

**CONCELLO DE VIGO  
PRAZA DO REI NÚM.1  
36202 VIGO  
PONTEVEDRA**

**ASUNTO: procedemento de selección de persoas adxudicatarias dunha vivenda de protección autonómica**

**Expediente: P09-AE-0015/10**

O Decreto 1/2010, do 8 de xaneiro, polo que se regula o Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia e a adxudicación das vivendas protexidas, así como das acollidas a programas de acceso á vivenda con axudas públicas, nos seus artigos 32 e seguintes establece que o inicio do procedemento de adxudicación de vivendas protexidas de promoción privada publicarase no taboleiro de anuncios do concello onde radiquen as vivendas.

Achegamos resolución de inicio do procedemento de selección de persoas adxudicatarias, para unha vivenda de protección autonómica para a súa exposición no taboleiro de anuncios do Concello de Vigo.

A xefa de Área Provincial

Margarita Cabaleiro Viñas

(Documento con sinatura electrónica)





## RESOLUCIÓN DE INICIO DO PROCEDIMENTO DE SELECCIÓN DE PERSOAS ADXUDICATARIAS DE VIVENDAS DE PROTECCIÓN AUTONÓMICA

INVERSIONES GILREG S.L. presenta a solicitude de inicio do procedemento de selección de persoas adxudicatarias das vivendas incluídas no expediente número P09-AE-0015/10 de vivenda de protección autonómica de Réxime Especial.

Trala comprobación da documentación achegada, queda acreditado o cumprimento dos requisitos establecidos no Decreto 1/2010, do 8 de xaneiro, polo que se regula o *Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia e a adxudicación das vivendas protexidas, así como das acollidas a programas de acceso á vivenda con axudas públicas*, consonte co establecido nos artigos 32 e seguintes do citado Decreto 1/2010.

Á vista do exposto, e ao abeiro dos artigos 33.1 do Decreto 1/2010 e 20 do Decreto 143/2024, do 20 de maio, polo que se establece a estrutura orgánica do Instituto Galego da Vivenda e Solo,

### RESOLVO:

1. Declarar a apertura do procedemento de selección de persoas adxudicatarias no expediente núm. P09-AE-0015/10 de vivenda de protección autonómica de Réxime Especial.

As características da promoción son as seguintes:

Localización: Rúa Teixugueiras núm.3, bloque 4, 11ºE, CP 36212, Vigo, Pontevedra.

Data da cualificación definitiva: 04/04/2011

Forma de acceso: compravenda

Estado de execución: Terminada

Número e tipoloxía das vivendas: 1 vivenda para quenda xeral

- Planta 11, (90 m<sup>2</sup>): 3 dormitorios, 2 baños, cociña, salón e tendal.

Anexos vencellados ás vivendas:

- Garaxe (24,2 m<sup>2</sup>, soto -3, nº 62)
- rocho ( 8m<sup>2</sup>, soto -3, nº 43)





Prezos de venda (sen IVE):

<b>TOTAL</b>	<b><i>Precio viv</i></b>	<b><i>Precio gar</i></b>	<b><i>Precio rocho</i></b>
237.158,37 €	195.245,64 €	31.499,63 €	10.413,10 €

Forma de pagamento: 20% do prezo no momento da sinatura do contrato de compravenda e o 80% coa formalización en escritura pública.

2. Outorgar ás persoas interesadas que, na data desta resolución de inicio, estean inscritas e anotadas no Rexistro Único de Demandantes de Vivenda da Comunidade Autónoma de Galicia no réxime, forma de acceso e localidade desta promoción, un prazo de quince días hábiles, contados desde o seguinte ao da publicación desta resolución de inicio, para solicitar a súa inclusión no procedemento de adjudicación, segundo o modelo que se xunta como anexo, nos termos do disposto no artigo 35 do citado Decreto 1/2010. Non se admitirán solicitudes non axustadas ao modelo anexo.

A presentación de solicitudes implica a renuncia a calquera outro procedemento de adjudicación de vivendas de protección autonómica non resolto no que a persoa interesada figurase como reserva (de conformidade co artigo 39.2 do Decreto 1/2010).

3. Contra esta resolución non cabe interpoñer ningún recurso administrativo, aínda que as persoas interesadas, de conformidade co previsto no artigo 112.1 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das Administracións Públicas, poderán realizar alegacións para opoñerse a el, sen prexuízo da posibilidade de recorrer a resolución que poña fin a este procedemento.

Pontevedra, na data da sinatura electrónica

O director territorial do IGVS de Pontevedra

José Manuel González González

*(Documento con sinatura dixital)*





## RESOLUCIÓN DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN DE PERSONAS ADJUDICATARIAS DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN AUTONÓMICA

INVERSIONES GILREG S.L. presenta la solicitud de inicio del procedimiento de selección de personas adjudicatarias de las viviendas incluidas en el expediente número P09-AE-0015/10 de vivienda de protección autonómica de Régimen Especial.

Tras la comprobación de la documentación aportada, queda acreditado el cumplimiento de los requisitos establecidos en el Decreto 1/2010, de 8 de enero, por el que se regula *el Registro Único de Demandantes de Vivienda de la Comunidad Autónoma de Galicia y la adjudicación de las viviendas protegidas, así como de las acogidas a programas de acceso a la vivienda con ayudas públicas*, de acuerdo con lo establecido en los artículos 32 y siguientes del citado Decreto 1/2010.

A la vista de lo expuesto, y al amparo de los artículos 33.1 del Decreto 1/2010 y 20 del Decreto 143/2024, de 20 de mayo, por el que se establece la estructura orgánica del Instituto Gallego de la Vivienda y Suelo,

### RESUELVO:

1. Declarar la apertura del procedimiento de selección de personas adjudicatarias en el expediente núm. P09-AE-0015/10 de vivienda de protección autonómica de Régimen Especial.

Las características de la promoción son las siguientes:

Localización: Calle Teixugueiras núm.3, bloque 4, 11ºE, CP 36212, Vigo, Pontevedra

Fecha de la calificación definitiva: 04/04/2011

Forma de acceso: compraventa

Estado de ejecución: Terminada

Número y tipología de las viviendas: 1 vivienda para turno general

- Planta 11, (90 m<sup>2</sup>): 3 dormitorios, 2 baños, cocina, salón y tendal.

Anexos vinculados a las viviendas:

- Garage (24,2 m<sup>2</sup>, sótano -3, nº 62)
- Trastero ( 8m<sup>2</sup>, sótano -3, nº 43)





Precios de venta (sin IVA):

<b>TOTAL</b>	<b><i>Precio viv</i></b>	<b><i>Precio gar</i></b>	<b><i>Precio trast</i></b>
237.158,37 €	195.245,64 €	31.499,63 €	10.413,10 €

Forma de pago : 20% del precio en el momento de la firma del contrato de compraventa y el 80% con la formalización en escritura pública.

2. Otorgar a las personas interesadas que, en la fecha de esta resolución de inicio, estén inscritas y anotadas en el Registro Único de Demandantes de Vivienda de la Comunidad Autónoma de Galicia en el régimen, forma de acceso y localidad de esta promoción, un plazo de quince días hábiles, contados desde el siguiente al de la publicación de esta resolución de inicio, para solicitar su inclusión en el procedimiento de adjudicación, según el modelo que se adjunta como anexo, en los términos de lo dispuesto en el artículo 35 del citado Decreto 1/2010. No se admitirán solicitudes no ajustadas al modelo anexo.

La presentación de solicitudes implica la renuncia a cualquier otro procedimiento de adjudicación de viviendas de protección autonómica no resuelto en el que la persona interesada figurase como reserva (de conformidad con el artículo 39.2 del Decreto 1/2010).

3. Contra esta resolución no cabe interponer ningún recurso administrativo, aunque las personas interesadas, de conformidad con lo previsto en el artículo 112.1 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas, podrán realizar alegaciones para oponerse a él, sin perjuicio de la posibilidad de recurrir la resolución que ponga fin a este procedimiento.

Pontevedra, en la fecha de la firma electrónica

El director territorial del IGVS de Pontevedra

José Manuel González González

*(Documento con firma digital)*

