



Concello de Vigo

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CARTOGRAFIA

ASUNTO: PARCELA MUNICIPAL NÚM. 3.928
"HOTEL SAMIL"

PARCELA MUNICIPAL NUM. 3.928 "HOTEL SAMIL"

Achego plano escala 1/1.000 da parcela donde se ubica o Hotel Samil, parcela municipal núm. 3.928 do Inventario Municipal de Bens e Dereitos e cuxa descrición é a seguinte:

Parcela núm. 3.928 do Inventario
Propietario: Concello de Vigo
Situación: Avda. Samil núm. 15 (Alcabre)
Calificación Urbanística: Polígono 1 parcela 80 do P.P. Samil, Fase I, aprobado en data do 27/07/1994
Referencia catastral: 8738702NG1783N0001PG
Superficie: 10.260 m²
Lindeiros: N – Concello de Vigo- Zona Verde núm. 3.531 do Inventario Municipal
S – Concello de Vigo – parcela de aparcamento núm. 3.970 do Inventario Municipal
L – Rúa Argazada - Concello de Vigo; Adela Alonso Alonso, Begoña Sobreira Villar e Juan Carlos Prado Alonso
O – Avda.de Samil

Na dita parcela existe un edificio destinado a Hotel e que consta de planta semisoto, planta principal, sete plantas para dormitorios e vivenda en planta baixo cuberta.

O semisoto destínase para as seguintes dependencias: locais para maquinaria das instalacións xerais do edificio, disco bar – sala de espectáculos e canal de radio.

A planta baixa destínase á recepción e conserxería, servizo de cociña, restaurante, comedor, cafetería e sala de espectáculos.

A planta primeira destínase a salón e 15 habitacións.

A planta segunda á sexta destínase a 22 habitacións por planta.

A planta sétima destínase a 18 habitacións.

O baixo cuberta destínase a vivenda e servizos.

A dita parcela figura inscrita no Rexistro da Propiedade núm. 3 de Vigo, libro 828, folio 195, finca 56.193, inscrición 1ª.

A superficie construída descríbese como segue:

	Sup. Constr. computable (m ²)	Sup. Constr. pechada (m ²)	Sup. Constr. aberta (m ²)
Planta semisoto	2.192,33	2.192,33	
Planta baixa	2.234,48	2.108,17	252,62
Planta primeira	882,38	875,88	13,00



Concello de Vigo

XERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CARTOGRAFIA

ASUNTO: PARCELA MUNICIPAL NÚM. 3.928
"HOTEL SAMIL"

Planta segunda	847,68	793,48	108,40
Planta terceira	847,68	793,48	108,40
Planta cuarta	847,68	793,48	108,40
Planta quinta	847,68	793,48	108,40
Planta sexta	847,68	793,48	108,40
Planta sétima	847,68	793,48	108,40
Baixo cuberta	260,15	260,15	
Total (m²)	10.655,42	10.197,41	916,02

Na zona sur da parcela se atopan as seguintes instalacións deportivas: piscina de superficie, de 167,33 m² e pistas deportivas de 442,67 m² e 671,78 m², respectivamente.

As coordenadas que definen á parcela e á edificación, os vértices que a definen en coordenadas UTM (ETRS89):

	X	Y
V-1	518625,52	4673756,73
V-2	518655,03	4673711,63
V-3	518666,88	4673692,27
V-4	518663,94	4673691,51
V-5	518666,94	4673657,75
V-6	518682,82	4673571,45
V-7	518622,49	4673565,33
V-8	518611,13	4673652,44
V-9	518607,32	4673686,95
V-10	518644,23	4673689,64
V-11	518642,45	4673704,22
V-12	518600,8	4673749,01

Achégase documentación.

Er/

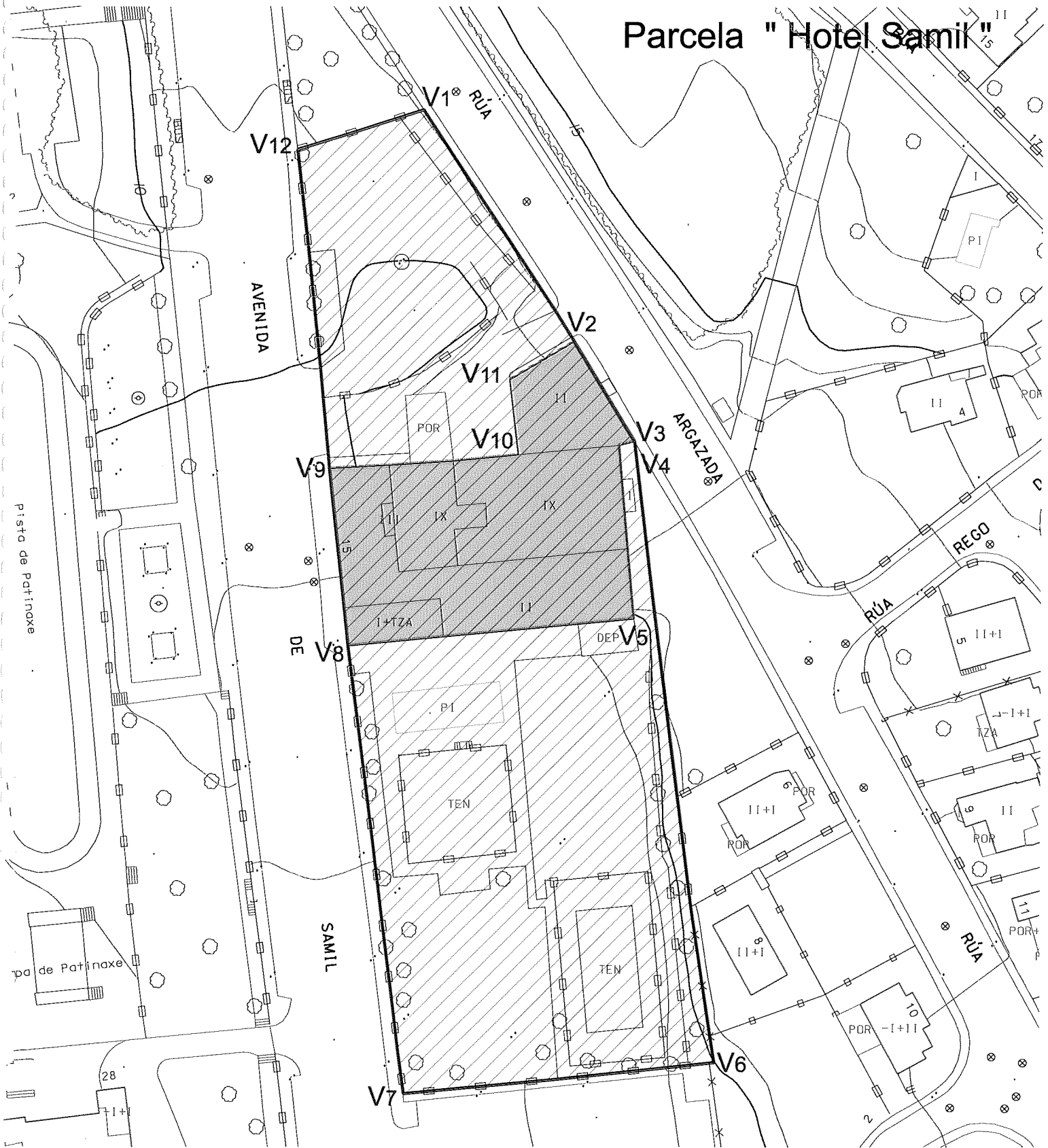
Vigo, 27 de abril de 2016

O RESPONSABLE TÉCNICO DO INVENTARIO E PATRIMONIO

Asdo. Jesus M^a Saavedra Rodríguez



Parcela "Hotel Samil"



Coordenadas UTM etrs 89

	X	Y
V1	518625,52	4673756,73
V2	518655,03	4673711,63
V3	518666,88	4673692,27
V4	518663,94	4673691,51
V5	518666,94	4673657,75
V6	518682,82	4673571,45
V7	518622,49	4673565,33
V8	518611,13	4673652,44
V9	518607,32	4673686,95
V10	518644,23	4673689,64
V11	518642,45	4673704,22
V12	518600,8	4673749,01