

DOCUMENTACIÓN A ACHEGAR

Deberán achegarse os seguintes documentos, segundo os casos que se especifiquen (sinale os recadros correspondentes aos documentos achegados):

En todo caso:

- ☐ 1.- De non dispor da etiqueta de identificación fiscal, fotocopia cotexada do documento expedido pola Axencia Estatal da Administración Tributaria para a constancia do número de identificación fiscal (NIF) do declarante, ou do seu documento nacional de identidade (DNI) ou, de ser o caso, do documento oficial no que conste o seu número de identificación de estranxeiro (NIE). Nos supostos nos que a declaración se presente nas xerencias ou nas subxerencias do Catastro ou nas entidades que teñan subscrito coa Dirección Xeral do Catastro un convenio para a tramitación da devandita declaración, abondará con amosar calquera dos anteditos documentos ante o funcionario do correspondente rexistro administrativo.
- ☐ 2.- Orixinal e fotocopia ou copia cotexada, do documento que acredite a alteración (licenza ou autorización administrativa, proxecto visado, certificado técnico ou equivalente).

No caso de que non conste a referencia catastral do inmovible ou dos inmovibles afectados pola declaración no documento que acredite a alteración:

- ☐ 3.- Certificación catastral electrónica obtida a través da Oficina Virtual do Catastro (<http://ovc.catastro.meh.es>) ou certificación catastral ou calquera documento expedido polo xerente ou polo subxerente do Catastro nos que conste a referencia catastral, ou fotocopia do último recibo xustificante do pagamento do imposto sobre bens inmovibles.

No caso de demolición ou derrubamento parcial:

- ☐ 4.- Descrición gráfica da situación resultante, realizada sobre un plano catastral obtido na Oficina Virtual do Catastro e planos a escala ou esbozo que reflictan tódalas cotas necesarias para realizar o cálculo das superficies. No caso de imposibilidade para acadar o plano na Oficina Virtual do Catastro, poderá achegar un esbozo da localización, coa indicación do concello, a referencia catastral, a rúa, o número, o sitio, o polígono e a parcela.
☐ Marque este recadro se os planos se presentasen en soporte informático en formato DXF, DGN, DWG ou semellante.

No caso de cambios de clase de cultivo ou aproveitamento que afecten só a parte dunha subparcela:

- ☐ 5.- Descrición gráfica da situación resultante, realizada sobre un plano catastral obtido na Oficina Virtual do Catastro e planos a escala ou esbozo que reflictan tódalas cotas necesarias para realizar o cálculo das superficies. No caso de imposibilidade para acadar o plano na Oficina Virtual do Catastro, poderá achegar un esbozo da localización, coa indicación do concello, a referencia catastral, a rúa, o número, o sitio, o polígono e a parcela.
☐ Marque este recadro se os planos se presentasen en soporte informático en formato DXF, DGN, DWG ou semellante.

No caso de cambios de uso ou destino que non afecten a tódalas construcións situadas no inmovible:

- ☐ 6.- Descrición gráfica da situación resultante, realizada sobre un plano catastral obtido na Oficina Virtual do Catastro e planos a escala ou esbozo que reflictan tódalas cotas necesarias para realizar o cálculo das superficies. No caso de imposibilidade para acadar o plano na Oficina Virtual do Catastro, poderá achegar un esbozo da localización, coa indicación do concello, a referencia catastral, a rúa, o número, o sitio, o polígono e a parcela.
☐ Marque este recadro se os planos se presentasen en soporte informático en formato DXF, DGN, DWG ou semellante.

No caso de que o declarante actúe como representante do obrigado a declarar:

- ☐ 7.- Documento acreditativo da representación.

-Para calquera aclaración que precise pode:

- Chamar á LIÑA DIRECTA DO CATASTRO

902 37 36 35



De luns a venres, das 9 ás 19 horas
das 8 ás 18h nas Illas Canarias.

- Consultar a páxina Web do Catastro (www.catastro.meh.es)