actualización tómase anualmente; no caso do método residual estático, non é así. A propia orde Eco cando establece os mínimos está estimando un mínimo de ano e medio de prazo para a operación. Se tomamos o exemplo do mínimo para unha prima de riesgo mínima dun 8, e unha taxa libre de riesgo media dun 4, e facemos a operación  $b = 1,5 \times (8+4) = 18$ ; que é xusto a marxe mínima que establece a orde ECO, isto non é casualidade No que se refire ao anexo III, habería que dicir que en primeiro lugar non procede o cálculo nin polo método catastral nin polo dinámico. Pero xa que o ale-gante quere ilustrar a súa valoración, dicir que no caso do método catastral os gastos de construción empregados son excesivamente baixos (586,96 €/m<sup>2</sup> de vivenda con parte proporcional de soto para garaxe e bodega), polo que o prezo do solo resulta excesivamente alto. O caso do residual dinámico é curioso, xa que o método residual dinámico é semellante ao estático, parte dos mesmos datos, pero engade a variable do tempo. Isto implica que partendo dos mesmos datos o cálculo realízase colocando os cobros e os pagos no seu momento temporal e traendo as cantidades á actualidade mediante a taxa de actualización. Isto implica que o valor do solo calculado de este xeito dá sempre un valor inferior que co método estático, cousa que é evidente. Pero na valoración achegada por este método o valor é superior á do estático. Isto so ten unha posible explicación, que as valoracións están mal feitas. É por iso os valores obtidos non se corresponden co valor real do solo neste ámbito

PROPOSTA : Remitir expediente ó Xurado de expropiación de Galicia.

- Escrito presentado por Dona Julia Jesusa Leiva Hermida (parcela número 93, data de presentación 13.06.08, doc 80075333): Mostra a disconformidade coa valoración fóra do prazo dos vinte días previstos no apartado 7º do arto 143 da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia.

PROPOSTA: Entender por determinado o xustiprezo.

3.- Órgano competente para a adopción do presente acordo.- Correspóndelle á Xunta de Goberno Local, de conformidade co disposto no artigo 127.1.d da Lei 7/85, de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local, modificada pola Lei 57/2003, de 16 de decembro, de medidas para a modernización do goberno local, a aprobación de instrumentos de xestión urbanística. Así mesmo, no presente caso é de aplicación o previsto nos artigos 116 e seguintes da Lei 30/92, de 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións Públicas e procedemento administrativo común.

Por todo elo, en atención ó informado, se propoñe a adopción do seguinte acordo:

1.- Desestimar expresamente a parte do escrito que ó abeiro do disposto no artigo 110.2 da Lei 30/92, de 26 de novembro, poida entenderse que se trata dun recurso de reposición ó acordo de Xunta de Goberno Local de 21.04.07 presentado por dona Fany Fernández Lago e.r. de dona Nemesia Alfonso Fernández, don Gervasio Pérez Cereijo, dona Nieves Pérez Cereijo, dona Marta Lidia Díaz Longarela, os seus fillos dona María de las Nieves, don Juan, don Manuel, don Javier Alfredo, don Alejandro Antón Pérez Díaz, don Roberto Pérez Damonte, dona Beatriz Haydeé Pérez Damonte, dona Claudia, dona Patricia Pérez Regales e dona Marta Beatriz Regales (parcela 44, data 5.06.08, doc 80071362).

2.- Remitir os expedientes correspondentes ás parcelas 44, 92, 29-30 ó Xurado de expropiación de Galicia.

3.- Entender por determinado o xustiprezo con respecto á parcela 93.

4.- Notificar o presente acordo ós interesados, informando que o presente acordo esgota a vía administrativa, non obstante, pódese interpoñer recurso contencioso-administrativo no prazo de dous meses perante ó Xulgado da orde contencioso-administrativo de Vigo.

#### Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

### **37(1135).- PROXECTO DE EXPROPIACIÓN DA ACTUACIÓN ILLADA “2” POR TAXACIÓN CONXUNTA DO PERI IV-01 SAN ROQUE “A” PARA A OBTENCIÓN E REHABILITACIÓN DO EDIFICIO PARA A DOTACIÓN DE CENTRO SOCIAL. RESOLUCIÓN DE RECURSO DE REPOSICIÓN Ó ACORDO DE APROBACIÓN DEFINITIVA E REMISIÓN DE EXPEDIENTES Ó XURADO DE EXPROPIACIÓN DE GALIZA. EXPTE. 202/413.**

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do técnico de Admón. Xeral, do 3.07.08, conformado polo adxunto ao director da Oficina de Planeamento e Xestión, que di o seguinte:

*O 29.07.02 o Pleno do Concello de Vigo acordou a aprobación definitiva da modificación puntual número 23 do vixente Plan Xeral de Ordenación Urbana (extpe 6527/411).*

*En data 28.07.04 por acordo plenario se deu aprobación definitiva o PERI IV-01 San Roque (expte. 8159/411) cuxo punto segundo da parte dispositiva di así: “(...) Aprobar definitivamente o “PERI IV-01-San Roque A”, de iniciativa municipal, redactado pola Oficina de Planeamento da Xerencia de Urbanismo, na súa última versión, de maio de 2004, coa simultánea delimitación de polígonos e áreas de normalización de fincas e fixación de sistemas de actuación contida no mesmo (...)”.*

*O acordo foi publicado no Diario Oficial de Galicia o 5.08.04 e no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra o 25.08.04. Así mesmo, se deu traslado do mesmo á Consellería de Política Territorial Obras Públicas e Vivenda (hoxe CPTOT) o 2.12.04.*

*No devandito instrumento de ordenación se delimitou unha actuación illada en solo urbano consolidado “A.I.2”, para a obtención e rehabilitación de edificio para dotación de centro social.*

*O 12.06.06 o Vicepresidente da XMU resolveu a incoacción do expediente de expropiación da actuación illada “A.I.2” do PERI IV-01 San Roque A. Así mesmo, se requeriu a oficina de planeamento e xestión para que procedera a redacción do proxecto expropiatorio.*

*Para a redacción do proxecto expropiatorio, esta oficina recabou información catastral, rexistral, topografía, da Concellería de Benestar Social e dos propietarios coñecidos para que no prazo de dez días aportasen información para a correcta redacción do instrumento técnico necesario para a expropiación.*

*En dat 20.08.07 a Xunta de Goberno Local adoptou o seguinte acordo: “(...) PRIMEIRO.- Aprobar inicialmente o proxecto expropiatorio por taxación conxunta da actuación illada número <2> do PERI IV 01 San Roque que comprende a finca descrita no proxecto expropiatorio elaborado pola oficina de planeamento e xestión da XMU o 15.05.07. SEGUNDO.- Proceder á apertura dun trámite de información pública polo prazo dun mes, mediante publicación de anuncios no COG en un xornal dos de maior difusión da Provincia, con notificación individualizada das follas separadas de aprecio e da proposta de fixación dos criterios de valoración a tódolos que aparecen como titulares de bens ou dereitos (...)”.*

O acordo foi publicado no Faro de Vigo do 28.09.07 e no DOGA de 29.10.07. Realizáronse as preceptivas notificacións (nalgúns casos, publicacións substitutivas o abeiro do disposto no artigo 59.5 da Lei 30/92, de 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións Públicas e procedemento administrativo común).

O 21.04.08 a Xunta de Goberno Local acordou o seguinte: "(...) PRIMEIRO: Aprobar definitivamente o proxecto expropiatorio por taxación conxunta da actuación illada número <2> do PERI IV 01 San Roque que comprende a finca descritas no proxecto expropiatorio elaborado pola oficina de planeamento e xestión da XMU o 15.05.07 (...)".

Notificados os acordos ós interesados, o 23.05.08 don Alfonso Álvarez Gándara (e.r. de dona María El Carmen-Francisca García Pérez e dona María Luisa García Carrasco) presenta recurso-alegación ó devandito acordo.

Consta informe da arquitecta da oficina de planeamento e xestión.

## FUNDAMENTOS LEGAIS OU CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

1.- Procedemento de determinación do xustiprezo por taxación conxunta, natureza do acordo de aprobación definitiva e do escrito prentado.- O procedemento de determinación do xustiprezo por taxación conxunta ven previsto nos artigos 142 e seguintes da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia. Así mesmo é necesario ter en conta os preceptos do Real decreto legislativo 2/08, de 20 de xuño, polo que se aproba o Texto refundido da Lei do Solo e o previsto no real decreto 3288/78, de 25 de agosto, polo que se aproba o regulamento de xestión urbanística. No acordo de aprobación do expediente de determinación do xustiprezo por taxación conxunta se informaba ós propietarios para que no prazo de vinte días dende a notificación manifestasen a conformidade ou disconformidade coa valoración dos predios expropiados, todo elo para os efectos previstos no artigo 143.7º da Lei 9/02. Neste prazo se presenta escrito que ten dobre natureza. Por unha parte é necesario considera-lo como recurso de reposición ó abeiro do disposto no artigo 110.2 e 116 da Lei 30/92, de 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións Públicas e procedemento administrativo común e outra parte, como alegación á valoración contida no acordo de aprobación definitiva.

2.- Análise individualizado das cuestións tratadas no escrito e calificado como recurso de reposición:

- En relación coa superficie da parcela, tense que informar que o servizo de cartografía da Xerencia Municipal de Urbanismo efectuou visita á parcela o día 20 de febreiro de 2008 e se comprobaron as medidas exteriores da parcela. Comprobouse que a superficie real da parcela é de 258,57 m<sup>2</sup>.
- En canto as consideracións realizadas polas que se discrepa o estado ruinoso da edificación, a arquitecta da oficina de planeamento e xestión informou o seguinte: "(...) En 1999 foi incoado expediente <expte nº10341/423> por edificación en mal estado, en reiteradas ocasións os propietarios foron notificados, para tomaren medidas co obxecto de deter o proceso de deterioro no que se atopaba a edificación. Consta no expediente informe do inspector municipal, do 3 de novembro de 2005, no que se pon de manifesto o grave deterioro que ten a edificación, coa estrutura interior derrubada e sen elementos de carpintería nos ocos exteriores, e pon de manifesto o grave risco que supón o estado da edificación. A propiedade non adoptou as medidas necesarias, e o inmovible segue a deteriorarse, ata o día de hoxe. En marzo de 2007 e ante o reiterado incumprimento por parte da propiedade, realizáronse obras consistentes no peche con fábrica de bloque de formigón de ocos de portas, fiestras e do recinto da finca, así como desbroce da mesma e retirada de escombros e lixo a vertedeiro controlado. Con data 24 de outubro de 2007, a raíz dunha denuncia presentada no departamento de sanidade do Concello, vólvese a xirar visita de inspección, o inspector municipal no informe da visita dí "púdose comprobar a situación de deterioro e ruína absoluta que presenta a edificación alí existente e o inadmisibile estado selvático e de absoluto abandono que presenta a finca de referencia, con vexetación invadindo a edificación colindante e vías públicas" acompaña ao informe fotografías do inmovible suficientemente aclaratorias destas circunstancias. Tampouco, desde esa data, a propiedade tomou ningunha medida para paliar o inevitable deterioro, que segue a sufrir o inmovible. O artigo 201

da lei 9/2002 de 30 de decembro de Ordenación Urbanística e Protección do Medio Rural establece no seu apartado 2, os supostos nos que se considera estado ruinoso dunha edificación, e son: a) “Cando o custo das obras necesarias exceda da metade do custo de reposición da edificación ou de nova construción con características similares, excluído o valor do solo. b) Cando o edificio presente un esgotamento xeneralizado dos seus elementos estruturais fundamentais. c) Cando se requira a realización de obras que non puidesen ser autorizadas por encontrarse o edificio en situación de fóra de ordenación.” A edificación existente na parcela atópase, sen dúbida, nos tres supostos. O feito de que se pretenda a recuperación da primitiva edificación non quere dicir que non estea en situación de ruina. O coste das obras de recuperación da antiga edificación vai a ser igual ou superior que se se fixera a obra coma se fose nova, xeralmente as obras de rehabilitación deste calado arrojan propupostos superiores ás obras de nova planta. A cifra de 38.701 € que se cita na alegación non é unha valoración do expediente de expropiación, é unha estimación que forma parte da Memoria do PERI-IV San Roque, esta estimación foi feita cando se redactou o PERI <a aprobación inicial é de febreiro de 2003> (...).”

- Con respecto á valoración, a arquitecta municipal informou o seguinte: “(...) O alegante presenta unha valoración firmada pola arquitecta Dna Eva Filgueira que coincide exactamente coa realizada polos técnicos da Xerencia, salvo no que atinxe á cuestión da marxe de beneficio do promotor, “b” na fórmula da orde ECO/805/2003; este parámetro calcúlase a partir da denominada “tasa libre de riesgo” (TLR) e da “prima de riesgo” (PR). A orde ECO, establece uns mínimos para “b” e para a PR, pero o artigo 41 de dita orde establece “El margen de beneficio del promotor se fijará por la entidad tasadora, a partir de la información de que se disponga sobre promociones de semeiante naturaleza, y atendiendo al más habitual en las promociones de similares características y emplazamiento, así como los gastos financieros y de comercialización más frecuentes”. A marxe “b” utilizada na valoración que consta no expediente, é axeitada para o momento, situación e tipo de promoción que se está a valorar e semellante ao utilizado nas promocións de similares características consideradas. O feito de que a Orde ECO estableza uns mínimos non quere dicir en absoluto que se deban considerar axeitados para a maioría dos casos. O tempo no que se pode demorar unha promoción, as condicións económicas do momento no que se realiza a valoración, a experiencia doutras valoracións semellantes e demáis circunstancias, fan que se considere correcto o valor adoptado para “b” 0,2690. A valoración que se achega na alegación arroxa un valor por m<sup>2</sup> de solo de 1.913,48 €, este valor resulta excesivamente alto. Nos arquivos municipais constan transaccións recentes feitas na zona, e os valores por m<sup>2</sup> de solo dos prezos de contraventa varían entre 1.142 e 1.500 €. O prezo por m<sup>2</sup> que se obtén da valoración realizada no caso da Actuación Illada nº2 é de 1.572,67 €/m<sup>2</sup>, esto proba que o valor obtido da valoración da administración é semellante ao prezo que o terreo podería ter no mercado, no caso de ter asignada edificabilidade lucrativa. Esta é a finalidade última da valoración, establecer o valor real do ben obxecto da mesma, a obtención de prezos alonxados da realidade o que revela é que no cálculo existen erros, ou interpretacións non precisas da aplicación da Orde ECO/805/2003 (...).”

3.- Órgano competente para a adopción do presente acordo.- Correspóndelle á Xunta de Goberno Local, de conformidade co disposto no artigo 127.1.d da Lei 7/85, de 2 de abril, reguladora das bases de réxime local, modificada pola Lei 57/2003, de 16 de decembro, de medidas para a modernización do goberno local, a aprobación de instrumentos de xestión urbanística. Así mesmo, no presente caso é de aplicación o previsto nos artigos 116 e seguintes da Lei 30/92, de 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións Públicas e procedemento administrativo común.

Por todo elo, en atención ó informado, se propoñe a adopción do seguinte acordo:

1.- Desestimar expresamente a parte do escrito que ó abeiro do disposto no artigo 110.2 da Lei 30/92, de 26 de novembro, poida entenderse que se trata dun recurso de reposición ó acordo de Xunta de Goberno Local de 21.04.07 presentado por don Alfonso Álvarez Gándara (e.r. de dona M<sup>a</sup> Luisa García Carrasco e dona M<sup>a</sup> Carmen-Francisca García), doc 80064770.

2.-Tomar razón do escrito presentado no que respecta ás valoracións contidas no acordo de Xunta de Goberno Local de 21.04.08, comunicando que tendo en conta o 143.7 da Lei 9/02, de 30 de decembro, darase traslado ó Xurado de expropiación de Galicia.

3.- Notificar o presente acordo ós interesados, informando que o presente acordo esgota a vía administrativa, non obstante, pódese interpoñer recurso contencioso-administrativo no prazo de dous meses perante ó Xulgado da orde contencioso-administrativo de Vigo.

#### Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

#### **38(1136).- DEVOLUCIÓN DE FIANZA A PUENTE SAMIL, S.L., POR OCUPACIÓN DE VÍA CON VALADOS NA PRZA. DE COMPOSTELA E LUIS TABOADA, 32. EXPTE. 53838/250.**

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do enxeñeiro xefe de Vías e Obras, do 2.06.08, conformado pola concelleira delegada da Área de Servizos Xerais e Vías e Obras, que di o seguinte:

*Con data 16 de febreiro de 2007 autorizouse a PUENTE SAMIL, S.L. a ocupación da vía pública cun valado de obra con número de expediente 51863/250.07, cunha ocupación de 19 m<sup>2</sup> na Praza de Compostela, 20 e r/ Luis Taboada, 32 para obra e actividade Pub con música con licenza 51531/421, constituíndo unha fianza de 3.000 € (tres mil euros), con número de operación 200700007110 de data 16/02/2007.*

*Solicitada a devolución da fianza con data 20/07/2007 e número de documento 70084781, unha vez rematadas as obras, remítese ao inspector de Vías e Obras para informe.*

*Na inspección realizada con data 10 de xuño de 2008, indícase que as deficiencias observadas no seu día (no informe de data 6/9/2007) foron corrixidas e o pavimento quedou en perfectas condicións.*

*Polo que se PROPÓN:*

*Proceder á devolución da fianza de 3.000 € (tres mil euros), a favor de PUENTE SAMIL, S.L.*

#### Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

#### **39(1137).- ADXUDICACIÓN DAS OBRAS CONTEMPLADAS NO PROXECTO DE HUMANIZACIÓN DA RÚA ESPERANTO. EXPTE. 54649/250.**

Examinadas as actuacións do expediente, de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación de sesión do 27 de xuño, co selo do intervido e conforme do interventor xeral, a Xunta de Goberno Local acorda:

1º.- Adxudicar a Miguel A. Alvarez Alvarez (Constructora Galega) o concurso aberto para a contratación da execución das obras de humanización da rúa Esperanto (Expte 54649-250) por un prezo do contrato de 55.219,38 euros, un prazo de garantía da obra de 24 meses, un prazo de execución de un mes e un importe destinado ó control de calidade de 524,28 euros. Todo iso de acordo cos pregos de condicións técnicas e administrativas aprobados pola Xunta de Goberno de 07-04-2008 e a oferta presentada .

2º.- O adxudicatario constituirá unha garantía definitiva por importe do 20 por cento do importe de adxudicación.”

## ASUNTOS FORA DA ORDE DO DIA

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declarar de urxencia os asuntos seguintes, de conformidade co artº. 51 do Texto Refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local, aprobado por Decreto legislativo 781/1986 de 18 de abril.

### **40(1138).- SOLICITUDE DE SUBVENCIÓN Á CONSELLERÍA DE PRESIDENCIA, ADMINISTRACIÓNS PÚBLICAS E XUSTIZA. EXPTE. 744/334.**

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Dáse conta do informe-proposta da técnica de Normalización Lingüística, do 11.07.08, conformado pola concelleira de Xuventude, Igualdade e Normalización Lingüística, que di o seguinte:

*Con data de 24 de xuño de 2008 a Consellaría de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza publica a Orde de 12 de xuño de 2008 pola que se regula a concesión de subvencións ás entidades locais de Galicia para a normalización da lingua galega, recollida no DOG núm. 121.*

*O Servizo de Normalización Lingüística non conta con moitos recursos para desenvolver todas as accións dinamizadoras que desexaría, polo que é unha oportunidade para conseguir recursos para algunhas das campañas que queremos levar a cabo este ano.*

*Por todo isto, solicitámoslle á Xunta de Goberno Local que adopte o seguinte acordo:*

*“Solicitud dunha subvención á Consellaría de Presidencia, Administracións Públicas e Xustiza por un total de 31.000,00 euros conforme co estipulado na Orde de 12 de xuño de 2008 (DOG 121) pola que se regula a concesión de subvencións ás entidades locais de Galicia para a normalización da lingua galega”.*

#### Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

### **41(1139).- PRODUCTIVIDADE POR REALIZACIÓN DE XORNADAS DE REFORZO DA POLICÍA LOCAL NO PERÍODO 13/30.06.08. EXPTE. 33732/212.**

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Examinadas as actuacións do expediente, de conformidade co informe proposta de data 8 de xullo emitido pola técnica de RR.HH e conformado pola xefa da Unidade de Persoal e máis polo concelleiro delegado, visto o informe do interventor xeral de data 11 do mesmo mes, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Aboar en concepto de produtividade dos membros do Corpo da Policía Local que a continuación se relacionan, correspondente o período comprendido entre o 16 ao 30 de xuño de 2008, pola realización de xornadas dentro do programa de reforzos, consistente na realización de 6 xornadas de libre disposición que se realizaran dende o 16 de xuño ao 31 de decembro de 2008, segundo as seguintes contías, e que supón un total de 32824,25€, con cargo á partida 1210.1500000 “Productividade”.

nº persoal	nome	grao	total
14315	ABALLE GONZALEZ, MANUEL	POLICIA	203,96
80597	AGAHWA MARTÍNEZ, CELINA	POLICIA	203,96
78743	AIRABELLA MARRA, FRANCISCO JOSE	POLICIA	203,96



nº persoal	nome	grao	total
21137	ALONSO CARIDE, CONSTANCE	POLICIA	203,96
79107	ALONSO COUÑAGO, CÉSAR	POLICIA	203,96
79364	ALONSO DUARTE, DAVID	POLICIA	203,96
23047	ALONSO IGLESIAS, MANUEL	POLICIA	203,96
21083	ALVAREZ CAMPOS, DIEGO	POLICIA	203,96
15906	ALVAREZ DOMINGUEZ, JOSE MARIA	INSPECTOR	244,45
76473	ALVAREZ FERREIRA, FRANCISCO JAVIER	INSPECTOR	244,45
15875	ALVAREZ LOUREIRO, ALEJANDRO	POLICIA	203,96
80590	ÁLVAREZ PENA, MARÍA	POLICIA	203,96
12411	ALVAREZ VAZQUEZ, JESUS	POLICIA	203,96
23886	ARAUJO SANCHEZ, ANGELES Mª	POLICIA	203,96
77022	ARBONES LAGO, GUILLERMO	POLICIA	203,96
18388	ARENAS VILLARROEL, SANTIAGO A.	INSPECTOR	244,45
21456	AVENDAÑO OTERO, BIENVENIDO	POLICIA	203,96
14976	BARCIELA FERNANDEZ, DORINDA	POLICIA	203,96
77044	BARCIELA RIVERA, MANUEL	POLICIA	203,96
79373	BASTOS BASOA, ESTEBAN	POLICIA	203,96
21143	BASTOS PUENTES, JOSE MANUEL	POLICIA	203,96
14344	BASTOS RODRIGUEZ, FERNANDO	POLICIA	203,96
76481	BECOÑA IGLESIAS, LAUREANO	POLICIA	203,96
80596	BLANCO PÉREZ, JOAQUÍN	POLICIA	203,96
80580	BUENO ALONSO, ABEL	POLICIA	203,96
79361	CALDAS BLANCO, MARCELO	POLICIA	203,96
15697	CAMESELLE RODRIGUEZ, Mª CLOTILDE	POLICIA	203,96
79375	CAMPOS FERNANDEZ, ENRIQUE	POLICIA	203,96
18313	CAMPOS IGLESIAS, ENRIQUE	POLICIA	203,96
14887	CAMPOS SUEIRO, CAMILO	OFICIAL	217,23
78133	CARNERO DÍAZ, LUIS ALBERTO	POLICIA	203,96
23053	CASAL PIÑEIRO, JULIO	OFICIAL	217,23
21545	CASAS GONZALEZ, CESAR	POLICIA	203,96
80601	CASTRO DELGADO, JUAN	POLICIA	203,96
14373	CAYETANO NAVARRO, ALVARO MIGUEL	POLICIA	203,96
80577	COMESAÑA BARREIRO, JOSÉ MATÍAS	POLICIA	203,96
77025	CORTES BAUTISTA, JOSE MIGUEL	POLICIA	203,96
12115	CORZON MOURELLE, ALFONSO	POLICIA	203,96
80599	COSTAL GONZÁLEZ, DIEGO	POLICIA	203,96
76475	COSTAS PEREZ, DAVID	OFICIAL	217,23
22272	COUSIÑO SENDIN, JOSE MANUEL	POLICIA	203,96
21120	CHAMORRO GONZALEZ, JOSE M.	POLICIA	203,96
77037	DAVILA ALVAREZ, ALFREDO	POLICIA	203,96
18448	DIOS COSTAS, MIGUEL ANGEL DE	POLICIA	203,96
14812	DOMINGUEZ COSTAS, SEVERINO	POLICIA	203,96
78137	DOMINGUEZ VÁZQUEZ, DANIEL JOSE MANUEL	POLICIA	203,96
22303	DOMINGUEZ VILA, VICENTE	POLICIA	203,96
79348	EIRIZ DE VICENTE, ROLANDO JOSE	POLICIA	203,96
14203	ESTEVEZ ALBELA, JOSE MANUEL	OFICIAL	217,23
10501	FERNANDEZ BUCETA, JOSE	POLICIA	203,96
10560	FERNANDEZ CONDE, PERFECTO	POLICIA	203,96

n° persoal	nome	grao	total
77028	FERNANDEZ LOPEZ, DAVID	POLICIA	203,96
17182	FERNANDEZ LORENZO, CARLOS	POLICIA	203,96
16870	FERNANDEZ PENA, MIGUEL ANGEL	POLICIA	203,96
16969	FERNANDEZ SOTELO, JUAN RAMON	OFICIAL	217,23
16930	FORJANES ALONSO, ANTONIO	POLICIA	203,96
76470	FREIRE ESTEVEZ, ALBERTO	INSPECTOR PPAL.	253,70
79382	FUERTES SANCHEZ, JESUS	POLICIA	203,96
16774	GIL DOMINGUEZ, FRANCISCO A.	INSPECTOR	244,45
23082	GONZALEZ ARIAS, ANTONIO	POLICIA	203,96
80593	GONZÁLEZ CASTILLO, JESÚS MARCO	POLICIA	203,96
16834	GONZALEZ GARCIA, MANUEL	POLICIA	203,96
14150	GONZALEZ GARRIDO, ANTONIO	POLICIA	203,96
10300	GONZALEZ MOLDES, AGAPITO	POLICIA	203,96
78755	GONZALEZ POSADA, LUIS	POLICIA	203,96
14835	GONZALEZ RODRIGUEZ, MIGUEL JOSE	POLICIA	203,96
78132	GONZÁLEZ SUÁREZ, CÉSAR	POLICIA	203,96
79110	GONZÁLEZ VÁZQUEZ, JORGE	POLICIA	203,96
80592	GUEDELLA FERNÁNDEZ, ANTONIO	POLICIA	203,96
16923	GUEDELLA GOMEZ, FRANCISCO	POLICIA	203,96
12500	GUISANDE ESTEVEZ, ENRIQUE	POLICIA	203,96
80585	GUTIERREZ GIMENEZ, BRAULIO	POLICIA	203,96
16892	IGLESIAS COSTAS, FRANCISCO	POLICIA	203,96
80594	IGLESIAS MELEIRO, RUBÉN	POLICIA	203,96
10040	IGLESIAS PEREIRA, JOSE LUIS	POLICIA	203,96
80583	IGLESIAS RODRÍGUEZ, UNAY	POLICIA	203,96
12641	JIMENEZ ALVARADO, JAVIER	POLICIA	203,96
23099	JORGE GARCIA, JAVIER	POLICIA	203,96
78756	JUNCAL LAGOA, MIGUEL ANGEL	POLICIA	203,96
22289	LEIROS ORGE, CARLOS	OFICIAL	217,23
78757	LEMONS ABREU, JOSE MANUEL	POLICIA	203,96
78282	LEMONS MARTÍNEZ, DAVID	POLICIA	203,96
78759	LOPEZ REIS, DIEGO	POLICIA	203,96
22384	LOPEZ REY, GERARDO JOSE	OFICIAL	217,23
79359	LOPEZ SANTANA, ANTONIO JOSE	OFICIAL	217,23
79120	MACEIRA ACUÑA, JUAN CARLOS	POLICIA	203,96
78761	MACENLLE DIAZ, MARIA DEL PILAR	POLICIA	203,96
78762	MALLO ESTEVEZ, JOSE CARLOS	POLICIA	203,96
14321	MARON LORENZO, JUAN ANTONIO	OFICIAL	217,23
79363	MARTINEZ LINO, PEDRO	POLICIA	203,96
77029	MARTINEZ POSADA, VICENTE	POLICIA	203,96
77036	MARTINEZ TILVE, JAVIER	POLICIA	203,96
79357	MENDEZ VAZQUEZ, EDUARDO	POLICIA	203,96
18299	MONTEMUIÑO SANTOS, JOSE CARLOS	INSPECTOR	244,45
14806	MOO GARCIA, JOSE MANUEL	OFICIAL	217,23
14278	MORQUILLAS RODRIGUEZ, VICTOR MIGUEL	OFICIAL	217,23
15935	MOSQUERA FERNANDEZ, ELVIRA	POLICIA	203,96
17130	NEIRA HENCHE, FRANCISCO JAVIER	OFICIAL	217,23
16998	NOVAS ALDAO, MANUEL	POLICIA	203,96

nº persoal	nome	grao	total
80588	NOVAS MARTÍNEZ, SERAFÍN	POLICIA	203,96
9053	OGANDO GARCIA, ALFONSO	POLICIA	203,96
16751	OGANDO PAREDES, FRANCISCO JAVIER	POLICIA	203,96
80584	OTERO PENELA, FERNANDO	POLICIA	203,96
78128	PARDO LÁZARA, GERMÁN	OFICIAL	217,23
79380	PERALES RODRIGUEZ, ENRIQUE	POLICIA	203,96
80587	PÉREZ BARREIRA, XOSÉ ANTÓN	POLICIA	203,96
18276	PEREZ CARRERA, CARLOS MARTIN	OFICIAL	217,23
78765	PEREZ LANDESA, MANUEL F.	POLICIA	203,96
23596	PEREZ MINIÑO, ELOY	POLICIA	203,96
76528	PEREZ RODRIGUEZ, JUAN MANUEL	POLICIA	203,96
78767	PEREZ RODRIGUEZ, ROBERTO	POLICIA	203,96
78768	PEREZ VAZQUEZ, CARLOS	POLICIA	203,96
76474	PIÑEIRO GOMEZ, JOSEFA	POLICIA	203,96
15929	PORTABALES GONZALEZ, JULIA MONTSERRAT	OFICIAL	217,23
79111	PRADO SIMÓN, GUILLERMO JOSÉ	POLICIA	203,96
17006	PRIETO CASAL, CEFERINO	POLICIA	203,96
21060	PRIETO GONZALEZ, NILO	POLICIA	203,96
77024	REBOREDO IGLESIAS, MANUEL	POLICIA	203,96
10464	RELLO MARTINEZ, EMILIO	POLICIA	203,96
23159	RIAL EIRAS, MARTIN	POLICIA	203,96
77020	RIO DIZ, PABLO DEL	INSPECTOR	244,45
15852	RIVERA COUÑAGO, FELIX	POLICIA	203,96
15846	RIVERA LOPEZ, DEOLINDA	POLICIA	203,96
78770	RODRIGUEZ CARPINTERO, ELÍAS ISRAEL	POLICIA	203,96
21410	RODRIGUEZ GONZALEZ, ADOLFO	POLICIA	203,96
12285	RODRIGUEZ TRONCOSO, FRANCISCO	POLICIA	203,96
12530	RODRIGUEZ VAZQUEZ, JAVIER	POLICIA	203,96
12457	ROJO MORON, JOSE LUIS	POLICIA	203,96
17147	ROLO SILVA, JOSE LUIS	OFICIAL	217,23
77042	SALGADO GONZALEZ, JUAN CARLOS	POLICIA	203,96
23171	SALGADO GONZALEZ, Mª TERESA	OFICIAL	217,23
79118	SÁNCHEZ FRANCO, DIEGO	POLICIA	203,96
76472	SANCHEZ SANCHEZ, MANUEL	OFICIAL	217,23
21077	SANCHEZ SOUTO, DIEGO	POLICIA	203,96
78772	SANTOS REFOJOS, DAVID	POLICIA	203,96
78130	SIERRA CASTELO, JOSE MANUEL	POLICIA	203,96
77033	SIMON TUÑEZ, MIGUEL ANGEL	POLICIA	203,96
78134	SORDO GARCÍA, MARÍA TERESA	POLICIA	203,96
80589	SOTO RODRÍGUEZ, RICARDO	POLICIA	203,96
12612	TABOADA PARDO, CELSO	POLICIA	203,96
80600	TELLA DOVAL, JOSÉ MARÍA	POLICIA	203,96
10607	TORRE GENTIL, PAULINO DE LA	POLICIA	203,96
80598	TOUCEDO ALONSO, JOSÉ	POLICIA	203,96
77038	TRONCOSO DOMINGUEZ, JOSE MANUEL	POLICIA	203,96
21568	TRONCOSO PADIN, JUAN JOSE	POLICIA	203,96
80579	UBEIRA GROSIO, PATRICIA	POLICIA	203,96
80582	VAS COSTA, MANUEL	POLICIA	203,96

nº persoal	nome	grao	total
18170	VAZQUEZ VARELA, JOSE MANUEL	INSPECTOR	244,45
79378	VERDE VIEITEZ, JOSÉ MANUEL	POLICIA	203,96
79108	VIDAL MACÍA, RAMÓN	POLICIA	203,96
14261	VIDAL TRIGO, ANTONIO	OFICIAL	217,23
18193	VIGO QUIROS, EMILIO	POLICIA	203,96
77689	VILA CAMPOS, FRANCISCO JOSÉ	OFICIAL	217,23
79379	VILLA AGULLA, FERNANDO	POLICIA	203,96
6787	VILLANUEVA COSANO, MANUEL	POLICIA	203,96
79106	VILLAR FERNÁNDEZ, JOSÉ MANUEL	POLICIA	203,96
18307	VILLAR SANCHEZ, ENRIQUE	POLICIA	203,96
80581	VILLAR SILVA, AIDA	POLICIA	203,96
			32.824,25

Segundo.- As referidas cantidades aboaranse na vindeira nómina e non orixinarán ningún tipo de dereito individual respecto á valoracións de apreciacións correspondentes a sucesivos períodos.

**42(1140).- RECTIFICACIÓN ERRO EN ACORDO DA XUNTA DE GOBERNO DO 10.04.08 DE ASIGNACIÓN PRODUTIVIDADE ÓS MEMBROS DO EQUIPO DE VIXILANCIA E APOIO POLICIAL (EVAP) CORRESPONDENTE Ó SEGUNDO TRIMESTRE 2008. EXPTE. 33731-212.**

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Examinadas as actuacións do expediente, de conformidade co informe proposta de data 8 de xullo emitido pola técnica de RR.HH e conformado pola xefa da Unidade de Persoal e máis polo concelleiro delegado, visto o informe do interventor xeral de data 11 do mesmo mes, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Rectificar de oficio o erro aritmético detectado no acordo da Xunta de Goberno Local de data 10 de abril de 2008 en canto ás cantidades a percibir polos funcionarios do Corpo da Policía Local adscritos ao dispositivo da EVAP correspondentes ao presente ano 2008, en aplicación do artigo 105.2 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, do Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, nos termos que de seguido se indican:

- Inspector: D. Jose Manuel Vazquez Varela, nº de persoal 18170, importe aprobado: 1227,3 € cando debería ser 1125,00 €, existindo unha diferenza de 102,30 €
- Oficial: D. Jose Armando Garcia Veiro, nº de persoal 76478, importe aprobado: 1063,62 €, cando debería ser 975,00 €, polo que existe unha diferenza de 88,62 €
- Policia : Dª Lucia Vidal Lorenzo, nº de persoal 79122, importe aprobado: 900 €, cando debería ser 825,00 €, polo que existe unha diferenza de 75,00 €
- Policia: D Pablo Antepazo Brun, nº de persoal 79103, importe aprobado: 900 €, cando debería ser 825,00 €, polo que existe unha diferenza de 75,00 €
- Policia: Bienvenido Avendaño Otero, nº de persoal 21456, importe aprobado: 900 €, cando debería ser 825,00 €, polo que existe unha diferenza de 75,00 €
- Policia: Pedro Martinez Lino, n de persoal 79363, importe aprobado: 900 €, cando debería ser 825,00 €, polo que existe unha diferenza de 75,00 €

Segundo.- Aboar aos integrantes da EVAP as cantidades que se relacionan, correspondentes ao 2º trimestre de 2008, unha vez regularizadas as cantidades correspondentes ao 1º trimestre, segundo acordo da Xunta de goberno local de data 10 de abril de 2008

<b>Grao</b>	<b>nome</b>	<b>nº pers</b>	<b>importe</b>
Inspector	Jose Manuel Vazquez Varela	18170	1.022,70
Oficial	Jose Armando Garcia Veiro	76478	886,38
Policia	Lucia Vidal Lorenzo	79122	750,00
Policia	Pablo Antepazo Brun	79103	750,00
Policia	Bienvenido Avendaño Otero	21456	750,00
Policia	Pedro Martinez Lino	79363	750,00
			4.909,08

**43(1141).- PROXECTO “ADECENTAMENTO E RECUPERACIÓN DAS INFRAESTRUTURAS DO RURAL”. CONVOCATORIA DE AMPLIACIÓN DOS PROGRAMAS DE COOPERACIÓN 2008. EXPTE. 5267/77.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe de data 10.07.08 emitido polo xefe do Servizo de Promoción Económica e emprego coa conformidade do concelleiro delegado, a Xunta de Goberno Local acorda.

1º.- Aprobar a memoria do proxecto “Adecantamento e recuperación das infraestruturas do rural” para presentar á convocatoria de Ampliación dos Programas de Cooperación 2008”.

2º.- Solicitar á Xunta de Galicia unha subvención de 972.049,68 € para o desenvolvemento da memoria aprobada.

3º.- Asumir as obrigas económicas que ao Concello de Vigo lle podan corresponder no desenvolvemento destes proxectos, no caso de seren aprobados pola Consellería de Traballo da Xunta de Galicia.

**44(1142).- CONVENIO DE COLABORACIÓN COA “FUNDACIÓN SECRETARIADO GENERAL GITANO”. EXPTE. 33981/301.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe xurídico do 4.07.08, o informe de fiscalización do 10.07.08 e de acordo co informe-proposta da técnica de Benestar Social, do 11.06.08, conformado polo xefe de Área de Benestar Social, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Aprobar o texto do convenio de colaboración coa Fundación Secretariado General Gitano para a “Execución do proxectos de intervención social integral no marco dos servizos sociais municipais específicos de atención primaria para as minorías étnicas cigana e xitana que residen nesta cidade” coa realización das actuacións concretas que figuran na cláusula terceira do mesmo.

2º.- Aprobar o gasto de 105.000.- (CENTO CINCO MIL) EUROS, con cargo á partida 3130.226.08.00, como aportación municipal a este convenio.

*CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE VIGO E A FUNDACIÓN SECRETARIADO GENERAL GITANO PARA A INTERVENCIÓN SOCIAL INTEGRAL NO MARCO DA ATENCIÓN PRIMARIA MUNICIPAL DAS MINORIAS ÉTNICAS CIGANA E XITANA*

En Vigo , a ... de ..... de 2008

#### INTERVEÑEN:

Dunha parte, Dna. M<sup>a</sup> Xosé méndez Piñeiro, Concelleira – delegada da Área de Benestar Social do Concello de Vigo, nomeada por decreto da Alcaldía de 5 de xullo de 2007 e acordo da Xunta de Goberno Local de 16 de xullo de 2007, segundo o dispón a Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases de réxime local

Doutra parte, D. Pedro Ponte Fernández, na súa calidade de Presidente da Fundación Secretariado Xereral Xitano, nomeado en Asemblea Xeral Ordinaria, o 3 de xullo de 2001. A Fundación Secretariado Xereral Xitano ten como fin fundamental a promoción integral da comunidade desde o recoñecemento da súa identidade cultural.

Ambas partes interveñen en virtude dos seus respectivos cargos e no exercicio das facultades e atribucións que teñen conferidas para poder convir e obrigarase no nome das institucións e ámbitos que representan.

#### MANIFESTAN

Primeiro.- Que a Constitución Española reconece expresamente no seu artigo 14 o principio de igualdade dos españois diante da lei, sen que poida prevalecer discriminación por razón de nacemento, raza, sexo , relixión, opinión ou calquera outra condición ou circunstancia persoal ou social.

Segundo o establecido no apartado 2 do artigo do Texto Constitucional, correspondelles aos poderes públicos promover as condicións para que a liberdade e a igualdade do individuo e dos grupos no que se integra sexan reais e efectivas, removendo os atrancos que impidan ou dificulten a súa plenitude.

Segundo.-O Estatuto de Autonomía de Galiza, Lei Orgánica 1/1981 do 6 de abril (BOE nº 101, do 28/04/81) determina, en correspondencia coa Constitución, que a materia de asistencia social é de exclusiva competencia da Comunidade Autónoma (art. 27.23).

A Lei Galega 4/1993 do 14 de abril, reguladora dos Servizos Sociais establece como áreas de actuación dentro dos servizos sociais de atención primaria de competencia municipal, entre outras ás minorías étnicas, sinalando entre os seus obxectivos a realización de programas de inserción social de grupos con problemáticas de marxinación e exclusión social.

Terceiro.- Que a lei 7/ 1985 Reguladora de Bases de Régimen Local establece no seu artigo 25 a posibilidade de que os Concellos exerzan a "Prestación de Servizos Sociais e de Promoción e Inserción Social", sendo competencia de obrigado exercizo para os concellos de máis de 20.000 habitantes.

Cuarto.- Que a Administración Pública pode acordar convenios de cooperación con entidades sen ánimo de lucro para unha xestión común de actividades, concretadas segundo determina o artigo 87 da citada Lei 7/1985, e reconece o artigo 3 da Lei 4/1993, do 14 de abril, de servizos sociais, que apoia a iniciativa social.

Quinto.- Que a intervención social integral específica ,de acordo cos principios de universalidade e normalización dos servizos sociais municipais, e respectuosa cos valores e cultura destas minorías étnica é a mellor e máis eficaz forma de acadar a integración e plena participación na sociedade na que viven así como a eliminación dos riscos de marxinación e exclusión social, obxectivo polo que o Concello de Vigo e a Fundación Secretariado Xereral Xitano estableceron xa un convenio de colaboración, que ven renovándose dende abril de 2001.

Sexto.- Que as dúas partes conveñen na necesidade de establecer unha cooperación que tenda a aunar os seus esforzos de cara a posibilitar unha maior inserción social das comunidades xitana e cigana seguindo as Directrices do Plano de Acción para o Emprego do Reino de España, do Plano Nacional de Acción para a Inclusión Social e as recollidas no Plano Galego de Inclusión Social 2007-2012 da Xunta de Galicia.

Sétimo.- Que o convenio a subscribir entre o Concello de Vigo e a Fundación Secretariado Xereral Xitano queda fora do ámbito da Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do sector público, por figurar excluído no artigo 4 da citada Lei.

*En atención a estas consideracións, as organizacións abaixo asinantes, desexando estreitar lazos, unir esforzos e actuar para mellorar as condicións de vida e a plena participación social dos compoñentes dos grupos cidadáns e comunidades destinatarias da súa actividade e co obxectivo común de mellorar a capacidade de integración social da comunidade xitana, lembran subscribir o presente Convenio de Colaboración conforme ás seguintes*

#### **CLÁUSULAS:**

Primeira.- *O presente Convenio ten como obxecto fixar os termos da colaboración entre os asinantes para o desenvolvemento dunha intervención social integral para a atención, prevención da marxinação e inserción do Pobo Xitano e da minoría cigana no termo municipal mediante a execución das actividades e servizos que se describen a continuación na cláusula terceira.*

Segunda.- *A Fundación Secretariado Xeneral Xitano se compromete a prestar os servizos e desenvolver os proxectos e actividades obxecto do presente convenio axustándose ós criterios de responsabilidade social, coherencia, transparencia e calidade que son esixibles en todo momento, estando obrigada ó cumprimento das disposicións vixentes en materia laboral e de Seguridade Social, así como a correspondente cobertura de Responsabilidade Civil.*

Terceira.- *A Fundación Secretariado Xeneral Xitano, no marco do Programa de Intervención Social integral das minorías xitana e cigana do Concello,, desenvolverá as seguintes actuacións:*

- *Educación familiar: Elaboración dun plan de intervención, execución e seguimento do mesmo para un máximo de 50 unidades familiares con necesidade dun acompañamento social, e que sexan consensuadas nas mesas de coordinación coas UBAS de cada zona.*
- *Colaboración con accións formativas grupais encamiñadas a adquisición de habilidades básicas, de relación e participación que faciliten a inclusión social das persoas ciganas e xitanas e que favorezan un lecer educativo que reforce a participación social das nenas e nenos.*
- *Actuacións comunitarias dirixidas a sensibilizar sobre o acceso aos propios dereitos e o cumprimento dos deberes como cidadáns.*

*Para o desenvolvemento destes servizos e proxectos a Fundación Secretariado Xeneral Xitano se compromete a dotarse do persoal técnico necesario, que acredite suficiente preparación e experiencia para a xestión dos meses.*

Cuarta.- *O presente convenio estará vixente desde o momento da súa sinatura ata o 31 de decembro de 2008, sendo causa de rescisión o incumprimento das cláusulas do mesmo, previo informe da Comisión de Seguimento. Para efectos de xustificación de gastos recolleranse as accións realizadas dende o 2 de xaneiro do presente ano.*

Quinta.- *A dotación económica para a execución dos proxectos e servizos obxecto deste convenio, será aportada polo Concello de Vigo, que se reserva a facultade de solicitar para iso as axudas que estime oportunas, axustándose ó principio de adicionalidade.*

*A dotación económica para o ano 2008 será de cento cinco mil euros (105.000 €) con cargo á partida nº 3130.226.08.00.*

*O pagamento de dito importe realizarase da seguinte forma:*

- ▣ *O 50% do importe total anual á sinatura do presente convenio,*
- ▣ *Un 25% adicional no mes de setembro.*
- ▣ *O 25% restante a final do ano, contra a xustificación do total do gasto e memoria anual.*

*Os abonos excepto o primeiro realizaranse contra a presentación dos documentos que acrediten a realización do gasto. Estes documentos se presentaran no rexistro xeral dirixidos a técnica do Departamento de Benestar Social, responsable do programa. A técnica informará sobre a xustificación económica facendo constar que o obxecto do convenio estase a realizar coas condicións estipuladas na memoria que se achegará.*

Sexta.- *A Fundación do Secretariado Xeneral Xitano, con suxeición á normativa aplicable e ós termos dos convenios e instrumentos que ó efecto se subscriban, desenvolverá estes proxectos e actuacións con profesionais*

asinados a tal fin, en exclusividade para o Concello e en locais municipais, obrigándose ó estricto cumprimento das instrucións do Concello de Vigo.

Sétima.- Se como consecuencia do convenio que poda subscribir o Concello de Vigo coa Xunta de Galicia se acordase a supervisión desta sobre, proxectos e actividades comprometidos neste acordo, actuarase en todo conforme ás condicións que adicionalmente sinala a Xunta de Galicia.

Oitava.- Co obxectivo de garantir a adecuada coordinación e cumprimento dos compromisos e obxectivos antes expostos, así como para resolver as controversias, dúbidas ou interpretacións do convenio, se creará unha Comisión de Seguimento que desenvolverá as funcións que ó respecto sexan necesarias e, entre outras, as seguintes:

- a) A elaboración de propostas que condúzan á consecución dos obxectivos do convenio. A elaboración e execución efectiva das propostas será obxecto da competente supervisión por parte do Concello de Vigo.
- b) A determinación dos obxectivos do plano anual de traballo.
- c) A supervisión dos procesos de coordinación cos servizos sociais de atención primaria, informes de seguimento e avaliación do seu desenvolvemento.
- d) Cantas accións sexan precisas para impulsar os obxectivos previstos.
- e) Participar nas reunións que teñan lugar a nivel autonómico a través dos respectivos representantes designados pola referida comisión atal efecto.

A tal fin, dita Comisión de Seguimento estará integrada por dous representantes de cada unha das partes asinantes, sendo presidida por un representante do Concello de Vigo. Por parte do Concello os representantes serán: a Concelleira-Delegada de Benestar Social ou persoa en quen delegue e a técnica do Departamento de Benestar Social responsable do programa.

A Comisión de Seguimento poderá decidir a creación de grupos de traballo para o desenvolvemento da súa actividade naquelas materias que así o requiran.

Novena.- Con carácter trimestral, a Fundación Secretariado Xeneral Xitano presentará un informe detallado da actividade de cada proxecto e as súas actividades integrado dentro deste convenio. Ditos informes son preceptivos para poder visar, por parte da funcionaria encargada da supervisión dos proxectos, o certificado de finalización das actividades e cumprimento dos obxectivos do convenio.

Os grupos de traballo que se establezan para o adecuado seguimento deste convenio poderán afondar no contido de ditos informes de actividade, servíndose dos mesmos para realizar os cambios que se consideren oportunos con vistas á mellora continua da calidade dos servizos e proxectos que se desenvolven ó amparo deste convenio.

Asemade a Fundación deberá xustificar periódica e documentalmente o cumprimento das súas obrigas laborais e de seguridade social respecto ó persoal que, baixo a súa exclusiva dependencia, leva a cabo as actuacións previstas no convenio.

A Fundación Secretariado Xeneral Xitano se compromete a que, ó finalizar o presente exercicio, no mes de decembro, remitirá unha memoria completa das actividades, así como un cadro dos datos estatísticos xerados polo proxecto.

Décima.- As accións que se executen no desenvolvemento establecido no presente convenio de colaboración, se axustarán en todo momento ós requirimentos, condicións, prazos legais e regulamentación en xeral contidos na normativa que resulte aplicable en función da materia.

As actuacións en materia de cesión de datos de carácter persoal se axustarán ó disposto na Lei Orgánica 15/1999, de 13 de decembro, de Regulamentación do Tratamento Automatizado dos Datos de Carácter Persoal.



*Undécima.- As partes establecerán iniciativas de divulgación e difusión dos contidos deste Convenio ás actuacións que se desenvolvan no marco do mesmo, co obxecto de garantir o maior grao de coñecemento destes proxectos pola sociedade e, en particular, polos propios interesados. A identificación destes proxectos levarase a cabo de forma que a identidade corporativa dos asinantes se respete en todo momento e o carácter público da iniciativa sexa coñecido por parte dos usuarios da mesma e por parte da cidadanía en xeral.*

*A Fundación Secretariado Xeneral Xitano se compromete a que, ó finalizar o presente exercicio, no mes de decembro, remitirá unha memoria completa das actividades, así como un cadro dos datos estatísticos xerados polo proxecto.*

*As partes, en proba da súa conformidade, asinan o presente convenio de colaboración, en triplicado exemplar, no lugar e data indicados no encabezado.*

**45(1143).- CONCURSO ABERTO PARA A CONTRATACIÓN DA EXECUCIÓN DAS OBRAS DE REFORMA DO SANEAMENTO DA R/OLÍMPICOS, R/ABANICO-BEADE E R/SEARA. EXPTE. 51793/250.**

Examinadas as actuacións do expediente, de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación de sesión do 25 de xuño, co selo do intervido e conforme do interventor xeral, a Xunta de Goberno Local acorda:

1º.- Adxudicar a Sercoysa Proyectos y Obras, S.A: o lote 1 (reforma do saneamento da rúa Olimpícos) do concurso aberto para a contratación da execución das obras de reforma do saneamento da r/ Olimpícos, r/ Abanico-Beade e r/ Seara (Expte 51793-250) por un prezo do contrato de 233.690 euros, un prazo de garantía da obra de 60 meses, un prazo de execución de dous meses e vintecinco días e un importe destinado ó control de calidade de 6.396,14 euros. Todo iso de acordo cos pregos de condicións técnicas e administrativas aprobados pola Xunta de Goberno de 07-04-2008 e a oferta presentada

2º.- Adxudicar a Obras y Construcciones Dios, S.A: o lote 2 (eliminación do bombeo de residuais na rúa Seara) do concurso aberto para a contratación da execución das obras de reforma do saneamento da r/ Olimpícos, r/ Abanico-Beade e r/ Seara (Expte 51793-250) por un prezo do contrato de 112.884,95 euros, un prazo de garantía da obra de 54 meses, un prazo de execución de tres meses e un importe destinado ó control de calidade de 1.061,90 euros. Todo iso de acordo cos pregos de condicións técnicas e administrativas aprobados pola Xunta de Goberno de 07-04-2008 e a oferta presentada

3º.- Adxudicar a Aqualia Infraestructas, S.A. o lote 3 (recuperación da mina de agua e execución do saneamento separativo na rúa Abanico) do concurso aberto para a contratación da execución das obras de reforma do saneamento da r/ Olimpícos, r/Abanico-Beade e r/ Seara (Expte 51793-250) por un prezo do contrato de 85.091,81 euros, un prazo de garantía da obra de 72 meses, un prazo de execución de un mes e un importe destinado ó control de calidade de 821,90 euros. Todo iso de acordo cos pregos de condicións técnicas e administrativas aprobados pola Xunta de Goberno de 07-04-2008 e a oferta presentada

**46(1144).- CONCURSO ABERTO PARA A CONTRATACIÓN DA EXECUCIÓN DAS OBRAS DE HUMANIZACIÓN DO CONTORNO DO CALVARIO (RÚAS SEGUNTO, CATALUÑA E LEÓN). EXPTE. 54651/250.**

Examinadas as actuacións do expediente, de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación de sesión do 25 de xuño, co selo do intervido e conforme do interventor xeral, a Xunta de Goberno Local acorda:

1º.- Adxudicar a Movexvial, S.L. o lote 1 (rúa Sagunto) do concurso aberto para a contratación da execución das obras de humanización do contorno do Calvario (rúas Sagunto, Cataluña e León) (Expte 54651-250) por un prezo do contrato de 349.059 euros, un prazo de garantía da obra de 72 meses, un prazo de execución de catro meses e un importe destinado ó control de calidade de 5.631 euros. Todo iso de acordo cos pregos de condicións técnicas e administrativas aprobados pola Xunta de Goberno de 21-04-2008 e a oferta presentada

2º.- Adxudicar a Movexvial, S.L. o lote 1 (rúa Cataluña e León) do concurso aberto para a contratación da execución das obras de humanización do entorno do Calvario (rúas Sagunto, Cataluña e León) (Expte 54651-250) por un prezo do contrato de 413.140 euros, un prazo de garantía da obra de 78 meses, un prazo de execución de catro meses e un importe destinado ó control de calidade de 9.728 euros. Todo iso de acordo cos pregos de condicións técnicas e administrativas aprobados pola Xunta de Goberno de 21-04-2008 e a oferta presentada

**47(1145).- CONCURSO ABERTO PARA A CONTRATACIÓN DA EXECUCIÓN DAS OBRAS DE HUMANIZACIÓN DO CONTORNO DO MERCADO DE TEIS. EXPTE. 54852-250.**

Examinadas as actuacións do expediente, de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación de sesión do 27 de xuño, co selo do intervido e conforme do interventor xeral, a Xunta de Goberno Local acorda:

Adxudicar a Sercoysa, Proyectos y Obras, S.A. o concurso aberto para a contratación da execución das obras de humanización do contorno do mercado de Teis (Expte 54852-250) por un prezo do contrato de 283.719,80 euros, un prazo de garantía da obra de 60 meses, un prazo de execución de seis meses e un importe destinado ó control de calidade de 8.472,41 euros. Todo iso de acordo cos pregos de condicións técnicas e administrativas aprobados pola Xunta de Goberno de 21-04-2008 e a oferta presentada

**48(1146).- CONCURSO ABERTO PARA A CONTRATACIÓN DA EXECUCIÓN DAS OBRAS DE SUPRESIÓN DE BARREIRAS URBANÍSTICAS. EXPTE. 54682/250.**

Examinadas as actuacións do expediente, de conformidade coa proposta da Mesa de Contratación de sesión do 26 de xuño, co selo do intervido e conforme do interventor xeral, a Xunta de Goberno Local acorda:

Adxudicar a Movexvial, S.L. o Concurso aberto para a contratación da execución das obras de supresión de barreiras urbanísticas (Expte 54682-250) cunha baixa do 16,70 % sobre os prezos base de licitación por un prezo do contrato de 349.059 euros, un prazo de garantía da obra de 24 meses, un prazo de execución de seis meses. Todo iso de acordo cos pregos de condicións técnicas e administrativas aprobados pola Xunta de Goberno de 31-03-2008 e a oferta presentada ”

**49(1147).- APROBACIÓN DO PLAN DE SEGURIDADE E SAUDE DA OBRA DE HUMANIZACIÓN E RENOVACIÓN DO SANEAMENTO E ABASTECIMENTO DA RUA SANJURJO BADIA (FASE I). EXPTE. 749/443.**

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Examinadas as actuacións do expediente, e de acordo co informe-proposta do xefe da Área dos Servizos Xerais, do 10.07.2008, a Xunta de Goberno Local acorda:

Aprobar o plan de seguridade e saúde da obra HUMANIZACIÓN E RENOVACIÓN DO SANEAMENTO E ABASTECIMENTO DA RÚA SANJURJO BADÍA (FASE I).

Do presente acordo daráselle traslado a empresa adxudicataria SERCOYSA PROXECTOS E OBRAS, S.A., a cal a súa vez xunto co plan de seguridade e saúde dará conta á Autoridade Laboral competente, ao servizo de prevención constituído na empresa ou concertado con entidade especializada allea á mesma, segundo preveñen a Lei 31/1995, de 8 de novembro, a efectos do cumprimento do seu artigo 31.3, a) b) c) d) e) e f); ás persoas ou órganos con responsabilidades en materia de prevención nas empresas intervinientes ou concorrente na obra e aos representantes dos traballadores, a efectos de que poidan presentar por escrito e de forma razoada, as suxestións e alternativas que estimen oportunas (artigo 7.4 do Real Decreto 1627/1997).

**50(1148).- APROBACIÓN DO PLAN DE SEGURIDADE E SAUDE DA OBRA DE HUMANIZACIÓN DO ENTORNO DE POVISA. FASE 1A. EXPTE. 746/443.**

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Examinadas as actuacións do expediente, e de acordo co informe-proposta do xefe da Área dos Servizos Xerais, do 9.07.2008, a Xunta de Goberno Local acorda:

Aprobar o plan de seguridade e saúde da obra HUMANIZACIÓN ENTORNO POVISA. FASE 1.A..

Do presente acordo daráselle traslado a empresa adxudicataria MOVEX VIAL S.L., a cal a súa vez xunto co plan de seguridade e saúde dará conta á Autoridade Laboral competente, ao servizo de prevención constituído na empresa ou concertado con entidade especializada allea á mesma, segundo preveñen a Lei 31/1995, de 8 de novembro, a efectos do cumprimento do seu artigo 31.3, a) b) c) d) e) e f); ás persoas ou órganos con responsabilidades en materia de prevención nas empresas intervinientes ou concorrente na obra e aos representantes dos traballadores, a efectos de que poidan presentar por escrito e de forma razoada, as suxestións e alternativas que estimen oportunas (artigo 7.4 do Real Decreto 1627/1997).

**51(1149).- NOMEAMENTO DE FUNCIONARIOS/AS DE CARREIRA CON CARGO A PRAZAS DE POLICÍA LOCAL. EXPTE. 18357/220.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe proposta do técnico de organización de data 27.12.07, coa conformidade da xefa da Unidade de Persoal, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Nomear funcionarios/as de carreira con cargo a prazas de Policía Local, pola quenda libre aos seguintes funcionarios en prácticas que superaron o regulamentario curso selectivo na Academia Galega de Seguridade Pública:

D<sup>a</sup> Celina Agahwa Martínez, D.N.I. 36.174.101-T  
D<sup>a</sup>. María Alvarez Pena, D.N.I.53.172.249-K  
D. Joaquín Blanco Pérez, D.N.I. 36.131.502-C  
D. Abel Bueno Alonso, DNI 53.182.274-H  
D. Juan Castro Delgado, D.N.I 36.145.345-V  
D. José Matias Comesaña Barreiro, D.N.I. 36.175.545-H  
D. Diego Costal González, D.N.I. 36.121.128-L  
D<sup>a</sup>. Tania Fernández Lemos, D.N.I. 36.021.620-M  
D. Enrique García Rodríguez, D.N.I. 36.131.925-Y  
D. Jesús Marco González Castillo, D.N.I. 53.177.172-E  
D. Antonio Guedella Fernández, D.N.I. 53.173.507-Z  
D. Braulio Gutiérrez Giménez, D.N.I. 76.896.562-H  
D. Rubén Iglesias Meleiro, D.N.I. 36.136.940-F  
D. Unay Iglesias Rodríguez, D.N.I. 53.190.786-C  
D. Serafín Novas Martínez, D.N.I. 73.241.318-A  
D. Fernando Otero Penela, D.N.I. 44.075.007-S  
D. Ezequiel Otero Villar, D.N.I. 53.180.858-M  
D. Xosé Antón Pérez Barreira, D.N.I. 53.174.609-N  
D. Ismael Rodríguez Montero, D.N.I. 53.182.85-R  
D. Ricardo Soto Rodríguez, D.N.I. 77.003.831-S  
D. José María Tella Doval, D.N.I. 33.350.085-Q  
D. José Toucedo Alonso, D.N.I. 76.997.538-R  
D<sup>a</sup>. Patricia Ubeira Grosio, D.N.I. 36.158.679-B  
D. Manuel Vas Costa, D.N.I. 36.170.723-A  
D<sup>a</sup>. Jara María Vera Armada, D.N.I. 36.130.993-V  
D<sup>a</sup> Aida Villar Silva, D.N.I. 53.177.856-Q

Segundo.- Os/as aspirantes nomeados deberán tomar posesión da súa praza como funcionarios de carreira con efectos do día 11 de xullo de 2008, consonte co escrito remitido coa mesma data pola Xefatura do Corpo da Local.”

O presente acordo notifíquese ós/ás interesados/as, Unidade de Persoal, Intervención Xeral, Organización e Métodos, Comité de Persoal e concelleiro-delegado e xefe da Area de Mobilidade, Seguridade, Transportes e Superintendente da Policía Local.

**52(1150).- PROXECTO BÁSICO E PREGO DE CONDICIÓNS PARA A CONTRATACIÓN POLO PROCEDEMENTO NEGOCIADO DA EXECUCIÓN DAS OBRAS DE REFORMA E ADAPTACIÓN DO AUDITORIO MUNICIPAL. EXPTE. 2751-335.**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe de data 10 de xullo de 2008 da técnica de admón. especial de Contratación, coa conformidade do concelleiro delegado, a Xunta de Goberno Local acorda:

1º.- Aprobar o proxecto básico e de execución das obras do proxecto de reforma e adaptación do Auditorio Municipal do Concello de Vigo, redactado por os arquitectos municipais D. Juan Piñeiro

Ferradás e D. David Carvajal Rodríguez-Cadarso, cun presuposto de 900.000 euros, que se imputarán á partida 4510.632.00.00.

2º.- Aprobar o prego de condicións administrativas para a contratación por procedemento negociado con publicidade urxente, da execución das obras do proxecto de reforma e adaptación do Auditorio Municipal do Concello de Vigo , así como a súa Folla de Especificacións do Contrato.

3º.- Convocar a licitación para a selección do contratista por procedemento negociado con publicidade urxente.

**53(1151).- CONTRATACIÓN POR URXENCIA DO SERVIZO DE MONTAXE E INSTALACIÓN DE INFRAESTRUTURAS E DE DESENVOLVEMENTO DE ACTIVIDADES DO PROGRAMA “CASTRO CATIVO 2008”. AUTORIZACIÓN DO GASTO E PREGOS DE CONDICIÓN. EXPTE. 2755/335.**

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Examinadas as actuacións do expediente, e de acordo co informe-proposta da técnica de Administración Especial, do 10.07.08, e co conforme do concelleiro delegado da Área de Animación Sociocultural, a Xunta de Goberno Local acorda:

1º Declara-la urxencia na tramitación do expediente 2755-335.

2º. Autoriza-lo gasto 55.000 euros euros para a prestación do servizo de montaxe e instalación de infraestruturas e de desenvolvemento de actividades do programa “Castro Cativo 2008” que se imputarán á partida presupostaria 4512.226.08.05 do vixente presuposto.

3º Aproba-lo prego de cláusulas administrativas particulares xunto coa Folla de Especificacións do Contrato (FEC) de data 27-06-2008 e o prego de prescrición técnicas para a prestación para a contratación do servizo de montaxe e instalación de infraestruturas e de desenvolvemento de actividades do programa “Castro Cativo 2008”.

4º Consultar con tres empresarios capacitados para a execución do contrato.

**54(1152).- PROXECTO BÁSICO E PREGO DE CONDICIÓN PARA A CONTRATACIÓN POLO PROCEDEMENTO NEGOCIADO DA EXECUCIÓN DAS OBRAS DE AMPLIACIÓN DO GRADERÍO NO POLIDEPORTIVO DE BOUZAS. EXPTE. 7815-335**

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe de data 10 de xullo de 2008 da técnica de admón. especial de Contratación, coa conformidade do concelleiro delegado, e máis o selo co "intervido e conforme" do interventor xeral, a Xunta de Goberno Local acorda:

1º.- Aprobar o proxecto básico e de execución de obras de ampliación de graderío no polideportivo de Bouzas, redactado por Naos 04 Arquitectos, S.L., cun presuposto de 229.317,74 euros, que se imputarán á partida 4521.632.00.01.

2º.- Aprobar o prego de condicións administrativas para a contratación por procedemento negociado urxente da execución das obras de ampliación de graderío en polideportivo de Bouzas, así como a súa Folla de Especificacións do Contrato.

3º.- Autorizar o gasto por importe de 229.317,74 euros, con cargo á P. 4521.632.00.01, para a execución das obras do proxecto de ampliación de graderío no Polideportivo de Bouzas.

4º.- Convocar a licitación para a selección do contratista por procedemento negociado urxente.

**55(1153).- ROGOS E PREGUNTAS.**

Non houbo ningunha intervención neste punto.

E sen ter máis asuntos que tratar, o Sr. presidente rematou a sesión ás nove e dezaioito. Como secretaria dou fé.

me.

A CONCELLEIRA-SECRETARIA  
DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL,

Isaura Abelairas Rodríguez.