EDICTO

ERNESTO REGUEIRA NÚÑEZ, Notario del Ilustre Colegio de Galicia, con residencia en Vigo -----

HAGO CONSTAR

Que en virtud de acta de notoriedad iniciada por mí, el día catorce de enero de dos mil veinticinco, bajo el número 60 de protocolo, se ha solicitado por parte de DON FRANCISCO JESUS PEREZ BARREIRO y DOÑA MARIA DE LOS ANGELES BASTOS FERNANDEZ la inmatriculación correspondiente a la finca: -----

Rústica.- Terreno a labradío, nombrado "CACHADIÑA", sita en el lugar de Chans, barrio de Xestoso, parroquia de Bembrive, municipio de Vigo, de la superficie quinientos sesenta y cinco metros cuadrados. Limita: Norte, de Francisco Jesús Pérez Barreiro y de Carmen Fernández Cabreira, hoy de los requirentes y, en parte, de Claudio Carrera Garrido. Sur, de María delos Ángeles Bastos Fernández, hoy de los requirentes. Este, de María de los Ángeles Bastos Fernández y de Carmen Fernández Cabreira, hoy de los requirentes. Oeste, camino de servicio que separa de herederos de Benjamín Monzón Bastos, hoy de herederos de Benjamín Monzón Bastos, servidumbre de paso en medio. -----

Referencia Catastral.- Figuraba inicialmente bajo la referencia 54057A107002840000BO, al polígono 107, parcela 284. -----

Hoy por agrupación con otras dos fincas, documentada en escritura autorizada por mí el 07 de junio de 2022, bajo el número 1761 de protocolo, la cual fue rectificada por otra también autorizada por mí el día 19 de septiembre de 2023, bajo el número 2505 de protocolo, figura incluida en la referencia resultante de la agrupación 54057A107004870000BZ, al polígono 107, parcela 487. -----

Y a los efectos de dar publicidad al citado expediente, así como el trámite de audiencia durante el plazo de 30 días a contar de la publicación del presente, a quien tuviese interés en ello. -----

Durante dicho plazo, podrán los interesados comparecer en mí Notaría, sita en la calle Puerto Rico, nº 18-20 oficina 1, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos. -----

En Vigo, a quince de enero de dos mil veinticinco. --

El Notario.