Exp: 5302/12

PREGO DE PRESCRIPCIÓNS TÉCNICAS PARA A CONTRATACIÓN POR PROCEDEMENTO ABERTO DA EXPLOTACIÓN DO SERVIZO DE CAFETARÍA E MÁQUINAS EXPENDENDORAS DE BEBIDAS E SÓLIDOS "VENDING" NO PARQUE DAS CIENCIAS VIGOZOO.

ÍNDICE

I. OBXECTO.

II. HORARIO DE PRESTACIÓN DO SERVIZO.

III. LOCAL E INSTALACIÓNS.

IV. PRODUCTOS DE CAFETARÍA E MAQUINAS EXPENDEDORAS.

V. PREZOS DO SERVICIO.

VI. PERSOAL DO CONTRATISTA.

VII. OBRAS DE REFORMA E MANTEMENTO.

VIII. RÉXIME DE FUNCIONAMENTO DAS MÁQUINAS DE VENDING.

IX. ANEXOS:

1. PLANO XERAL DAS INSTALACIÓNS.
2. PLANO DA CAFETERIA.
3. RELACIÓN DE INSTALACIÓNS FIXAS E UTENSILIOS.
4. UBICACIÓN DAS MAQUINAS DE VENDING.
5. PRODUCTOS E PREZOS.

CLÁUSULA I.- OBXECTO.

1.O obxecto da presente licitación é a explotación do servizo de cafetaría e máquinas expendedoras de bebidas e sólidos (Vending) no Parque das Ciencias VigoZoo, sito non Monte dá Madroa, s/n - Teis, concretamente nos lugares que figuran no plano xeral das instalacións recollido no Anexo IX.1 e IX.4.

2.A explotación incluirá a terraza anexa ao establecemento segundo o plano que se adxunta.

CLÁUSULA II.- HORARIO DE PRESTACIÓN DO SERVIZO.

1. O servizo de cafetería prestaráse, como mínimo, no horario no que as instalacións esten abertas ao público.

2.Na actualidade é o seguinte:

-As instalacións permanecen pechadas dende o 9 de xaneiro ata o 7 de febreiro agás os fins de semana e festivos; e tamén os luns de febreiro, marzo, outubro, novembro e decembro salvo festivos ou vacacións escolares.

- Os meses de febreiro, marzo e outubro: de 11:00 a 19:00 horas.
- Os meses de abril a setembro: de 10:00 a 20:30 horas.
- Os meses de novembro, decembro e do 1 ao 8 de xaneiro: de 11:00 a 18:30 horas.

3. Non obstante, poderá ser ampliado polo contratista, por propia iniciativa, como máximo durante a xornada de traballo dos empregados do Organismo.

4. Tamén deberá abrir cando sexa requerido pola Presidencia do Organsimo con motivo de calquera acto ou evento que se celebre nas instalacións fora do horario da súa apertura ao público.

CLÁUSULA III.- LOCAL E INSTALACIÓNS.

1. O servizo de cafetaría prestarase nun local dunha superficie total de 150 m2 sito no edificio de usos múltiples de VigoZoo, coa delimitación, distribución e superficies reflectidos no plano achegado como anexo IX.2 do presente prego. No anexo IX.3 relacionanse as

instalacións fixas, maquinaria, utensilios, mobiliario, equipamento e menaxe que entregarase ó contratista.

2. As máquinas automáticas expendedoras de bebidas e de produtos sólidos, instalaranse nas instalacións municipais sinaladas no anexo IX.4. A situación das mesmas poderá ser variada polo Organismo durante a vixencia do contrato por necesidades derivadas do funcionamento do zoo.

3. O mobiliario e, en xeral, a totalidade do equipamento e elementos que aporte o adxudicatario para o completo funcionamento do servicio da cafetería, asi como as máquinas de "vending" a instalar, deberán ser obxecto de descripción polo miudo na documentación que acompañen coa súa proposta económica, con indicación do seu número, especificación de marca, tipo ou modelo, capacidades e dimensións, acompañando reportaxe fotográfico.

CLÁUSULA IV.- PRODUTOS DE CAFETERÍA E MÁQUINAS EXPENDEDORAS.

1.Establécense como produtos de obrigado subministro polo adxudicatario os sinalados no anexo IX.5, desglosado nos seguintes grupos:

a) Grupo 1. Produtos Básicos: Bebidas quentes, bolos e repostería, refrescos, bocadillos, etc ...
b) Grupo 2. Produtos de cociña: Como mínimo dispondrá de pratos combinados e menu do día.
c) Grupo 3. Produtos das máquinas automáticas Vending.
d) Grupo 4. Produtos Especiais: sen gluten e sen lactosa.
e) Grupo 5: Outros servizos.

2. Tódolos menús ofertados polo contratista deberán ser supervisados con anterioridade polo Servizo de Saúde do Concello de Vigo.

CLÁUSULA V.- PREZOS DO SERVIZO.

1. Os prezos máximos para os produtos básicos e máquinas de vending serán os que figuran respectivamente no grupo 1 e 3 do Anexo IX.5.

2. O prezo dos produtos de cociña e dos especiais (Grupo 2 e 4) do Anexo IX.5, deberán ofertarse polo licitador con

expresión do seu prezo, e estar identificados perfectamente, definindo o tipo de produto, peso, volume, marca comercial, etc., de tal xeito que non poida existir confusión con outros productos.

3. Tódolos prezos dos produtos indicados neste prego e os ofertados polos licitadores se entenderán que inclúen tódolos impostos directos e indirectos.

4. Os prezos dos productos de cociña deberan ter en conta o seguinte:

- Ofertaráse alomenos nun número de cinco pratos combinados distintos.
- O menú do dia, contará dun primeiro, segundo, postre, bebida, pan e café. (darase a opción de elexir, cando menos, entre dous primeiros e dous segundos). Se deberá incluir a opción de medio menú e menú infantil.
- Fíxase un prezo máximo para o menú do dia, medio menú e menú infantil, o establecido no anexo IX.5.B).
- Dispoñerase sempre da opción dun prato combinado e dun menú do día sen gluten.

5. Con efectos do día 1 de xaneiro de 2017 e anos sucesivos do prazo contractual, os prezos de cada artigo serán obxecto de revisión conforme ás variacións no período inmediato anterior na mesma proporción co canon. Dita revisión efectuarase sempre á orixe, entendendo como tal o prezo ofrecido polo licitador que resulte adxudicatario en cada un dos artigos previstos no modelo de proposición.

6. O persoal que traballa nas instalacións de forma habitual contará cunha redución dun 10% sobre os prezos.

7. Se unha vez efectuada a revisión ou actualización dos prezos de cada artigo aqueles que resultasen de aplicación non fosen divisibles por 5, practicarase un redondeo por exceso ó múltiplo mais próximo daquela cantidade.

CLÁUSULA VI.- PERSOAL DO CONTRATISTA.

1. O contratista disporá en todo momento do persoal necesario para prestar o servizo ó seu cargo, nos termos contractuais e os legalmente establecidos e coa máxima calidade e eficiencia.

2. O persoal asignado ó contrato dependerá exclusivamente do contratista, o cal terá todos os dereitos e deberes inherentes a súa calidade de empregador respecto do mesmo, sendo a Administración allea a ditas relacións laborais. Por conseguinte, en ningún caso poderá alegarse dereito ningún por dito persoal en relación coa Administración contratante, nin esixirse a esta responsabilidades de ningunha clase, como consecuencia das obrigas existentes entre o adxudicatario e os seus empregados, aínda no suposto de que os despidos ou medidas que o empresario adopte se baseen no incumprimento, interpretación ou resolución do contrato.

3. O adxudicatario comprométese a retribuir ó persoal destinado ó servizo, como mínimo, con arreglo ó previsto no Convenio Colectivo de Hostelería da provincia de Pontevedra.

4. Antes do inicio dos traballos, o contratista terá que acreditar por escrito ante o servizo xestor do expediente as seguintes circunstancias de acordo co artigo 10 do Real Decreto 171/2004 de Coordinación de actividades empresariais:

a) Que o contratista realizou para o servizo obxecto do contrato a avaliación dos riscos e a planificación da súa actividade preventiva.
b) Que o contratista cumpriu coas súas obrigas en materia de información e formación respecto dos traballadores que vaian a executar os traballos.

CLÁUSULA VII.- OBRAS DE REFORMA E MANTEMENTO.

1. O adxudicatario está obrigado a manter e conservar en bo estado as instalacións da cafetaría e as máquinas de vending.

2. O adxudicatario virá obrigado a poñer en coñecemento de VigoZoo calquera circunstancia que se produza na explotación ou uso e, en xeral, calquera irregularidade que provoque un deterioro do inmoble e, responderá persoalmente de cantos danos prodúzanse nas instalacións obxecto de explotación por abandono, neglixencia ou uso inadecuado das mesmas, vindo obrigado a reparar pola súa conta os danos ocasionados. En caso de incumprimento das devanditas

responsabilidades, VigoZoo poderá facer as reparacións a costa do obrigado.

3. As obras de adaptación, reparación e mellora que se executen, serán por conta exclusiva do contratista. En todo caso, os investimentos quedarán en beneficio do inmóbel sen dereito ningún ao seu reembolso polo Organismo.

CLÁUSULA VIII.- RÉXIME DE FUNCIONAMENTO DAS MÁQUINAS DE VENDING.

1. VigoZoo poderá acordar o cambio de ubicación das máquinas de vending, estando o contratista obrigado a dar cumprimento o requirido no prazo de 15 días dende a súa notificación.

2. Así mesmo poderá solicitar ó contratista a instalación de novas máquinas ou a redución do seu número, cando o servizo de VigoZoo o requira.

3. O incremento ou diminución no número de máquinas de vending instaladas, non xerará ningún dereito de indemnización a prol do contratista, quen asumirá as perdas ou ganancias que dita variación poida dar lugar.

Vigo, 27 de novembro de 2014

Director de Réxime Interior

Fernando Carballo Villar

CONFORME,
A SRA. PRESIDENTA,

Mª Jesús Lago Rey

ORGANISMO AUTÓNOMO MUNICIPAL PARQUE DAS CIENCIAS VIGO ZOO C.I.F. P 8605701 E

ANEXO IX.1

PLANO XERAL DAS INSTALACIÓNS DE VIGOZOO

CONCESIÓN ADMINISTRATIVA ESPAZO DE CAFETERIA
NO PARQUE DAS CIENCIAS VIGOZOO

CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

P1

PLANO: SITUACIÓN CAFETERÍA

DATA: DECEMBRO 2014

ESCALA: 1/1000

SITUACION: PARQUE DAS CIENCIAS VIGOZOO, PRAZA DOS LEÓNS s/n

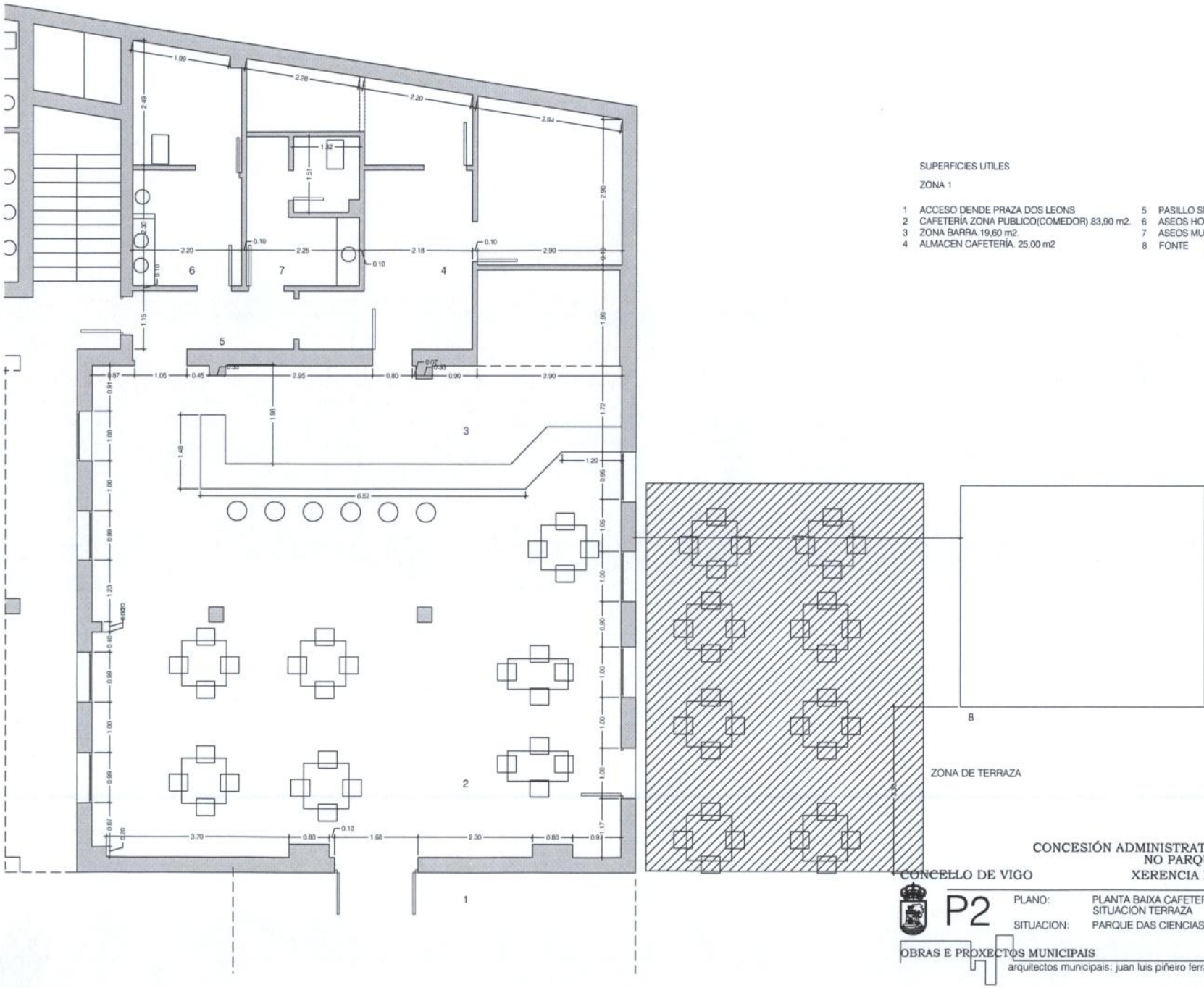
OBRAS E PROXECTOS MUNICIPAIS

arquitectos municipais: juan luis piñeiro ferradás david carvajal rodriguez cadarso

ANEXO IX.2

LOCAL CAFETERIA E TERRAZA

Descrición do local da cafeteria e os seus compartimentos con indicación das respectivas superficies, dacordo co plano de distribución escala 1/100 de marzo de 2014, adxunto:



SUPERFICIES UTILES

ZONA 1

1 ACCESO DENDE PRAZA DOS LEONS
2 CAFETERÍA ZONA PUBLICO(COMEDOR) 83,90 m2.
3 ZONA BARRA. 19,60 m2.
4 ALMACEN CAFETERÍA. 25,00 m2
5 PASILLO SERVICIO. 3,65 m2.
6 ASEOS HOMES CAFETERÍA. 10,30 m2.
7 ASEOS MULLERES CAFETERÍA. 6,65 m2.
8 FONTE

CONCESIÓN ADMINISTRATIVA ESPAZO DE CAFETERIA NO PARQUE DAS CIENCIAS VIGOZOO

CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

P2

PLANO: PLANTA BAIXA CAFETERÍA SITUACION TERRAZA

DATA: DECEMBRO 2014

ESCALA: 1/75

SITUACION: PARQUE DAS CIENCIAS VIGOZOO, PRAZA DOS LEÓNS s/n

OBRAS E PROXECTOS MUNICIPAIS

arquitectos municipais: juan luis piñeiro ferradás david carvajal rodriguez cadarso

ANEXO IX.3

CAFETERIA: INSTALACIÓNS FIXAS, MAQUINARIA, UTENSILIOS, ETC.

Relación das instalacións fixas, maquinaria, utensilios, mobiliario, equipamento e menaxe a entregar ó adxudicatario:

a) Instalacións do alumeado.
b) Rede de subministración de auga e evacuación tanto das instalacións de barra e cociña como dos servicios hixiénicos.
c) Fregadeiros semi-industriais en zonas de cociñas e barra cos seus correspondentes griferías e complementos.
d) Barra e sotobancos corridos, e instalación parcial na que se aloxen os fregadeiros.
e) Campá recolledora de bafos e gases de cociña industrial.

- Seis lámparas de mostrador.
- Estantería desmontable no almacén.
- Aceiro inoxidable papel hixiénico.
- Dispensador de toallas de papel.
- Oito botellas de propano.
- Cociña de gas C-741.
- Prancha de gas Pg-65.
- Forno microondas.
- Freidora eléctrica Eb-10+10.
- Armario mini unic 1000 (Ref. Est. 3p).
- Lavavaixelas Samic Sp-350.
- Fregadorio industrial en inox.
- Campá extractora mural de aceiro inox.
- Cafetería 2 grupos electrónica.
- Polivinilo café.
- Fregadorio de inox 2000*550 baixo barra.
- Máquina de cubitos de xeo.
- Lavavasos Samic SV-18 h.
- Moble contracosta aceiro de inox.
- Mesado en inox 2800*550 baixo barra.
- Rexistradora óptima CR505.
- Botelleiro de gresos 1500.
- Cortadora fiambres GC 220.

- Dez mesas modelo BC-4.
- Cuarenta cadeiras modelo aldara.
- Sete taburetes Modelo TB-09.
- Seis gaceteiros.
- Oito cadros para decoración.
- Neveira baixo barra.
- Expositor de comida.
- Premiador de laranxas.

ANEXO IX.4

MAQUINAS EXPENDEDORAS BEBIDAS E PRODUCTOS SOLIDOS (VENDING)

UBICACIÓN	TIPO MAQUINA

UBICACIÓN MAQUINAS EXPENDEDORAS EN MERENDERO
NO PARQUE DAS CIENCIAS VIGOZOO

CONCELLO DE VIGO

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO

P3

PLANO: MAQUINAS EXPENDEDORAS

DATA: DECEMBRO 2014

ESCALA: 1/1000

SITUACION: PARQUE DAS CIENCIAS VIGOZOO, PRAZA DOS LEÓNS s/n

OBRAS E PROXECTOS MUNICIPAIS

arquitectos municipais: juan luis piñeiro ferradás david carvajal rodriguez cadarso

ANEXO IX.5

RELACION DE PREZOS MAXIMOS

A) Grupo 1: Produtos básicos:

PRODUTOS	PREZO	
BEBIDAS QUENTES:	MESA	BARRA
Café só, cortado, con leite.....	1,30	1,20
Café con leite dobre.....	1,40	1,30
Café con leite almorzo.....	1,40	1,30
Descafeinado con leite.....	1,30	1,20
Manzanilla, té, tila (infusións).....	1,30	1,20
Chocolate.....	2,20	2,10
Cola-cao ou similar.....	1,40	1,30
BOLOS E REPOSTERIA:		
Croissant.....	1,20	1,10
Bolo de leite.....	1,20	1,10
Magdalenas (2 unidades).....	1,20	1,10
Caracola.....	1,20	1,10
Trenza.....	1,20	1,10
Ensaimada.....	1,20	1,10
Queique.....	1,20	1,10
Donuts (unha unidade).....	1,20	1,10
Churros (unha unidade).....	0,30	0,25
Torradas (unha unidade).....	0,60	0,50
BEBIDAS E REFRESCOS:		
Refrescos de cola.....	2,10	2,00
Refresco laranxa, limón, tónica.....	2,10	2,00
Augas minerais..250.....	1,20	1,10
Zumes de laranxa, piña, melocotón, etc.	2,10	1,90
Zume de laranxa natural.....	2,20	2,10
Batidos.....	2,10	2,00
Mosto.....	2,10	2,00
Bitter.....	2,10	2,00
Caña de cervexa.....	1,70	1,60
Cervexa 1/3.....	2,00	1,90
Cervexa 1/5.....	1,70	1,60
Bote de cervexa.....	2,10	2,00
Bote de refresco.....	1,60	1,50
Botellín de sidra.....	2,10	2,00
Cervexa importación ou similares.....	2,40	2,30
BOCADILLOS:		
Bacon e queixo (80 grs).....	3,20	3,20

Xamón serrano (80 grs).....	3,30	3,30

	MESA	BARRA
Xamón York e queixo (80 grs).....	2,50	2,50
Chourizo, salchichón, etc (80 grs).....	2,40	2,40
Tortilla española ou francesa.....	2,10	2,10
Calamares.....	4,00	4,00
Queixo con membrillo (80 grs).....	2,40	2,40
Xamón Asado (80 grs).....	2,70	2,70
Pepito de Tenreira (100 grs).....	4,60	4,60
Filete de porco (100 grs).....	4,00	4,00

½ BOCADILLOS:

Bacon e queixo (40 grs).....	1,80	1,80
Xamón serrano (40 grs).....	1,80	1,80
Xamón York e queixo (40 grs).....	1,50	1,50
Chourizo, salchichón, etc (40 grs).....	1,50	1,50
Tortilla española ou francesa.....	1,20	1,20
Calamares.....	2,30	2,30
Queixo con membrillo (40 grs).....	1,50	1,50
Xamón Asado (40 grs).....	1,70	1,70
Pepito de Tenreira (50 grs).....	2,70	2,70
Filete de porco (50 grs).....	2,30	2,30

SANDWINCH :

Mixto de Xamón York e queixo.....	2,50	2,50
Mixto de chourizo e queixo.....	2,40	2,40
Xamón serrano e queixo.....	3,30	3,30
Vexetal.....	3,40	3,40
Vexetal completo.....	4,00	4,00
Tres en ún (xamón, queixo, ovo).....	3,50	3,50
Chourizo e queixo.....	2,40	2,40

B) Grupo 2: Produtos de cociña.

PRODUCTOS	PREZO
TAPAS	a ofertar
RACIONS	a ofertar
PRATOS COMBINADOS	a ofertar
MENÚ DIA	9,50
½ MENÚ DIA	7,00
MENÚ INFANTIL	6,90

C) Grupo 3: Lista de produtos e prezos máximos para máquinas expendedoras:

BEBIDAS QUENTES:	PREZO
Café só, corto / longo	1,00
Café cortado	1,00
Café con leite	1,00
Descafeinado corto/longo	1,00
" cortado/con leite	1,00
Capuchino	1,50
" descafeinado	1,50
" con leite	1,50
" manchada	1,00
Chocolate	1,00
" con leite	1,00
Té só / con limón	1,00
Té con leite	1,00
Manzanilla	1,00
Menta Poleo	1,00

BEBIDAS FRIAS:	PREZO
Auga mineral	1,50
Zumo clásico	1,50
" bio	1,50
Refrescos normal/ light, cola, laranxa e limón	1,50
Bebidas isotónicas	1,50

PRODUTOS SÓLIDOS

SNACKS	ENVASE	PREZO
Patatillas	45 gr	1,20
Chaskis	60 gr	1,00
Frutos secos:		
Cacahuetes	85 gr	1,00
Pistachos	25 gr	1,00
Pipas	50 gr	1,00
Galletas doces	65 gr	1,00

BOLERIA		
Donettes ou similares	65 gr	1,00
Donuts ou similares	80 gr	1,10
Magdalenas(2)	65 gr	1,00
Palmera		1,00
con/sen chocolate	107 gr	1,00

CHOCOLATES		
Kinder bueno ou similar	60 gr	1,00
Kit katou similar	45 gr	1,00
Huesitos(2 unid.)		1,00
Tokke ou similar	47 gr	1,00
Filipinos,mikado ou similar	75 gr	1,20

SANDWICHS	ENVASE	PREZO
Chorizo e queso	120 gr	2,50
Pavo e queso	120 gr	2,50
Outras variedades	120 gr	2,50
Vexetal	100 gr	2,00
Xamón e queso	100 gr	2,00
Tortilla,bacon e polo	100 gr	2,00

LACTEOS E PRODUCTOS SALUDABLES

PRODUTOS	ENVASE	PREZO
Yogurth	125 gr	1,00
Natural/azucarado	125 gr	1,00
Desnatado	125 gr	1,00
Yogurth sabores	125 gr	1,00
Yogurth bebible natural	125 gr	1,00
Barritas cereal		1,00
Galletas die	36 gr	1,00
Galletas bio century ou similar	20 gr	1,00
Galletas digestive ou similar	(pack 3 galletas)	1,00
Sen grasas trans nin aceites hidroxenados		
Froitas de tempada 1-2 pezas)	250 gr	1,00
Caramelos sen azúcar	32 gr	1,20
Chicles sen azúcar	14 gr	1,00

D) Grupo 4: Produtos especiais (sen gluten e sen lactosa).

PRODUCTO	PREZOS
1) Leite	a ofertar
2) Iogures.	A ofertar
3) Queixos.	A ofertar
4) Natillas.	A ofertar
5) Batidos.	A ofertar
6) Nata para cocinar.	A ofertar
7) Nata para montar.	A ofertar
8) Galletas.	A ofertar
9) Xelados.	A ofertar
10) Manteiga.	A ofertar

E) GRUPO 5: Outros servizos.

- Cumpleanos: 7,00 €.
  - Inclúe:
    - Gusanitos, risquetos ou similar.
    - Bocadillos de chourizo, queixo, xamón iork con pan de leite.
    - Sandwinch de nocilla ou pizza.
    - Tarta (a elexir).
    - Augua ou refrescos.

- Comida: 6,90 €.
  - Incluirá un primeiro plato, un segundo a elixir entre dóus ofertados, postre e bebida.
- Cea mais almorzo: 8,00 €
  - Incluirá un primeiro plato, un segundo a elixir entre dóus ofertados, postre e bebida. En canto ao almorzo consistirá nun colacao ou similar e bollería ou similar.
- Campamentos (catro noites): 69,00 €.

- Campamentos (dúas noites): 39,00 €.

  - O Menú tipo por cada día de campamento será similar aos seguintes:
    - Croquetas, espaguettis con atún e froita.
    - Empanadillas, filete de merluza a prancha con arroz e iogur.
    - Buñuelos, macarróns con carne e froita.
    - Peixe rebozado, pizza e xeado.
  - Cea por noite:
    - Arroz tres delicias e colacao.
    - Lomo a prancha con patacas e colacao.
    - Peixe con arroz e colacao.
    - Hamburguesa e colacao.
    - Refrescos ou auga.
  - Almorzo:
    - Colacao con sobaos ou similar.
  - Tódolos días de campamentos se oferta froita as 11:00 horas e bocadillos as 18:00 horas.

Vigo, 27 de novembro de 2014
Fernando Carballo Villar
Director de Réxime Interior

ORGANISMO AUTÓNOMO VIGO ZOO
CONCELLO DE VIGO
C.I.F. P 8605701 E

CONFORME,
A SRA. PRESIDENCA,

María Jesús Lago Rey