



Concello de Vigo

D^a. OLGA ALONSO SUÁREZ, CONCELEIRA-SECRETARIA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL DO CONCELLO DE VIGO

C E R T I F I C O: Que a Xunta de Goberno Local, na sesión ordinaria do 1 de marzo de 2018 adoptou o seguinte acordo:

19.- PRÓRROGA DO CONTRATO DO SERVIZO DE VIXILANCIA DE SEGURIDADE E MANTEMENTO DE INSTALACIÓNS DE SEGURIDADE NA REDE DE MUSEOS DO CONCELLO DE VIGO. EXPTE. 2100/341.

Visto o informe xurídico do 29/01/18 e o informe de fiscalización de data 20/02/18, dáse conta do informe-proposta de data 13/02/18, asinado polo xefe do servizo de Museos Municipais, o xefe do servizo de Xestión e Promoción Cultural, o concelleiro-delegado de Cultura e o concelleiro-delegado de Orzamentos e Facenda, que di o seguinte:

Con data 23/01/2018 polo servizo de Museos realizouse informe-proposta para a segunda prórroga do contrato do servizo de vixilancia de seguridade e mantemento de instalacións de seguridade na rede de museos do Concello de Vigo (expte. 457/341); coa conformidade do xefe do Servizo de Xestión e Promoción Cultural, do concelleiro-delegado da Área de Cultura e do concelleiro-delegado da Área de Orzamentos e Facenda.

Con data 28/01/2018 a Asesoría Xurídica do Concello realiza informe que conclue que a prórroga se axusta á normativa exposta, sen prexuízo do que poida resultar do seu exame pola Intervención Municipal.

Posteriormente, no citado informe-proposta detéctouse un erro na cifra correspondente ao mantemento de instalacións de seguridade, que tomaba a referencia do inicio do contrato (11.374,06 € para dúas revisións ou 22.748,12 € polo importe anual) en lugar do importe anual vixente 22.907,16 €/anualidade aprobado pola Xunta de Goberno Local do 14 de decembro de 2017 sobre terceira revisión de prezos do contrato; o que supón a rectificación das contías recollidas no punto 7 do informe do 23 de xaneiro de 2018 e no primeiro e segundo parágrafo da proposta á Xunta de Goberno Local; de tal forma que onde dicía:

"7.- A segunda prórroga anual do contrato sería dende o 1 de setembro de 2018 ao 31 de agosto de 2019 e o seu importe máximo de 554.442,91 €; correspondendo 188.605,66 € a 4 meses do exercicio 2018 (177.231,60 € por servizos de vixilancia e 11.374,06 € por 2 revisións de servizos de mantementos) e 365.837,25 € a 8 meses do exercicio de 2019 (354.463,20 € por servizos de vixilancia e 11.374,05 € por 2 revisións de servizos de mantementos)."

debe dicir:

"7.- A segunda prórroga anual do contrato sería dende o 1 de setembro de 2018 ao 31 de agosto de 2019 e o seu importe máximo de 554.601,96 €; correspondendo 188.685,18 € a 4 meses do exercicio 2018 (177.231,60 € por servizos de vixilancia e 11.453,58 € por 2 revisións de servizos de mantementos) e 365.916,78 € a 8 meses do exercicio de 2019 (354.463,20 € por servizos de vixilancia e 11.453,58 € por 2 revisións de servizos de mantementos)."

E neste sentido compre modificar as cifras do primeiro e segundo parágrafo da proposta respecto ao informe anterior.



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 07/03/2018 11:29

Páxina 1 de 6

Expediente 2100/341

CSV: 2DEC4-D8353-3A833-EB3BD

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

INFORME-PROPOSTA:

LEXISLACIÓN APLICABLE.

- RD Leg 3/2011, de 14 de novembro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público. TRLCSP
- RD 1098/2001 Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas.
- RD Leg 781/1986, de 18 de abril, texto refundido das disposicións legais vixentes en materia de Réxime Local.
- Lei 57/2003, de 16 de decembro, de medidas de modernización do goberno local.
- RD Leg 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aproba o texto refundido da Lei Reguladora de Facendas Locais.
- Lei 5/1997 de 22 de xullo de Administración Local de Galicia.

ANTECEDENTES

1. A Xunta de Goberno Local con data 23 de xuño de 2014 acordou (expte. 457/341):

"Adxudicar a Unión Temporal de Empresas formada por Sistemas de Seguridade A-1 e Servizos de Seguridade Integral e Mantementos A-1 S.L., o procedemento aberto para a contratación dos servizos de vixilancia de seguridade e mantemento de instalacións de seguridade en centros e actividades da Rede Museística e Expositiva. (expediente 457-341) por un prezo total de 1.663.328,72 € (IVE incluído), sendo a cota correspondente ao IVE de 288.676,88 € e un 7,06 % de baixa proporcional única para os prezos unitarios dos servizos de vixilancia e o prezo anual do servizo de mantemento fixados no apartado 3.F da Folla de Especificacións do contrato

Así mesmo se compromete a achegar as melloras dos elementos de seguridade antiintrusión especificadas no apartado 8.B).2º das FEC para todos os centros da rede museística municipal especificados no apartado 2.A) das FEC.

Todo iso de acordo cos pregos de prescricións técnicas e de cláusulas administrativas particulares aprobados por acordo da Xunta de Goberno e a oferta presentada."

2. Con data 18 de agosto de 2014, asinouse o contrato administrativo entre o Concello de Vigo e a UTE SISTEMAS DE SEGURIDADE A-1 S.L. e SERVICIOS DE SEGURIDADE INTEGRAL E MANTENEMENTOS A-1 S.L, CIF U70420203, polo que esta empresa "comprométese á prestación dos servizos de vixilancia e mantemento de instalacións de seguridade en centros e actividades da Rede Museística e Expositiva do Concello de Vigo con estricta suxeición ó prego de cláusulas administrativas particulares e de prescricións técnicas aprobados polo Excmo. Concello, documento contractual que acepta plenamente e do que deixa constancia asinando (...) a súa conformidade". Os servizos de vixilancia préstanse no Museo Municipal "Quiñones de León", Pinacoteca "Francisco Fernández del Riego" Casa das Artes e Casa Galega da Cultura; os servizos de mantemento de instalacións de seguridade e contraincendios, ademais deste catro centros, tamén se prestan en Verbum-Casa das Palabras e CAT.

3. "O prazo do contrato será de tres anos, contado dende o 1 de setembro de 2014", data na que comezaron as prestacións do contrato, establecéndose nas FEC a opción de 3 prórrogas dun ano de duración cada unha.



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 07/03/2018 11:29

Páxina 2 de 6

Expediente 2100/341

CSV: 2DEC4-D8353-3A833-EB3BD

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>



Concello de Vigo

4. A porcentaxe de redución da adxudicataria fora do 7,06 % respecto aos importes de licitación (1.789.685,19 €) polo que se subscribe o prezo máximo do contrato para as tres anualidades de 1.663.328,72 € (IVE incluído), que se distribúen do seguinte xeito: 188.605,66 € do 1 de setembro ao 31 de decembro de 2014 (4 meses); 554.442,91 € xaneiro-decembro de 2015 e 2016 e 365.837,25 € (anualidades completas) do 1 de xaneiro ao 31 de agosto de 2017 (8 meses).

Os prezos unitarios de adxudicación foron.- Servizos de vixilancia de seguridade: 19,40 € hora laborable diurna; 20,79 € hora festiva diurna; 21,14 € hora laborable nocturna; 22,54 € hora festiva nocturna. Servizos de mantemento de instalacións de seguridade: 22.748,11 €/anualidade (4 revisións).

Revisións de prezos do contrato.- De acordo co establecido no PCAP realizáronse tres revisións de prezos. Primeira revisión de prezos (-0,05%), aprobada pola Xunta de Goberno Local en sesión do 8 de abril de 2016. Servizos de vixilancia de seguridade: 19,38 € hora laborable diurna; 20,78 € hora festiva diurna; 21,13 € hora laborable nocturna; 22,53 € hora festiva nocturna. Servizos de mantemento de instalacións de seguridade: 22.736,73 €/anualidade (4 revisións).

Segunda revisión de prezos (-0,05%), aprobada pola Xunta de Goberno Local en sesión do 4 de maio de 2017. Servizos de vixilancia de seguridade: 19,37 € hora laborable diurna; 20,77 € hora festiva diurna; 21,12 € hora laborable nocturna; 22,52 € hora festiva nocturna. Servizos de mantemento de instalacións de seguridade: 22.725,37 €/anualidade (4 revisións).

Terceira revisión de prezos (+0,8%), aprobada pola Xunta de Goberno Local en sesión do 14 de decembro de 2017. Servizos de vixilancia de seguridade: 19,53 € hora laborable diurna; 20,93 € hora festiva diurna; 21,28 € hora laborable nocturna; 22,70 € hora festiva nocturna. Servizos de mantemento de instalacións de seguridade: 22.907,16 €/anualidade (4 revisións).

5. Por escrito de entrada no Rexistro Xeral, nº 180011623 de data 18/01/2018, preséntase documentación para a renovación da prórroga do contrato de servizos e vixilancia de seguridade e mantemento de instalacións na rede de museos de Vigo, expte 457-341. Consta escrito de D. José Ángel de las Heras Lozano (xerente de Servizos de seguridade integral e mantementos A-1, SL) e en representación da UTE SISTEMAS DE SEGURIDADE A-1 S.L. e SERVICIOS DE SEGURIDADE INTEGRAL E MANTENEMENTOS A-1 S.L., CIF U70420203 solicitando a tramitación da segunda prórroga do contrato dos servizos de vixilancia de seguridade e mantemento das instalacións de seguridade na rede de museos de Vigo, para o período 01/09/2018 ao 31/08/2019 manifestando que de producirse non se vai opoñer e a vai aceptar. A documentación achegada inclúe a copia compulsada da escritura notarial (protocolo 2360, do notario de Santiago D. Francisco López Moledo) relativa a "cese e nomeamento de xerente de unión temporal de empresas, traslado de domicilio social e modificación de estatutos", na que se nomea ao citado como o seu novo xerente da UTE referida.

6. Consta no expediente resolución do concelleiro-delegado da Área de Cultura, de data 22 de xaneiro de 2018, dispoñendo que se proceda a instruír a prórroga do contrato por ser necesario continuar coa prestación do servizo da empresa contratada para a execución dos devanditos servizos, co persoal cualificado para a execución dos mesmos e cos resultados satisfactorios acadados.

7. Esta xefatura informa que a empresa U.T.E. SISTEMAS DE SEGURIDADE A-1, S.L. E SERVICIOS DE SEGURIDADE INTEGRAL E MANTENEMENTOS A-1, S.L. ten cumprido satisfactoriamente con estipulado no citado contrato e nos pregos técnicos e PCAP, desenvolvendo correcta-



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 07/03/2018 11:29

Páxina 3 de 6

Expediente 2100/341

CSV: 2DEC4-D8353-3A833-EB3BD

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

mente as obrigas encomendadas, sin que se teñan producido incumprimentos pola súa parte. Tampouco se teñen recibido queixas de usuarios ou dos técnicos responsables dos diversos centros da rede de museos onde se realizan os servizos e as incidencias puntuais operativas que se teñen presentado foron resoltas adecuadamente en tempo e forma. Tamén foron implantadas as melloras dos elementos de seguridade antiintrusión especificadas no apartado 8.B).2º das FEC e que xa se informaran cando a tramitación da primeira prórroga. Por tanto as prestacións contractuais que desenvolve a empresa relízanse de forma adecuada e satisfactoria conforme aos pregos.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

1.- Regula o art. 303.1 do TRLCSP, respecto á duración inicial dos contratos de servizos, que os mesmos no poderán ter un prazo de vixencia superior a catro anos, se ben poderá preverse no contrato a súa prórroga por mutuo acordo das partes antes da finalización daquel, sempre que a duración total do contrato, incluídas as prórrogas, non exceda de seis anos. No caso de que a duración inicial fose inferior a catro anos, as prórrogas non poderán exceder, aislada ou conxuntamente, do prazo fixando orixinariamente.

2.- En línea co anterior, o art. 23.2 do TRLCSP, establece que o contrato poderá prever unha ou varias prórrogas sempre que as súas características permanezan inalterables durante o período de duración destas, e que na concurrencia para a súa adxudicación realizouse tendo en conta a duración máxima do contrato, incluídos os períodos de prorrogación. Así mesmo, a prórroga acordárase polo órgano de contratación e será obrigatoria para o empresario, salvo que o contrato expresamente prevea o contrario, sen que poida producirse por consentemento tácito das partes.

3.- Neste senso, na cláusula 7 do Prego de Cláusulas Administrativas Particulares indícase que a duración do contrato e das súas prórrogas será a establecida nos apartados 4.A) e 4.C) das FEC, que determinan un prazo de execución de 3 anos e 3 prórrogas dun ano de duración cada unha. A prórroga require acordo previo e expreso da Xunta de Goberno do Concello de Vigo, e que o contratista non se opoña a mesma cunha antelación de cinco meses respecto do vencemento do contrato; neste caso, o contratista non só non se ten oposto senon que ten solicitado a prórroga do contrato.

4.- O expediente de prórroga do contrato iniciárase polo órgano de contratación conforme o previsto no art. 109.1 do TRLCSP, estando delegada no Concello de Vigo esa competencia por acordo da Xunta de Goberno Local de 19/06/2015 nos concelleiros delegados de Área. A tal fin consta no expediente resolución do concelleiro da Área de Cultura de data 22 de xaneiro de 2018 autorizando o inicio deste expediente de prórroga do contrato.

5. Conforme ao previsto no art. 109.3 deberá incorporarse o certificado de existencia de crédito e a fiscalización previa da Intervención Xeral nos termos previstos na lei 47/2003, de 26 de novembro, Xeral Presupuestaria.

6.- A competencia para a resolución do presente expediente e aprobación do gasto correspóndelle á Xunta de Goberno Local, na súa calidade de órgano de contratación de conformidade ao art. 110.1 do TRLCSP.

7.- A segunda prórroga anual do contrato sería dende o 1 de setembro de 2018 ao 31 de agosto de 2019 e o seu importe máximo de 554.601,96 €; correspondendo 188.685,18 € a 4 meses do exercicio 2018 (177.231,60 € por servizos de vixilancia e 11.453,58 € por 2 revisións de servizos



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo	Data impresión: 07/03/2018 11:29	Páxina 4 de 6
Expediente 2100/341	CSV: 2DEC4-D8353-3A833-EB3BD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica http://www.vigo.org/csv		



Concello de Vigo

de mantementos) e 365.916,78 € a 8 meses do exercicio de 2019 (354.463,20 € por servizos de vixilancia e 11.453,58 € por 2 revisións de servizos de mantementos).

Á vista do exposto, ante a necesidade de continuar coas prestacións ás que se refire o presente expediente de contratación, en beneficio e defensa dos intereses municipais, previo informe da Intervención Xeral, co informe da Asesoría Xurídica do Concello de Vigo, co conforme do Xefe do Servizo de Xestión e Promoción Cultural, do concelleiro-delegado da Área de Cultura e mailo concelleiro-delegado da Área de Facenda e Orzamentos, faise á Xunta de Goberno Local a seguinte PROPOSTA:

"PRIMEIRO.- Aprobado a segunda prórroga do contrato de servizos de vixilancia de seguridade e mantementos de instalacións de seguridade en centros e actividades da rede musical e expositiva (expte. 457/341), polo período dun ano, é dicir, dende o 1 de setembro de 2018 ao 31 de agosto de 2019, polo importe máximo total de cincocentos cincuenta e catro mil seiscentos un euros con noventa e seis céntimos (554.601,96 €), IVE incluído.

SEGUNDO.- Aprobado o gasto por importe máximo total de cincocentos cincuenta e catro mil catrocentos corenta e dous euros con noventa e un céntimos (554.601,96 €), IVE incluído, a favor de U.T.E. SISTEMAS DE SEGURIDADE A-1, S.L. E SERVICIOS DE SEGURIDADE INTEGRAL E MANTENEMENTOS A-1, S.L. (CIF U70420203), con cargo á partida 3330.227.01.01 "Servizos de seguridade dependencias", do cal corresponden: ao exercicio económico de 2018 (4 meses) 188.685,18 € (177.231,60 € por servizos de vixilancia e 11.453,58 € por 2 servizos trimestrais de mantementos) e ao exercicio económico de 2019 (8 meses), 365.916,78 € (354.463,20 € por servizos de vixilancia e 11.453,58 € por 2 servizos trimestrais de mantementos).

Os servizos de vixilancia préstanse no Museo Municipal "Quiñones de León", Pinacoteca "Francisco Fernández del Riego" Casa das Artes e Casa Galega da Cultura; os servizos de mantemento de instalacións de seguridade e contraincendios, ademais deste catro centros, tamén se prestan en Verbum-Casa das Palabras e CAT.

Os prezos unitarios do contrato, co IVE incluído, serán os actualmente vixentes, aprobados pola Xunta de Goberno Local en sesión do 14 de decembro de 2017.- Servizos de vixilancia de seguridade: 19,53 € hora laborable diurna; 20,93 € hora festiva diurna; 21,28 € hora laborable nocturna; 22,70 € hora festiva nocturna. Servizos de mantemento de instalacións de seguridade: 22.907,16 €/anualidade (4 revisións).

TERCEIRO.- Notificar o presente acordo ao adxudicatario e publicar este no perfil do contratante do Concello de Vigo".

Acordo

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

E para que así conste e produza os seus efectos, emito a presente certificación coa salvedade do artigo 206 do Regulamento de organización, funcionamento e réxime xurídico das entidades locais, de orde do Excmo. Alcalde, en Vigo a data da sinatura dixital.

CCA/me



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo

Data impresión: 07/03/2018 11:29

Páxina 5 de 6

Expediente 2100/341

CSV: 2DEC4-D8353-3A833-EB3BD

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica <http://www.vigo.org/csv>

V. e Pr.
O ALCALDE,
Abel Caballero Álvarez.



Copia auténtica do orixinal - Concello de Vigo	Data impresión: 07/03/2018 11:29	Páxina 6 de 6
Expediente 2100/341	CSV: 2DEC4-D8353-3A833-EB3BD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección da sede electrónica http://www.vigo.org/csv		