

1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición					
1.1	Ud	Apertura y cierre de calicata a cielo abierto de 1x1 m y 1 m de profundidad, para inspección del terreno, realizada con medios mecánicos en suelo de arcilla semidura.	Total Ud : 1,000					
1.2	Ud	Apertura de cala de 1x1 m y 1 m de profundidad, para inspección de cimiento existente en el interior del edificio, con medios manuales en suelo de arcilla semidura.	Total Ud : 1,000					
1.3	Ud	Apertura de cala de 60x60 cm para inspección de forjado de hormigón armado, por su cara superior, levantando pavimento, relleno y capa de compresión de cualquier tipo existente, hasta llegar a los elementos resistentes, viguetas y entrevigado, con medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga.	Total Ud : 1,000					
1.4	Ud	Arranque de árbol de 300 cm de altura, 300 cm de diámetro de copa y 20 cm de tronco.	Total Ud : 12,000					
1.5	M²	Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio, con desbrozadora.	Total m² : 500,000					
1.6	M²	Limpieza de arbustos y hierbas sitas en paramento vertical.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Paramentos interior y exterior			250,000			4,500	1.125,000	
							1.125,000	1.125,000
			Total m² : 1.125,000					
1.7	M²	Limpieza de arbustos y hierbas sitas en superficie pavimentada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Porche			60,000				60,000	
							60,000	60,000
			Total m² : 60,000					
1.8	Ud	Cimbrado de madera, amortizable en 5 usos, para el apeo de arco escarzano, 260 cm de luz libre, 35 cm de flecha, 12 cm de espesor y 24 cm de ancho, apoyada sobre sopandas de madera y puntales metálicos telescópicos de 3 m de altura, amortizables en 50 usos, dimensionada para soportar una carga máxima de trabajo de 200 kg/m², con desmontaje y corrección de desplazamientos y reparación de piezas.	Total Ud : 7,000					
1.9	M²	Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 50 usos y tablonos de madera, amortizables en 4 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Sótano			60,000				60,000	
Porche			60,000				60,000	
Mirador			12,000				12,000	
							132,000	132,000
			Total m² : 132,000					



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 1 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición					
2.1	M	Desmontaje de vigueta metálica formada por perfil de acero laminado IPE 160 o similar, de hasta 4 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjado sótano	18	4,000			72,000	
							72,000	72,000
							Total m :	72,000
2.2	M²	Demolición de forjado de viguetas metálicas y entrevigado de bovedillas cerámicas, con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Forjado porche		60,000			60,000	
		Forjado mirador		15,000			15,000	
							75,000	75,000
							Total m² :	75,000
2.3	Ud	Levantado de carpintería de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
							Total Ud :	25,000
2.4	M²	Levantado con recuperación del material de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido a su superficie y al soporte, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Interiores		20,000			20,000	
							20,000	20,000
							Total m² :	20,000
2.5	M²	Levantado con recuperación del material de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo y picado del material de agarre adherido a su superficie, con medios manuales y posterior reposición.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Porche		70,000			70,000	
							70,000	70,000
							Total m² :	70,000



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 2 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición					
3.1	M²	Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos y manuales, con supervisión arqueológica, limpieza y recuperación de pavimentos y retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Parcela		1.000,000			1.000,000	
							1.000,000	1.000,000
							Total m² :	1.000,000
3.2	M³	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Saneamiento en la urbanización	1	15,000	1,000	3,000	45,000	
							45,000	45,000
							Total m³ :	45,000
3.3	M³	Excavación de zanjas, pozos y vaciados de 0,5 m de profundidad máxima, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y escombros existente con carga a camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Interior edificación		300,000		0,500	150,000	
							150,000	150,000
							Total m³ :	150,000
3.4	M³	Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Interior						
				360,000		0,200	72,000	
							72,000	72,000
							Total m³ :	72,000
3.5	M³	Relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación, y compactación al 95% del Proctor Modificado con bandeja vibrante de guiado manual.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Saneamiento en la urbanización	1	15,000	1,000	3,000	45,000	
							45,000	45,000
							Total m³ :	45,000
3.6	Ud	Arqueta sifónica, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.						
							Total Ud :	1,000
3.7	M	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 3 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		Pluviales	1	15,000		15,000		
						15,000	15,000	
						Total m :	15,000	
3.8	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pluviales	1				1,000	
							1,000	1,000
							Total Ud :	1,000
3.9	Ud	Pozo drenante de elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,00 m de diámetro, altura 2 m, con dispositivos de cubrición y cierre, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.						
							Total Ud :	1,000
3.10	M	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 200 mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Perímetro muros interior y exterior		250,000			250,000	
		Acera		-25,000			-25,000	
							225,000	225,000
							Total m :	225,000
3.11	M²	Ayudas de albañilería para instalación de evacuación de aguas.						
							Total m² :	1,000
3.12	M²	Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Vivienda		315,000			315,000	
		Capilla		45,000			45,000	
							360,000	360,000
							Total m² :	360,000



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 4 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

4 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición					
4.1	M²	Plancha de acero con resistencia mejorada a la corrosión atmosférica (corten) S355J0WP, de 2,0 mm de espesor, cortada a medida, soldada a subestructura de acero S275JR	Total m² : 150,000					
4.2	Kg	Acero S275JR en formación de estructura de pasarela, barandillas, rampas, perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, estructura soldada según descripción gráfica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pasarela				110,000	12,000		1.320,000	
							1.320,000	1.320,000
			Total kg : 1.320,000					
4.3	Kg	Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE y UPE, con uniones atornilladas en obra, incluso perforación en forjado de 20mm de diámetro para inyección de mortero expansivo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1			1	61,380			61,380	
2			1	61,380			61,380	
3			1	61,380			61,380	
4			1	61,380			61,380	
5			1	61,380			61,380	
6			1	61,380			61,380	
7			1	61,380			61,380	
8			1	61,380			61,380	
9			1	61,380			61,380	
10			1	61,380			61,380	
11			1	61,380			61,380	
12			1	61,380			61,380	
13			1	61,380			61,380	
14			1	61,380			61,380	
15			1	61,380			61,380	
16			1	61,380			61,380	
17			1	61,380			61,380	
18			1	61,380			61,380	
19			1	61,380			61,380	
UPE			1	40,000	17,000		680,000	
							1.846,220	1.846,220



4 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total kg :		1.846,220			
4.4	M	Reparación de arco formado por dovelas de piedra natural granítica de 60x40x40 cm, acabado abujardado, escuadradas y trabajadas en taller, colocadas con mortero de cemento y cal confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color blanco (con arena de mármol blanco), con colorante, dosificación 1:1:7, suministrado en sacos.	Total m :		1,000			
4.5	M³	Reconstrucción de muros de mampostería careada a dos caras vistas de piedra granítica, colocada con mortero de cemento y cal confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color blanco (con arena de mármol blanco), con colorante, dosificación 1:1:7, suministrado en sacos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Reparación				5,000	0,800	1,000	4,000	
							4,000	4,000
			Total m³ :		4,000			
4.6	M²	Limpieza de muros de sillería granítica consistente en: 1) Retirada desde la raíz de hierbas y plantas; 2) Rascado y cepillado en seco eliminando morteros deteriorados; 3) Cepillado manual uniforme con cepillo de raíces y agua limpia hasta eliminar manchas y residuos, eliminación de grafitis. Se someterá a criterios de la D.F. el uso de productos biocidas. Sin incluir el montaje y alquiler de andamios. Se prohíbe expresamente el uso de lanzaderas de agua o arena. Medios auxiliares y de seguridad incluidos. Limpieza final con carga y transporte de escombros a vertedero. Reparación y puesta en valor de elementos singulares, chimeneas... Rejuntado a la cal de fábrica de sillería granítica realizado en mortero a la cal grasa y arena limpia con una dosificación 1:4 en volumen, incluso retacado con laja de esquisto ó pizarra si fuera necesario. Antes de aplicar el mortero se realizará una limpieza por cepillado de la junta y se empapará con agua limpia la junta y las superficies adyacentes. La textura y color del rejuntado se someterá al criterio de la D.F. sobre muestras perfectamente secas realizadas "in situ". Se añadirá ladrillo machacado como árido al mortero de rejuntado si así lo indica la D.F. y en la proporción en que ésta lo indique. Los colores se obtendrán controlando el propio de la arena y si fuera preciso añadiendo al mortero en la amasada pigmentos a base de tierras naturales. Protección y limpieza de retablos, esculturas, molduras, gárgolas, carpinterías pavimentos o revocos y limpieza final con carga y transporte de escombros a vertedero y medios auxiliares y de seguridad incluidos sin incluir andamios.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Paramentos interior y exterior				250,000		4,500	1.125,000	
							1.125,000	1.125,000
			Total m² :		1.125,000			
4.7	M²	Losa maciza de hormigón armado con cemento blanco y áridos seleccionados, horizontal, canto 15 cm, realizada con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 16 kg/m²; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera acabado melanina y tabla según descripción gráfica; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de pilares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta porche			1	75,000			75,000	
							75,000	75,000
			Total m² :		75,000			
4.8	M²	Tramo de grada prefabricada.						



4 Estructuras

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Grada</i>		50,000			50,000	
							50,000	50,000
							Total m² :	50,000
4.9	M³	Viga de hormigón armado con cemento blanco y áridos seleccionados, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Coronación muro (descontados porche y mirador)</i>	1	100,000	0,400	0,250	10,000	
							10,000	10,000
							Total m³ :	10,000



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 7 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

5 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			
5.1	Ud	Luminaria de emergencia estanca, con tubo lineal fluorescente, 8 W - G5, flujo luminoso 240 lúmenes.				
Total Ud :						2,000
5.2	Ud	Luminaria, de 1276x170x100 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W.				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto
Forjado sanitario			2			
						2,000
						2,000
Total Ud :						2,000
5.3	Ud	Luminaria LED para empotrar en suelo basculante de 9W.				
Total Ud :						80,000
5.4	Ud	Luminaria proyector LED para adosar a pared, de 52W 3000k.				
Total Ud :						10,000
5.5	Ud	Luminaria LED para empotrar en mobiliario y señalización, de 2W 3000k.				
Total Ud :						55,000
5.6	Ud	Interruptor crepuscular con célula fotoeléctrica no integrada, 5 A, para mando automático de lámparas incandescentes de 600 W de potencia total instalada, con cableado bajo tubo protector de PVC flexible de 3 m de longitud.				
Total Ud :						1,000
5.7	M²	Ayudas para instalación de iluminación.				
Total m² :						1,000
5.8	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 71 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².				
Total Ud :						1,000
5.9	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.				
Total Ud :						1,000
5.10	M	Derivación individual monofásica fija en superficie para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 40 mm de diámetro.				
Total m :						23,100
5.11	Ud	Red eléctrica de distribución interior con electrificación elevada, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C7, del tipo C2, C10; mecanismos gama básica estancos				
Total Ud :						1,000
5.12	Ud	Instalación eléctrica exterior de la iluminación pública, deberá procederse a la legalización administrativa diligenciada por la Delegación de Industria de la memoria técnica acompañada por el certificado de la instalación.				
Total Ud :						1,000
5.13	M²	Ayudas para instalación eléctrica.				
Total m² :						1,000



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 8 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición					
6.1	M	Remate de muros sobre cornisa y zuncho de hormigón con plancha de plomo laminado de 2,00 mm de espesor incluso grapas, perfilería auxiliar demás elementos auxiliares.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Coronación muros				150,000			150,000	
							150,000	150,000
			Total m :					150,000
6.2	M²	Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal, compuesta de: formación de pendientes con mortero con espesor medio de 5 cm; capa separadora bajo impermeabilización: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujereado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; impermeabilización monocapa no adherida: lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujereado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; capa separadora bajo protección: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujereado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; capa de protección: solera de hormigón blanco y tonalidad a elegir por DF.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Mirador				15,000			15,000	
							15,000	15,000
			Total m² :					15,000
6.3	M²	Reparación de impermeabilización de porche, formado por lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,8 mm de espesor y 600 g/m²; y complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares, previa preparación de la superficie soporte incluido en precio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Porche				72,000			72,000	
							72,000	72,000
			Total m² :					72,000
6.4	M²	Cubierta plana no transitable, no ventilada, con grava, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, compuesta de: formación de pendientes: hormigón ligero de resistencia a compresión 2,5 MP, y cemento Portland con caliza, con espesor medio de 10 cm; capa separadora bajo impermeabilización: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujereado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; impermeabilización monocapa no adherida: lámina impermeabilizante flexible de PVC-P (fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; capa separadora bajo aislamiento: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujereado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 4,2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 4,2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0,8 kN y una masa superficial de 300 g/m²; aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; capa separadora bajo protección: geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujereado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m²; capa de protección: 5 cm de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cubierta porche				72,000			72,000	
							72,000	72,000



6 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición
Total m² :			72,000



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 10 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

7 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.1	M²	Pavimento continuo de hormigón impreso con textura diferenciada y cromático para detección de desnivel por personas de visión-movilidad reducida, con juntas, de 15 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color a elegir a D.F., rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado.	Total m² : 8,000
7.2	M²	Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 15 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; acabado impreso fratasado y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado y tono a elegir por DF.	Total m² : 350,000
7.3	Ud	Papelera de acero cortén, con soporte vertical, de tipo basculante con llave, boca rectangular, de 40 litros de capacidad, fijado a una base de hormigón HM-20/P/20/I.	Total Ud : 3,000
7.4	M	Sistema de barandilla, sin pasamanos, con pinza de sujeción de acero inoxidable AISI 316, probada para una carga de 0,8 kN/m aplicada sobre la parte superior del vidrio según CTE DB SE-AE, de altura máxima 110 cm, incluido vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 10 mm de espesor unidas mediante cuatro láminas de butiral de polivinilo incoloras, de 0,38 mm de espesor cada una, clasificación de prestaciones IB1, según UNE-EN 12600, con pinza de sujeción de acero inoxidable AISI 316, probada para una carga de 0,8 kN/m aplicada sobre la parte superior del vidrio según CTE DB SE-AE; fijado en pavimento de piedra existente coincidiendo con las juntas para no dañar la piedra mediante anclaje químico con varilla roscada.	Total m : 21,500
7.5	Ud	Conjunto de 4 paneles informativos de acero corten con tratamiento protector, tipo bandeja de 1500x500x120mm y 2-3mm de espesor troquelados con letra y logos en mitad superior, diseño a definir por D.F. y propiedad, incluyendo traducción de textos en 3 idiomas, grabación de locuciones, alojamiento web de información de QR, traducción al braille e incorporación en panel, instalación de retroiluminación led, transporte y montaje.	Total Ud : 4,000
7.6	Ud	Naranja (citrus sinensis) suministrado en contenedor tronco de 12-14 cm altura 2m.	Total Ud : 1,000
7.7	M	Tubería de riego por goteo formada por tubo de polietileno, color negro, de 25 mm de diámetro exterior, con goteros integrados, situados cada 50 cm.	Total m : 150,000
7.8	Ud	Acometida enterrada a la red de riego de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	Total Ud : 1,000
7.9	Ud	Preinstalación de contador de riego de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con dos llaves de corte de compuerta.	Total Ud : 1,000
7.10	M	Tubería de abastecimiento y distribución de agua de riego formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 50 mm de diámetro exterior y 4,6 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm, enterrada.	Total m : 55,000
7.11	Ud	Boca de riego de fundición, con racor de salida roscado macho de 1 1/2" de diámetro.	Total Ud : 2,000
7.12	M²	Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar, para instalación de fontanería	



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 11 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

7 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			Total m² :	1,000

ASINADO POR: APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL - AYTO. DE VIGO - P3605700H 2017-12-14T12:29:06+01:00 -

Documento asinado



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 12 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

8 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición						
8.1	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Sótano 1			1	50,000			50,000		
							50,000	50,000	
							Total Ud :	50,000	
8.2	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	1,000
8.3	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	1,000
8.4	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	1,000
8.5	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	1,000
8.6	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	1,000
8.7	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	1,000
8.8	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	2,000
8.9	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	1,000
8.10	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.						Total Ud :	1,000



8 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición
8.11	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
Total Ud :			1,000
8.12	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
Total Ud :			1,000
8.13	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
Total Ud :			1,000
8.14	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
Total Ud :			1,000
8.15	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
Total Ud :			2,000



9 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.1	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.	
			Total Ud : 1,000
9.2	M	Barandilla de seguridad para protección de bordes de excavación, de 1 m de altura, formada por pasamanos y travesaño intermedio de barra de acero corrugado B 500 S de 16 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto mediante bridas de nylon y alambre a montantes de barra de acero corrugado B 500 S de 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m. Amortizables las barras en 3 usos, la madera en 4 usos y los tapones protectores en 3 usos.	
			Total m : 10,000
9.3	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié metálico, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 10 usos.	
			Total m : 11,000
9.4	M²	Red de seguridad UNE-EN 1263-1 S A2 M100 Q M, bajo forjado unidireccional o reticular con sistema de encofrado continuo, sujeta a los puntales que soportan el encofrado mediante ganchos tipo S. Amortizable la red en 10 puestas y los anclajes en 8 usos.	
			Total m² : 50,000
9.5	Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.	
			Total Ud : 500,000
9.6	M	Escalera fija provisional de madera, de 1,00 m de anchura útil, barandillas laterales de 1,00 m de altura, amortizable en 3 usos, para protección de paso peatonal entre dos puntos situados a distinto nivel, salvando una altura máxima de 3,70 m entre mesetas.	
			Total m : 5,960
9.7	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.	
			Total Ud : 1,000
9.8	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.	
			Total Ud : 1,000
9.9	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 5 kW, amortizable en 4 usos.	
			Total Ud : 1,000
9.10	Ud	Toma de tierra independiente para instalación provisional de obra, con una pica de acero cobreado de 2 m de longitud.	
			Total Ud : 1,000
9.11	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.	
			Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal
			Casetas 1 1,000
			2 2,000
			3,000 3,000
			Total Ud : 3,000
9.12	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.	
			Uds. Largo Ancho Alto Parcial Subtotal



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 15 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

9 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	
		Cuadro eléctrico provisional de obra.	1	1,000
			1,000	1,000
		Total Ud :		1,000
9.13	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, colocada en vallado provisional de solar, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, colocados los postes sobre bases prefabricadas de hormigón fijadas al pavimento. Amortizable la valla con puerta incorporada en 5 usos y las bases en 5 usos.		
		Total Ud :		1,000
9.14	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.		
		Total Ud :		1,000
9.15	Ud	Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo.		
		Total Ud :		1,000
9.16	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.		
		Total Ud :		15,000
9.17	Ud	Casco aislante eléctrico, amortizable en 10 usos.		
		Total Ud :		2,000
9.18	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, amortizable en 5 usos.		
		Total Ud :		1,000
9.19	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, a temperaturas extremas, amortizable en 5 usos.		
		Total Ud :		1,000
9.20	Ud	Pantalla de protección facial, resistente a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, a temperaturas extremas, amortizable en 5 usos.		
		Total Ud :		1,000
9.21	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.		
		Total Ud :		25,000
9.22	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.		
		Total Ud :		4,000
9.23	Ud	Par de guantes resistentes al fuego amortizable en 4 usos.		
		Total Ud :		1,000
9.24	Ud	Par de manoplas resistentes al fuego amortizable en 4 usos.		
		Total Ud :		1,000
9.25	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.		
		Total Ud :		1,000
9.26	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.		
		Total Ud :		10,000
9.27	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 1 uso.		
		Total Ud :		4,000



9 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición					
9.28	Ud	Par de botas de media caña de trabajo, con resistencia al deslizamiento, zona del tacón cerrada, resistente a la penetración y absorción de agua, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.	Total Ud : 4,000					
9.29	Ud	Par de botas bajas de trabajo, con resistencia al deslizamiento, zona del tacón cerrada, resistente a la perforación, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.	Total Ud : 12,000					
9.30	Ud	Par de zapatos de trabajo, con resistencia al deslizamiento, zona del tacón cerrada, aislante, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.	Total Ud : 5,000					
9.31	Ud	Par de polainas para extinción de incendios, amortizable en 3 usos.	Total Ud : 1,000					
9.32	Ud	Par de plantillas resistentes a la perforación, amortizable en 1 uso.	Total Ud : 12,000					
9.33	Ud	Mono de protección para trabajos expuestos al calor o las llamas, sometidos a una temperatura ambiente hasta 100°C, amortizable en 3 usos.	Total Ud : 20,000					
9.34	Ud	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos.	Total Ud : 12,000					
9.35	Ud	Chaleco de alta visibilidad, de material reflectante, amortizable en 5 usos.	Total Ud : 9,000					
9.36	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.	Total Ud : 3,000					
9.37	Ud	Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos.	Total Ud : 9,000					
9.38	Ud	Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, amortizable en 3 usos y un filtro contra partículas, de eficacia media (P2), amortizable en 3 usos.	Total Ud : 2,000					
9.39	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, amortizable en 1 uso.	Total Ud : 2,000					
9.40	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	Total Ud : 1,000					
9.41	M²	Adaptación de local existente como caseta provisional para aseos en obra.	Total m² : 3,500					
9.42	M²	Adaptación de local existente como caseta provisional para vestuarios en obra.	Total m² : 14,000					
9.43	Ud	Radiador, percha, banco para 5 personas, espejo, portarrollos, jabonera, secamanos eléctrico en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Casetas para aseos			1				1,000	
							1,000	1,000



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 17 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

9 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Total Ud : 1,000					
9.44	Ud	Radiador, 6 taquillas individuales, 9 perchas, banco para 5 personas, espejo, portarrollos, jabonera en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Casetas para vestuarios	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud : 1,000					
9.45	Ud	Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra.						
			Total Ud : 123,200					
9.46	Ud	Baliza reflectante para señalización, de chapa galvanizada, de 20x100 cm, de borde derecho de calzada, con franjas de color blanco y rojo y retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), amortizable en 10 usos.						
			Total Ud : 1,000					
9.47	M	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco.						
			Total m : 10,000					
9.48	M	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.						
			Total m : 10,000					
9.49	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=70 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.						
			Total Ud : 1,000					
9.50	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.						
			Total Ud : 1,000					
9.51	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.						
			Total Ud : 1,000					
9.52	Ud	Señal de prohibición, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma circular sobre fondo blanco, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.						
			Total Ud : 1,000					
9.53	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.						
			Total Ud : 1,000					
9.54	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.						
			Total Ud : 1,000					
9.55	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.						
			Total Ud : 1,000					
9.56	M	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,2 m de longitud y 16 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 3,00 m, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo con maquinaria en funcionamiento. Amortizables los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.						
			Total m : 10,000					



9 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.57	M	Doble cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, separadas cada 5,00 m entre ejes, amortizables en 20 usos, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo.	
			Total m : 10,000
9.58	M	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,75 m de longitud y 20 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 1,00 m, utilizada como señalización y delimitación de los bordes de la excavación. Amortizable la malla en 1 uso, los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.	
			Total m : 10,000
9.59	M	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a puntales metálicos telescópicos colocados cada 1,50 m, utilizada como señalización y delimitación de zona de riesgo. Amortizable la malla en 1 uso y los puntales en 15 usos.	
			Total m : 10,000



9 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

ASINADO POR: APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL - AYTO. DE VIGO - P3605700H 2017-12-14T12:29:06+01:00 -

Documento asinado



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 15/01/2018 13:04

Páxina 20 de 20

Aprobado en Xunta de Goberno do 14/12/2017

CSV: 25E44-5EC23-C5B53-2E53B

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>