

REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO EN EL CAMPO DE FÚTBOL DE MEIXUEIRO (CONCELLO DE VIGO)

SITUACIÓN: CONCELLO DE VIGO

PROMOTOR: DEPUTACIÓN PROVINCIAL DE PONTEVEDRA

MEMORIA

1 ANTECEDENTES

La Excm. Diputación Provincial de Pontevedra, con el fin de mejorar las instalaciones deportivas existentes en la provincia, lleva años trabajando para desarrollar un amplio plan de mejora de campos de fútbol existentes, dotándolos de césped sintético de última generación.

Se trata de dotar a estas instalaciones deportivas de los mejores y más novedosos sistemas que faciliten el uso por parte de los deportistas, así como la mejor gestión diaria que tienen que realizar los concellos titulares de las instalaciones. De este modo se facilita la utilización intensiva de los terrenos de juego, con independencia de las condiciones climatológicas, y un menor mantenimiento, dada las características de los materiales empleados en la actualidad, con la mayor durabilidad del conjunto.

El hecho de que parte de las instalaciones lleven construidas un determinado período de tiempo, con un intenso uso diario a lo largo de todos estos años, sin efectuar prácticamente labores de mantenimiento y conservación por personal y maquinaria especializada, hace necesario con carácter urgente la ejecución de las partidas indicadas en este proyecto, con el fin de subsanar los problemas existentes y así evitar el deterioro de las instalaciones deportivas, repercutiendo negativamente en el disfrute de las mismas.

2 OBJETO DEL PRESENTE PRESUPUESTO

El objeto primordial de la redacción de este proyecto es el de fijar las características técnicas de la reparación de los elementos deteriorados en el campo de fútbol de Meixueiro, solucionando el problema de hundimiento existente en la zona donde se encuentra el depósito de agua de 20.000 litros para riego del campo, procediendo a la demolición de 195 m² del pavimento de hormigón existente, donde se ha producido el citado hundimiento, retirada del depósito actual y todos los elementos afectados por la obra (pozos, sumideros, arquetas, sistema hidráulico de riego, tuberías, caseta, etc.), excavación de 256 m³ de tierra para instalación de nuevo depósito de

hormigón armado, de 4 metros de alto y diámetro 250 cm, reinstalación o reposición de todos los elementos afectados por la obra (pozos, sumideros, arquetas, sistema hidráulico de riego, tuberías, caseta, etc.) y posterior pavimentación de los 195 m² demolidos con 15 cm de hormigón armado, previo rasanteo, nivelación y compactado de la zona, con aportación de jabre necesario, para dotar a la zona del nivel y las pendientes necesarias, dejando de esta forma todas las instalaciones tal y como estaban antes del comienzo de las obras pero subsanando el problema de hundimiento existente en la zona indicada. A mayores, se contempla el aspirado y descompactado de rellenos de caucho y arena en la totalidad del césped sintético y el aporte de diez toneladas de caucho.

3 OBRAS A REALIZAR

Las obras propuestas son las que se describen a continuación:

- Demolición de pavimento de hormigón, con carga y transporte de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos.
- Desmontaje y retirada a vertedero o gestor autorizado de residuos de colector de pluviales existente.
- Demolición de arqueta sumidero con aprovechamiento de rejilla. Incluso retirada de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos
- Demolición de arqueta de registro con aprovechamiento de tapa de registro de fundición. Incluso retirada de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos
- Demolición de pozo de registro de diámetro 1 metro, incluso filtro existente. Incluyendo retirada de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos
- Desmontaje del sistema hidráulico del riego automático del campo, incluyendo desmontaje de bomba, uniones, llaves, electroválvulas, cableado eléctrico, etc. Incluso traslado a zona de acopio para posterior colocación y retirada de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos.
- Demolición de caseta de control, con retirada de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos.
- Retirada de depósito de riego enterrado de 20.000 litros, incluyendo p.p. de excavación necesaria, con retirada del mismo a vertedero o gestor autorizado de residuos.
- Excavación en zanja de todo tipo de terreno para instalación de pozo, incluso carga y transporte de materiales sobrantes a vertedero o gestor autorizado.
- Suministro y colocación de pozo prefabricado de hormigón armado de 2,50 m de diámetro y 4 metros de altura, incluyendo solera en el primer módulo de prefabricado y tapa con dos accesos de entrada de hombre. Incluyendo sellado de juntas y cama de arena de asiento.
- Material granular tipo jabre, procedente de préstamo, extendido y compactado en relleno de zanja con tongadas de 60 cm.

- Pozo de registro de diámetro 1,00 metros, con 1,50 metros de profundidad, con solera de hormigón y tapa de fundición de diámetro 60 cm. Incluyendo filtro de Inox. y geotextil colocado.
- Partida alzada para conexiones de red de recogida de pluviales procedentes del campo y losa de hormigón a pozo de registro y pozo de riego. Incluso p.p. de materiales necesarios.
- Caseta de obra de fábrica sobre depósito de riego, con cubierta de forjado, puerta de seguridad, rejilla tramex en solera y ventana de dirección, toda ella impermeabilizada.
- Reinstalación de sistema de riego desmontado anteriormente (bomba, boyas de nivel, sistema hidráulico, sistema eléctrico, programador, cuadro, etc.), incluso pruebas de funcionamiento. Con aportación de pequeño material necesario.
- Rebosadero de depósito de riego, formado por tubería de PVC de diámetro 315 mm, colocada desde depósito a punto de vertido.
- Tubería de PVC de diámetro 250 mm en reposición de recogida de pluviales, incluso p.p. de excavación en zanja y posterior relleno, con carga y transporte de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos.
- Construcción de sumidero en obra de fábrica, con aprovechamiento de rejilla existente. Incluso p.p. de excavación en zanja y posterior relleno, con carga y transporte de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos.
- Construcción de arqueta de registro de 60x60 cm., en obra de fábrica, con solera de hormigón y rejilla procedente de acopio. Incluso p.p. de excavación en zanja y posterior relleno, con carga y transporte de sobrantes a vertedero o gestor autorizado de residuos.
- Rasanteo, nivelación y compactación de explanada existente con aportación de material granular (jabre) necesario, para dotarla de las pendientes necesarias.
- Pavimento de hormigón armado formado por 15 cm. de hormigón HA-25, con mallazo 15x15 de 8 mm de diámetro, extendido, vibrado y curado, incluso p.p. de juntas.
- Partida alzada a justificar para imprevistos existentes en la ejecución de la obra.
- Aspirado, descompactado de rellenos de caucho y arena en pavimentos de césped sintético, incluso cepillado del terreno de juego una vez aportado el caucho necesario.
- Suministro e instalación de caucho en campo de césped sintético (encapsulado marrón)
- Partida alzada destinada a la seguridad y salud en la ejecución de la obra.
- Partida alzada para la correcta gestión de los residuos generados durante la ejecución de la obra.

4 CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA

Al ser el presupuesto de la obra inferior a la cantidad de quinientos mil Euros (500.000,00) no se hace necesaria la clasificación del mismo, en cumplimiento de la Disposición adicional sexta (Exigencia de clasificación) del Real Decreto Ley 3/2011.

5 PLIEGO DE CONDICIONES

Como Documento nº3 figura en el presente Proyecto, en el que se detallan las condiciones facultativas particulares correspondientes al Proyecto que nos ocupa.

Los precios vienen detallados en los cuadros números uno y dos del Cap. II del documento nº4 "PRESUPUESTO" y para su obtención se han tenido en cuenta las últimas disposiciones oficiales sobre jornales, cargas sociales, transportes, materiales, etc.

6 PRESUPUESTO

El presupuesto de ejecución material del presente estudio asciende a la cantidad de TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS UN EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (36.801,43), siendo el presupuesto de contrata de CINCUENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVENTA EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS (52.990,39).

7 PLAZO DE EJECUCIÓN Y GARANTIA

El Plazo de Ejecución de las obras será de DOS MESES (2) para la realización del conjunto de las obras a partir de la fecha de replanteo. El Plazo de Garantía será de UN AÑO a partir de la recepción de las obras.

8 DOCUMENTOS

El presente trabajo consta de los cuatros documentos reglamentarios:

DOCUMENTO Nº1.- MEMORIA

Anejo I – Justificación de Precios

Anejo II – Estudio Básico de Seguridad y Salud

Anejo III – Gestión de residuos

DOCUMENTO Nº2.- PLANOS

DOCUMENTO Nº3.- PLIEGO DE CONDICIONES

DOCUMENTO Nº4.- PRESUPUESTO

Pontevedra, noviembre de 2015

EL INGENIERO AUTOR DEL PROYECTO:

EL DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURAS EN FUNCIONES:

BELÉN PAMPÍN CAMINO

MANUEL GONZÁLEZ JUANATEY