



CONVENIO DE COLABORACIÓN ENTRE O CONCELLO DE VIGO E A DIOCESE DE TUI-VIGO PARA A CESIÓN COMPARTIDA TEMPORAL E GRATUÍTA DO ESPAZO DA “CASA RECTORAL DA PARROQUIA DE S^a MARÍA DE VIGO.

Expte 9888-336

En Vigo , a ___ de _____ de 2024

REUNIDOS

DUNHA PARTE, **DONA MARÍA DEL CARMEN LAGO BARREIRO**, na súa calidade de **Concelleira-delegada da área de Turismo e Xuventude do Concello de Vigo**, na representación legal do mesmo e no uso das competencias que me atribúe a vixente lexislación (art. 127 da Lei 7/1985, do 2 de abril; Resolución de Alcaldía de estrutura da administración do Concello de Vigo: delegación de competencias (2023-2027) de data 28/06/23, BOPPO núm. 129 do 5 de xullo de 2023; Resolución de Alcaldía de delegación de competencias xenéricas en concelleiras/os de Área de Goberno e concelleiras/os delegadas/os de data 20/06/2023, BOPPO núm. 124 do 28 de xuño de 2023; Resolución de Alcaldía de delegación de competencias específicas do Alcalde na Terceira Tenente de Alcalde e concelleira delegada da Área de Goberno de Emprego, Fondos Europeos, Patrimonio, Medio Ambiente, Educación, Deportes e Xuventude, 3/07/2023, BOPPO núm. 136 do 14 de xullo de 2023; e Acordo da Xunta de Goberno Local de data 22/06/2023 de delegación de competencias da Xunta de Goberno Local nas/os concelleiras/os delegadas/os de Área de Goberno e nas/os concelleiras/os delegadas/os, BOPPO núm. 129 do 5 de xullo de 2023); no exercicio das facultades e demais funcións que lle foron concedidas por razón do o seu cargo.

E DOUTRA, **D. José Vidal Novoa**, con NIF: R3600056-J, actuando na súa condición de Párroco de Santa María de Vigo e representante da Diócese de Tui-Vigo,

MANIFESTAN

1.- Que a Diocese católica de Tui-Vigo é titular en pleno dominio e libre de cargas e gravames do edificio coñecido como Casa Rectoral da parroquia de St^a María de Vigo situado entre as rúas caracol e San Vicente e con fachada á rúa Mendez Núñez N^o 3, Vigo.

2.- Que o Concello de Vigo, en desenvolvemento da lexislación de réxime local, como entidade pública local de carácter territorial asumiu competencias relativas a servizos culturais e de ocupación do tempo libre, materia na que o municipio poden asumir competencias a



tenor do disposto nos artigos 25.2.m da Lei 7/1985, do 2 de abril, de bases de réxime local e o artigo 80.2.n da Lei 5/1997 do 22 de xullo, de administración local de Galicia.

3.- Que o Concello de Vigo ofrece un servizo de carácter permanente dirixido as familias da nosa cidade denominado **Espazo de dinamización infantil** e que vai destinado a nenos e nenas dende os 4 e ata os 12 anos de idade. O obxectivo fundamental deste espazo é a conciliación familiar e son espazos lúdico-educativos que empregan o xogo e o xoguete para procurar o desenvolvemento integral das nenas e dos nenos.

4.- Que este servizo municipal, instalado normalmente na rúa Lopez Mora 31, na actualidade está en proceso de reformas necesarias e o Concello vese na obriga de procurar un novo espazo que, de xeito temporal, permita seguir ofrecendo este servizo municipal para as familias da cidade.

5.- Que para o adecuado desenrolo do servizo son necesarios como mínimo os seguintes espazos:

- Espazo/s para mesas e cadeiras e almacenamento dos xoguetes, neste espazo desenrolaranse as actividades para un cupo máximo de 50 participantes diario.
- Espazo recepción dos e das menores.
- Servizos sanitarios con adaptación a discapacitados físicos.
- Servizos de electricidade, agua e telefonía.

5.- Que consta no expte informe de Patrimonio do Concello de Vigo, conforme non existen outros espazos propiedade do Concello de Vigo que reúnan as condicións e características necesarias para instalar na maior brevidade posible, o servizo de dinamización infantil da Casa da Xuventude.

6.- Que consta no expte informe de Urbanismo do Concello de Vigo, conforme este espazo reúne as condicións necesarias para a instalación e funcionamento deste servizo dirixido a nenos/as de entre 4 e 12 anos de idade.

Ao efecto as partes recoñécense mutuamente capacidade legal suficiente e,



ACORDAN

PRIMEIRO: OBXECTO E FINALIDADE.

- Constitúe o obxecto do presente convenio a cesión temporal e gratuíta compartida do espazo da Casa Rectoral da parroquia de St^a María de Vigo entre o Concello de Vigo e a Diocese de Tui-Vigo co fin de ubicar de xeito temporal o servizo do espazo de dinamización infantil da Concellería de Xuventude do Concello de Vigo.

- O Bispado da Diocese de Tui-Vigo cédelle ao Concello de Vigo o uso do inmovible situado entre as rúas caracol e San Vicente e con fachada á rúa Mendez Núñez Nº 3, Vigo, para destinalo aos fins manifestados no parágrafo anterior.

SEGUNDO: USOS COMPARTIDOS

- Os citados usos compartiranse coa Igrexa para a atención das necesidades parroquiais que se detallan de seguido:

a) O Concello disporá do pleno uso e desfrute da **planta baixa da Casa Rectoral** en todo o seu volume habitable, durante os días lectivos da semana (de luns a venres) en horario de tardes de 16hs a 20,30hs e polas mañás de 7,45hs a 15,15hs, soamente cando sexan vacacións escolares segundo o calendario escolar oficial e tamén, no mes de xullo como campamento urbano integrado no programa de verán xove da Concellería de Xuventude.

b) Durante as fins de semana e días festivos a Igrexa disporá da Casa Rectoral que precise para as actividades parroquiais que así o demanden ou lle sexan requeridas.

TERCEIRO: DURACIÓN

- A duración do presente convenio estipúlase por un prazo de 6 meses dende a sinatura do mesmo e **podería ser prorrogado de común acordo** nas condicións e termos que conveñan a ámbalas dúas partes.

CUARTO: COMPROMISOS DO CONCELLO DE VIGO E DA DIOCESE DE TUI-VIGO NO DESENVOLVEMENTO DA COLABORACIÓN.

- Con arranxo á referida colaboración, o Concello de Vigo a través da Concellería de Xuventude, comprométese a usar os espazos cedidos exclusivamente ao fin mencionado no



presente convenio.

- A Diocese de Tui-Vigo comprométese a que o edificio reúne as condicións de salubridade e seguridade adecuadas para o desenvolvemento da actividade .
- O Concello de Vigo, unha vez posto en funcionamento o presente convenio, asumirá todos os custes derivados da conservación e mantemento do mesmo: calefacción, auga, electricidade, teléfono, internet.
- En todo caso o destino do inmovible acomodarse unicamente para aqueles usos e servizos públicos permitidos pola normativa de aplicación.

QUINTO: CONDICIÓNS DA CESIÓN DO ESPAZO E OS EQUIPAMENTOS.

A cesión de uso dos espazos someterase ás seguintes condicións:

- O Concello de Vigo deberá adoptar as medidas pertinentes para garantir a conservación, mantemento e demais actuacións que requiran o correcto uso e utilización do espazo obxecto de cesión.
- O Concello de Vigo responderá dos danos que puidesen ocasionarse por un uso inadecuado das instalacións utilizados en virtude do presente Convenio, así como da responsabilidade civil derivada do uso dos mesmos e da actividade levada a cabo polo seu propio persoal.

SEXTO: RESOLUCIÓN E DESISTENCIA.

- Son causas de resolución do presente Convenio, en función do establecido no art. 51 da Lei 40/2015, de 1 de outubro:

- O transcurso do prazo de vixencia do Convenio sen haberse acordado a prórroga do mesmo.
- O mutuo acordo das partes asinantes, manifestado por escrito.
- O incumprimento dalgunha das partes das súas obrigacións nun período de trinta días a partir da notificación escrita pola outra parte, neste caso pode resolver unilateralmente o presente Convenio.
- Por decisión xudicial declaratoria da nulidade do Convenio.
- Por calquera outra causa distinta das anteriores prevista no convenio ou na lexislación



vixente.

SÉTIMO: NATUREZA XURÍDICA E XURISDICIÓN APLICABLE AO CONVENIO.

- O presente convenio ten natureza xurídico-administrativa e, de conformidade co disposto no artigo 6.2 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público, atópase excluído do seu ámbito de aplicación, sen prexuízo de aplicar os principios desta Lei para resolver dúbidas e lagoas que puidesen presentarse.
- O réxime xurídico aplicable ao mesmo é o establecido nos artigos 47 a 53 da Lei 40/2015, de 1 de outubro, de Réxime Xurídico do Sector Público.
- Ademais, é de aplicación a seguinte normativa:
 - Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas.
 - Regulamento de Bens das Entidades Locais, aprobado por Real Decreto 1372/1986, de 13 de xuño.
- Aplicaranse igualmente os principios da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do sector Público, para resolver as dúbidas e lagoas que puidesen presentarse, ao amparo do disposto en os artigos 4 e 6.2 de devandita Lei.
- Corresponderá a a Xurisdición Contencioso-Administrativa o coñecemento e resolución de cantas controversias póidase suscitar entre as partes en canto a efectos, interpretación, modificación, resolución ou cumprimento do convenio, sen prexuízo das funcións atribuídas a a Comisión de Seguimento.

OITAVO: EFICACIA.

- O presente Convenio será eficaz dende a firma do mesmo polas partes.
E en proba de conformidade con canto antecede, as partes subscriben o presente acordo no lugar e data que constan ao comezo deste documento.

D. José Vidal Novoa,
Representante da DIÓCESE DE TUI-
VIGO

Dna. María da Carmen Lago Barreiro,
Concelleira-delegada da área de
Turismo e Xuventude do CONCELLO DE
VIGO