

ADMINISTRACIÓN LOCAL

MUNICIPAL

VIGO

Poxas

PREGO DE CLÁUSULAS ECONÓMICO-ADMINISTRATIVAS QUE REXERÁ O PROCEDIMENTO PARA O ALLEAMENTO, MEDIANTE POXA PÚBLICA Á ALZA EN SOBRE PECHADO, DE ONCE VIVENDAS MUNICIPAIS NA RÚA REPÚBLICA ARXENTINA

O Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo do Excmo. Concello de Vigo, en sesión ordinaria do día 23 de febreiro de 2017, acordou aprobar o expediente patrimonial e o prego de cláusulas económico-administrativas que rexerá o procedemento para o alleamento, mediante poxa pública á alza en sobre pechado, de once vivendas municipais na rúa República Arxentina 12-14 declaradas desertas na poxa pública precedente, e dispuxo a apertura do procedemento de adxudicación por medio da publicación de anuncios no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra e no Diario Oficial de Galicia (Expte. 1863/433).

DATOS XERAIS DO PROCEDIMENTO

- **ÓRGANO DE CONTRATACIÓN:** Xerencia Municipal de Urbanismo do Concello de Vigo, con domicilio en Praza do Rei, s/n VIGO (Pontevedra).
- **LOTES A ALLEAR:** 11 Lotes (ver detalle).
- **GARANTÍA PROVISIONAL:** 5% do tipo de licitación
- **MODALIDADE DE ALLEAMENTO:** Poxa pública á alza en sobre pechado
- **LUGAR DE CONSULTA DO PREGO E DOCUMENTACIÓN:** Oficinas e perfil do contratante da Xerencia de Urbanismo:

<https://sede.vigo.org/expedientes/perfilcontratante>

- **PRAZO DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS:** Un ano desde a publicación do último anuncio da apertura da convocatoria ben no BOP ou no DOG.
- **LUGAR DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS*:** Luns a venres: Rexistro da XMU, de 9:00 a 13:30 horas

* Presentación por outros medios segundo o art. 16 da Lei 39/2015 de 1 de outubro: deberá xustificarse a data de presentación e anunciar a presentación no mesmo día ao órgano de contratación por correo electrónico á dirección:

urb.scentrais@vigo.org



- **FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS:** A indicada no apartado 8.2 do prego de condiciónseconómico-administrativas, consonte os modelos anexos do referido prego.
- **LUGAR, DÍA E HORA DO ACTO PÚBLICO DE APERTURA DE OFERTAS:** Con periodicidade mensual na sede da Xerencia Municipal de Urbanismo, ás 11:00 horas do primeiro venres de cada mes, para o análise das posturas presentadas no mes inmediatamente anterior, salvo no caso de que non se presentase ningunha oferta. As posibles variacións serán publicadas no perfil do contratante.

DESCRIPCIÓN DOS LOTES

- **LOTE 1. PISO 1º D DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**
Número de IPMS: 429—Superficie construída: 91,18 m²
Ref. catastral: 3364014NG2736S0010YE
Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1556, Libro 1556, Folio 163, finca rexistral 83376. Sen cargas e gravames.
Tipo de licitación: 149.207,07 €
- **LOTE 2. PISO 1º F DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 14**
Número de IPMS: 431—Superficie construída: 79,99 m²
Ref. catastral: 3364014NG2736S0012IT
Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1556, Libro 1556, Folio 169, finca rexistral 83378. Sen cargas e gravames.
Tipo de licitación: 129.510,23 €
- **LOTE 3. PISO 2º B DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**
Número de IPMS: 433—Superficie construída: 112,65 m²
Ref. catastral: 3364014NG2736S0014PU
Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1556, Libro 1556, Folio 175, finca rexistral 83380. Sen cargas e gravames.
Tipo de licitación: 203.374,07 €
- **LOTE 4. PISO 2º C DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**
Número de IPMS: 434—Superficie construída: 79,54 m²
Ref. catastral: 3364014NG2736S0015AI
Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1556, Libro 1556, Folio 178, finca rexistral 83381. Sen cargas e gravames.
Tipo de licitación: 129.625,85 €



- **LOTE 5. PISO 3º B DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**

Número de IPMS: 439—Superficie construída: 112,65 m²

Ref. catastral: 3364014NG2736S0020DP

Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1556, Libro 1556, Folio 193, finca rexistral 83386. Sen cargas e gravames.

Tipo de licitación: 206.431,32 €

- **LOTE 6. PISO 3º C DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**

Número de IPMS: 440—Superficie construída: 79,54 m²

Ref. catastral: 3364014NG2736S0021FA

Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1556, Libro 1556, Folio 196, finca rexistral 83387. Sen cargas e gravames.

Tipo de licitación: 131.593,23 €

- **LOTE 7. PISO 4º C DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**

Número de IPMS: 446—Superficie construída: 79,54 m²

Ref. catastral: 3364014NG2736S0027BJ

Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1556, Libro 1556, Folio 214, finca rexistral 83393. Sen cargas e gravames.

Tipo de licitación: 133.560,61 €

- **LOTE 8. PISO 5º C DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**

Número de IPMS: 452—Superficie construída: 79,54 m²

Ref. catastral: 3364014NG2736S0033MB

Inscrito no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1561, Libro 1561, Folio 7, finca rexistral 83399. Sen cargas e gravames.

Tipo de licitación: 135.527,99 €

- **LOTE 9. PISO 5º D DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**

Número de IPMS: 453—Superficie construída: 91,18 m²

Ref. catastral: 3364014NG2736S0034QZ

Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1561, Libro 1561, Folio 10, finca rexistral 83400. Sen cargas e gravames.

Tipo de licitación: 164.959,47 €



- **LOTE 10. PISO 6º C DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**

Número de IPMS: 458—Superficie construída: 79,54 m²

Ref. catastral: 3364014NG2736S0039YE

Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1561, Libro 1561, Folio 25, finca rexistral 83405. Sen cargas e gravames.

Tipo de licitación: 138.151,16 €

- **LOTE 11. PISO 6º D DA RÚA REPÚBLICA ARGENTINA Nº 12**

Número de IPMS: 459—Superficie construída: 91,18 m²

Ref. catastral: 3364014NG2736S0040RQ

Inscrita no Rexistro da propiedade de Vigo n.º 1, Tomo 1561, Libro 1561, Folio 28, finca rexistral 83406. Sen cargas e gravames.

Tipo de licitación: 168.137,95 €

Vigo, na data da sinatura dixital.—A Vicepresidenta da XMU (Resolución do 06.07.2015);, María José Caride Estévez.

