



Concello de Vigo

9
Jul. Obis
K

CONDICIONS PARTICULARES DA CONTRATACIÓN, MEDIANTE PROCEDEMENTO ABERTO, DA PRESTACIÓN DOS SERVICIOS DE MANTEMENTO INTEGRAL DOS CEMITERIOS MUNICIPAIS:

1.-OBXECTO:

O obxecto deste prego é establece-las bases e regular a contratación dos servizos para realiza-los traballos de limpeza , acondicionamento e conservación integral dos cemiterios municipais de Beade, Bembrive, Cabral, Candeán, Lavadores, Pereiró, Teis e Zamans.

2.- AMBITO DE APLICACION:

Os traballos obxecto deste contrato realizaránse nas áreas de uso público, zonas verdes, espazos abertos en xeral, rúas e beirarrúas, capelas, aseos, edificios e dependencias municipais, así como o coidado exterior e interior do peche perimetral e portas de acceso dos cemiterios municipais referenciados, dos que se achegan planos como Anexo deste prego.

Neste ámbito de aplicación está tamén incluído o coidado de, tódolos elementos non vexetais e de equipamento, mobiliario público, obra civil ou instalacións de calquera natureza dos devanditos recintos funerarios, como poden ser papeleiras, bancos, fontes públicas, escalons, beiravías, valos, pilóns de auga, tomas de auga, rega automática, sumidoiros, electricidade, etc.

3.-NIVEL DO SERVIZO:

A prestación dos servizos polo adxudicatario será tal que se manteña e mellore, mediante un coidado permanente, o valor natural e patrimonial dos cemiterios.

Asimesmo, no ámbito de aplicación sinalado, realizarase a conservación e reparacións puntuais precisas que garantan o normal uso, limpeza e funcionalidade dos cemiterios municipais e dos seus servizos en cada época do ano, prestando unha especial atención nas datas de maior afluencia de usuarios por tradición ou arraigo social.

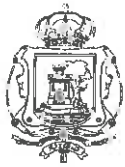
Nos catro primeiros meses, contados a partir da data de formalización do contrato, o adxudicatario virá obrigado a realiza-las labouras de restauración e reposición de plantas precisas para a total recuperación das zonas verdes existentes e demais espazos deteriorados.

4.-TRABALLOS A REALIZAR:

As empresas licitantes deberán presenta-las súas propostas para os traballos a realizar, co persoal e medios materiais ofertados, así como as periodicidades ou frecuencias e técnicas que prevean, conforme as labouras e tarefas que de seguido se citan.

Tamén disporán das dependencias, instalacións e oficinas precisas en Vigo para mellor prestación dos servizos, almacéns, vehículos, garaxe e xestión en xeral do contrato

Sempre que o adxudicatario pretenda facer, durante a vixencia do contrato, traballos de mellora e obras novas de calquera natureza, deberán contar coa autorización previa do concello



Concello de Vigo

*Dilixencia: Pópe substituído
Pópe fue antecede en virtud
do Informe de Asesoría Jurídica
de data 2/04/2012
Vigo, 11/05/2012
Muel. Otero*

CONDICIONS PARTICULARES DA CONTRATACIÓN, MEDIANTE CONCURSO, DA ASISTENCIA TÉCNICA E PRESTACIÓN DOS SERVICIOS DE MANTEMENTO INTEGRAL DOS CEMITERIOS MUNICIPAIS:

1.-OBXECTO:

O obxecto deste prego é establece-las bases e regular a contratación dunha asistencia técnica para realiza-los traballos de limpeza , acondicionamento e conservación integral dos cemiterios municipais de Beade, Bembrive, Cabral, Candeán, Lavadores, Pereiró, Teis e Zamans.

2.- AMBITO DE APLICACION:

Os traballos obxecto deste concurso realizaránse nas áreas de uso público, zonas verdes, espazos abertos en xeral, rúas e beirarrúas, capelas, aseos, edificios e dependencias municipais, así como o coidado exterior e interior do peche perimetral e portas de acceso dos cemiterios municipais referenciados, dos que se achegan planos como Anexo deste prego.

Neste ámbito de aplicación está tamén incluído o coidado de, tódolos elementos non vexetais e de equipamento, mobiliario público, obra civil ou instalacións de calquera natureza dos devanditos recintos funerarios, como poden ser papeleiras, bancos, fontes públicas, escalons, beiravías, valos, pilóns de auga, tomas de auga, rega automática, sumidoiros, electricidade, etc.

3.-NIVEL DO SERVIZO:

A prestación dos servizos polo adxudicatario será tal que se manteña e mellore, mediante un coidado permanente, o valor natural e patrimonial dos cemiterios.

Asimesmo, no ámbito de aplicación sinalado, realizaráse a conservación e reparacións puntuais precisas que garantan o normal uso, limpeza e funcionalidade dos cemiterios municipais e dos seus servizos en cada época do ano, prestando unha especial atención nas datas de maior afluencia de usuarios por tradición ou arraigo social.

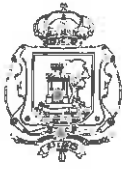
Nos catro primeiros meses, contados a partir da data de formalización do contrato, o adxudicatario virá obrigado a realiza-las labouras de restauración e reposición de plantas precisas para a total recuperación das zonas verdes existentes e demais espazos deteriorados.

4.-TRABALLOS A REALIZAR:

As empresas licitantes deberán presenta-las súas propostas para os traballos a realizar, co persoal e medios materiais ofertados, así como as periodicidades ou frecuencias e técnicas que prevean, conforme as labouras e tarefas que de seguido se citan.

Tamén disporán das dependencias, instalacións e oficinas precisas en Vigo para mellor prestación dos servizos, almacéns, vehículos, garaxe e xestión en xeral do contrato

Sempre que o adxudicatario pretenda facer, durante a vixencia do contrato, traballos de mellora e obras novas de calquera natureza, deberán contar coa autorización previa do concello



Concello de Vigo

4.I- Traballos de limpeza

Limpeza diaria de tódalas superficies abertas transitables do recinto; barrido de rúas, beirarrúas, escaleiras e paseos; baleirado e limpeza de papeleiras e do mobiliario urbán, ademais de establecer o lavado periodico de todos os elementos.

Limpeza diaria de tódolos aseos e servizos hixiénico-sanitarios; limpeza dos vestiarios, casetas e dependencias do persoal do servizo dos cemiterios, incluída tamén a súa desinfección e desinsectación alomenos anual.

Retirada diaria das follas caídas, cintas vellas e flores secas dos nichos e sepulturas.

Limpeza diaria do interior das capelas, sacristía, altares e criptas das mesmas, cunha atención alomenos mensual das paredes, teitos, lámparas e vidreiras.

Retirada diaria de terras, entullos e demais residuos en xeral procedentes das exhumacións e inhumacións.

Limpeza mensual das arquetas e sumidoiros, e sempre que as condicións climatolóxicas o requiran.

Retirada e limpeza de carteis, pintadas, manchas, pegatinas ou graffitis, que poidan aparecer sen autorización sobre calquera soporte ou superficie do cemiterio dun xeito ocasional, debendo quedar eliminado nas corenta e oito horas seguintes a súa aparición.

Limpeza e chorreado anual, exterior e interior dos muros de peche dos recintos funerarios.

Recollida selectiva de tódolos produtos e residuos xenerados, como resultado en xeral da prestación dos traballos de limpeza e xardinería, e traslado ao punto de vertido ou entrega nun centro de xestión autorizado, conforme a súa catalogación, de acordo cos medios e condicións que estableza a lexislación vixente.

4.II- Traballos de xardinería

As labores de xardinería para selo máis favorables a vida das plantas axeitaráanse sempre aos ciclos biolóxicos e as condicións climatolóxicas reais.

En todo caso, e como referencia xeral periódica anual, a organización dos traballos planificaráse nun tempo de "baixa actividade" dende o 10 de novembro ao 09 de maio, e outro de "alta actividade" do 10 de maio ao 09 de novembro.

1.- LABOURAS DE CONSERVACION.

O adxudicatario, contará co persoal idóneo en número e competencia profesional, ao seu cargo para tódolos efectos, así como cos equipos de maquinaria e ferramentas, de tipos, sistemas e características modernas e eficaces, para atender debidamente en tempo e forma a realización das seguintes labores: Regas; sega dos céspedes; recorte e podas con tesoiras; labores de escarda, entrecavado e recorte; angazado e limpeza; escarificados e aireación; poda do arborizado; fertilizados e sementados; conservación do trazado, perfilado das pradeiras e sebes; tratamento fitosanitario e por último recibados con xabre ou area de canteira nas rúas, beirarrúas e paseos

Estas labores faráanse conforme as condicións que se sinalan de seguido:

Regas.-Os elementos vexetais regaranse a diario ou esporádicamente, segundo a época e as veces que sexa necesario, dependendo das condicións climatolóxicas e das especies de plantas



Concello de Vigo

existentes, de xeito que tódolos elementos vexetais atopen no chan a auga útil, coa porcentaxe de humidade necesaria para o seu normal crecemento e desenvolvemento.

As regas realizaranse mediante o uso de mangueriras ou aspersores, segundo a natureza das plantacións a regar, da textura do chan e dos sistemas dispoñibles ou se fora o caso, con cisternas. A auga aportarase a xeito de choiva, fora das horas de mais sol e evitando a formación de charcos.

A auga consumida nesta atención será de conta do concello, debendo o adxudicatario non utilizar máis auga que a estrictamente necesaria para a rega, coidando de que non se produzan perda de auga por bocas de rega mal pechadas ou por calquer outro motivo, dando aviso ao servizo municipal correspondente das averías ou incidencias non susanables para a súa reparación.

Se polo mal uso, falla de atención e dilixencia nas súas obrigas ou incorrecta realización das regas se producieran vertidos de auga, erosions no terreo ou outros prexuízos, o adxudicatario recuperará a conta súa a situación primitiva de toda-la zona danada e tamén pagará o importe estimado do volume da auga verquida.

Previa autorización do concello, o adxudicatario poderá realizar ao seu cargo instalacións ou melloras na rede de rega, que quedarán de propiedade municipal, sen dereito a indemnización ningunha. En tódolos casos, para calquera reforma ou nova instalación presentarase a documentación técnica precisa, axeitada á normativa vixente.

Sega de céspedes.- Realizarase no sentido e cos medios axeitados para que a herba acade unha altura tal que non supoña un prexuízo, nin estético nin fisiolóxico, para o céspede, e coa retirada final de tódolos restos da sega evitando a súa acumulación.

Segundo a época do ano e a situación da zona verde, a sega farase de tal xeito que a altura máxima do céspede non supere os sete ou oito centímetros, coas frecuencias precisas para cada tipo de céspede.

Para esta laboura se tomarán as precaucións e as medidas de protección necesarias para evitalos danos que poidan facerse pola maquinaria utilizada, nas persoas, nos cristais ou nas lápidas dos nichos baixos e sepulturas, ou impactos noutros elementos próximos a zona da sega. De producirse calquera dano o adxudicatario será responsable do aviso inmediato e da debida reparación ao seu cargo.

Recorte de podas con tesoiras.-Realizaráse do xeito e na época precisas para a mellor vexetación das prantas.

-Sebe de ligustrum e buxo, o gromo novo non sobrepasará en dez centímetros a altura consolidada da sabe, cara a primaveira.

-Sebe de coníferas, recortárase dúas veces o ano, polos meses de marzo e outubro.

Para outro tipo de sebes ou perfís en xeral, a forma e frecuencia dos recortes farase de acordo co crecemento libre ou controlado que se determine.

Labouras de escarda, entrecavado e recorte.- As partes das zonas verdes adicadas a plantas de flor, entrecavaranse frecuentemente para evita-las malas herbas e manter a boa estrutura do terreo.

Os arbustos e árbores plantados en zona terreña daráselles 4 entrecavados, repartidos entre a primaveira e o outono, e en todo caso sempre que o responsable municipal o considere necesario. Estas labouras deberán ser dunha profundidade de 12 a 15 centímetros e nun radio arredor de uns 40 cms, sen que afecte en ningún caso o sistema radicular. Para as árbores de alineación en paseos este entrecavado comprenderá tódala superficie da gabia.



lu

Concello de Vigo

Para evitar que as herbas invadan as beiras dos camiños, gabias e límites en xeral dos parterres ou bordiños de obra, recortaranse periódicamente por medios manuais ou mecánicos os bordes das zonas de céspede.

Angazado e limpeza.-Tódolos terreos de calquera das zonas serán angazados a cotío e en particular despois de cada laboura de entrecavado.

O persoal dependente do adxudicatario dedicará unha atención constante e meticulosa a limpeza de tódalas superficies, tanto as de uso público como as non accesibles ao público, comprendidas dentro do perímetro dos recintos funerarios e zonas verdes.

A limpeza consistirá na eliminación dos residuos tanto de vexetación de crecemento espontáneo (malas herbas, malezas, etc), follas caídas, restos de labouras de sega, recortes e podas, como o barrido, retirada e recollida selectiva de tódolos desperdicios e lixo de calquera natureza que cheguen as zonas que son obxecto deste contrato. Estas labouras, xunto coas outras de aseo, decoro e limpeza prescritas, completaranse co traslado dos residuos aos puntos de entrega que dispoña o concello.

Escarificados e aireación.-Cada ano para facilita-la aireación do terreo pasarase polas pradeiras unha máquina de escarificado. No caso de que fora necesario o adxudicatario quedará obrigado a realiza-la escarificación do terreo tantas veces como se requira nas zonas que se estime preciso.

Poda do arborizado.- As podas realizaranse dende os meses de novembro a xaneiro, cos medios e ferramentas axeitados e coas medidas necesarias para evita-los posibles danos e infeccións. Nembargantes, poderán facerse podas noutras épocas do ano sempre que as circunstancias ou as especies así o requiran. En todo caso estarase ao que o concello dispoña cando sexa necesario.

O adxudicatario entregará ao concello un parte pormenorizado co resultado das inspeccións periódicas que estará obrigado a facer dun xeito sistemático, de todo o arborizado, a fin de prever os posibles danos (envorcadura, rotura de polas, etc.) e deberá aplicar coa debida urxencia as medidas oportunas de protección que procedan, nas situacións de risco detectadas.

As polas e árbores mortos ou de risco serán eliminados e saneados de xeito rutinario cando proceda.

Fertilizados e sementados.-O fertilizado dos céspedes efectuarase dúas veces o ano, durante os meses de xaneiro e febreiro a base dun recibado con humus orgánico fermentado a razón de 0,5 m³/área e na primaveira incorporarase fertilizante químico, a razón de 60/125 grs/m². A fórmula e dose de fertilizado químico dependerá das condicións físico-químicas do terreo e do estado vexetativo do céspede. O fertilizado químico realizarase de 2 a 4 veces o ano (segundo necesidades) en época, dose e fórmula dadas polo técnico municipal competente nesta materia.

Para realiza-las plantacións anuais de flor, arbustos, árbores, fertilizarase o terreo con fertilizante orgánico. Para as árbores e arbustos consolidados utilizaranse fertilizantes de liberación lenta axeitados para cada época do ano, tipo de planta e de chan, coas periodicidades precisas para a súa boa saúde e aspecto estético.

Procederase a resementeira, na primaveira e no outono, das calvas e zonas deterioradas do céspede coa preparación previa e nivelado do terreo a sementar.

Tódolos materiais, fertilizantes, substratos, áreas, etc, necesarios para estas labouras serán a cargo do adxudicatario.

Conservación do trazado, perfilado das pradeiras e sebes.-O adxudicatario perfilará e manterá o actual trazado e acabado xeométrico dos sebes e contorno das pradeiras nos diferentes espazos, e correxirá os desperfectos ou alteracións que se orixinen neles por causas naturais ou pola incorrecta realización das labouras, incluso co replantado no perímetro que sexa necesario.



be

Concello de Vigo

Tratamiento fitosanitario.-O adxudicatario quedará obrigado a realizar cos seus propios medios, nas datas oportunas, os tratamentos preventivos necesarios para impedi-la iniciación ou propagación de calquera enfermidade ou praga que poida aparecer nos cultivos ou terreos das zonas verdes, así como facer aqueles tratamentos curativos ou correctivos para combater na súa totalidade a enfermidade ou praga, unha vez desenvolvida.

A aplicación destes tratamentos será por conta do adxudicatario, utilizando medios, produtos e procedementos modernos, eficaces e non tóxicos nin molestos para as persoas. Deberá comunicar previamente e por escrito ao técnico municipal competente a fórmula, método e dosificación do produto a empregar en cada caso, e o persoal cualificado para a súa aplicación. As horas de tratamento deberán ser tales que non causen prexuízos ós usuarios.

Recebados con xabre ou area de canteira e compactado en camiños e paseos.-Por selos cemiterios recintos de afluencia pública, as veces de xeito masivo ou grupos de dó numerosos, o bon estado dos camiños, rúas, beirarrúas, escaleiras, rampas e paseos require un especial coidado, para seguridade e comodidade dos visitantes e servizos fúnebres, evitando irregularidades, surcos ou zonas inestables, co aporte polo adxudicatario do material preciso para a súa conservación.

Levaráse a cabo na forma e momento que as condicións físicas dos mesmos o requiran e sempre que, a xuízo do responsabel municipal, se considere oportuno.

2.-LABOURAS DE REPOSICIONS VEXETAIS.

O adxudicatario fará co persoal e medios propios axeitados a renovación, resemteira ou substitución da herba e plantas permanentes ou de tempada, arbustos, árbores e zonas de céspede que perderan ou mermaran as súas características ornamentais ou ben que, polo seu mal estado botánico, fagan prever tal situación nun futuro próximo. Salvo circunstancias especiais debidamente xustificadas, tódolos elementos vexetais precisos para estas labouras serán por conta do adxudicatario.

No que se refire a replantación das plantas de tempada, nunha superficie aproximada de 900 m², cunha ocupación efectiva con plantas de 500 m², faráse tódolas primaveiras (entre o 10 e o 31 de maio) e os outonos (entre o 10 e o 30 de outubro) coas mesmas características das anteriores e coa conformidade polo técnico municipal competente das especies a empregar.

Para toda-las reposicións que se fagan se utilizarán terróns, sementes, pratenses, plantas, arbustos ou árbores, precisamente idénticos en características botánicas, idade, tamaño, conformación, etc., ás que no momento da substitución reunía o conxunto do que han de formar parte, tendo un período de garantía de dous anos, salvo nas plantas de tempada. No caso de unidades de gran porte estarase ao criterio do técnico municipal competente na materia.

Durante os primeiros catro meses, contados a partir da data da firma do contrato, o adxudicatario realizará a súa costa unha actuación xeral de restauración e rexeneración de tódalas plantas e zonas verdes deterioradas na actualidade nos cemiterios municipais, recebido e perfilado dos parterres, mediante un proxecto intensivo inicial que teña por obxecto a recuperación integral dos espazos que se atopan degradados ou abandonados, para a súa posterior conservación, a fin de acadar o mellor resultado na aplicación deste contrato. Esta actuación inicial deberá contar coa conformidade previa do técnico municipal competente na materia.

Unha vez ao ano substituiráse a capa superior da terra (aprox. 20 cems.) das árbores de rúas, beirarrúas e paseos; esta laboura deberá facerse polo adxudicatario de inmediato ao inicio do contrato nos lugares e zonas que así o requiran.

Nos cemiterios de Lavadores e de Teis tódalas labouras, de conservación como de reposición, de xardinería incluirán tamén os xardíns exteriores da fachada de acceso á entrada principal e a entrada civil dos mesmos, que no caso de Lavadores presupostarase por áreas.



Concello de Vigo

D. Piñeiro: Folla substituída
foi substituída en virtude
do informe do xefe suscribido
de data 21/05/2012
o xefe de Medio Ambiente
M. A. U. S.

4.III- Outros traballos

O adxudicatario queda obrigado a facer ao seu cargo a conservación e mantemento en bo estado estético e de servizo, de tódolos elementos non vexetais e de equipamento dos recintos funerarios, pintando-los periódicamente si fora preciso e procedendo a súa reparación inmediata sempre que presenten deterioros, polo propio uso ou polo paso do tempo por estar expostos as inclemencias do tempo, así como evita-los danos ou perdas que poidan derivarse.

A tal efecto consideráanse incluídos os elementos seguintes: Bancos, fontes, pilons de auga, tomas de auga, rega automática, sumidoiros, escaleiras, pasamans, bordiños, cercas, muros, tapias, portas, varandas e papeleiras anexas e dependentes dos cemiterios, tanto na parte interior como no seu perímetro exterior, coa instalación e reposición sempre que sexa necesario. Tamén estarán incluída a actualización e consevación dos letreiros existentes e a colocación de croquis murais de información e situación, segundo modelo acorde co entorno que debe ser aprobado polo concello.

Nas instalacións de rega (canalizacións, zanxas, bocas de rega, aspersores, xuntas, billas, etc.), ou eléctricas si as houbera, o adxudicatario procederá á reparación inmediata e, no caso de que resulte inservibel algún destes elementos e tivera que sustituílo, daralle conta ao servizo municipal correspondente, previa entrega do elemento deteriorado.

Tamen quedará obrigado o adxudicatario a realizar aqueles pequenos traballos de asentamento, reboques, encintado ou tomado de peldaños, bordiños, muros, etc. que supoñan a seguridade e axeitada conservación da obra civil dos cemiterios obxecto deste contrato.

Procederáse sempre que sexa necesario ao desatranco dos desaugues dos estanques e fontes evitando encharcamentos, así como a supresión de terras, mofos e algas que poidan acumularse degradando o servizo e aspecto das mesmas.

O adxudicatario deberá diariamente comprobar e repoñer sempre que sexa preciso papel hixiénico, xabón e demais produtos da hixiene persoal necesarios.

Tódalas reposicións, materiais e produtos incluídos nestos traballos serán a cargo do adxudicatario.

5.- PERSOAL:

O persoal de oficios preciso para a boa execución deste contrato contará cun número de traballadores mínimo de cinco oficiais xardineiro e dous xardineiro. Na súa organización deberáse prever un encargado que organice, dispoña, controle e supervise diariamente a boa execución polo persoal ofertado dos traballos contratados, en coordinación co xefe de equipo dos oficiais sepultureiros de servizo no concello, con quen manterá a súa comunicación municipal mais directa, entregará os partes diarios dos traballos executados e os avisos pertinentes que poidan afecta-lo servizo.

Como Anexo deste prego achégase información, da empresa que está a facelos traballos na actualidade, sobre os traballadores afectados pola subrogación que resulte da aplicación das condicións establecidas no convenio colectivo vixente.

Tódolo persoal de oficios estará debidamente equipado, uniformado e identificado de xeito visible, nun correcto estado de seguridade e aseo para as tarefas que fagan.

Para a realización dos traballos obxecto deste prego o persoal organizaráse por quendas de luns a sábado en horas de mañan e tarde axeitadas ós horarios de apertura e peche dos cemiterios fixados polo concello. Salvo circunstancias extraordinarias que o xustifiquen, os domingos e festivos non se prestarán servizos pola empresa contratista.



del

Concello de Vigo

4.III- Outros traballos

O adxudicatario queda obrigado a facer ao seu cargo a conservación e mantemento en bo estado estético e de servizo, de tódolos elementos non vexetais e de equipamento dos recintos funerarios, pintando-los periódicamente si fora preciso e procedendo a súa reparación inmediata sempre que presenten deterioros, polo propio uso ou polo paso do tempo por estar expostos as inclemencias do tempo, así como evita-los danos ou perdas que poidan derivarse.

A tal efecto consideráanse incluídos os elementos seguintes: Bancos, fontes, pilons de auga, tomas de auga, rega automática, sumidoiros, escaleiras, pasamans, bordiños, cercas, muros, tapias, portas, varandas e papeleiras anexas e dependentes dos cemiterios, tanto na parte interior como no seu perímetro exterior, coa instalación e reposición sempre que sexa necesario. Tamén estarán incluída a actualización e consevación dos letreiros existentes e a colocación de croquis murais de información e situación, segundo modelo acorde co entorno que debe ser aprobado polo concello.

Nas instalacións de rega (canalizacións, zaxas, bocas de rega, aspersores, xuntas, billas, etc.), ou eléctricas si as houbera, o adxudicatario procederá á reparación inmediata e, no caso de que resulte inservibel algún destes elementos e tivera que sustituílo, daralle conta ao servizo municipal correspondente, previa entrega do elemento deteriorado.

Tamen quedará obrigado o adxudicatario a realizar aqueles pequenos traballos de asentamento, reboques, encintado ou tomado de peldaños, bordiños, muros, etc. que supoñan a seguridade e axeitada conservación da obra civil dos cemiterios obxecto deste contrato.

Procederáse sempre que sexa necesario ao desatranco dos desaugues dos estanques e fontes evitando encharcamentos, así como a supresión de terras, mofos e algas que poidan acumularse degradando o servizo e aspecto das mesmas.

O adxudicatario deberá diariamente comprobar e repoñer sempre que sexa preciso papel hixiénico, xabón e demais produtos da hixiene persoal necesarios.

Tódalas reposicións, materiais e produtos incluídos nestos traballos serán a cargo do adxudicatario.

5.-PERSONAL:

A empresa adxudicataria deberá contar co persoal de oficios preciso para a boa execución deste contrato. Na súa organización deberáse prever un encargado que organice, dispoña, controle e supervise diariamente a boa execución polo persoal ofertado dos traballos contratados, en coordinación co xefe de equipo dos oficiais sepultureiros de servizo no concello, con quen manterá a súa comunicación municipal mais directa, entregará os partes diarios dos traballos executados e os avisos pertinentes que poidan afecta-lo servizo.

Como Anexo II deste prego achégase información, da empresa que está a face-los traballos na actualidade, sobre os traballadores afectados pola subrogación que resulte da aplicación das condicións establecidas no convenio colectivo vixente.

Tódolo persoal de oficios estará debidamente equipado, uniformado e identificado de xeito visible, nun correcto estado de seguridade e aseo para as tarefas que fagan.

Para a realización dos traballos obxecto deste prego o persoal organizaráse por quendas de luns a sábado en horas de mañan e tarde axeitadas ós horarios de apertura e peche dos cemiterios fixados polo concello. Salvo circunstancias extraordinarias que o xustifiquen, os domingos e festivos non se prestarán servizos pola empresa contratista.



del

Concello de Vigo

As empresas licitantes contarán cun técnico diplomado como director responsable a tódolos efectos da boa marcha do contrato e interlocutor único do mesmo ante o Concello de Vigo, así como co persoal necesario para a normal administración e xestión do contrato.

O adxudicatario deberá cumprir e facer cumprir a normativa vixente en materia de prevención de riscos no traballo, seguridade e saúde laboral.

O persoal terá dependencia laboral exclusiva da empresa adxudicataria, que será a responsable de cumprir puntualmente coas obrigas laborais e reunirá tódolos requisitos legais establecidos para este tipo de traballos. Tódolos gastos do persoal, incluídos os salarios e seguridade social, así mesmo como os gastos xerais e tributos de calquera natureza serán por conta do adxudicatario.

Nos primeiros dez días da vixencia do contrato e despois cada tres meses, a empresa adxudicataria notificará á Oficina de Cemiterios do concello unha relación detallada dos nomes, categorías e demais datos de identificación do persoal deste contrato, coa misión correspondente. Así mesmo, quedará obrigada a comunicar de inmediato calquera variación que se produza na mesma.

6.- MATERIAIS E FERRAMENTAS:

As empresas licitantes ofertarán unha lista detallada de ferramentas e materiais suficientes para a boa execución dos traballos segundo o seu programa de servizo nas distintas épocas do ano, de conformidade cos requisitos do presente prego, coas reservas correspondetes para suplir as normáis incidencias que, segundo as tarefas a desenvolver, poidan presentarse.

Durante toda-la vixencia do contrato será por conta do adxudicatario a adquisición de todo tipo de material ou ferramentas necesarios para a realización das tarefas de prestación do servizo, así como a súa reposición e os gastos de entretenemento, conservación e mantemento para o seu funcionamento durante o período de vixencia do contrato, polo que pode ser penalizado no caso de non facelo.

Cando polo concello se decida modificacións nas prestacións inicialmente pactadas, derivadas do interese público, a empresa adxudicataria poderá ser compensada economicamente polo aumento dos materiais que precise, previo orzamento xustificativo particular aceptado.

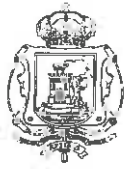
Tódolos enseres, materiais e ferramentas afectos aos servizos contratados deberán estar almacenados ou gardados polo adxudicatario, nun bon estado de orde, conservación e limpeza, non podendo estar depositados ou abandonados nos recintos dos cemiterios fora dos horarios de traballo ou utilización.

7.- DEPENDENCIAS, ALMACENS E VEHICULOS:

O adxudicatario disporá dos seus propios locais e instalacións para o persoal e para almacéns, de xeito que cumpran as normas legais e condicións precisas para o uso e funcionalidade a que están destinados. Ademais, contará cunha oficina con teléfono e fax que representará a sede da empresa contratista, no término municipal de Vigo, durante a vixencia deste contrato.

As dependencias poderán estar situadas e distribuídas de xeito que se organicen mellor os tempos de traballo e se reduzan desprazamentos. O adxudicatario terá alomenos dependencias propias para vestiario do persoal en Lavadores, Pereiró e Teis.

Nos almacéns contará cos materiais, ferramentas, recambios, produtos, etc. que garantan, en cada época do ano, poder facer os traballos contratados e atender con normalidade calquera posible avería ou incidencia que se presente.



del

Concello de Vigo

As empresas licitadoras deberán facer constar nas súas propostas os vehículos ofertados para este contrato, conforme as tarefas a desenvolver. Tódolos vehículos deberán estar identificados, durante a vixencia do contrato, e contarán cun sistema de comunicación e localización acorde co servizo que presten. Non poderán circular nin estar estacionados nos recintos dos cemiterios ningún vehículo da empresa adxudicataria nin durante, nin fora dos horarios habituais de traballo, salvo o tempo mínimo imprescindible para facer algunha tarefa que sexa específica do mesmo.

Con carácter xeral tódolos impostos, taxas, permisos, seguros e consumos derivados deste apartado serán a cargo do adxudicatario.

8.-CONTROL E SEGUIMENTO:

A empresa adxudicataria entregará ao encargado municipal dos traballos nos cemiterios, cada día antes das dez horas da mañá, un parte detallado dos traballos feitos en cada un dos recintos funerarios na xornada laboral inmediata anterior no que figuren as tarefas realizadas cos medios personais e materiais empregados, horarios ou turnos, así como as incidencias xurdidas e salientables respecto da boa marcha do contrato. O formato e contido dos devanditos partes faráse a proposta do adxudicatario coa conformidade previa da Oficina de Cemiterios.

Sobre a boa marcha do contrato polo concello se controlará e inspeccionará a realización das labores estipuladas; o número e cualificación do persoal de servizo; o estado e utilización dos equipos materiais, maquinaria e ferramentas; o consumo mínimo de auga nas regas; o correcto decoro no vestiario, aseo e relación do persoal cos usuarios dos cemiterios, así como en xeral se se cumpren tódalas obrigas do contrato, tanto as prescritas no prego de condicións como as comprometidas polo adxudicatario na sinatura do mesmo.

Por parte do persoal do concello ao servizo dos cemiterios faráse unha supervisión directa dos traballos para o control e seguimento puntual do contrato, trasmitindo a traveso do encargado as indicacións que a cotío procedan para o seu normal desenvolvemento. A Oficina de Cemiterios do Concello levará as comunicacións formais coa empresa adxudicataria en tódolo relativo a verificación, control e supervisión do cumprimento do contrato, rqueríndolle ou penalizando se fora o caso as faltas ou deficiencias detectadas.

9.-ANEXOS:

- Anexo – I. Planos
- Anexo – II. Persoal empresa actual
- Anexo – III. Medios materiais mínimos