

ACTA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL
Sesión do 16 de febreiro de 2009

ASISTENTES:

Membros :

D. Abel Caballero Álvarez
D^a Isaura Abelairas Rodríguez
D. Francisco Xabier Alonso Pérez
D. Xulio Calviño Rodríguez
D. Santiago Domínguez Olveira
D^a Elena Maure Noia
D^a M^a Xosé Méndez Piñeiro
D. Santos Héctor Rodríguez Díaz

NON ASISTEN:

D. Carlos López Font
D. José Manuel Mariño Mendoza

Invitados:

D^a Raquel Díaz Vázquez
D^a Laura López Atrio
D. Angel Rivas González
D. Xesús López Carreira
D^a Iolanda Veloso Ríos

D^a María Jesús Lago Rey

Na Casa do Concello de Vigo, ás nove horas e cinco minutos do día dezaseis de febreiro de dous mil nove e baixo a presidencia do Excmo. Sr. Alcalde, Sr. Caballero Alvarez, coa asistencia dos concelleiros/as anteriormente citados, actuando como Secretaria a concelleira, Sra. Abelairas Rodríguez, constitúese a Xunta de Goberno Local desta Corporación co obxecto de realizar sesión ORDINARIA de acordo coa orde do día remitida a tódolos membros coa antelación legal precisa.

Están tamén presentes por invitación, o titular do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local, Sr. Lorenzo Penela, e o interventor xeral, Sr. González Carnero.

A Xunta de Goberno Local adopta os seguintes acordos:

1(147).- PRESTACIÓN DO SERVIZO DE AXUDA NO FOGAR: ALTA EXPTE. 4/2169, 13/2332, 23/1017, 21/1663, 13/2199, 11/1920, 01/2703, 12/2093, 1/2654, 14/1984, 4/2154, 03/831, 03/1689, 03/2209.

Examinadas as actuacións dos expedientes, vistos os informes-proposta da traballadora social responsable do Programa, do 6.02.09, conformado pola concelleira-delegada da área de Benestar Social, a Xunta de Goberno local acorda:

a) Conceder a prestación do Servizo de Axuda no Fogar ás seguintes persoas:

- D^a. María Fontán Suárez. Expte. 2169/04.
- D. Manuel Pérez Espiñeira. Expte. 13/2332.
- D^a. Antonia Jurado Ruíz. Expte. 11/1920.
- D. Waldo Sobral Gómez. Expte. 13/2199.

- D^a. Josefa Pereiro Vila. Expte. 1663/21.
- D^a. Tomasa Gómez Blando. Expte. 1017/23.
- D^a. M^a José Martínez Pérez. Expte. 2703/01.
- D^a. M^a Teresa Portas Doce. Expte. 2093/12.
- D^a. Faustina Carmen Álvarez Cuesta. Expte. 14/1984.
- D. Gonzalo González Martínez. Expte. 4/2154.
- D. Valentín Alejos Álvarez. Expte. 831/03.
- D. José Toledano González. Expte. 1689/03.
- D^a. M^a Teresa Pérez González. Expte. 2209/03.

b) Denegar a prestación do Servizo de Axuda no Fogar a D. Eusebio Rodríguez Alvarez. Expte. 2654/01.

2(148).- PLAN DE SEGURIDADE E SAÚDE E DIRECCIÓN DE OBRA PARA A EXECUCIÓN DOS TRABALLOS DE CONSTRUCCIÓN DUNHA NOVA GRADA NO CAMPO DE FÚTBOL DO MEXOEIRO. EXPTE. 8450/333.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse cotna do informe-proposta do director deportivo do IMD, do 12.02.09, conformado polo concelleiro delegado de Deportes, que di o seguinte:

Con data 3012/2008 a Xunta de Goberno Local, acordou adxudicar definitivamente a Aldasa Constructora, S.-L.U. A través dun procedemento negociado sen publicidade, a execución das obras de construción dunha nova grada no campo de fútbol do Meixoeiro (Expte 8122-333) por un prezo total de 89.495,00 euros, e un prazo de execución de 3 meses e 20 días, un prazo de garantía das obras de un ano. Todo, consonte co prego de prescricións administrativas particulares e o proxecto aprobado por acordo da Xunta de Goberno de 05-12-2008 e a oferta presentada.

Sendo preciso nomear un director dos traballos e tendo en conta a non disponibilidade de medios propios que fagan posible a realización do seguimento da execución dos traballos, propónse nomear aos arquitectos D. Santiago González García e D. Miguel Porrás Gestido, do Naos Arquitectos, para desenvolver a dirección facultativa desta obra.

Ao mesmo tempo, a empresa adxudicataria Aldasa, S.L.U., informa favorablemente o plan de seguridade e saúde adecuado á execución dos traballos, segun o establecido no artigo 7 do R.D. 1627/1997 de 24 de outubro, polo que establecense disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras en construción (B.O.E. 25.10.97), o devandito plan analiza, estudia desenvolve e complementa as previsións do Estudio en función do propio sistema de execución da obra, según establece o apartado 1 do art. 7 do R.D. 1627/97.

Este plan esta rubricado favorablemente en xaneiro de 2008 por D. Francisco Javier Fafián Mosquera, arquitecto técnico que estará en todo momento na obra e se axusta ao estipulado na lexislación vixente.

Visto o informe anterior, PROPONSE A XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:

1.- Nomear a D. Francisco Javier Fafián Mosquera para desenvolver a dirección de execución e a coordinación de seguridade e saúde na fase de execución de obra en representación de NAOS TECNICO, S.L.P.

2.- Nomear a D. Santiago González García e D. Miguel Porras Gestido, do Naos Arquitectos, para desenvolver a dirección facultativa das obras de “Construcción dunha nova grada no campo de fútbol municipal do Meixoeiro”.

3.- Aprobar o Plan de seguridade e saúde da obra “Construcción dunha nova grada no campo de fútbol municipal do Meixoeiro” informado favorablemente por Francisco Javier Fafián Mosquera, en representación da dirección da obra.

Acordo

A Xunta de goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

3(149).- PLAN DE SEGURIDADE E SAÚDE E DIRECCIÓN DE OBRA PARA A EXECUCIÓN DOS TRABALLOS DE REFORMA NAS CUBERTAS DOS POLIDEPORTIVOS DE COIA, TRAVESAS E MONTE DA MINA. EXPTE. 8451/333.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do director deportivo do IMD, do 12.02.09, conformado polo concelleiro delegado de Deportes, que di o seguinte:

Con data 02/12/2008 a Xunta de Goberno Local, acordou adxudicar definitivamente a Cometal Impesa, S.L. a execución das obras acondicionamento e mellora das cubertas nos pavillóns de Coia, Travesas e monte da Mina (expte 8018-333). por un prezo total de 139.427,74. Todo o anterior de acordo co proxecto e prego de cláusulas administrativas particulares aprobado por acordo da Xunta de Goberno de 03.11.2008 e a oferta presentada.

Sendo preciso nomear un director dos traballos e tendo en conta a non disponibilidade de medios propios que fagan posible a realización do seguimento da execución dos traballos, propónse nomear aos arquitectos D. Santiago González García e D. Miguel Porras Gestido, do Naos Arquitectos, para desenvolver a dirección facultativa desta obra.

Ao mesmo tempo, a empresa adxudicataria Cometal Impesa, S.L., informa favorablemente o plan de seguridade e saúde adecuado á execución dos traballos, segun o establecido no artigo 7 do R.D. 1627/1997 de 24 de outubro, polo que establecense disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras en construción (B.O.E. 25.10.97), o devandito plan analiza, estudia desenvolve e complementa as previsións do Estudio en función do propio sistema de execución da obra, según establece o apartado 1 do art. 7 do R.D. 1627/97.

Este plan esta rubricado favorablemente en febreiro de 2009 por D. Francisco Javier Fafián Mosquera, arquitecto técnico que estará en todo momento na obra e se axusta ao estipulado na lexislación vixente.

Visto o informe anterior, PROPONSE A XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:

1.- Nomear a D. Francisco Javier Fafián Mosquera para desenvolver a dirección de execución e a coordinación de seguridade e saúde na fase de execución de obra en representación de NAOS TECNICO, S.L.P.

2.- Nomear a D. Santiago González García e D. Miguel Porras Gestido, do Naos Arquitectos, para desenvolver a dirección facultativa das obras de “Reforma de cubertas nos polideportivos de Coia, Travesas e Monte da Mina”.

3.- Aprobar o Plan de seguridade e saúde da obra “Reforma de cubertas nos polideportivos de Coia, Travesas e Monte da Mina”, informado favorablemente por Francisco Javier Fafián Mosquera, en representación da dirección da obra.

Acordo

A Xunta de goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

4(150).- DAR CONTA DA RELACIÓN DE EXPEDIENTES DE GASTO MENOR TRAMITADOS NO SERVIZO DE MEDIO AMBIENTE DURANTE O MES DE XANEIRO DE 2009. EXPTE. 6219/306.

Mediante providencia de data 11.02.09, a concelleira delegada de Medio Ambiente, Sanidade e Consumo, dá conta á Xunta de Goberno local da relación de contratos menores realizados polo servizo de Medio Ambiente durante o mes de xaneiro de 2009, que son os seguintes:

Expte.	Partida	Tipo	Asunto	Adxudicatario	Data Decreto	Data RC	Importe
6189/306	4450.220.00.00	CMSUM	Adquisición de material de oficina	Varios	27/01/2009	05/02/2009	500,00 €
6190/306	4450.220.01.00	CMSUM	Adquisición de libros e subscrición de publicacións actualizables	Varios	26/01/2009	05/02/2009	800,00 €
6195/306	4450.220.02.00	CMSUM	Adquisición de material informático	Varios	27/01/2009	05/02/2009	500,00 €
6198/306	4450.227.00.03	CMSER	Xestión de residuos atopados en montes e vías públicas	Varios	27/01/2009	05/02/2009	3.000,00 €
6199/306	4450.227.06.02	CMSER	Traballos de carácter urxente	Varios	27/01/2009	05/02/2009	2.000,00 €
6197/306	4450.227.06.09	CMSER	Recollida e tratamento de animais mortos	Varios	27/01/2009	05/02/2009	7.000,00 €
6196/306	4450.227.06.10	CMSER	Xestión e tratamento de neumáticos atopados en montes e vías públicas	Varios	27/01/2009	05/02/2009	700,00 €
6200/306	4533.227.06.00	CMSER	Cumprimentar os cuestionarios e demais información para a solicitude candidaturas de 7 areas á Bandeira Azul	No-vo-con-torno, SL	27/01/2009	05/02/2009	2.964,50 €

Acordo

A Xunta de Goberno local queda enterada.

5(151).- FIXACIÓN DE PREZO DE VENDA Ó PÚBLICO DO CATÁLOGO DA EXPOSICIÓN “LUGRÍS VIAXE AO MUNDO DE ULYSES FINGAL”. EXPTE. 3432/337.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do director do Museo municipal de Vigo “Quiñones de León”, do 2.02.09, conformado pola delegada da Área de Patrimonio Histórico, que di o seguinte:

Con motivo da mostra “URBANO LUGRÍS. VIAXE AO MUNDO DE ULYSES FINGAL”, que se está a celebrar no museo municipal de Vigo “Quiñones de León” do 23 de decembro de 2008 ao 22 de febreiro de 2009, editarase un catálogo con textos e fotografías seleccionadas. Este catálogo ten un custe total (edición,

deseño, textos, fotografías) para unha tiraxe de 500 exemplares, i.v.e. incluído, de 11.294,19 euros., co que o custe total unitario máximo é de 22 euros.

Co obxecto de recuperar parte do investimento feito na edición destes catálogos e, o mesmo tempo aumenta-la súa difusión, a concelleira de cultura resolveu a apertura do expediente de venda ó público correspondente conforme á ordenanza municipal correspondente.

Segundo dispón a ordenanza reguladora dos prezos de venda ó público de publicacións, o valor de venda ó público de cada exemplar das mesmas oscilará entre un mínimo dun 50% e un máximo dun 100% do seu prezo de custe, impostos incluídos. Segundo isto, resultan uns prezos mínimo e máximo para esta publicación de 11 EUROS e 22. EUROS respectivamente. O prezo medio de venda aconséllase que podería ser de 12 euros, impostos incluídos.

Do total dos 500 catálogos que se encargaron, considérase de interese poñer á venda pública un total de 200 e reservar 300 para necesidades protocolarias do concello e intercambio de publicacións con outros museos.

Á vista do citado, seguindo instrucións da Delegada de Patrimonio Histórico faise á Xunta de Goberno Local a seguinte

PROPOSTA.-

Poñer á venda 200 catálogos, dos 500 editados co gallo da exposición “LUGRÍS. VIAXE AO MUNDO DE ULYSES FINGAL” a un prezo unitario de venda ó público de DOCE (12 €) EUROS., I.V.E. incluído, reservando o resto da edición para as necesidades protocolarias do Concello e de intercambio.

Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

6(152).- PROXECTO “VIGO EMPREGA” E SOLICITUDE DE SUBVENCIÓN Á CONSELLERÍA DE TRABALLO DA XUNTA DE GALICIA. EXPTE. 5691/77.

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta do xefe de Promoción Económica e Emprego, do 11.02.09, conformado polo concelleiro de Promoción Económica, Emprego e Participación Cidadá, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Aprobar o proxecto denominado “Vigo Emprega”, elaborado polo Servizo de Promoción Económica e Emprego do Concello de Vigo.

2º.- Solicitar á Consellaría de Traballo da Xunta de Galicia a subvención contemplada no citado proxecto, de acordo co establecido na Orde de 30 de decembro de 2008 pola que se establecen as bases reguladoras e a convocatoria pública para a concesión de subvencións para a posta en práctica en Galicia, durante os anos 2009 e 2010, de programas integrais para o emprego.

3º.- Asumir as obrigas económicas que ao Concello lle podan corresponder no desenvolvemento do proxecto, mediante a dotación, nos presupostos municipais dos anos 2009 e 2010, das correspondentes partidas para o cofinanciamento deste proxecto.

4º.- Delegar no concelleiro de Promoción Económica, Emprego e Participación Cidadá a representación do concello na tramitación da solicitude de subvención diante da Consellaría de Traballo da Xunta de Galicia.

7(153).- ADXUDICACIÓN PROVISIONAL DAS OBRAS DE HUMANIZACIÓN DO ÁMBITO DA RÚA VAL MIÑOR. EXPTE. 78/440.

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta do xefe da Oficina Administrativa de Contratación, do 11.02.09, conformado polo xefe do Servizo de Fiscalización e o interventor xeral, a Xunta de Goberno local acorda:

1º.- Adxudicar provisionalmente a Construcciones Eiriña, S.L. o procedemento negociado sen publicidade para a contratación das obras de humanización da rúa Val Miñor (expte 78-440) por un prezo total de 223.078,37 euros IVE incluído e coas seguintes prestacións adicionais:

Aporta como persoal a maiores sobre o mínimo esixido de maneira permanente en obra o número de 4, sendo o total do persoal a adscribir a execución da obra o de 14 persoas das que 12 terán presenza permanente na obra.

Incrementa a aportación ao control de calidade na porcentaxe do 2 % pasando o 2% fixado no prego de prescricións técnicas ao 4 %

Aportar 4 persoas procedentes da situación legal de desemprego dentro do incremento de persoal proposto e con presenza permanente na obra.

Incrementa o prazo de garantía en 48 meses respecto do prazo de 12 meses fixados no prego de cláusulas administrativas particulares, co que o prazo total de garantía é de 60 meses.

Destina a cantidade de 22.540 euros á execución de melloras o proxecto relacionadas cos materiais e acabados superficiais e a protección fronte o aparcamento ilegal.

Todo o anterior de acordo co prego de cláusulas administrativas particulares e o proxecto aprobado por acordo da Xunta de Goberno de 21-01-2009 e a oferta presentada.

2º.- No prazo dos 10 días hábiles seguintes a inxerción no perfil do contratante do presente acordo, o adxudicatario provisional tera que presentar a seguinte documentación:

- A acreditativa de estar ó día no cumprimento das súas obrigas tributarias co Estado, coa Seguridade Social e coa Xunta de Galicia. (respecto das do concello de Vigo se obterá de oficio pola administración).
- Constituír a garantía definitiva por importe do 5 por cento do importe de adxudicación excluído o imposto sobre o valor engadido.
- Xustificante de ter aboado os anuncios de licitación, non procede neste caso.
- A relación do persoal mínimo que se vai a adscribir ó contrato, deberá ser nominal e indicando a categoría profesional. Asimesmo indicarse si a procedencia do mesmo é da plantilla propia ou procedente do desemprego. Incluirase tamén o persoal ofertado a maiores sobre o mínimo esixido.

8(154).- REVISIÓN DO CONTRATO DE MANTEMENTO DAS INSTALACIÓNS DO ALUMEADO PÚBLICO DO CONCELLO DE VIGO. EXPTE. 18510/240.

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta da técnico de Admon. Especial do 16.12.08, conformado polo concelleiro de Patrimonio, a Xunta de Goberno local acorda:

Pola empresa Imes- Api, adxudicataria do concurso para a contratación do servizo de mantemento e conservación das instalacións do alumado do Concello de Vigo (XGL de 23 de xaneiro de 2006), solicita a revisión ordinaria e extraordinaria do prezo do contrato.

A posibilidade de revisión de prezos do contrato aparece recollida na cláusula III.- "Revisión de prezos" do PCA particulares que rexeu a contratación e que se achega no expediente, no mesmo especificase, en canto a revisión ordinaria , que a primeira terá lugar o 1 de xaneiro de 2007, non obstante, á vista da documentación que contén o expediente de contratación, no contrato administrativo, cláusula 4º-, establece que o contrato comenza o día 1 de maio de 2006, polo tanto a primeira revisión comenzo os efectos a partir do 1 de maio de 2007, e ésta, que sería a segunda revisión efectuada ó prezo do contrato, comenza a vixencia a partir do 1 de maio de 2008.

Na XGL de 20 de agosto de 2007, aprobouse a 1º revisión de prezos do contrato nos seguintes termos:

Primeiro: aprobar a revisión extraordinaria do prezo do contrato de xestión do servizo de mantemento e conservación das instalacións de alumado do Concello de Vigo, adxudicado a empresa Imes, S.A., por acordo da XGL de 13/03/2006, ó incrementarse os puntos de luz inventariado na cantidade 5.993 unidades que representan un incremento do 17,53% con respecto as unidades instaladas, sendo o importe económico de dito aumento de 170.467,43 euros/ano.

Segundo: Aprobar a revisión ordinaria do prezo do contrato de mantemento e conservación das instalacións de alumado do Concello de Vigo, a partir do 1 de maio de 2007, por aplicación do IPC xaneiro 2006/abril de 2007 (4,7%), ó prezo do contrato (excluídos os gastos de alumbrado navideño e as inversións de reposicións) quedando o prezo revisado fixado na cantidade de 1.388.047,52 euros. Polo que o prezo do contrato a partir do 1 de maio de 2007 sería de 1.612.872,58 euros, prezo revisado mais o importe do alumado navideño (124.824,20 euros) e inversión de reposición (100.000,86 euros)".

A revisión solicitada é por tanto a segunda revisión efectuada ó prezo do contrato, e o cálculo desta efectuara-se da seguinte forma:

– *calcula revisión extraordinaria:*

- Prezo base: 1.388.047,52 euros (último aprobado XGL de 20 de agosto de 2007), prezo sen iva: 1.196.592,69 euros.

- Incremento extraordinario según informe empresa e Xefe de Servizos Xerais (3,36% S/ 1.196.592,69): 40.205,51 euros sen iva, 46.638,39 euros iva engadido.

Importe con incremento e iva: 1.434.685,91 euros.

– *Calcula revisión ordinaria:*

- Prezo mantemento: 1.434.685,91 euros.

- Prezo reposicións: 100.000,86 euros, este prezo inclúese xa que o prazo de garantía dos elementos xa finalizou.

Prezo base para a revisión: 1.534.686,77 euros.

Incremento IPC abril 2007/2008:4,2%.

– *Prezo revisado: 1.599.143,61 euros.*

Prezo alumbrado navideño: 124.824,20.

- *Prezo total do contrato a partir do 1 de maio de 2008: 1.723.967,81 euros. Resultado de engadir ó prezo revisado o prezo do alumeadado navideño que non é obxecto de revisión.*
- *Atrasos a favor da empresa por ambos conceptos:
A empresa deberanselle recoñer en concepto de atrasos pola revisión extraordinaria de xaneiro a maio de 2008, a cantidade de (46.638,39 x 4/12), a cantidade de 15.546,13 euros.*

A cantidade adeudada en concepto de revisión ordinaria polos meses de maio a decembro incluído será por tanto de 74.063,49 euros, (Prezo revisado 1.723.967,81 - Prezo anualidade anterior, 1.612.872,58 = 111.095,23 x 8/12).

Total atrasos: 89.609,62 euros.

Polo exposto **PROPONSE A XUNTA DE GOBERNO LOCAL, A ADOPCIÓN DO SEGUINTE A C O R D O**

Primeiro: aprobar a revisión ordinaria do contrato de mantemento e conservación do alumbrado público, adjudicado a empresa Imes- api, por acordo da XGL de 23 de xaneiro de 2006, quedando éste establecido a partir do 1 de maio de 2008 na cantidade de 1.723.967,81 euros/ano.

Segundo: aprobar a revisión extraordinaria do mencionado contrato, a partir do 1 de xaneiro de 2008, sendo ésta de un importe de 46.638,39 euros/ano.

Terceiro: recoñecer á empresa en concepto de atrasos pola diferenza entre o prezo revisado, incluíndo neste tanto o importe da revisión ordinaria, como o importe da revisión extraordinaria, a cantidade de 89.609,62 euros (cómputo efectuado ata decembro de 2008).

Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

9(155).- SOLICITUDE DE PASE A SITUACIÓN DE SERVIZOS ESPECIAIS DE D. FRANCISCO JAVIER GONZÁLEZ-YEBRA PIMENTEL. EXPTE. 18807/220.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta da xefa da Área de Réxime Interior, do 10.02.09, conformado polo concelleiro-delegado da Área de Xestión Municipal, que di o seguinte:

ANTECEDENTES

Con data 10 de febreiro de 2009, D. Francisco Javier González Yebra-Pimentel, funcionario de carreira deste Concello, con nº de persoal 22415, presenta no Rexistro Xeral, doc. nº 90017975, solicitude para ser declarado en situación de servizos especiais por ter sido nomeado titular da Asesoría Xurídica do Concello, por acordo da Xunta de Goberno Local de 2 de febreiro de 2009.

O solicitante é funcionario de carreira deste Concello, Escala de administración Xeral, Subescala Técnica, Grupo A1, nivel 28 e na actualidade está adscrito con carácter provisional (por estar o seu anterior titular en situación de servizos especiais) ao posto de traballo de Xefe Recursos e Asesoramento.

FUNDAMENTACIÓN XURÍDICA

I.- De conformidade co disposto no art. 87 do Estatuto Básico do Empregado Público, aprobado por Ley 7/2007, de 13 de abril, BOE nº 89, que regula a situacións administrativa de servizos especiais, sinalando que os funcionarios de carreira serán declarados en situación de servizos especiais:

“c) Cuando sean nombrados para desempeñar puestos o cargos en Organismos Públicos o entidades, dependientes o vinculados a las Administraciones Públicas que, de conformidad con lo que establezca la respectiva Administración Pública, estén asimilados en su rango administrativo a altos cargos....”

2. Quienes se encuentren en situación de servicios especiales percibirán las retribuciones del puesto o cargo que desempeñen y no las que les correspondan como funcionarios de carrera, sin perjuicio del derecho a percibir los trienios que tengan reconocidos en cada momento. El tiempo que permanezcan en tal situación se les computará a efectos de ascensos, reconocimiento de trienios, promoción interna y derechos en el régimen de Seguridad Social que les sea de aplicación. No será de aplicación a los funcionarios públicos que, habiendo ingresado al servicio de las instituciones Comunitarias Europeas, o al de Entidades y Organismos asimilados, ejerciten el derecho de transferencia establecido en el estatuto de los Funcionarios de las Comunidades Europeas.

3. Quienes se encuentren en situación de servicios especiales tendrán derecho, al menos, a reingresar al servicio activo en la misma localidad, en las condiciones y con las retribuciones correspondientes a la categoría, nivel o escalón de la carrera consolidados, de acuerdo con el sistema de carrera administrativa vigente en la Administración Pública a la que pertenezcan. Tendrán, asimismo, los derechos que cada Administración Pública pueda establecer en función del cargo que haya originado el pase a la mencionada situación. En este sentido, las Administraciones Públicas velarán para que no haya menoscabo en el derecho a la carrera profesional de los funcionarios públicos que hayan sido nombrados altos cargos....”

II.- En coherencia co citado precepto, parece evidente que procede declarar ao solicitante na situación administrativa de servizos especiais, ao estar configurado o titular da Asesoría Xurídica como órgano directivo municipal, de conformidade co previsto no art. 130 da Ley 7/1985 de 2 de abril, reguladora das bases do réxime local segundo redacción dada por Lei 57/2003, do 16 de decembro de medidas para a modernización do Goberno Local; situación que, como se deduce do espírito da norma ten por obxectivo facilitar que os empregados públicos podan prestar servizos noutras entidades, organismos, órganos, cargos ou administracións a través de designación a tal efecto, sen que tal designación produza interferencias indeseadas cos principios de obxectividade e imparcialidade que debe observar todo empregado público.

III.- En estricta aplicación do disposto no art. 87 da EBEP, o funcionario declarado na situación administrativa de servizos especiais, terá dereito, cando menos a reingresar nas mesmas condicións retributivas e profesionais que tiña no momento anterior ao pase a dita situación.

Por isto, a funcionaria que subscribe, vistas as competencias que a Xunta de Goberno Local ostenta en base ao art. 127.1.h) da Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local, en redacción dada pola Lei 53/2003, do 16 de decembro, de Medidas para a Modernización do Goberno Local, PROPONSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:

Primeiro.- Acceder a petición de D. Francisco Javier González Yebra-Pimentel, con nº persoal 22415, de data 10 de febreiro de 2009 e en consecuencia, declaralo no actual posto de traballo ao que estaba adscrito provisionalmente en situación administrativa de “servizos especiais”, o ter sido nomeado Titular da Asesoría Xurídica do Concello por acordo da Xunta de Goberno local de data 2 de febreiro de 2009, de conformidade co establecido no art. 87 da Lei 7/2007, de 12 de abril, polo que se aproba o Estatuto básico do empregado público.

Segundo.- O presente acordo notifíquese ao interesado, Intervención Xeral, Unidade de Persoal e Comité de Persoal aos efectos oportunos.

Terceiro.- Contra o presente acordo poderá interpoñer potestativamente recurso de reposición perante o órgano que o dictou no prazo dun mes, que se entenderá desestimado se transcorre outro sen contestarse. Neste caso poderá interpoñer recurso contencioso-administrativo perante o Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, ou perante o Xulgado do Contencioso nos supostos previstos no art. 8 da Lei 29/1998, do 13 de xullo, da xurisdicción contencioso-administrativa, no prazo de dous meses.

Así mesmo, contra o citado acordo que se achega, tamén poderá interpoñer directamente dito recurso contencioso-administrativo no indicado prazo.

En tódolos casos os prazos contaránse a partir do día seguinte á recepción da correspondente notificación ou da data na que o recurso de reposición enténdese desestimado

Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

10(156).- NOMEAMENTO DE FUNCIONARIA INTERINA POR ACUMULACIÓN DE TAREFAS POLO PERÍODO DE 6 MESES E NOMEAMENTO DE FUNCIONARIA INTERINA CON CARGO Á PRAZA VACANTE DE AUXILIAR DE ADMINISTRACIÓN XERAL. EXPTE. 18788/220.

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta da técnica de xestión, do 4.02.09, conformado pola xefa do Servizo de Recursos Humanos, do 10.02.09, conformado polo concelleiro-delegado da Área de Xestión Municipal, a Xunta de Goberno local acorda:

Primeiro.- Nomear funcionaria interina por acumulación de tarefas como auxiliar de administración xeral por un período máximo de seis meses, á D^a. EVA M^a. DA ROCHA GONZÁLEZ, DNI 76.994.143-X, seguinte aspirante que superou tódolos exercicios do último proceso de selección de persoal convocado para o nomeamento de Auxiliares de Administración xeral por acumulación de tarefas, de conformidade co previsto no acordo da Xunta de Goberno Local de 30 de decembro do 2008 e na Instrucción conxunta das Secretarías Xerais para a Administración Pública e de Orzamentos e Gastos sobre procedementos de autorización de contratos de persoal laboral e nomeamento de funcionarios interinos, así como co disposto no artigo 10.1.d) da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público.

Segundo.- Declara-la urxencia para proceder á cobertura interina dunha praza vacante de Auxiliar de Administración Xeral, Escala Administración Xeral, Subescala Auxiliar, dacordo co artigo 10.1.a), da Lei 7/2007, do 12 de abril (EBEP), xustificada nas necesidades de efectivos do Servizo de Recursos Humanos contida no escrito de data 4 de decembro de 2008.

Terceiro.- Nomear funcionaria interina con cargo á referida praza vacante de Auxiliar de Administración Xeral a D^a. SURAYMA AMOEDO RODRÍGUEZ, con D.N.I. 76.991.512-R, seguinte aspirante que superou tódolos exercicios do proceso de selección de persoal para funcionarios interinos celebrado no Concello, vista a inexistencia de aspirantes dispoñibles nas listas de reserva derivadas da execución da última Oferta de Emprego Público do Concello. O referido nomeamento farase de conformidade co disposto no artigo 10.1.a) da Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público, extinguíndose automaticamente a condición de funcionario interino no momento en que se cubra definitivamente a praza á que se adscriba a interesada, previa resolución do procedemento selectivo competitivo e público incluído na Oferta de Emprego Público correspondente o ano 2008, aprobada pola Xunta de Goberno Local na súa sesión de 30 de decembro de 2008, pendente de publicación, nos termos dispostos na lexislación vixente en materia de acceso ao emprego público (Lei 7/2007, do 12 de abril, do Estatuto Básico do Empregado Público.”

11(157).- DAR CONTA DA RESOLUCIÓN DE 29 DE XANEIRO DE 2009 DE AUTORIZACIÓN DE REDUCCIÓN DE XORNADA DE D^a. ANGÉLICA RODRÍGUEZ BERTOMEU. EXPTE. 18770/220.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta da técnica de Xestión, do 29.01.09, conformado opola xefa do Servizo de Recursos Humanos e polo concelleiro-delegado da Área de Xestión Municipal, que di o seguinte:

A medio de instancia de data de entrada en Rexistro Xeral 28 de xaneiro de 2009, D^a Angelica Rodríguez Bartomeu, n^o persoal 22036, Xefa de Negociado Administración de Tributos, adscrita a dito Servizo, solicita se lle conceda unha redución de xornada media hora ó inicio da xornada durante os meses de febreriro, marzo, abril, maio e xuño de 2009.

En relación con dita solicitude infórmase o seguinte:

Primeiro.- O art. 76.1.g) do Decreto Lexislativo 1/2008, do 13 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei da función pública de Galicia, establece que por razóns de garda legal, cando o funcionario teña o seu coidado directo algún menor de doce anos, terá dereito á redución da súa xornada de traballo, coa diminución das súas retribucións.

Segundo.- Dita petición é informada, coa mesma data, favorablemente pola Concelleira-delegada da Área de Economía e Facenda, de conformidade co previsto no acordo da Xunta de Goberno Local de data 16 de xullo de 2007 sobre delegacións nos concelleiros de área.

Por isto, a funcionaria que suscribe propón ó Concelleiro-Delegado da Area de Xestión municipal a adopción da seguinte resolución:

“Autoriza-la redución de xornada de D^a Angelica Rodríguez Bartomeu, , n^o persoal 22036, Xefa de Negociado Administración de Tributos, adscrita a dito Servizo, en media hora ao inicio da xornada, durante os meses de febreiro, marzo, abril, maio e xuño de 2009, coa correspondente redución de retribucións, de conformidade co previsto no art. 76.1.g) do Decreto Lexislativo 1/2008, do 13 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei da función pública de Galicia”

Con data 29.01.09 o concelleiro delegado da Área de Xestión Municipal resolve de conformidade co precedente informe-proposta.

Acordo

A Xunta de Goberno local queda enterada.

12(158).- DEVOLUCIÓN DE AVAIS A AGRUPCONSA S.L. POR OBRAS DO MERCADO DO PROGRESO. EXPTE. 62/551.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do vocal do Tribunal Económico-Administrativo, do 4.02.09, conformado polo concelleiro delegado de Comercio, que di o seguinte:

En Vigo, a catro de febreiro de dous mil nove e en relación ó asunto que consta no encabezado, efectúase a presente proposta de Resolución polo asinante toda vez que o 12/04/06 o Primeiro Tenente de Alcalde do Concello de Vigo acordou “Nomear a D. Miguel A. Pola Tombo, Vocal do Tribunal Económico-Administrativo do Concello de Vigo para o desempeño das funcións encomendadas pola resolución de Alcaldía de data 15 de marzo de 2006 (nela encoméndábase a tramitación do expediente do Mercado do Progreso)”. Por outra banda, a Xunta de Goberno Local, en sesión que tivo lugar o día 11/09/06 acordou nomear ó asinante Interventor Técnico no Mercado do Progreso.

FEITOS

PRIMEIRO.- A Xunta de Goberno Local, en sesión que tivo lugar o día-26 de novembro de 2007, adxudicou a Agrupconsa SL as obras de reforma do Mercado do Progreso por un importe de 325.000 €.

Para responder da execución das mesmas a citada entidade constituíu aval por importe de 13.020 €, nº operación 200700069935.

SEGUNDO.- Os días 3 e 12 de setembro de 2007, pola súa banda, constituíu aváis por 167.644'75€ (nº op 200700070637) e 59.049'98 € (nº op 200700074768), respectivamente, para garantir as facturas de acopios remitidas en ditas datas.

Ó longo do exercicio 2008, a empresa adxudicataria presentou as sucesivas certificacións de obra, conformadas polo Sr. Arquitecto Municipal, nas que aplicou a totalidade dos acopios xa aboados, polo que se estima procedente proceder á devolución dos aváis ós que se refire o presente apartado.

TERCEIRO.- En data 15/12/08, Agrupconsa SL presentou solicitude de devolución dos aváis.

*Vistos os feitos e fundamentos de dereito indicados, PROPÓNSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL, previa remisión á Intervención Xeral, ós efectos oportunos, a adopción do seguinte ACORDO
*Proceder á devolución dos aváis constituídos por Agrupconsa SL con NIF B32119166 correspondentes ós acopios de materiais para a realización das obras do Mercado do Progreso, toda vez que na proposta que antecede emítese informe favorable.**

Comuníquese este acordo á Intervención Xeral para os efectos oportunos.

Acordo

a Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

13(159).- PROXECTO DE ESTATUTOS E BASES DE ACTUACIÓN PARA A CONSTITUCIÓN DA XUNTA DE COMPENSACIÓN DA APR A-5-39 VÍA NORTE. EXPTE. 4843/401.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta da técnica de administración xeral da Xerencia municipal de Urbanismo, do 5.02.09, conformado polo director da Oficina de Planeamento e Xestión, que di o seguinte:

O Plan Xeral de Ordenación Municipal (PXOM) de Vigo recibiu aprobación definitiva parcial mediante Orde da Consellería de Política territorial, Obras Públicas e Transportes da Xunta de Galicia de data 16/05/08 (DOG do 3/06/08) e a súa normativa foi publicada o 6/08/08 (BOP nº 151-Anexo).

No devandito documento, o ámbito de referencia está clasificado como solo urbano non consolidado, área de planeamento remitido (APR) A-5-39 VIA NORTE, cunha ficha de características para o seu desenvolvemento e unha ordenación detallada xa incorporada ao PXOM, a desenvolver mediante o sistema de compensación.

En data 8 de agosto de 2008 (DOC. 80099527), a entidade mercantil SLINK, SL, como propietaria de terreos incluídos no ámbito presenta proxecto de estatutos e bases de actuación para a constitución da Xunta de Compensación.

Con datas 26/01/09 o adxunto ao director da área de planeamento e xestión informou o expediente.

Logo da notificación de data 30/01/09 requirindo a subsanación de diversos aspectos do proxecto de estatutos e bases de actuación presentados, a entidade mercantil interesada presenta con Rexistro de entrada na Xerencia municipal de urbanismo de data 3/02/09 (DOC 90014519), a documentación subsanada para continuar coa súa tramitación.

FUNDAMENTOS DE DEREITO

I. Constitución da Xunta de compensación:

O artigo 155.1 da Lei 9/02, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia (LOUGA), dispón que cando o sistema de compensación veña establecido polo planeamento para un determinado polígono, a súa efectiva aplicación requirirá que os propietarios presenten o proxecto de estatutos e bases de actuación, e que no momento de aprobación definitiva daqueles superen o 50% da superficie do polígono. A antedita iniciativa deberá presentarse no prazo máximo de tres meses, contados dende a aprobación definitiva do planeamento detallado.

Segundo informa o técnico municipal, os propietarios representan máis do 50% da superficie do polígono.

II. Procedemento de aprobación dos estatutos e bases de actuación:

O artigo 155.2 da LOUGA establece que a administración procederá á súa aprobación inicial, agás que infrinxisen as normas legais aplicables, publicará o acordo de aprobación no Boletín Oficial da Provincia e nun dos xornais de maior circulación, e someterao a información pública por prazo de vinte días. Simultaneamente notificarállelo de forma individual aos propietarios ou titulares de dereitos de contido patrimonial no polígono, a fin de que, por idéntico termo, formulen as alegacións pertinentes sobre o proxecto das bases de actuación e dos estatutos, rexeitando calquera outra obxección ou reparo, e soliciten a súa incorporación. Concluída a fase de información pública, o órgano municipal competente deberá outorgar a aprobación definitiva no prazo máximo dun mes, transcorrido o cal se entenderá aprobado por silencio administrativo.

III. Competencia para a adopción do presente acordo:

En virtude do disposto no artigo 127.1.c) da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, modificada pola Lei 57/2003, do 16 de decembro, PROPONSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL A ADOPCIÓN DO SEGUINTE, ACORDO:

PRIMEIRO: Aprobar inicialmente o proxecto de estatutos e bases de actuación para a constitución da Xunta de compensación da área de planeamento remitido (APR) A-5-39 VIA NORTE, tramitados a instancia da entidade mercantil SLINK, SL, como propietaria de máis do 50% da superficie do polígono.

SEGUNDO: Publicar o presente acordo no Boletín Oficial da Provincia e nun dos xornais de maior circulación, por prazo de vinte días.

TERCEIRO: Notificar de xeito individual aos propietarios e titulares de dereitos de contido patrimonial no polígono, a fin de que, por prazo de vinte días, formulen as alegacións pertinentes sobre o proxecto de estatutos e bases de actuación, rexeitando calquera outra obxección ou reparo, e soliciten a súa incorporación, nos termos do disposto no artigo 155.2 da LOUGA.

Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

14(160).- RECEPCIÓN PARCIAL DAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DA UE 8 “AS GRADES”. EXPTE. 4731/401.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta, do 5.02.09, asinado polo adxunto ó director dos servizos técnicos e polo secretario da Xerencia municipal de Urbanismo, que di o seguinte:

No Consello da Xerencia municipal de urbanismo (sesión de 30.01.03) adoptouse o seguinte acordo: “(...) PRIMEIRO: Aprobar definitivamente o Proxecto de Urbanización da <U.E. 8-Grades>, promovido polas entidades mercantís <Lanzamar, S.A.> e <Promociones Vital Vigo, S.L.>, redactado polos Arquitectos Pereiro Alonso, Cameselle Lago, Ramilo Méndez e Puente Crespo (Expte. 4327/401), visado polo COAG no 19/09/2002. SEGUNDO: Para poder solicitar licencia de obras antes da finalización e recepción das obras de urbanización, a Xunta de Compensación deberá constituír previamente fianza ou aval bancario polo importe de 235.381,60 euros, en garantía da correcta execución de dita urbanización (...)”.

Por resolución do Delegado do área de urbanismo e vivenda de data 2.10.08 se acordou o seguinte: “(...) 1.- De acordo co previsto no artigo 95 da Lei 30/92, de 26 de novembro, de réxime xurídico das Administracións Públicas e procedemento administrativo común, resolver a execución subsidiaria das obras de urbanización que restan por executar ante a total inactividade da entidade urbanística colaboradora e o perigo no que se encontra a urbanización. 2.- Proceder á incautación do aval depositado pola Xunta de Compensación da “UA 8 As Grades” do “Banco de Sabadell, S.A.” de data 4.08.08 (data de depósito 7.08.03, número de operación 200300039273). 3.- Requerir dos Servizos técnicos da Xerencia para que elaboren separata de unidades de obra pendente de urbanización, así como ó Servicio Centrais da XMU para que procedan a contratación das obras. 4.- Notificar o presente acordo ós asinantes do escrito recibido o 24.07.07 e 22.08.08 (doc. 70085646 e 80103846) e á Xunta de Compensación, informando que contra a presente resolución, cabe interpoñer con carácter potestativo recurso de reposición perante esta Administración no prazo dun mes ou, contencioso-administrativo no prazo de dous meses ante o Xulgado do contencioso-administrativo de Vigo (...)”.

Consta no expediente solicitude de recepción das obras de urbanización do Presidente da Xunta de Compensación da “UA 8 As Grades” de data 27.12.08 (expte 4731/401).

Consta no expediente os seguintes informes:

- Informe da Oficina de Supervisión e inspección de obras de 19.01.09.
- Informe das seguintes compañías subministradoras: “Unión Fonsa Distribución, S.A.” de data 4.12.08, “Aqualia Gestión Integral del Agua, S.A” y “Fomento de construcciones y contratas, S.A.” UTE de 5.12.08, “Telefónica de España, S.A.” de 1.12.08, “R Cable y Telecomunicaciones Galicia, S.A.” de 20.03.07.
- Informe do servizo de electromecánicos de data 26.12.08 e Montes parques e xardíns de 9.12.08.

Así mesmo o adxunto ó director dos servizos técnicos da XMU de 9.02.09 no que se informou o seguinte: “(...) Las zonas cuya recepción se propone, se han construido siguiendo sensiblemente las directrices contenidas en el proyecto de urbanización, y presentan una situación que hace posible su uso al fin para el que se diseñaron, y facultaran la concesión de las licencias de primera ocupación a las viviendas que tienen su acceso por las mismas. Todo lo anterior sin dejar de tener en cuenta el contenido de todos los informes sectoriales que obran en este expediente, y que obligan a la ejecución de aquellas tareas de mantenimiento y subsanación de las deficiencias detectadas, y aquellas otras acciones tendentes a la conclusión del Proyecto inacabado. A la vista de las circunstancias que concurren, se considera que no existe inconveniente para la recepción parcial que se propone desde el punto de vista urbanístico (...)”.

FUNDAMENTOS LEGAIS OU CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

1.- Previsións legais sobre a recepción de obras de urbanización derivadas da execución de polígonos.- O art. 110.5 Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística de Galicia (LOUGA) dispón que: “A recep-

ción polo concello das obras de urbanización en execución do planeamento rexeráse polo disposto na lexislación de contratos das administracións públicas". O art. 147.1 RDLex. 2/2000, do 16 de xuño, aprobatorio do Texto Refundido da Lei de Contratos das Administracións Públicas (de aplicación en virtude da disposición transitoria primeira da Lei 30/2007, de 30 de outubro, de contratos do sector público) preceptúa que: "(...) No tempo de recepción das obras trala súa terminación e ós efectos establecidos no artigo 110.2, concurrirá un facultativo designado pola Administración, representante desta, o facultativo encargado da dirección das obras e o contratista asistido, se o estima oportuno, do seu facultativo (...). 2.- Se as obras atópanse en bo estado e axustadas ás prescricións previstas, o funcionario técnico designado pola Administración contratante e o representante desta darán por recibidas, levantándose a correspondente acta e comenzando entón o prazo de garantía (...). 3.- O prazo de garantía (...) non poderá ser inferior a un ano (...)".

2.- Posibilidade legal de recepción parcial de obras de urbanización incluídas en polígonos.-O art. 123.2 Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística de Galicia (LOUGA), obriga a executar-lo planeamento por polígonos completos. Polo tanto, como norma xeral, a recepción das obras de urbanización nas actuacións sistemáticas debe referirse ó polígono completo, unha vez rematadas na súa totalidade. O regulamento de contratos das Administracións Públicas aprobado por real decreto 1098/2001, prevé a posibilidade de recepción parcial de obras públicas sempre que as mesmas sexan susceptibles de ser entregadas ó uso público de conformidade co artigo 147.5 do real decreto legislativo 2/2000. Este precepto entende posible a recepción parcial de aquelas partes de obra susceptibles de ser executadas por fases que poidan ser entregadas ó uso público, segundo o establecido no contrato administrativo. Dentro do eido urbanístico o art. 180.2 do Regulamento de Xestión Urbanística prevé a posibilidade dunha recepción parcial cando a área xa urbanizada constitúa unha unidade funcional directamente utilizable e se teña producido respecto da mesma a recepción definitiva por parte da Xunta de Compensación. O regulamento de planeamento aprobado por real decreto 2159/78, de 23 de xuño, dentro das determinacións dos plans parciais a previsión de establecer un plan de etapas para a execución das obras de urbanización ou/e edificación (artigo 45). Neste plan de etapas debería xustificarse a coherencia coas restantes determinacións do Plan, o desenvolvemento no tempo da edificación prevista e as súas dotacións e dos elementos que componen as redes de servizos (artigo 54.1 do rd 2159/78). En cada etapa debería preverse o seguinte: duración, obras de urbanización correspondentes, psota en servizo de reservas de solo correspondentes a equipamentos, determinación de niveis de servizos de abastecemento de auga, evacuación e subministro de enerxía eléctrica para que poidan ser utilizados os terreos que se urbanicen sucesivamente

3.- Posibilidade legal da execución simultánea da edificación e a urbanización.-Alterando a orde lóxica da execución do planeamento, o regulamento de xestión urbanística aprobado por real decreto 3288/78, de 25 de agosto, permite a execución simultánea da edificación e a urbanización. Esta posibilidade regulamentaria queda matizada dende o punto de vista do previsto no apartado 2º do artigo 41. En concreto, o artigo 41.2 do rd 3288/78, de 25 de agosto, impide o outorgamento da autorización da ocupación dos edificios ata que non sexa realizada totalmente a urbanización que afecte a ditos edificios e estén en condicións de funcionamento os servizos de subministros de auga e enerxía e enerxía eléctrica e as redes de sumidoiros. Segundo se deduce dos informes incorporados ao expediente, a urbanización ten un nivel de servizos e equipamento axeitado e mínimo como para poder ser outorgadas as licencias de primeira ocupación.

4.- Asunción por parte do Concello de Vigo a execución das obras de terminación da urbanización da UA 8 "As Grades".- Por resolución de 2.10.08 do Delegado do área de urbanismo e vivenda, acordouse a declaración de incumprimento da obriga de urbanizar por parte da Xunta de Compensación da UA 8 "As Grades" e , paralelamente resolveuse a execución subsidiaria das obras de urbanización que faltan por executar. Así mesmo, se resolveu a incautación da garantía presentada e ante o incumprimento de aboamento da entidade avalista, a Tesourería municipal procedeu a dictar a providencia de prema contra ao patrimonio e notificación da mesma o 5.02.09. Xa que logo, procede a incoación de expediente de contratación das obras de terminación das obras de urbanización.

Polo tanto, á vista dos antecedentes e fundamentos legais, se PROPŌNE á Xunta de Goberno Local a adopción do presente acordo:

1.- Acordar a recepción parcial das obras de urbanización da “UA 8 As Grades” nos termos dos informes incorporados ó expediente dos distintos departamentos municipais e das empresas subministradoras.

2.- Informar que a recepción parcial non será título para a disolución da “Xunta de compensación da “UA 8 As Grades” nen é título para a cancelación da obriga ou carga real das fincas resultantes de asumir todos os gastos de urbanización. Así mesmo, informar que a presente recepción non implica o inicio do cómputo do prazo de garantía pola execución das obras de urbanización.

3.- Incoar expediente de contratación das obras de urbanización de terminación da “UA 8 As Grades” de acordo co previsto no artigo 93 da Lei 30/2007, de 30 de outubro, de Contratos do Sector Público.

4.- Dar conta do acordo ós Servizos Técnicos da Xerencia municipal de urbanismo e á Oficina de Supervisión de Proxectos e Inspección de Obras para que propoñan e adopten cantas medidas de seguridade nas obras sexan necesarias.

5.- Comunicar a presente resolución á Xunta de compensación e o resto de interesados, informando que contra a mesma cabe interpoñer recurso de reposición no prazo dun mes ante esta mesma Administración ou, contencioso-administrativo perante o Xulgado do contencioso-administrativo de Vigo, no prazo de dous meses.

Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

15(161).- PROXECTO DE OBRA ORDINARIA DE MURO AUXILIAR NO POLÍGONO 4 PEPRI IV-01 SAN ROQUE A. EXPTE. 4892/401.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta da técnica de administración xeral da Xerencia municipal de Urbanismo, do 5.02.09, conformado polo director dos servizos técnicos, que di o seguinte:

ANTECEDENTES

O Consello da Xerencia municipal de urbanismo, con data 6/02/03, aprobou definitivamente o PERI IV-01 SAN ROQUE A.

A Xunta de Goberno Local, na súa sesión do 26/12/05, acordou aprobar definitivamente o proxecto de equidistribución do polígono 4, área de reparto 2, do PERI IV-SAN ROQUE 1 A, formalizado en escritura pública outorgada no 24/10/05, perante o notario de Vigo don José María Rueda Pérez co número 2.306 do seu protocolo (Expte. 4587/401).

A Xunta de Goberno Local, na súa sesión ordinaria do 15/05/2006, aprobou definitivamente o proxecto de urbanización da área de reparto 2 do PERI IV-SAN ROQUE, promovido polas empresas DOBLADA, SA, VALLEHERMOSO DIVISIÓN PROMOCIÓN, SA e INVOGA, SA, elaborado por don Enrique Acuña Fernández e don Alberto Moreno García e visado polo COAG en data 15 de xuño de 2004 e 7 de xaneiro de 2005.

Por encargo das entidades mercantís VALLEHERMOSO, SA, INVOGA, SA e VIQUEIRA INMUEBLES, SA, don Alberto Moreno García, con Rexistro de entrada na Xerencia municipal de urbanismo de data 27/05/08, presenta (DOC. 80066320) proxecto de obra ordinaria de muro auxiliar na urbanización da Finca Pizarro, redactado polo enxeñeiro de camiños canais e portos don Alberto Moreno García, con data de visado colexial do 7/05/08.

Con data 16/06/08 o adxunto ao director dos Servizos técnicos emitiu o seguinte informe:

“Con fecha 15/05/06 fue aprobado definitivamente por acuerdo de la Junta de Gobierno Local, el Proyecto de Urbanización del Polígono 4 del PERI IV – 01 San Roque A (Exp – 4553/401).

Dada la topografía de los terrenos, las obras de construcción de la zona verde tienen una fuerte dependencia con las obras de edificación colindantes. Estas han dado comienzo en las parcelas dedicadas a viviendas colectivas, pero no así en la dedicada a usos comerciales.

La necesidad de hacer compatibles estos trabajos entre si, hace preciso ejecutar una obra provisional, el muro que describe el documento que se informa; de esta manera se garantiza la estabilidad de la zona verde con respecto a las obras de edificación.

Este muro de mampostería, de altura máxima 2,60 m., y longitud aproximada de 110,- metros, se construirá de manera que se pueda suprimir en aquello que no resulte compatible con las obras definitivas de la zona donde se sitúa, una vez que las mismas se puedan ejecutar al desaparecer las razones que hoy lo hacen imprescindible, es decir la construcción del edificio que albergue los usos comerciales.

El Proyecto que nos ocupa, ha sido redactado por el Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos, D. Alberto Moreno García, coautor así mismo del Proyecto de Urbanización donde se incluye. Tiene visado colegial del 27/05/08.

El Presupuesto de Ejecución Material alcanza la cifra de 59.554,25 €..”

FUNDAMENTOS DE DEREITO:

I. Proxectos de obras ordinarias:

O artigo 67 do Decreto 2189/1978, do 23 de xuño, polo que se aprobou o Regulamento de Planeamento Urbano (RPU), nos seus apartados 3 e 4, recolle a posibilidade de redactar e aprobar, con independencia dos proxectos de urbanización e consonte coa normativa do ente interesado, proxectos de obras ordinarias, que non teñan por obxecto desenvolver íntegramente o conxunto de determinacións dun Plan de ordenación, non podendo conter, en ningún caso, determinacións sobre ordenación, réxime do solo ou da edificación.

O artigo 4.3.5 do vixente PXOM establece que se consideran obras ordinarias da urbanización todas aquelas non incluídas en Proxectos de urbanización, pero que polo seu contido esixen a elaboración dun proxecto técnico con finalidades como:

- completar, por parte dos particulares, as condicións da urbanización dos espazos inmediatos ás súas fincas, dentro do solo urbano consolidado, para que poidan atinxir a condición de soar, Son actos suxeitos a licenza e poderán ser executados de maneira simultánea aos de edificación, se así estivese contemplado na licenza correspondente, e non poderá autorizarse o uso da edificación ata que non estivesen completadas as obras de urbanización. Todo iso de acordo coa regulación do Anexo Normativo destas Normas Urbanísticas;*
- para realizar, por parte do Concello, as obras necesarias para as Actuacións Illadas en solo urbano previstas no artigo 124 da LOUGA ou calquera outras de mellora, conservación ou acondicionamento dos espazos públicos.*

II. Competencia:

Consonte co disposto nos artigos 88 e seguintes do RD lexislativo 781/1986, do 18 de abril, de aprobación do Texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local e, no artigo 127.1.e) da Lei reguladora das bases do Réxime Local, na redacción dada pola Lei 57/2003, do 16 de decembro, é competente para adoptar este acordo a Xunta de Goberno Local.

En virtude do exposto, PROPONSE Á XUNTA DE GOBERNO LOCAL, A ADOPCIÓN DO SEGUINTE ACORDO:

PRIMEIRO: Aprobar, de conformidade cos informes obrantes no expediente, o proxecto de obra ordinaria de muro auxiliar da urbanización da Finca Pizarro, na área de reparto 2 do PERI IV-SAN ROQUE, promovido polas empresas VALLEHERMOSO DIVISIÓN PROMOCIÓN, SA, INVOGA, SA e VIQUEIRA INMUEBLES, SA, elaborado polo enxeñeiro de camiños canais e portos don Alberto Moreno García, con data de visado colexial do 7/05/08.

SEGUNDO: Dar traslado do presente acordo á Oficina técnica de Licenzas de obra, aos efectos oportunos.

TERCEIRO: Notifíquese o contido íntegro deste acordo aos interesados no expediente, coa indicación de que contra o mesmo cabe interpoñer, alternativamente, recurso de reposición perante o mesmo órgano que o ditou no prazo máximo dun mes ou, recurso contencioso-administrativo perante os xulgados do contencioso-administrativo de Vigo no prazo de dous meses, ambos os dous contados a partir da recepción da notificación do presente acordo.

Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

ASUNTOS FORA DA ORDE DO DIA

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declarar de urxencia os asuntos seguintes, de conformidade co artº. 51 do Texto Refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local, aprobado por Decreto lexislativo 781/1986 de 18 de abril.

16(162).- PLAN DE SEGURIDADE E SAUDE E AVISO PREVIO DA OBRA “PROXECTO DA MELLORA DA ALAMEDA DE BEADE”. EXPTE. 764/443.

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do xefe da Área dos Servizos Xerais, do 12.02.09, que di o seguinte:

Localidade e situación:ALAMEDA DE BEADE, VIGO

Órgano de Contratación : CONCELLO DE VIGO

Autor/a do proxecto: ENXEÑEIRO DE CAMIÑOS, CANLES E PORTOS, D. JERÓNIMO CENTRÓN CASTAÑOS

Dirección facultativa: D. GILBERTO MOLDES CRESPO y D. JORGE MUÑOZ RAMA

Contratista titular do plan:UTE EIRIÑA, S.L.-IMESAPI, S.L.

Coordinador/a de seguridade e saúde durante a elaboración do proxecto: ENXEÑEIRO DE CAMIÑOS, CANLES E PORTOS, D. JERÓNIMO CENTRÓN CASTAÑOS

Autor/a do estudo de seguridade e saúde ou do estudo básico: ENXEÑEIRO DE CAMIÑOS, CANLES E PORTOS, D. JERÓNIMO CENTRÓN CASTAÑOS

Autor/a do plan de seguridade e saúde no traballo: UTE EIRIÑA, SL-IMESAPI, S.L. (D. Emilio Iglesias Fernández)

Coordinar/a de seguridade e saúde durante a execución da obra ou componentes da dirección facultativa da obra: Dña. DÑA. LUCÍA FERNÁNDEZ BERMÚDEZ

Visto o informe dos técnicos titulados arriba expresados, referente ao:

Plan de seguridade e saúde establecido para esta obra, documento que foi redactado nos termos previstos no Real Decreto 1627/1997, de 24 de outubro, e disposicións concordantes da Lei 31/1995 de 8 de novembro e do Regulamento aprobado polo Real Decreto 39/1997, de 17 de xaneiro.

Considerando que, coas indicacións antes consignadas, o plan de seguridade e saúde no traballo, reúne as condicións técnicas requiridas polo Real Decreto 1627/1997, para propoer a súa aprobación, debendo servir de instrumento básico de ordenación das actividades de identificación e, no seu caso, avaliación dos riscos e planificación da actividade preventiva, por parte da empresa contratista á que se refire, no seu capítulo II, o Regulamento dos Servizo de Prevención.

Na súa consecuencia, sométese á consideración á Xunta de Goberno Local, a seguinte

PROPOSTA:

- 1. Aprobar o plan de seguridade e saúde da obra PROYECTO DE LA MEJORA DE LA ALAMEDA DE BEADE.*
- 2. Dar traslado do Aviso Previo adxunto a autoridade laboral competente*

Do presente acordo daráselle traslado a empresa adxudicataria UTE EIRIÑA, S.L.-IMESAPI, S.L., a cal a súa vez xunto co plan de seguridade e saúde dará conta á Autoridade Laboral competente, ao servizo de prevención constituído na empresa ou concertado con entidade especializada allea á mesma, segundo preveñen a Lei 31/1995, de 8 de novembro, a efectos do cumprimento do seu artigo 31.3, a) b) c) d) e) e f); ás persoas ou órganos con responsabilidades en materia de prevención nas empresas intervinientes ou concorrente na obra e aos representantes dos traballadores, a efectos de que poidan presentar por escrito e de forma razoada, as suxestións e alternativas que estimen oportunas (artigo 7.4 do Real Decreto 1627/1997).

Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

17(163).- ROGOS E PREGUNTAS.

Non houbo ningunha intervención neste punto.

E sen ter máis asuntos que tratar, o Sr. presidente rematou a sesión ás nove horas e catorce minutos. Como secretaria dou fé.

me.

A CONCELLEIRA-SECRETARIA
DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL,

Isaura Abelairas Rodríguez.