



HINOBEPA S.L.

PROPOSTA DA UTE HINOBEPA S.L E INVERSIONES TURIAPARK S.L.						
	tamaño maxi 10 MB cumple	nº de follos e tamaño cumple	definición	descripcion	dedución	valoración
MEMORIA EXPLOTACION		memoria explotacion 15 puntos	reximen de explotacion	si	2,00%	Descríbese de forma esquemática e de explicitamente se aceptan condicións polo un 2 %
			xestion prazas	si	10,00%	Se propón a subrogación do persoal ant responsable supervisor do servizo con dispoñibilidade de 365 días, definindo a súa posibles controles a nivel, telemático ou outro 10% por este apartado.
			xestion outras actividades	si	10,00%	Se propoñen outras actividades como m compravenda de vehículos usados; botas actividade principal de aparcadoiro, mais al que debe de reducirse un 10% da puntuación
			TOTAL PUNTUACION APARTADO			11,70
valoracion			proposta de limpeza	si	0,00%	proponse un programa de limpeza co seu si
PROGRAMA MANTEMENTO, CONSERVACION E REPARACIONES		programa de mantemento, conservacion e reposicion 15 pts.	propostas de arranxo e reposición	si	5,00%	Prevese e propoñese un programa de contro correccións, pero non se desenvolve un p inspección previa, polo que enténdese debe
			Conservacion extraordinaria	non	33,00%	non consta ningunha programación con re a inspección, polo que se considera unha conservación mais aló dun simple manteme
valoracion			TOTAL PUNTUACION APARTADO			9,3
			TOTAL PUNTUACION			21



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 26/06/2018 10:57	Páxina 2 de 3
Expediente 1789/449	CSV: 2FE95C-AA84BD-34C8E6-ATFS7A-T1JZ4C-H1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica http://www.vigo.org/csv		

WTRANVIAS							
PROPOSTA DE WELGOOD CARSHARING S.L.U. Y TRANVIAS ELECTRICOS DE VIGO S.A.							
	tamaño maxi 10 MB cumple	nº de folas e tamaño cumple	definicion	descripcion	dedución	valoración	observaciones
MEMORIA EXPLOTACION		memoria explotacion 15 puntos	reximen de explotacion	si	10,00%		Descríbese de forma adecuada a xestión, non se describe adecuadamente o posible persoal a o servizo, polo que se considera que debe de deducirse un 10%, da puntuación
			xestion prazas	si	0,00%		Se propón a utilización de formatos e tarifas para colectivos e correspondencia con outros parkings da cidade, así como información en tempo real de cada un deles.
			xestion outras actividades	si	0,00%		Se describe e desenvolve a actividade de Welgood Carsharing, area de vending, e posibilidade de outras actividades
			TOTAL PUNTUACION APARTADO			13,50	
valoracion							
PROGRAMA MANTENIMENTO, CONSERVACION E REPARACIONES		programa de mantemento, conservacion e reposicion 15 pts.	proposta de limpeza	si	5,00%		A limpeza basease nunha subcontrata e propónse e desenvólvese un organigrama , pero botase en falta un esquema de control das actividades de ditas subcontratas, polo que se considera unha reducion dun 5% da puntuacion.
			propostas de arranxo e reposición	si	5,00%		Propónse un programa de arranxo e reposición unido a propostas de empresas externas, pero non consta un esquema de control sobre a comprobación de que as propias subcontratas executan correctamente ditos arranxos, estimando que debe de reducirse un 5 % da puntuacion
			Conservacion extraordinaria	si	0,00%		Propónse un programa extraordinario de conservación do inmovble, así como desenrolo de propostas a fin de evitar deterioros
valoracion			TOTAL PUNTUACION APARTADO			13,5	
			TOTAL PUNTUACION			27	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 26/06/2018 10:57	Páxina 3 de 3
Expediente 1789/449	CSV: 2FE95C-AA84BD-34C8E6-ATFS7A-T1JZ4C-H1	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica http://www.vigo.org/csv		

EMPARK

PROPOSTA DE EMPARK APARCAMIENTOS Y SERVICIOS SA									
	tamaño maxi 10 MB cumple	nº de folias e tamaño cumple	definicion	descripcion	dedución	valoración	observaciones		
MEMORIA EXPLOTACION		memoria explotacion 15 puntos	reximen de explotacion	si	2,00%		Describe e desenvolve o reximé proposto, pero non acada un desenvolro completo no que respecta aos traballadores e a súa dedicación no propio local, polo que se propón unha redución dun 2%		
			xestion prazas	si	0,00%		Se propón y desenrola todo un sistema de control y a súa vez se prevee un sistema de redución de afeccións a o funcionamento, tanto a nivel de persoal como telematico, incluso plantexa protocolos de actuación para situacións puntuais		
			xestion outras actividades	si	10,00%		Se preve e desenrola campañas de incremento da propia actividade, non se desenrola ningunha outra proposta de posible actividade, polo que se debe de deducir un 10%,		
			TOTAL PUNTUACION APARTADO			13,20			
valoracion									
			proposta de limpeza	si	0,00%		Prevese unha descripcion detallada da actividade así como o control da mesma, con recoñecemento mediante controles externos		
PROGRAMA MANTENIMENTO, CONSERVACION E REPARACIONES		programa de mantemento, conservacion e reposicion 15 pts.	propostas de arranxo e reposición	si	0,00%		Proponse e desenvolve un programa de mantemento, tanto nos sistemas de funcionamento, como nos elementos fixos que conforman a edificación e instalacións propia, propondo unhas previsión tanto nos elementos e no tempo da duración da concesión, utilizando para elo empresas especialistas nos sectores, todo elo con correspondente control, y descrita con organigramas.		
			Conservacion extraordinaria	si	1,00%		Si ben se propón inicialmente o arancho de deficiencias existentes, plantexase, auditorías, pero non consta un desenvolro especifico que defina este apartado, polo que considero que debe de descontarse un 1%		
			TOTAL PUNTUACION APARTADO			14,85			
valoracion									
			TOTAL PUNTUACION			28,05			