



MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Documento asinado



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 1 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN			
01.1	u	Demolición zapatas Demolición integral de las zapatas DE LA EDIFICACIÓN. Incluye porte y gestión de residuos.	14.523,66
		CATORCE MIL QUINIENTOS VEINTITRES EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.2	m²	Demolición forjados Demolición de estructura incluyendo cimentación, forjados y pilares. Incluso vigas, armaduras de reparto, zunchos, nervios, solados y formación de escaleras. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	29,36
		VEINTINUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.3	m²	Demolición albañilería Demolición de todos los tabiques y fachadas. Con transporte a vertedero autorizado. Incluye solera, aislamientos, falsos techos, bajantes y canalones. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	7,24
		SIETE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
01.4	u	Retirada carpintería Retirada de puertas y ventanas prefabricadas de madera así como sus cercos perdidos. Incluye desmontaje de persinas y caja de persianas. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	42,64
		CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.5	u	Desescombrado mobiliario Retirada completa de mobiliario, equipamiento de cocina y neveras, incluyendo desmontaje de accesorios realizado por medios manuales. Transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	511,46
		QUINIENTOS ONCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.6	u	Demolición fontanería Demolición y anulación da las instalaciones de fontanería existentes en la edificación. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	250,53
		DOSCIENTOS CINCUENTA EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.7	u	Demolición aparatos sanitarios Demolición de los aparatos sanitarios existentes en la edificación. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	223,84
		DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
01.8	u	Demolición electricidad Demolición y anulación de la instalación de electricidad existente en el edificio. Incluida la acometida, puntos de luz, enchufes, lámparas fluorescentes, emergencia, etc. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	369,13
		TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
01.9	u	Demolición calefacción Demolición y anulación de la instalación calefacción existente en el edificio. Incluida la retirada de radiadores, etc. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	424,66
		CUATROCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
01.10	m²	Desmontaje cubierta Desmontaje, porte y gestión de cubierta de fibrocemento.	116,25
		CIENTO DIECISEIS EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 2 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
01.11	m ²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, por empresa cualificada y inscrita en el registro de empresas con Riesgo al Amianto, en cubierta; con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes y las mediciones de amianto (ambientales y personales). Transporte a vertedero.	22,24
		VEINTIDOS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
01.12	m	Desmontaje bajantes con amianto Desmontaje de bajantes y canalones con amianto con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión, por empresa cualificada y inscrita en el registro de empresas con Riesgo al Amianto con medios y equipos adecuados. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación. Transporte a vertedero.	8,73
		OCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
01.13	m	Desmontaje bajantes Desmontaje, porte y gestión de bajantes de fibrocemento (incluye demolición de mampostería protectora).	18,44
		DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 3 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS			
02.1	m3	Excavación vaciado a máquina terreno compacto	12,14
Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
DOCE EUROS con CATORCE CÉNTIMOS			

ASINADO POR: SALCEDA ALVITE LEOPOLDO - 36141899K 21/02/2025 14:30:21 | APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 21/03/2025 10:51:22

Documento asinado



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 4 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES			
SUBCAPÍTULO CR Regularización			
CRL030	m²	Capa de hormigón de limpieza. Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.	10,08
DIEZ EUROS con OCHO CÉNTIMOS			
SUBCAPÍTULO CS Superficiales			
CSZ020	m²	Sistema de encofrado para zapata de cimentación. Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	19,93
DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS			
CSZ030	m³	Zapata de cimentación de hormigón armado. Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores.	246,86
DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
SUBCAPÍTULO CA Arriostramientos			
CAV020	m²	Sistema de encofrado para viga de atado entre zapatas. Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para viga de atado, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	21,18
VEINTIUN EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS			
CAV020b	m²	Sistema de encofrado para viga centradora entre zapatas. Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para viga centradora, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	21,69
VEINTIUN EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
CAV030	m³	Viga de atado entre zapatas. Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	259,35
DOSCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS			
CAV030b	m³	Viga centradora entre zapatas. Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 176,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	542,75
QUINIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 5 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS			
SUBCAPÍTULO EH Hormigón armado			
EHE015	m²	Sistema de encofrado para losa de escalera. Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldañado de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	55,52
		CINCUENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
EHE030	m²	Losa de escalera. Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/P/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20,4831 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores.	82,45
		OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
EHS012b	m²	Sistema de encofrado reutilizable para pilar rectangular o cuadrado. Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	24,46
		VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
EHS020b	m³	Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado. Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 200 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	652,64
		SEISCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
EHV011	m²	Sistema de encofrado para viga. Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	31,20
		TREINTA Y UN EUROS con VEINTE CÉNTIMOS	
EHV030	m³	Viga de hormigón armado planta baja Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 205,9 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	715,96
		SETECIENTOS QUINCE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
EHV030b	m³	Viga de hormigón armado cubierta. Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	482,30
		CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 6 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EHL030	m²	Losa maciza. e=16 Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 16 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20,3 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	114,76
		CIENTO CATORCE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
EHL030a	m²	Losa maciza. e=24 planta baja Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 24 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	133,73
		CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
EHL030b	m²	Losa maciza. e=24 cubierta Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 28 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	150,66
		CIENTO CINCUENTA EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
EHL030c	m²	Losa maciza. e=24 cubierta inclinada Losa maciza de hormigón armado, inclinada, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 29 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	154,83
		CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
EHL030d	m²	Losa maciza. e=30 planta alta Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 30 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 31 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	165,21
		CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 7 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
EHN020b	m ²	Sistema de encofrado para pantalla de hormigón. Montaje y desmontaje en una cara de la pantalla, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de pantalla de hormigón armado, de superficie plana. Incluso pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	26,22
		VEINTISEIS EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
EHN030	m ³	Muro, núcleo o pantalla de hormigón. Muro, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m ³ , ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.	546,01
		QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con UN CÉNTIMOS	
CVF010	m ³	Foso de ascensor. Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m ³ . Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.	381,16
		TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 8 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO			
05.1	m²	Fachada ventilada KRION o similar Suministro e instalación: Fachada ventilada de KRION u otro de similares características: Estructura metálica para fachadas ventiladas Sistema de anclaje K-FIX o K-BOLT a elegir por la oficina técnica Placas solid surface de SYSTEM-POOL KRION LUX 1100 SNOW WHITE NATURE Sistema de fachada ventilada con recubrimiento final por placas de solid surface tipo KRION de SYSTEMPOOL. Se caracteriza por un doble sistema de anclaje químico y mecánico entre placa de solid surface y estructura de aluminio. El revestimiento es una placa de solid surface de SYSTEMPOOL de 3,67x0,75 m y espesor de 12 mm con absorción de agua inferior a 0,25 % . conformada por extrusión está compuesta por dos terceras partes de ATH, trihidrato de alumina y un bajo porcentaje de resinas acrílicas. Las placas se suministran mecanizadas para el anclaje mecánico a la estructura de la fachada. Incluidos medios auxiliares, transporte, instalación, andamios y grúa.	430,50
		CUATROCIENTOS TREINTA EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
05.2	u	Remates KRION o similar Remates laterales, superiores y arranques REF-1: KRION u otro de similar características. Ancho máximo 25 cm. Incluidos medios auxiliares, transporte, instalación, andamios y grúa.	94,50
		NOVENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
05.3	m²	Fachadas hoja interior (ladrillo) Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos. Para las zonas de cierre de fachada donde el paramento sea inclinado se prevé una subestructura auxiliar metálica para sujeción de la misma.	36,24
		TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
05.4	m²	Fachadas hoja interior (pladur) Tabique múltiple sistema 98 (46) MW "PLADUR" o similar (4 estándar) con placas de yeso laminado, sobre banda esanca autoadhesiva "PLADUR" o similar, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.	57,83
		CINCUENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
05.5	m²	Fachadas medianeras Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.	36,24
		TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	
05.6	m²	Fachadas ladrillo (planta baja) Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.	36,24
		TREINTA Y SEIS EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 9 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 06 CUBIERTAS			
06.1	u	Chimenea Formación de chimenea realizada mediante mediante 1/2 asta de ladrillo perforado de 23x11x9 cm, sentados a restegón con mortero de cemento M-10 (1:4) de arena caliza fina con añadido de hidrófugo; albardilla perimetral hidráulica con goterón de 22 cm. de anchura para el recibido de impermeabilizaciones, recibida con resinas; tapa de tablero celetip superior de chimenea y raseo sobre la misma con Sika monotop 620 de la casa Sika que impida la entrada superior de agua y selle perimetralmente las salidas superiores; tubo de evacuación de pvc y diámetro 40 mm. cortado en "pico de flauta" para el drenaje de la propia tapa; aspirador estático superior hidráulico y soporte del mismo con goterón, también recibidos con resinas;rejilla con bastidor en cubrición de los conductos extractores de humos de cocinas, realizado con bastidor L 40.30 sobre tubo soporte de 40.20 y enrejillado, todo el conjunto galvanizado, atornillado y pintado con dos manos de pintura al esmalte graso, previa imprimación con tratamiento wash primer. Raseo hidrófugo de la fabrica de ladrillo exterior, maestreado talochado y bruñido, revestimiento idem. fachada. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de ladrillos terciados y medios, enjarjes, recibido de tubos de extracción, mermas y roturas, rehundido con presión de llagas y tendeles de las mismas, macizado contra los conductos de evacuación en coronación de chimenea, sistema de anclaje y sujeción de los paneles, material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Medida la unidad completamente ejecutada y acabada.	184,12
		CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS con DOCE CÉNTIMOS	
06.2	m²	Cubierta plana Cubierta plana no transitable (incluso cubierta inclinada según planos), no ventilada, rematada con cantos rodados, tipo convencional, compuesta de: Mínimo 10 cm de formación de pendientes mediante mortero aligerado, lámina Morterplas SBS F.V. de 3 Kg/m² con armadura de fibra de vidrio, lámina Hipermorterplas con doble armadura de poliéster de 4 Kg/m², capa separadora de tela geotextil de protección 100 gm/m², doble capa de poliestireno extrusionado de 5 cm de 30-35 Kg/m³, posterior capa de tela geotextil de protección 100 gm/m² y capa de 6 a 8 cm de hormigón Ha-20/b/12/IIa, con mallazo de 20x30x5 y última capa de protección: 10 cm de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.	55,80
		CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
06.3	m	Chapa de protección Albardilla de chapa de zincitanio, acabado prepatinado-pro gris, de 25 cm de anchura y 0,8 mm de espesor, para cubrición de petos o coronación de muros, con goterón, fijada mediante adhesivo aplicado con espátula ranurada, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de protección prepatinado-pro gris (prepatinado al carbonato de zinc) y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales.	71,02
		SETENTA Y UN EUROS con DOS CÉNTIMOS	
06.4	m	Línea de vida Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, sin amortiguador de caídas, clase C, compuesta por anclajes terminales de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.	62,54
		SESENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 10 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS			
07.1	m2	Aislamiento poliestireno medianeras Aislamiento formado por panel rígido de poliestireno extruido, 4 cm de espesor, resistencia a compresión >=500 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), medida la superficie ejecutada.	27,80
		VEINTISIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS	
07.2	m2	Aislamiento fachadas (interior) Suministro e instalación de panel semirrígido de lana de roca mineral no revestido, de espesor 100 mm fijado con pelladas de adhesivo cementoso.	21,72
		VEINTIUN EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
07.3	m²	Aislamiento fachadas (exterior) Suministro e instalación de lana de roca de doble densidad Ventirock Duo (fonolacos incluidos) de 135x60x5 cm.	19,99
		DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
07.4	m²	Aislamiento polietileno en suelos Aislamiento de doble capa de poliestireno extrusionado de 5 cm de 30-35 Kg/m³, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, resistencia a compresión >=250 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope y fijado con pelladas de adhesivo cementoso.	14,79
		CATORCE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
07.5	m2	Aislamiento lana de roca medianeras Suministro e instalación de panel semirrígido de lana de roca mineral no revestido, de espesor 100 mm fijado con pelladas de adhesivo cementoso.	21,72
		VEINTIUN EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
07.6	m2	Aislamiento poliuretano medianeras (demolición) Aislamiento medianeras para el edificio colindante número 56 en la fase de demolición, formado por espuma rígida de poliuretano proyectada de 20 mm de espesor mínimo, 30 kg/m³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento mediante proyección mecánica. Medida la superficie ejecutada.	8,55
		OCHO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 11 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 PARTICIONES INTERIORES			
08.1	m	Formación peldaño ladril.h/d Formación de peldaños de escalera con ladrillo hueco doble de 25x17x8 cm. y 1.2 m de largo, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.	15,73
QUINCE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS			
08.2	m²	Tabique lad. interior Tabique interior de ladrillo hueco doble a tabicón, construido con ladrillos cerámicos huecos de 24x11,5x9 cm. aparejados según especificaciones de proyecto y normas FL-90 y NTE-PTL, asentados con mortero de cemento CEM II/A-P 32.5R y arena caliza, M-40 confeccionado en silo, incluso replanteo, nivelación y aplomado y revestido de mortero de cemento por ambas caras; p.p. de enjarjes, formación de mochetas, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.	21,99
VEINTIUN EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
08.3	m²	Banda elástica perimetral tabiquería Banda autoadhesiva, elástica y estanca de neopreno de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 30 mm de ancho, colocada en todo el perímetro del entramado autoportante de placas, para garantizar su desolidarización y optimizar el aislamiento acústico. Colocado en suelo y techo. Medido con deducción de huecos.	1,37
UN EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 12 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS			
09.1	m2	Enfoscado (baños) Enfoscado de 15 mm. de espesor con mortero de cemento hidrófugo M-5 (1/6) en paramentos verticales de vivienda para alicatar, (Baños, Aseos y Cocinas), i/regleado, sacado de aristas y rincones, formación de maestras cada 3 m. máximo , limpieza, material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos; realizado s/NTE-RPE-7. Medición de la superficie ejecutada.	9,73
NUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS			
09.2	m2	Guarnecido maestreado y enlucido (resto paramentos) Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	21,06
VEINTIUN EUROS con SEIS CÉNTIMOS			
09.3	m2	Guarnecido maestreado y enlucido (paramentos horizontales) Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	32,01
TREINTA Y DOS EUROS con UN CÉNTIMOS			
09.4	m2	Guarnecido maestreado y enlucido (paramentos exteriores) Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	21,06
VEINTIUN EUROS con SEIS CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 13 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 10 ALICATADOS Y CHAPADOS			
10.1	m2	Alicatado (baños y almacenes) Alicatado con azulejo de gres blanco liso de 25x40 cm., (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	45,34
CUARENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS			

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 11 PAVIMENTOS Y RECRECIDOS			
11.1	m2	Solado plaqueta en cuartos húmedos Suministro y ejecución de solado de gres porcelánico prensado esmaltado de 30x30 cm, recibidas con maza de goma sobre cemento cola; y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.	37,30
TREINTA Y SIETE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS			
11.2	m2	Hormigón pulido Pavimento continuo de hormigón pulido de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/20IIa Artevia Pulido Interior "LAFARGE" o similar, coloreado en toda su masa, con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Blanco Málaga y tratado superficialmente mediante fratasadora y pulidora mecánicas; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento no incluida en este precio.	32,32
TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS			
11.3	m²	Recrecido de hormigón en baños y almacenes Recrecido de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/20IIa fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual mediante regal vibrante, sin tratamiento de su superficie.	14,93
CATORCE EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 15 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR			
12.1	m	Armarios instalaciones Puerta de registro para instalaciones, cortafuegos homologada, EI260-C5, EI290-C5 o EI2120-C5, de una hoja, 400x400 mm, acabado lacado en color a definir por la DO.	68,95
SESENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS			
12.2	ud	Puerta de paso corredera Puerta de paso interior PK-1 de una hoja ciega lisa corredera, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble de 96x35 mm., tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 825 x 2030 mm., con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Estocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo lijado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	112,52
CIENTO DOCE EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS			
12.3	ud	Puerta de paso corredera (planta alta) Puerta de paso interior PK.2 de una hoja ciega lisa corredera, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble, tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 1605 x 3000 mm., con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Estocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo lijado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	132,90
CIENTO TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS			
12.4	m.	Barandilla vidrio Barandilla modular GlassFit SV-1302 o similar, sin pasamanos, de altura máxima 110 cm, para vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 10 mm de espesor unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo incoloras, de 0,38 mm de espesor cada una, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, con perfil de montaje de aluminio anodizado, probado para una carga de 0,8 kN/m aplicada sobre la parte superior del vidrio según CTE DB SE-AE; fijado sobre hormigón mediante anclaje mecánico de expansión, de alta resistencia.	371,10
TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS			
12.5	m²	Mampara mixta melamina P/PIN. Mampara mixta para interiores o exteriores, formada por zonas fijas, y practicables, y zonas para acristalar y ciegas, realizada en madera de pino del país 1" sin nudos, para pintar o lacar, con cerco sin carriles para persiana y hojas sin partelunas, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas lisos de pino macizo para pintar, 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y de cierre de latón para las zonas practicables y tablero plastificado blanco de 16 mm. en las zonas ciegas, montada y con p.p. de medios auxiliares.	182,59
CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
12.6	ud	Puerta de paso Puerta de paso interior P.1 de una hoja ciega lisa batiente, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble de 83x35 mm., tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 825 x 2030 mm. (con condena), con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Estocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo lijado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	103,18
CIENTO TRES EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS			
12.7	ud	Block para puerta cortafuegos Puerta cortafuegos homologada, EI260-C5, EI290-C5 o EI2120-C5, según UNE-EN 1634-1. de una hoja, 82.5x203 cm, acabado fibras con barnizado o pintado ignífugo, incluso tapajuntas, cerco metálico con garras de anclaje, accesorios y herrajes de colgar, dispositivos de cierre según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad. Según UNE 56803.Totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	137,23
CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 16 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
12.8	m ²	Vidrio opaco Cerramiento de vidrio laminar de seguridad compuesto por tres lunas de 6+6+6, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.	92,02

NOVENTA Y DOS EUROS con DOS CÉNTIMOS



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 17 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

ASINADO POR: SALCEDA ALVITE LEOPOLDO - 36141899K 21/02/2025 14:30:21 | APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 21/03/2025 10:51:22

Documento asinado

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 13 CARPINTERÍA EXTERIOR			
13.1	m²	Puertas y ventanas de aluminio Suministro y colocación de carpintería de aluminio formada por cristal fijo y ventana practicable, sistema COR 60 practicable con sección de marco de 60 mm, triple junta y rotura de puente térmico, lacado color estándar, Vidrio 6 planitherm/12o14/44.1 y con recercado exterior de aluminio de 100mm. Sin guías, sin persianas. Colocado y sellado sobre hueco listo.	705,56
		SETECIENTOS CINCO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
13.2	m²	Ventana cubierta (lucernario) Vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,985 x 2,480 m (1 u), vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,910 x 2,480 m (4 u), vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,909 x 2,480 m (1 u). No practicable.	451,91
		CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	
13.3	m²	Persiana de oscurecimiento motorizada Persiana enrollable de lamas de seguridad de aluminio extrusionado de 60 mm de altura, color blanco, equipada con eje, discos, cápsulas y todos sus accesorios, con accionamiento automático mediante motor eléctrico. Serán 4 unidades enrolladas a cada extremo de la sala de lectura.	298,90
		DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
13.4	m²	Vidrio opaco Suministro y colocación de vidrio fijo con acristalamiento de baja emisividad (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), marco y hoja con doble junta de hermeticidad.	21,04
		VEINTIUN EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
13.5	u	Puertas de paso exteriores Suministro y colocación de puertas de aluminio, de una hoja ciega lisa batiente, modelo y color a elegir por la DF, de 0.83x2.03, incluso hojas y herrajes de colgar y de seguridad, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, medios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, ordenes de la D.O., NTE-FCL-2 y que cumpla con las especificaciones de clasificación siguientes: Estanco al agua y Resistente al viento. Medida la unidad presentada, recibida y sellada. Equipada con todos sus accesorios, montada, incluso con p.p. material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.	169,85
		CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
13.6	ud	Puerta entrada de seguridad Puerta exterior de entrada realizada en aluminio de una hoja ciega lisa de corredera, realizada en block barnizado, herrajes de colgar, cierre y seguridad, tiradores tubulares de acero inox.con sus correspondientes fijaciones y escudos, retenedor TELESCO o similar, cerradura de seguridad y golpe, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, medios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, ordenes de la D.O. Medida la unidad presentada, recibida y sellada.	506,66
		QUINIENTOS SEIS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
13.7	m²	Cerramiento lamas Celosía fija formada por lamas de acero galvanizado, de 100 a 150 mm de anchura y de 2/3 mm de espesor, colocadas en posición vertical, subestructura compuesta por perfiles y elementos para fijación de las lamas, de acero galvanizado, montada mediante patillas de anclaje. Incluye zona de apertura con rodamientos y guías.	161,62
		CIENTO SESENTA Y UN EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 18 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.8	u	Puertas armarios exteriores Suministro y colocación de puertas de aluminio, de dos hojas ciegas lisas batientes, modelo y color a elegir por la DF, de 0.90x2.03, incluso hojas y herrajes de colgar y de seguridad, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, medios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, ordenes de la D.O., NTE-FCL-2 y que cumpla con las especificaciones de clasificación siguientes: Estanco al agua y Resistente al viento. Medida la unidad presentada, recibida y sellada. Equipada con todos sus accesorios, montada, incluso con p.p. material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.	169,85

CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 19 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 14 PINTURAS			
14.1	m2	Pintura para paramentos verticales Pintura plástica lisa y lavable de primera calidad, sobre paramentos verticales interiores de vivienda, color a elegir por la Dirección Facultativa, a base de limpieza y lijado del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos; s/NTE-RPP-25. Medición de la superficie realizada.	6,44
SEIS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			
14.2	m2	Pintura para paramentos horizontales Pintura plástica lisa de primera calidad, sobre paramentos horizontales interiores de vivienda, color blanco, a base de limpieza y lijado del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos; s/NTE-RPP-25. Medición de la superficie realizada.	9,96
NUEVE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS			
14.3	m2	Pintura para exterior Pintura plástica lisa de exterior de primera calidad, sobre paramentos horizontales y verticales exteriores de edificación, color blanco, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos. Medición de la superficie realizada.	11,48
ONCE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 20 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 15 FALSOS TECHOS			
15.1	m2	Falso techo	26,76
		Falso techo de pladur o similar, i/repaso de juntas, limpieza, piezas auxiliares, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.	

VEINTISEIS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

ASINADO POR: SALCEDA ALVITE LEOPOLDO - 36141899K 21/02/2025 14:30:21 | APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 21/03/2025 10:51:22

Documento asinado



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 21 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 16 URBANIZACIÓN			
16.1	m2	Resina epoxi para exterior Pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor aminico en emulsión acuosa, color rojo RAL 3016. acabado salinado, aplicada en dos manos (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano), sobre superficies de hormigón o de mortero autonivelante (sin incluir la preparación del soporte)	9,34
NUEVE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS			
16.2	m2	Ajardinamiento con piedras decorativas Cubrición decorativa del terreno con 0,1 (t/m²) de piedras calizas de coquera sin trabajar colocadas sobre una superficie de gravilla de machaqueo, de granulometría comprendida entre 9 y 12 mm y color rojo, suministrada en sacos y extendida con medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m² de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo. Plantación de arbolado que no requieran regadío tipo cactus o similar, de menos de 14 cm de perímetro de tronco, con medios manuales, en terreno arenoso, con aporte de un 25% de tierra vegetal cribada.	202,03
DOSCIENTOS DOS EUROS con TRES CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 22 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 17 TELECOMUNICACIONES			
D42OR200	ud	1 RTR ÚNICO RTV/TBA/STDP ud. Registro de Terminación de Red (RTR) formado por una sola caja plástica provista de tapa abatible para agrupar los tres servicios STDP+RTV+TBA de 600x500x80 mm, incluidos accesorios y fijaciones. Medida la unidad instalada. Según UNE EN 60670-1 o UNE EN 62208, con grado de protección IP.33 según UNE 20324 y grado IK.5 según UNE EN 50102.	35,83
		TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
D42AK152	m	CANALIZ. ENL. INFERIOR 3 TUBOS PVC D= 40 mm m. Canalización de enlace inferior entre el registro de enlace y el RTR, formada por 3 tubos de P.V.C. según norma UNE EN 50086 o UNE EN 61386, de diámetro 40 mm y pared interior lisa, formados en columnas, enterrados, incluso doblado de los extremos de los tubos o codos necesarios. Medida la longitud ejecutada.	15,68
		QUINCE EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
D42AR150	ud	REGISTRO DE ENLACE INFERIOR 50x50x15 cm ES ud. Registro de Enlace para entrada por la parte inferior del inmueble de 500x500x1150 mm, envoltentes aislantes de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con posibilidad de cierre con llave, fabricado por HIMEL o similar, incluso accesorios, fijaciones y juego de llaves. Medida la unidad instalada.	229,51
		DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS	
D42AA120	ud	ARQUETA DE ENTRADA 400x400x600 mm ud. Instalación de Arqueta de Entrada de dimensiones interiores 400x400x600 mm, según norma UNE EN 133100-2, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa según Norma UNE EN 124 con las siglas ICT inscritas, para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la Infraestructura Común de Telecomunicaciones del edificio, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierra y transporte de tierras a vertedero. En edificios o complejos urbanos de hasta 20 PAU. Medida la unidad instalada.	275,52
		DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS	
D42AF080	m	CANALIZACIÓN EXT. 3 TUBOS PE, D= 63 mm m. Canalización externa, desde arqueta a punto de entrada general formada por 3 tubos de PE de 63 mm de diámetro, doble capa, ligero, exterior corrugado e interior liso. Decaplast e incluye guía, según norma UNE EN 50086 o UNE EN 61386, ejecutada en zanja de 45x73 cm, con tubos embebidos en un prisma de hormigón HM-20 de central, de 6 cm de recubrimiento superior e inferior, 7,2 cm de recubrimiento lateral, incluso p.p. de excavación de tierras duras mediante máquina, soportes distanciadores cada 70 cm, hormigonado y relleno mediante tierras procedentes de la excavación por tongadas <25 cm, compactadas al 95 % del ensayo Proctor Normal. Medida la longitud ejecutada.	29,98
		VEINTINUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
D42OP300	m	CABLEADO INTERIOR UTP CAT-6 m. Cableado telefónico interior de usuario formado por cable UTP CAT-6 para conectar el PAU con las tomas RJ-45 directamente, configuración en estrella. Medida la longitud ejecutada.	1,30
		UN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
D42OD150	m	CANALIZACIÓN INTERIOR USUARIO T 20 mm m. Canalización interior de usuario para el tendido de cables de pares trenzados, cables coaxiales para servicios de TBA o de RTV formado por un tubo corrugado de diámetro interior 20 mm para conexionado de los P. A. U. con las tomas de usuario en configuración en estrella. Medida la longitud ejecutada.	0,94
		CERO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
ND42OX162	ud	TOMA STDP RJ-45 JUNG LS990 ud. Toma de usuario RJ-45 CAT-6 con embellecedor JUNG LS-990 para los servicios de DATOS Y TV a la carta disponible al público. Medida la unidad instalada.	13,72
		TRECE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 23 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
ND33CA600	ud	CAMARA CCTV MINIDOMO INTERIOR ud. Camara para circuito cerrado de televisión Tipo Minidomo de Interior , cámara digital color, objetivo de 16 mm, soporte de pared y cableado en RJ-45 Cat.5e, adaptadores RG a RJ i/conexiónada totalmente instalado.	138,13
		CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
ND33CA616	ud	MUTIPLEXOR GRABADOR DE 16 CANALES ud. Multiplexor grabador de 16 canales para Circuito cerrado de televisión GOLMAR o similar con cableado en RG-59 norma 1000,disco duro de 1Tb, accionamiento por video sensor, 3 salidas de video y puerto USB i/conexionado totalmente instalado.	1.203,68
		MIL DOSCIENTOS TRES EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
ND33PPWIF	ud	PUNTO DE ACCESO WIFI UBIQUITI UAP-AC-PRO ud. Suministro y colocación punto de acceso Ubiquiti Networks UniFi AP AC PRO Gigabit Dual Mimo 3x3 doble banda simultanea 3x3 MIMO y es compatible con los estandar PoE 802.3af PoE/802.3at PoE+. Colocado conectado y configurado.	203,49
		DOSCIENTOS TRES EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
RACK	ud	RACK 48 CONECTORES ud. Suministro y colocación de Rack PC CABLE NET NCB32-68-CAA o similar Fabricado en chapa de acero de 1,5mm. laminada en frio. Pintado al horno en Color Negro RAL 9004 (Mate). Perfiles delanteros y Traseros de 19" grabados con las medidas en U.Medidas Exteriores:- Alto - 32HU - 1610 mm · Ancho - 600 mm · Fondo - 800 mmGrosor de los perfiles: 2.0 mmGrosor Puertas laterales: 1.2 mmPuerta delantera de cristal templado ahumado color Gris de 5mm. y cerradura con llave.Paneles laterales fácilmente desmontable.Puerta trasera metálica con ranuras de ventilación pasiva y cerradura.4 Ruedas Incluidas y montadas (2 con freno y 2 sin freno)4 Patas regulables en altura incluidas y montadas.Cumple las normativas ANSI/EIARS-310-D, DIN41491, PART1, incluso 2 patch panel de 24 puertos, regleta con 8 tomas schuko,latiguillos de conexión y accesorios según IEC297-2, DIN41494, PART7, GB/T3047.2-92.	549,77
		QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 24 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 18 FONTANERÍA			
D25AD030	ud	ACOMETIDA RED 1 1/4"-32 mm POLIETILENO ud. Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 8 m, formada por tubería de polietileno de 1 1/4" y 10 atm para uso alimentario, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula anti-retorno de 1 1/4", tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón de 1/2", incluso contador, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	371,43
		TRESCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
D25DY010	m	TUBERÍA PERT-AL-PERT 20x2,25 mm m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 20x2,25 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	6,99
		SEIS EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
D25DY015	m	TUBERÍA PERT-AL-PERT 25x2,5 mm m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 25x2,5 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	10,61
		DIEZ EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
D25DY020	m	TUBERÍA PERT-AL-PERT 32x3,0 mm m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 32x3 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	15,99
		QUINCE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
ND16AQC254	m	AISLAM. COQUILLA ARMAFLEX 25X40 m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 25 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m²C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 25 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).	23,71
		VEINTITRES EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
ND16AQC284	m	AISLAM. COQUILLA ARMAFLEX 28X40 m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 28 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m²C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 28 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).	24,05
		VEINTICUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS	
ND16AQC354	m	AISLAM. COQUILLA ARMAFLEX 35X40 m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 35 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m²C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 35 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).	24,66
		VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
D25TX000	ud	INSTALACIÓN GRIFO DE LATÓN 1/2" ud. Grifo latón boca roscada de 1/2", totalmente instalado.	11,55
		ONCE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
D25RY003	ud	PUNTO DE CONSUMO F-C LAVABO ud. Instalación de fontanería para un lavabo, realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	62,19
		SESENTA Y DOS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 25 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D25RY005	ud	PUNTO DE CONSUMO FRÍA INODORO ud. Instalación de fontanería para un inodoro, realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT para la red de agua fría, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	32,69
		TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
ND25RY0U5	ud	PUNTO DE CONSUMO FRÍA URINARIO ud. Instalación de fontanería para un URINARIO, realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT para la red de agua fría, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 32 mm , totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	29,21
		VEINTINUEVE EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
ND25RY042	ud	INSTALACIÓN TUBO F-C LAVADERO ud. Instalación de fontanería para una cocina dotándola con toma para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberías multicapa PERT-AL-PERT para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema M-Fitting de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	192,89
		CIENTO NOVENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 26 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 19 SANEAMIENTO			
D25ND210	ud	BOTE SIFÓNICO PVC 110 mm	19,17
		ud. Bote sifónico de 110 mm 32/40 y 40/50 de PVC, totalmente instalado según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.	
		DIECINUEVE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
D03DE120	ud	SUMIDERO ACERO INOXIDABLE 20x20 cm	138,84
		ud. Sumidero sifónico de acero inoxidable cm para instalación en suelos de patios y/o cocinas, totalmente instalado i/ p.p. de material de agarre y medios auxiliares necesarios, según CTE/DB-HS 5.	
		CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
D25NL040	m	BAJANTE PLUVIALES DE PVC 125 mm	13,45
		m. Tubería de PVC de 125 mm serie F color gris, UNE 53.114 ISO-DIS 3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.	
		TRECE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
D03AG207	m	TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 200	28,85
		m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 200 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	
		VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
D03DB108	ud	ARQUETA POLIPROPILENO 40x40 cm	61,60
		ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40x40 cm, JIMTEN 34003, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.	
		SESENTA Y UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
D03JC005	m	CANALETA H-POLIMERO H=85 mm	45,91
		m. Canaleta de hormigón polímero para recogida de aguas de 85 mm de altura ALFA-DRAIN, para terrazas y duchas colectivas, sin pendiente incorporada, rejilla de fundición dúctil, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.	
		CUARENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS	



CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 20 APARATOS SANITARIOS			
20.1	u	Secamanos papel Secamanos dispensador papel, con carcasa de acero inoxidable, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación	270,96
		DOSCIENTOS SETENTA EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
20.2	u	Dispensador papel higiénico Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Fijación al soporte con las sujecciones suministradas por el fabricante.	37,49
		TREINTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
20.3	u	Dosificador jabón Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.	61,11
		SESENTA Y UN EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
20.4	u	Espejo baño Espejo para baño de 2x1 m.	92,12
		NOVENTA Y DOS EUROS con DOCE CÉNTIMOS	
20.5	u	Papelera higiénica Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro	59,11
		CINCUNTA Y NUEVE EUROS con ONCE CÉNTIMOS	
20.6	u	Termo ACS de 100l Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	334,99
		TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
D26LD041	ud	Inodoro MERIDIAN o similar tanque bajo blanco ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Meridian o similar de tanque bajo en blanco, con asiento de caída amortiguada y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmente instalado.	443,21
		CUATROCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	
D26LD0412	ud	Inodoro MERIDIAN o similar tanque bajo blanco (minusválidos) ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Meridian o similar de tanque bajo en blanco para minusválidos, con asiento de caída amortiguada, barra sujección colocada en pared, abatible, con forma de U, y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmente instalado.	457,69
		CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
D26FE001	ud	Lavamanos ud. Lavamanos de Roca o similar, modelo Ibis o similar de 44x31 cm en blanco, con mezclador de lavabo Victoria Plus de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmente instalado.	153,25
		CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	
D26NA505	ud	Urinario ud. Urinario de Ideal Standard modelo Mural o similar con Fluxor modelo Gem de Roca o similar, de 1/2" y enlace urinario Soler, totalmente instalado.	534,41
		QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS	
D26XF001	ud	Vertedero completo ud. Vertedero modelo Garda o similar completo con mezclador exterior de caño giratorio modelo Victoria Plus de Roca o similar, i/rejilla, desagüe, enchufe de unión y fijación instalada.	324,86
		TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 28 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 21 VENTILACIÓN			
ND31AH100	m	TUBO HELICOIDAL D=100 mm m. Tubería helicoidal de D=100 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento, totalmente instalada.	22,72
		VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
ND31AH125	m	TUBO HELICOIDAL D=125 mm m. Tubería helicoidal de D=125 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento totalmente instalada.	23,34
		VEINTITRES EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
ND31AH160	m	TUBO HELICOIDAL D=160 mm m. Tubería helicoidal de D=160 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento, totalmente instalada.	23,90
		VEINTITRES EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	
ND31AH200	m	TUBO HELICOIDAL D=200 mm m. Tubería helicoidal de D=200 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, SIN aislamiento, totalmente instalada.	24,99
		VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
ND31AH250	m	TUBO HELICOIDAL D=250 mm m. Tubería helicoidal de D=250 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento, totalmente instalada.	34,68
		TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
ND31AH035	m	TUBO HELICOIDAL D=350 mm m. Tubería helicoidal de D=350 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Isoair, totalmente instalada.	40,67
		CUARENTA EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
ND31AH040	m	TUBO HELICOIDAL D=400 mm m. Tubería helicoidal de D=400 mm y 0.8 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Isoair, totalmente instalada.	42,42
		CUARENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
D31FH002	ud	PERSIANA SOBREPRESIÓN 210x400 ud. Persiana de sobrepresión construida en aluminio extruido y anodizado, de 210x400 mm, totalmente instalada.	142,62
		CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
D31VA125	ud	SALIDA DE TEJADO ALDER ud. Pieza especial de salida de tejado del sistema de ventilación en hábitat individual de ALDER totalmente instalado, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E.	136,62
		CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
D31VA065	ud	BOCA DE EXTRACCIÓN BAP BAÑO ud. Boca de extracción mod. BAP de ALDER instalada en paramentos vert y/o techo de baño/aseo recibida con pasta de yeso, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E.	59,71
		CINCUNTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
D31AE010	m²	CANALIZACIÓN CHAPA GALVANIZADA AISLADA EXTERIOR m². Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm de espesor, i/em-bocaduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-IC1-23, aislada con manta fibra vidrio ISOAIR por el exterior, totalmente instalada.	49,46
		CUARENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	



CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D31FA005	ud	REJILLA IMPULSIÓN-RETORNO 425x165 SIMPLE ud. Rejilla de impulsión y retorno simple deflexión con fijación invisible 425x165 mm y láminas horizontales con marco de montaje, en aluminio extruido, totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26.	41,95
		CUARENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
D31FA105	ud	REJILLA DE PUERTA 425x165 ud. Rejilla de puerta con láminas horizontales en forma de V de 425x165 mm en aluminio anodizado en color natural y marco de montaje para puertas, totalmente instalada, s/NTE-ICI-26.	64,95
		SESENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
ND31FNSIT	ud	SENSOR DE TEMPERATURA Y HUMEDAD SODECA SI TEMP ud. Sensor de temperatura y humedad SODECA SI-TEMP para montaje adosado incluso fuente de alimentación a 24V reles accesorios y conexiones necesarias para puesta en marcha de extractores y /o recuperadorese, i/p.p. de cableado, cajas de registro y conexionado de cables.	125,94
		CIENTO VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
ND31VA125	ud	EXTRACTOR TUBULAR NEOLINEO 125 ud.extractor tubular en linea para conductos NEOLINEO 125 de bajo nivel sonoro (de funcionamiento no permanente) con compuerta antirretorno incorporada, , motor 230V-50Hz con rodamientos a bolas, montado sobre silentblocks, IP45, Clase II, con protector térmico, para trabajar a temperaturas de hasta 40°C, totalmente instalado.	154,84
		CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 30 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD			
D27AC001	ud	GASTOS TRAMITACIÓN-CONTRATACIÓN kW ud. Gastos tramitación contratación por kW con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.	53,55
		CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
D27AE230	ud	OCA LOCAL PÚBL. CONC. > 80 m² (FIJA 20 kW) ud. Gastos Inspección inicial por OCA (Organismo de Control Autorizado) para instalación de BT de pública concurrencia de más de 80 m² construidos y tarifa hasta 20 kW, incluido certificado de entidad inspectora. ITC-BT-05.	363,30
		TRÉSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
ND27FD009	ud	ARMARIO MEDIDA EXT. B/T LD TRIF. CR 1 SUMINIS. ud. Conjunto de armario de medida exterior de B/T para un suministro con reparto, trifásico Hasta 43,5 KW., incluido armario de envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio de medidas 750x534x300 mm, tubo PVC de D=110, para uso en Locales (Contador a alquilar). ITC-BT 16 y el grado de protección IP 43 e IK 09.Modelo homologado por UFD distribución tipo PNZ-CPM-MDR-AE o similar.	1.062,46
		MIL SESENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
ND27AP001	ud	PROYECTO ELECTRICO Y DIRECCION DE OBRA ud. Gastos tramitación contratación por Kw. con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.	1.050,00
		MIL CINCUENTA EUROS	
D27EE230	m	LÍNEA GRAL. ALIMENTACIÓN (SUBT.) 4x16 Cu m. Línea general de alimentación, (subterránea), aislada Rz1-K 0,6/1 kV. de 4x16 mm² de conductor de cobre bajo tubo de PVC Dext= 75 mm, incluido tendido del conductor en su interior, así como p/p de tubo y terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.	29,09
		VEINTINUEVE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	
D27IE045	ud	CUADRO LOCAL PÚBLICA CONCURRENCIA ud. Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso de pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, alojando en su interior19 Int. Aut. Magnet. 2x10A 10 kA,17Int. Aut. Magnet. 4x25A,2 Int. Aut. Magnet. 4x32A. 10 kA,1 Int. Aut. Magnet. 4x63A 10 kA,1 Int. Aut. Magnet. 4x40A 10 kA,1Int. Aut. Magnet. De 4x100A. 25 kA,6 Int. Aut. Magnet. 2x32A,4 Int. Aut. Diferencial 4x40A,300mA,1 Int. Aut. Diferencial 4x25A.,300 mA.,1 Int. Aut. Diferencial 4x63A.,300 mA.1 Contactores Trifásicos,1 Interruptor horario,12 Int.diferencial 2x40,30mA.,5 Int.diferencial 2x25,30mA.1 Analizador de Redes ARE.3 portafusibles modulares con fusible de 6A., totalmente cableado, conexionado y rotulado.	6.284,54
		SEIS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
D27JP105	m	CIRCUITO "ALUMBRADO" PUB. CONC. 3x1,5 m. Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	7,70
		SIETE EUROS con SETENTA CÉNTIMOS	
D27JP115	m	CIRCUITO "USOS VARIOS" PUB. CONC. 3x2,5 m. Circuito "usos varios", hasta una distancia máxima de 16 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	9,09
		NUEVE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	



CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
D27JP135	m	CIRCUITO PUB. CONC. 3x6 m. Circuito "cocina", hasta una distancia máxima de 8 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=32 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x6 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	14,09
CATORCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS			
ND27JP410	m	CIRCUITO ELÉCTRICO PUB. CONC. 4x10 (0,6/1kV) m. Circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=40 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K 06/1kV y sección 5x10 mm² para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	25,92
VEINTICINCO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS			
ND27JP406	m	CIRCUITO ELÉCTRICO PUB. CONC. 4x6 mm² (0,6/1Kv) m. Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=40 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia rv 0,6/1kV 4x6 mm², en sistema Trifásico, (activos, neutro), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	13,87
TRECE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS			
ND27KA886	ud	PUNTO DE LUZ SIN INTERRUPTOR PÚB. CONC.PVC ud. Ampliación de punto de luz de ampliación de punto de luz sencillo, realizado en tubo de PVC RÍGIDO de D=20 y conductor de cobre unipolar aislados pública concurrencia ES07Z1-K 1,5 mm², totalmente montado e instalado.	8,65
OCHO EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS			
D27KA001	ud	PUNTO LUZ SENCILLO JUNG-AS 500 ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm² (activo, neutro y protección), incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	40,68
CUARENTA EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS			
ND27KA516	ud	PUNTO LUZ JUNG TUBO ACERO PUB.CONCURRENCIA ud. Unidad de punto de luz individual de 10A superficial realizado en tubo de acero enchufable M 20/gp7 y conductor de cobre unipolar libre de halógenos de 1,5 mm², así como interruptor superficie JUNG-601 W, caja de registro metálica y regletas de conexión totalmente montado e instalado.	66,43
SESENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS			
ND27KA517	ud	PUNTO LUZ SIN INT. TUBO ACERO PUB.CONCURRENCIA ud. Unidad de punto de luz individual superficial realizado en tubo de acero enchufable M 20/gp7 y conductor de cobre unipolar libre de halógenos de 1,5 mm², así como p.p. caja de registro metálica y regletas de conexión totalmente montado e instalado.	27,27
VEINTISIETE EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS			
ND27NH200	ud	DETECTOR DE PRESENCIA ud. Detector de presencia realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado, para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm², incluido p.p. de caja registro, detector de presencia empotrado en techo 360º blanco y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	37,65
TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS			
ND27OC004	ud	BASE ENCHUFE "SCHUKO" JUNG-LS 990 PUB.CONC. ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, ES07Z1K aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de JUNG-LS 1521 KI, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	50,26
CINCIENTA EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 32 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
ND27OC0D4	ud	BASE ENCHUFE "SCHUKO" JUNG-LS 990 DOBLE PUB.CONC. ud. Base enchufe DOBLE con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, ES07Z1K aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, cajas mecanismo universal con tornillo, bases enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de JUNG-LS 1521 KI, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	60,02
ND33PE022	ud	CAJA2 RED + 2MÓDULO USB ud. Suministro y colocación de CAJA plástica de pavimento SIMON CIMA 500 o similar capacidad de 2 módulos dobles con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, (incluye cubeta, marco, bastidor, tapa y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 2 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad cableados a dos conectores CR y placa de 2 tomas USB.	SESENTA EUROS con DOS CÉNTIMOS 202,58
ND33PE064	ud	CAJA6 RED + 4MÓDULO USB ud. Suministro y colocación de CAJA plástica de pavimento SIMON CIMA 500 o similar capacidad de 2 módulos dobles con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, (incluye cubeta, marco, bastidor, tapa y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 6 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad cableados a dos conectores CR y placa de 4 tomas USB.	DOSCIENTOS DOS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS 235,74
D27GA001	ud	TOMA DE TIERRA (PICA) ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm y 2 m de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm² conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.	DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS 133,55
D27GG001	m	TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 m² electrodos cobrizados de D=14,3 mm y 2 m de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.	CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS 32,66
			TREINTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 33 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 23 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS			
D34AA006	ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg EF 21A-113B ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 kg de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.	60,55
		SESENTA EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
D34AA310	ud	EXTINTOR NIEVE CARBÓNICA 5 kg EF 34B ud. Extintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 34B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 kg de agente extintor con soporte y manguera con difusor según CTE/DB-SI 4, totalmente instalado.	147,83
		CIENTO CUARENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS	
D34MA005	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	16,61
		DIECISEIS EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
D34MA010	ud	SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	14,10
		CATORCE EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 34 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 24 CLIMATIZACIÓN			
ND31VAHB3	Ud	RECUPERADOR EST. COMBI LUYMAR UR-EC/BC COMBI 3000	17.566,75
		Ud. Recuperador estático COMERCIAL UR-EC/BC COMBI 3000 de LUYMAR para colocacion horizontal l, dotado de batería de expansión directa (Bomba de calor reversible), uds. de filtracion F6-F9 acoplada a recuperador , incluso adaptacion a conductos y mano de obra de colocacion y conexionado, accesorios de proteccion agua de lluvia y elementos de control por CO2 y termostatos totalmente instalado, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E. y RITE	
		DIECISIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
DAFFDA	ud	TRAMITACIÓN EN CONSELLERIA DE INDUSTRIA	53,55
		ud. Gastos tramitación por inscripción en el registro de instalaciones termicas.	
		CINCUENTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 35 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 25 ILUMINACIÓN			
D28AO005	ud	EMERGENCIA DAISALUX NOVA N1 70 LÚMENES ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N1, de superficie o empotrado, de 70 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	57,02
CINCuenta y SIETE EUROS con DOS CÉNTIMOS			
D28AO015	ud	EMERGENCIA DAISALUX NOVA N3 150 LÚMENES ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N3, de superficie o empotrado, de 150 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	85,05
OCHenta y CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS			
D28AO020	ud	EMERGENCIA DAISALUX NOVA N5 215 LÚMENES ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N5, de superficie o empotrado, de 215 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	93,21
NOVENTa y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS			
D28AO045	ud	INCREMENTO CAJA ESTANCA NOVA KES NOVA ud. Incremento en aparato de emergencia por utilizar caja estanca con grado de protección IP66 IK08, para serie NOVA de DAISALUX.	41,10
CUARENTa y UN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS			
ND28APE16	Ud	FOCO EMP.LED 1x16W. FIJO PIL DL185 16W Ud. Foco empotrable (Downlight) 16 W. fijo DL185 de PIL ó similar, con protección IP 20/CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector de alta rendimiento 1906 LMS., con lámpara LED 1X16 w/230v fijo, i/Driver, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.	29,64
VEINTINUEVE EUROS con SESENTa y CUATRO CÉNTIMOS			
ND28AA480	ud	LUMINARIA ESTANCA SIMON1x56 W Luminaria estanca 780 de SIMON o similar con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 4200lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 40W, eficiencia del sistema real hasta 105lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 1200 x 57 x 57 mm , sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.	62,90
SESENTa y DOS EUROS con NOVENTa CÉNTIMOS			



CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
ND28ASP06	ud	LÁMPARA DE MESA LED 5 W SPECTRAL Luminarias de lectura colocación sobremesa de la firma SPECTRAL modelo SPG0620106A H ORTO-TM o similar con lámpara led de 4w y consumo global de 5.0 W con un flujo luminoso de 559 lm y un rendimiento de 111.9 lm/w Las luminarias son del tipo de luz directa, cuerpo de aluminio extruido, alineado longitudinalmente con una precisión de 90° , color blanco RAL9010).Dotada de difusor opal para distribuir la luz uniformemente y pie de acero para garantizar su estabilidad.Suministrada con clavija schucco de 3 mtrs de longitud.Interruptor integrado en la base. Dotada de power LED para una máxima eficiencia luminosa. Índice de reproducción del color superior a 80 Ra > 80, temperatura de color 4000 Kelvin (-840). Clase de protección II, IP20.	46,65
		CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
ND28ASL605	ud	LUMINARIA LINEAL COLGANTE SIMON SLIM LED 12W Luminaria de la familia SLIM SYSTEM de SIMON referencia 91772605 o similar con temperatura de color 3000K . Orientable 360º para conseguir luz directa e indirecta. Estarán dotadas de Óptica simétrica. El cuerpo de la luminaria se fabrica en aluminio con acabados en blanco RAL 9016. El grupo óptico es IP20 en su parte visible. Utiliza una fuente de luz LED de 56W. flujo luminoso de 4360 lúmenes y rendimiento de 77,9 lm/w. Se incluye la lámpara con una temperatura de color de 3000K con un CRI>90. luminaria equipada con un equipo auxiliar electrónico On board dimmer integrado y alimentado a tensión 48Vdc. Instalación suspendida. Modelo 1,5 metros	71,01
		SETENTA Y UN EUROS con UN CÉNTIMOS	
ND28PROL17	ud	EMPOTRADO SUELO PROLED L17 13,5W. Luminarias empotrables en suelo fabricación PROLED tipo L17166S1 Inground 6S o similares. Clasificación IP 67 para usos exterior tensión nominal de 24vCC, fabricados con el anillo en acero inoxidable y la carcasa de aluminio recubierto de pintura epoxy gris y difusor de vidrio templado de 8 mm., soporta una caraga de 2200 kg. Tiene un rango de temperatura de funcionamiento de -10°C hasta -45°C flujo luminoso de 1150 lumenes, temperatura de color de 3000°K IRC de 80 y ángulo de distribución de luz de 9°.Potencia de la luminaria de 13,5 w con un flujo luminoso de 800 lúmenes y un rendimiento de 59,3 lm/w.	104,99
		CIENTO CUATRO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 37 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 26 VARIOS-CONSTRUCCIÓN			
26.1	ud	Limpieza obra Limpieza final de obra, realizada por empresa especializada independiente a las limpiezas parciales que tendrá que ejecutar cada gremio con el fin de mantener la obra en condiciones adecuadas, exclusivamente con agua y productos sin componentes químicos, consistente en limpieza de suelos y paredes cerámicas, aparatos sanitarios, vidrio, carpintería, etc.	386,70
TRESCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS			
26.2	ud	Ascensor 2 paradas Suministro e instalación completa de ascensor de pasajeros. Carga nominal 630 kg, para 8 personas y dos paradas, con dimensiones de hueco 1.65x1.65 m. Incluido todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. El ascensor dispondrá de bucle de inducción para PMRS de acuerdo con la orden de accesibilidad TMA. El coste de puesta en funcionamiento y mantenimiento durante un periodo mínimo de 6 meses será a cargo del adjudicatario.	16.048,10
DIECISEIS MIL CUARENTA Y OCHO EUROS con DIEZ CÉNTIMOS			
26.3	ud	Imprevistos obra 4% aproximadamente del PEM para imprevistos que puedan surgir durante la ejecución de la obra.	20.000,00
VEINTE MIL EUROS			
26.4	ud	Videoportero individual Suministro e instalación completa de kit de videoportero convencional B/N antivandálico compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada y telecámara, fuente de alimentación, fuente de alimentación y monitor con base de conexión. Incluso abrepuertas, vise-ra, cableado y cajas.	1.241,70
MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS			
26.5	u	Geotecnico Comprobación mediante penetros y sondeos geotécnicos de las características geológicas del suelo en el interior de la parcela una vez derribada la edificación.	2.480,00
DOS MIL CUATROCIENTOS OCHENTA EUROS			
26.6	u	Informe técnico Informe técnico redactado por el técnico asignado para la dirección técnica para valorar la adecuación de la cimentación una vez realizadas las catas in situ.	2.500,00
DOS MIL QUINIENTOS EUROS			
26.7	ud	Barrera de protección frente al radón Barrera de protección frente al radón sobre losa de cimentación, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con lámina de polietileno de baja densidad (LDPE), malla de refuerzo de fibra de poliéster y armadura de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 0,4 mm de espesor, 0,35 kg/m² de masa superficial, y coeficiente de difusión frente al gas radón 10x10-12 m²/s, no adherida, colocada con solapes en la cara superior de la losa de cimentación, con pistola de aire caliente. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 26,9 Bq/m².h.	13,99
TRECE EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 38 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD			
27.1	u	Seguridad y salud Seguridad y salud en la obra, de acuerdo a lo indicado en el correspondiente proyecto de seguridad a redactar por el tecnico competente (2% aprox. del PEM).	10.897,33
			DIEZ MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 39 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 1

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 28 GESTIÓN DE RESIDUOS			
17.01.01	t	Hormigón, morteros y derivados	1.779,62
		MIL SETECIENTOS SETENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
17.01.02	t	Ladrillos	1.169,30
		MIL CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
17.01.03	t	Tejas y materiales cerámicos	1.145,17
		MIL CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
17.02.01	t	Madera	794,67
		SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
17.02.03	t	Plástico	703,17
		SETECIENTOS TRES EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	
17.04.07	t	Metales mezclados	1.158,39
		MIL CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
17.08.02	t	Materiales de construcción a partir de yeso	1.042,26
		MIL CUARENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
17.09.04	t	Residuos mezclados	1.300,07
		MIL TRESCIENTOS EUROS con SIETE CÉNTIMOS	
18.01.01	t	Demolición	2.566,23
		DOS MIL QUINIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0001	01.1	u	Demolición integral de las zapatas DE LA EDIFICACIÓN. Incluye por- te y gestión de residuos.	
			Mano de obra.....	11.589,17
			Maquinaria.....	2.242,88
			Resto de obra y materiales.....	691,61
			TOTAL PARTIDA.....	14.523,66
0002	01.10	m²	Desmontaje, porte y gestión de cubierta de fibrocemento.	
			Mano de obra.....	110,71
			Resto de obra y materiales.....	5,54
			TOTAL PARTIDA.....	116,25
0003	01.11	m²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, por empresa cualificada y inscrita en el registro de empresas con Riesgo al Amianto, en cubierta; con medios y equipos adecuados, y carga mecá- nica sobre camión. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes y las medi- ciones de amianto (ambientales y personales). Transporte a vertedero.	
			Maquinaria.....	21,18
			Resto de obra y materiales.....	1,06
			TOTAL PARTIDA.....	22,24
0004	01.12	m	Desmontaje de bajantes y canalones con amianto con medios y equi- pos adecuados, y carga mecánica sobre camión, por empresa cualifica- da y inscrita en el registro de empresas con Riesgo al Amianto con me- dios y equipos adecuados. El precio incluye el desmontaje de los ele- mentos de fijación. Transporte a vertedero.	
			Maquinaria.....	8,31
			Resto de obra y materiales.....	0,42
			TOTAL PARTIDA.....	8,73
0005	01.13	m	Desmontaje, porte y gestión de bajantes de fibrocemento (incluye demo- lición de mampostería protectora).	
			Mano de obra.....	17,56
			Resto de obra y materiales.....	0,88
			TOTAL PARTIDA.....	18,44
0006	01.2	m²	Demolición de estructura incluyendo cimentación, forajidos y pilares. In- cluso vigas, armaduras de reparto, zunchos, nervios, solados y forma- ción de escaleras. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			Mano de obra.....	16,19
			Maquinaria.....	11,77
			Resto de obra y materiales.....	1,40
			TOTAL PARTIDA.....	29,36
0007	01.3	m²	Demolición de todos los tabiques y fachadas. Con transporte a vertede- ro autorizado. Incluye solera, aislamientos, falsos techos, bajantes y ca- nalones. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			Mano de obra.....	5,48
			Maquinaria.....	1,41
			Resto de obra y materiales.....	0,35
			TOTAL PARTIDA.....	7,24



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 41 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0008	01.4	u	Retirada de puertas y ventanas prefabricadas de madera así como sus cercos perdidos. Incluye desmontaje de persinas y caja de persianas. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			Mano de obra.....	40,61
			Resto de obra y materiales.....	2,03
			TOTAL PARTIDA.....	42,64
0009	01.5	u	Retirada completa de mobiliario, equipamiento de cocina y neveras, incluyendo desmontaje de accesorios realizado por medios manuales. Transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			Mano de obra.....	164,40
			Maquinaria.....	322,70
			Resto de obra y materiales.....	24,36
			TOTAL PARTIDA.....	511,46
0010	01.6	u	Demolición y anulación da las instalaciones de fontanería existentes en la edificación. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			Mano de obra.....	238,60
			Resto de obra y materiales.....	11,93
			TOTAL PARTIDA.....	250,53
0011	01.7	u	Demolición de los aparatos sanitarios existentes en la edificación. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			Mano de obra.....	213,18
			Resto de obra y materiales.....	10,66
			TOTAL PARTIDA.....	223,84
0012	01.8	u	Demolición y anulación de la instalación de electricidad existente en el edificio. Incluida la acometida, puntos de luz, enchufes, lámparas fluorescentes, emergencia, etc. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			Mano de obra.....	351,55
			Resto de obra y materiales.....	17,58
			TOTAL PARTIDA.....	369,13
0013	01.9	u	Demolición y anulación de la instalación calefacción existente en el edificio. Incluida la retirada de radiadores, etc. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	
			Mano de obra.....	404,44
			Resto de obra y materiales.....	20,22
			TOTAL PARTIDA.....	424,66
0014	02.1	m3	Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
			TOTAL PARTIDA.....	12,14



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 42 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0015	05.1	m²	<p>Suministro e instalación:</p> <p>Fachada ventilada de KRION u otro de similares características:</p> <p>Estructura metálica para fachadas ventiladas</p> <p>Sistema de anclaje K-FIX o K-BOLT a elegir por la oficina técnica</p> <p>Placas solid surface de SYSTEM-POOL</p> <p>KRION LUX 1100 SNOW WHITE NATURE</p> <p>Sistema de fachada ventilada con recubrimiento final por placas de solid surface tipo KRION de SYSTEMPOOL. Se caracteriza por un doble sistema de anclaje químico y mecánico entre placa de solid surface y estructura de aluminio.</p> <p>El revestimiento es una placa de solid surface de SYSTEMPOOL de 3,67x0,75 m y espesor de 12 mm con absorción de agua inferior a 0,25 % . conformada por extrusión está compuesta por dos terceras partes de ATH, trihidrato de alumina y un bajo porcentaje de resinas acrílicas. Las placas se suministran mecanizadas para el anclaje mecánico a la estructura de la fachada. Incluidos medios auxiliares, transporte, instalación, andamios y grúa.</p>	<p>Mano de obra..... 150,00</p> <p>Resto de obra y materiales..... 280,50</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 430,50</p>
0016	05.2	u	<p>Remates laterales, superiores y arranques REF-1: KRION u otro de similar características. Ancho máximo 25 cm. Incluidos medios auxiliares, transporte, instalación, andamios y grúa.</p>	<p>Resto de obra y materiales..... 94,50</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 94,50</p>
0017	05.3	m²	<p>Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos. Para las zonas de cierre de fachada donde el paramento sea inclinado se prevé una subestructura auxiliar metálica para sujección de la misma.</p>	<p>Mano de obra..... 25,64</p> <p>Maquinaria..... 0,27</p> <p>Resto de obra y materiales..... 10,33</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 36,24</p>
0018	05.4	m²	<p>Tabique múltiple sistema 98 (46) MW "PLADUR" o similar (4 estándar) con placas de yeso laminado, sobre banda esanca autoadhesiva "PLADUR" o similar, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.</p>	<p>Mano de obra..... 14,42</p> <p>Resto de obra y materiales..... 43,41</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 57,83</p>
0019	05.5	m²	<p>Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.</p>	<p>Mano de obra..... 25,64</p> <p>Maquinaria..... 0,27</p> <p>Resto de obra y materiales..... 10,33</p> <p>TOTAL PARTIDA..... 36,24</p>



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 43 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0020	05.6	m²	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.	
			Mano de obra.....	25,64
			Maquinaria.....	0,27
			Resto de obra y materiales.....	10,33
			TOTAL PARTIDA.....	36,24
0021	06.1	u	Formación de chimenea realizada mediante mediante 1/2 asta de ladrillo perforado de 23x11x9 cm, sentados a restegón con mortero de cemento M-10 (1:4) de arena caliza fina con añadido de hidrófugo; albardilla perimetral hidráulica con goterón de 22 cm. de anchura para el recibido de impermeabilizaciones, recibida con resinas; tapa de tablero celetip superior de chimenea y raseo sobre la misma con Sika monotop 620 de la casa Sika que impida la entrada superior de agua y selle perimetralmente las salidas superiores; tubo de evacuación de pvc y diámetro 40 mm. cortado en "pico de flauta" para el drenaje de la propia tapa; aspirador estático superior hidráulico y soporte del mismo con goterón, también recibidos con resinas;rejilla con bastidor en cubrición de los conductos extractores de humos de cocinas, realizado con bastidor L 40.30 sobre tubo soporte de 40.20 y enrejillado, todo el conjunto galvanizado, atornillado y pintado con dos manos de pintura al esmalte graso, previa imprimación con tratamiento wash primer. Raseo hidrófugo de la fabrica de ladrillo exterior, maestreado talochado y bruñido, revestimiento idem. fachada. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de ladrillos terciados y medios, enjarjes, recibido de tubos de extracción, mermas y roturas, rehundido con presión de llagas y tendeles de las mismas, maticizado contra los conductos de evacuación en coronación de chimenea, sistema de anclaje y sujeción de los paneles, material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Medida la unidad completamente ejecutada y acabada.	
			Mano de obra.....	1,93
			Resto de obra y materiales.....	182,19
			TOTAL PARTIDA.....	184,12
0022	06.2	m²	Cubierta plana no transitable (incluso cubierta inclinada según planos), no ventilada, rematada con cantos rodados, tipo convencional, compuesta de: Mínimo 10 cm de formación de pendientes mediante mortero aligerado, lámina Morterplas SBS F.V. de 3 Kg/m² con armadura de fibra de vidrio, lámina Hipermorterplas con doble armadura de poliester de 4 Kg/m², capa separadora de tela geotextil de protección 100 gm/m², doble capa de poliestireno extrusionado de 5 cm de 30-35 Kg/m³, posterior capa de tela geotextil de protección 100 gm/m² y capa de 6 a 8 cm de hormigón Ha-20/b/12/IIa, con mallazo de 20x30x5 y última capa de protección: 10 cm de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.	
			Mano de obra.....	13,84
			Resto de obra y materiales.....	41,96
			TOTAL PARTIDA.....	55,80



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 44 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0023	06.3	m	Albardilla de chapa de zincitanio, acabado prepatinado-pro gris, de 25 cm de anchura y 0,8 mm de espesor, para cubrición de petos o coronación de muros, con goterón, fijada mediante adhesivo aplicado con espátula ranurada, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de protección prepatinado-pro gris (prepatinado al carbonato de zinc) y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales.	
			Mano de obra.....	13,26
			Resto de obra y materiales.....	57,76
			TOTAL PARTIDA.....	71,02
0024	06.4	m	Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, sin amortiguador de caídas, clase C, compuesta por anclajes terminales de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.	
			Maquinaria.....	59,56
			Resto de obra y materiales.....	2,98
			TOTAL PARTIDA.....	62,54
0025	07.1	m2	Aislamiento formado por panel rígido de poliestireno extruido, 4 cm de espesor, resistencia a compresión ≥ 500 kPa, resistencia térmica 1,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), medida la superficie ejecutada.	
			Mano de obra.....	6,61
			Resto de obra y materiales.....	21,19
			TOTAL PARTIDA.....	27,80
0026	07.2	m2	Suministro e instalación de panel semirrígido de lana de roca mineral no revestido, de espesor 100 mm fijado con pellas de adhesivo cementoso.	
			Mano de obra.....	11,48
			Resto de obra y materiales.....	10,24
			TOTAL PARTIDA.....	21,72
0027	07.3	m2	Suministro e instalación de lana de roca de doble densidad Ventirock Duo (fonotacos incluidos) de 135x60x5 cm.	
			Mano de obra.....	12,62
			Resto de obra y materiales.....	7,37
			TOTAL PARTIDA.....	19,99
0028	07.4	m2	Aislamiento de doble capa de poliestireno extrusionado de 5 cm de 30-35 Kg/m ³ , de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, resistencia a compresión ≥ 250 kPa, resistencia térmica 1,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope y fijado con pellas de adhesivo cementoso.	
			Mano de obra.....	4,38
			Maquinaria.....	9,70
			Resto de obra y materiales.....	0,71
			TOTAL PARTIDA.....	14,79
0029	07.5	m2	Suministro e instalación de panel semirrígido de lana de roca mineral no revestido, de espesor 100 mm fijado con pellas de adhesivo cementoso.	



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 45 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
			Mano de obra.....	11,48
			Resto de obra y materiales.....	10,24
			TOTAL PARTIDA.....	21,72
0030	07.6	m2	Aislamiento medianeras para el edificio colindante número 56 en la fase de demolición, formado por espuma rígida de poliuretano proyectada de 20 mm de espesor mínimo, 30 kg/m³ de densidad mínima, aplicado directamente sobre el paramento mediante proyección mecánica. Medida la superficie ejecutada.	
			Mano de obra.....	3,15
			Maquinaria.....	2,10
			Resto de obra y materiales.....	3,30
			TOTAL PARTIDA.....	8,55
0031	08.1	m	Formación de peldaños de escalera con ladrillo hueco doble de 25x17x8 cm. y 1.2 m de largo, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.	
			Mano de obra.....	13,31
			Resto de obra y materiales.....	2,42
			TOTAL PARTIDA.....	15,73
0032	08.2	m2	Tabique interior de ladrillo hueco doble a tabicón, construido con ladrillos cerámicos huecos de 24x11,5x9 cm. aparejados según especificaciones de proyecto y normas FL-90 y NTE-PTL, asentados con mortero de cemento CEM III/A-P 32.5R y arena caliza, M-40 confeccionado en silo, incluso replanteo, nivelación y aplomado y revestido de mortero de cemento por ambas caras; p.p. de enjarjes, formación de mochetas, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos.	
			Mano de obra.....	16,75
			Resto de obra y materiales.....	5,24
			TOTAL PARTIDA.....	21,99
0033	08.3	m2	Banda autoadhesiva, elástica y estanca de neopreno de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 30 mm de ancho, colocada en todo el perímetro del entramado autoportante de placas, para garantizar su desolidarización y optimizar el aislamiento acústico. Colocado en suelo y techo. Medido con deducción de huecos.	
			Mano de obra.....	1,11
			Resto de obra y materiales.....	0,26
			TOTAL PARTIDA.....	1,37
0034	09.1	m2	Enfoscado de 15 mm. de espesor con mortero de cemento hidrófugo M-5 (1/6) en paramentos verticales de vivienda para alicatar, (Baños, Aseos y Cocinas), i/regleado, sacado de aristas y rincones, formación de maestras cada 3 m. máximo, limpieza, material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos; realizado s/NTE-RPE-7. Medición de la superficie ejecutada.	
			Mano de obra.....	7,84
			Resto de obra y materiales.....	1,89
			TOTAL PARTIDA.....	9,73
0035	09.2	m2	Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
			Mano de obra.....	18,70
			Resto de obra y materiales.....	2,36
			TOTAL PARTIDA.....	21,06



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0036	09.3	m2	Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
			Mano de obra.....	29,09
			Resto de obra y materiales.....	2,92
			TOTAL PARTIDA.....	32,01
0037	09.4	m2	Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
			Mano de obra.....	18,70
			Resto de obra y materiales.....	2,36
			TOTAL PARTIDA.....	21,06
0038	10.1	m2	Alicatado con azulejo de gres blanco liso de 25x40 cm., (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.	
			Mano de obra.....	27,44
			Resto de obra y materiales.....	17,90
			TOTAL PARTIDA.....	45,34
0039	11.1	m2	Suministro y ejecución de solado de gres porcelánico prensado esmaltado de 30x30 cm, recibidas con maza de goma sobre cemento cola; y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.	
			Mano de obra.....	8,60
			Resto de obra y materiales.....	28,70
			TOTAL PARTIDA.....	37,30
0040	11.2	m2	Pavimento continuo de hormigón pulido de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/2011a Artevia Pulido Interior "LAFARGE" o similar, coloreado en toda su masa, con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Blanco Málaga y tratado superficialmente mediante fratasadora y pulidora mecánicas; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento no incluida en este precio.	
			Mano de obra.....	5,22
			Maquinaria.....	17,06
			Resto de obra y materiales.....	10,04
			TOTAL PARTIDA.....	32,32
0041	11.3	m2	Recrecio de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/2011a fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual mediante regal vibrante, sin tratamiento de su superficie.	
			Mano de obra.....	5,22
			Maquinaria.....	0,50
			Resto de obra y materiales.....	9,21
			TOTAL PARTIDA.....	14,93



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 47 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0042	12.1	m	Puerta de registro para instalaciones, cortafuegos homologada, EI260-C5, EI290-C5 o EI2120-C5, de una hoja, 400x400 mm, acabado lacado en color a definir por la DO.	
			Mano de obra.....	1,25
			Resto de obra y materiales.....	67,70
			TOTAL PARTIDA.....	68,95
0043	12.2	ud	Puerta de paso interior PK-1 de una hoja ciega lisa corredera, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble de 96x35 mm., tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 825 x 2030 mm., con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Estocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo lijado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	
			Mano de obra.....	24,29
			Resto de obra y materiales.....	88,23
			TOTAL PARTIDA.....	112,52
0044	12.3	ud	Puerta de paso interior PK.2 de una hoja ciega lisa corredera, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble, tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 1605 x 3000 mm., con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Estocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo lijado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	
			Mano de obra.....	24,29
			Resto de obra y materiales.....	108,61
			TOTAL PARTIDA.....	132,90
0045	12.4	m.	Barandilla modular GlassFit SV-1302 o similar, sin pasamanos, de altura máxima 110 cm, para vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 10 mm de espesor unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo incoloras, de 0,38 mm de espesor cada una, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, con perfil de montaje de aluminio anodizado, probado para una carga de 0,8 kN/m aplicada sobre la parte superior del vidrio según CTE DB SE-AE; fijado sobre hormigón mediante anclaje mecánico de expansión, de alta resistencia.	
			Mano de obra.....	49,32
			Resto de obra y materiales.....	321,78
			TOTAL PARTIDA.....	371,10
0046	12.5	m²	Mampara mixta para interiores o exteriores, formada por zonas fijas, y practicables, y zonas para acristalar y ciegas, realizada en madera de pino del país 1" sin nudos, para pintar o lacar, con cerco sin carriles para persiana y hojas sin partelunas, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajutas lisos de pino macizo para pintar, 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y de cierre de latón para las zonas practicables y tablero plastificado blanco de 16 mm. en las zonas ciegas, montada y con p.p. de medios auxiliares.	
			Mano de obra.....	23,17
			Resto de obra y materiales.....	159,42
			TOTAL PARTIDA.....	182,59



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0047	12.6	ud	Puerta de paso interior P.1 de una hoja ciega lisa batiente, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble de 83x35 mm., tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 825 x 2030 mm. (con condena), con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Estocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo lijado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	
			Mano de obra.....	1,43
			Resto de obra y materiales.....	101,75
			TOTAL PARTIDA.....	103,18
0048	12.7	ud	Puerta cortafuegos homologada, EI260-C5, EI290-C5 o EI2120-C5, según UNE-EN 1634-1. de una hoja, 82.5x203 cm, acabado fibras con barnizado o pintado ignífugo, incluso tapajuntas, cerco metálico con garras de anclaje, accesorios y herrajes de colgar, dispositivos de cierre según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad. Según UNE 56803.Totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	
			Mano de obra.....	24,96
			Resto de obra y materiales.....	112,27
			TOTAL PARTIDA.....	137,23
0049	12.8	m²	Cerramiento de vidrio laminar de seguridad compuesto por tres lunas de 6+6+6, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte.	
			Mano de obra.....	25,66
			Resto de obra y materiales.....	66,36
			TOTAL PARTIDA.....	92,02
0050	13.1	m²	Suministro y colocación de carpintería de aluminio formada por cristal fijo y ventana practicable, sistema COR 60 practicable con sección de marco de 60 mm, triple junta y rotura de puente térmico, lacado color estándar, Vidrio 6 planitherm/12o14/44.1 y con recercado exterior de aluminio de 100mm. Sin guías, sin persianas. Colocado y sellado sobre hueco listo.	
			Mano de obra.....	72,60
			Resto de obra y materiales.....	632,96
			TOTAL PARTIDA.....	705,56
0051	13.2	m²	Vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,985 x 2,480 m (1 u), vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,910 x 2,480 m (4 u), vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,909 x 2,480 m (1 u). No practicable.	
			Mano de obra.....	56,76
			Resto de obra y materiales.....	395,15
			TOTAL PARTIDA.....	451,91
0052	13.3	m²	Persiana enrollable de lamas de seguridad de aluminio extrusionado de 60 mm de altura, color blanco, equipada con eje, discos,cápsulas y todos sus accesorios, con accionamiento automático mediante motor eléctrico. Serán 4 unidades enrolladas a cada extremo de la sala de lectura.	
			Mano de obra.....	9,60
			Resto de obra y materiales.....	289,30
			TOTAL PARTIDA.....	298,90



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0053	13.4	m²	Suministro y colocación de vidrio fijo con acristalamiento de baja emisividad (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), marco y hoja con doble junta de hermeticidad.	
				Mano de obra..... 0,71
				Resto de obra y materiales..... 20,33
				TOTAL PARTIDA..... 21,04
0054	13.5	u	Suministro y colocación de puertas de aluminio, de una hoja ciega lisa batiente, modelo y color a elegir por la DF, de 0.83x2.03, incluso hojas y herrajes de colgar y de seguridad, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, medios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, ordenes de la D.O., NTE-FCL-2 y que cumpla con las especificaciones de clasificación siguientes: Estanco al agua y Resistente al viento. Medida la unidad presentada, recibida y sellada. Equipada con todos sus accesorios, montada, incluso con p.p. material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.	
				Mano de obra..... 0,74
				Resto de obra y materiales..... 169,11
				TOTAL PARTIDA..... 169,85
0055	13.6	ud	Puerta exterior de entrada realizada en aluminio de una hoja ciega lisa de corredera, realizada en block barnizado, herrajes de colgar, cierre y seguridad, tiradores tubulares de acero inox.con sus correspondientes fijaciones y escudos, retenedor TELESCO o similar, cerradura de seguridad y golpeo, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, medios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, ordenes de la D.O. Medida la unidad presentada, recibida y sellada.	
				Mano de obra..... 45,95
				Resto de obra y materiales..... 460,71
				TOTAL PARTIDA..... 506,66
0056	13.7	m²	Celosía fija formada por lamas de acero galvanizado, de 100 a 150 mm de anchura y de 2/3 mm de espesor, colocadas en posición vertical, subestructura compuesta por perfiles y elementos para fijación de las lamas, de acero galvanizado, montada mediante patillas de anclaje. Incluye zona de apertura con rodamientos y guías.	
				Mano de obra..... 23,73
				Resto de obra y materiales..... 137,89
				TOTAL PARTIDA..... 161,62



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 50 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0057	13.8	u	Suministro y colocación de puertas de aluminio, de dos hojas ciegas lisas batientes, modelo y color a elegir por la DF, de 0.90x2.03, incluso hojas y herrajes de colgar y de seguridad, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, medios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, ordenes de la D.O., NTE-FCL-2 y que cumpla con las especificaciones de clasificación siguientes: Estanco al agua y Resistente al viento. Medida la unidad presentada, recibida y sellada. Equipada con todos sus accesorios, montada, incluso con p.p. material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.	
			Mano de obra.....	0,74
			Resto de obra y materiales.....	169,11
			TOTAL PARTIDA.....	169,85
0058	14.1	m2	Pintura plástica lisa y lavable de primera calidad, sobre paramentos verticales interiores de vivienda, color a elegir por la Dirección Facultativa, a base de limpieza y lijado del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos; s/NTE-RPP-25. Medición de la superficie realizada.	
			Mano de obra.....	4,55
			Maquinaria.....	1,15
			Resto de obra y materiales.....	0,74
			TOTAL PARTIDA.....	6,44
0059	14.2	m2	Pintura plástica lisa de primera calidad, sobre paramentos horizontales interiores de vivienda, color blanco, a base de limpieza y lijado del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos; s/NTE-RPP-25. Medición de la superficie realizada.	
			Mano de obra.....	7,90
			Maquinaria.....	1,15
			Resto de obra y materiales.....	0,91
			TOTAL PARTIDA.....	9,96
0060	14.3	m2	Pintura plástica lisa de exterior de primera calidad, sobre paramentos horizontales y verticales exteriores de edificación, color blanco, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos. Medición de la superficie realizada.	
			Mano de obra.....	7,34
			Resto de obra y materiales.....	4,14
			TOTAL PARTIDA.....	11,48
0061	15.1	m2	Falso techo de pladur o similar, i/repaso de juntas, limpieza, piezas auxiliares, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.	
			Mano de obra.....	13,03
			Resto de obra y materiales.....	13,73
			TOTAL PARTIDA.....	26,76



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0062	16.1	m2	Pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color rojo RAL 3016. acabado satinado, aplicada en dos manos (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano), sobre superficies de hormigón o de mortero autonivelante (sin incluir la preparación del soporte)	
			Mano de obra.....	3,87
			Resto de obra y materiales.....	5,47
			TOTAL PARTIDA.....	9,34
0063	16.2	m2	Cubrición decorativa del terreno con 0,1 (l/m²) de piedras calizas de coquera sin trabajar colocadas sobre una superficie de gravilla de machaqueo, de granulometría comprendida entre 9 y 12 mm y color rojo, suministrada en sacos y extendida con medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m² de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo. Plantación de arbolado que no requieran regadío tipo cactus o similar, de menos de 14 cm de perímetro de tronco, con medios manuales, en terreno arenoso, con aporte de un 25% de tierra vegetal cribada.	
			Mano de obra.....	5,32
			Maquinaria.....	2,74
			Resto de obra y materiales.....	193,97
			TOTAL PARTIDA.....	202,03
0064	17.01.01	t		
			Mano de obra.....	1.153,49
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	84,75
			TOTAL PARTIDA.....	1.779,62
0065	17.01.02	t		
			Mano de obra.....	572,24
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	55,68
			TOTAL PARTIDA.....	1.169,30
0066	17.01.03	t		
			Mano de obra.....	549,26
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	54,53
			TOTAL PARTIDA.....	1.145,17
0067	17.02.01	t		
			Mano de obra.....	215,45
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	37,84
			TOTAL PARTIDA.....	794,67
0068	17.02.03	t		
			Mano de obra.....	128,30
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	33,49
			TOTAL PARTIDA.....	703,17
0069	17.04.07	t		
			Mano de obra.....	561,85
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	55,16
			TOTAL PARTIDA.....	1.158,39



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 52 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0070	17.08.02	t		
			Mano de obra.....	451,25
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	49,63
			TOTAL PARTIDA.....	1.042,26
0071	17.09.04	t		
			Mano de obra.....	696,78
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	61,91
			TOTAL PARTIDA.....	1.300,07
0072	18.01.01	t		
			Mano de obra.....	1.902,65
			Maquinaria.....	541,38
			Resto de obra y materiales.....	122,20
			TOTAL PARTIDA.....	2.566,23
0073	20.1	u	Secamanos dispensador papel, con carcasa de acero inoxidable, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación	
			Mano de obra.....	5,28
			Resto de obra y materiales.....	265,68
			TOTAL PARTIDA.....	270,96
0074	20.2	u	Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Fijación al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante.	
			Mano de obra.....	2,11
			Resto de obra y materiales.....	35,38
			TOTAL PARTIDA.....	37,49
0075	20.3	u	Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.	
			Mano de obra.....	4,22
			Resto de obra y materiales.....	56,89
			TOTAL PARTIDA.....	61,11
0076	20.4	u	Espejo para baño de 2x1 m.	
			Mano de obra.....	2,11
			Resto de obra y materiales.....	90,01
			TOTAL PARTIDA.....	92,12
0077	20.5	u	Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro	
			Mano de obra.....	1,06
			Resto de obra y materiales.....	58,05
			TOTAL PARTIDA.....	59,11
0078	20.6	u	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	
			Mano de obra.....	16,89
			Maquinaria.....	22,57
			Resto de obra y materiales.....	295,53
			TOTAL PARTIDA.....	334,99



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 53 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0079	26.1	ud	Limpieza final de obra, realizada por empresa especializada independiente a las limpiezas parciales que tendrá que ejecutar cada gremio con el fin de mantener la obra en condiciones adecuadas, exclusivamente con agua y productos sin componentes químicos, consistente en limpieza de suelos y paredes cerámicas, aparatos sanitarios, vidrio, carpintería, etc.	
			Mano de obra.....	368,28
			Resto de obra y materiales.....	18,42
			TOTAL PARTIDA.....	386,70
0080	26.2	ud	Suministro e instalación completa de ascensor de pasajeros. Carga nominal 630 kg, para 8 personas y dos paradas, con dimensiones de hueco 1.65x1.65 m. Incluido todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. El ascensor dispondrá de bucle de inducción para PMRS de acuerdo con la orden de accesibilidad TMA. El coste de puesta en funcionamiento y mantenimiento durante un periodo mínimo de 6 meses será a cargo del adjudicatario.	
			Maquinaria.....	15.283,90
			Resto de obra y materiales.....	764,20
			TOTAL PARTIDA.....	16.048,10
0081	26.3	ud	4% aproximadamente del PEM para imprevistos que puedan surgir durante la ejecución de la obra.	
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	20.000,00
0082	26.4	ud	Suministro e instalación completa de kit de videoportero convencional B/N antivandálico compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada y telecámara, fuente de alimentación, fuente de alimentación y monitor con base de conexión. Incluso abrepuertas, visera, cableado y cajas.	
			Mano de obra.....	105,16
			Resto de obra y materiales.....	1.136,54
			TOTAL PARTIDA.....	1.241,70
0083	26.5	u	Comprobación mediante penetros y sondeos geotécnicos de las características geológicas del suelo en el interior de la parcela una vez derribada la edificación.	
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	2.480,00
0084	26.6	u	Informe técnico redactado por el técnico asignado para la dirección técnica para valorar la adecuación de la cimentación una vez realizadas las calas in situ.	
			Sin descomposición	
			TOTAL PARTIDA.....	2.500,00
0085	26.7	ud	Barrera de protección frente al radón sobre losa de cimentación, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con lámina de polietileno de baja densidad (LDPE), malla de refuerzo de fibra de poliéster y armadura de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 0,4 mm de espesor, 0,35 kg/m² de masa superficial, y coeficiente de difusión frente al gas radón 10x10-12 m²/s, no adherida, colocada con solapes en la cara superior de la losa de cimentación, con pistola de aire caliente. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 26,9 Bq/m².h.	
			Mano de obra.....	5,36
			Resto de obra y materiales.....	8,63
			TOTAL PARTIDA.....	13,99



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0086	27.1	u	Seguridad y salud en la obra, de acuerdo a lo indicado en el correspondiente proyecto de seguridad a redactar por el tecnico competente (2% aprox. del PEM).	
Sin descomposición				
TOTAL PARTIDA.....				10.897,33
0087	CAV020	m²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para viga de atado, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
Mano de obra.....				18,29
Resto de obra y materiales.....				2,89
TOTAL PARTIDA.....				21,18
0088	CAV020b	m²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para viga centradora, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
Mano de obra.....				18,77
Resto de obra y materiales.....				2,92
TOTAL PARTIDA.....				21,69
0089	CAV030	m³	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	
Mano de obra.....				14,14
Resto de obra y materiales.....				245,21
TOTAL PARTIDA.....				259,35
0090	CAV030b	m³	Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 176,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	
Mano de obra.....				27,21
Resto de obra y materiales.....				515,54
TOTAL PARTIDA.....				542,75
0091	CRL030	m²	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.	
Mano de obra.....				0,32
Resto de obra y materiales.....				9,76
TOTAL PARTIDA.....				10,08
0092	CSZ020	m²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
Mano de obra.....				17,10
Resto de obra y materiales.....				2,83
TOTAL PARTIDA.....				19,93



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0093	CSZ030	m³	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	8,25
			Resto de obra y materiales.....	238,61
			TOTAL PARTIDA.....	246,86
0094	CVF010	m³	Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.	
			Mano de obra.....	103,99
			Resto de obra y materiales.....	277,17
			TOTAL PARTIDA.....	381,16
0095	D03AG207	m	m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 200 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	
			Mano de obra.....	7,60
			Resto de obra y materiales.....	21,25
			TOTAL PARTIDA.....	28,85
0096	D03DB108	ud	ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40x40 cm, JIM-TEN 34003, formada por cerco y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.	
			Mano de obra.....	21,61
			Resto de obra y materiales.....	39,99
			TOTAL PARTIDA.....	61,60
0097	D03DE120	ud	ud. Sumidero sifónico de acero inoxidable cm para instalación en suelos de patios y/o cocinas, totalmente instalado i/ p.p. de material de agarre y medios auxiliares necesarios, según CTE/DB-HS 5.	
			Mano de obra.....	21,07
			Resto de obra y materiales.....	117,77
			TOTAL PARTIDA.....	138,84



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 56 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0098	D03JC005	m	m. Canaleta de hormigón polímero para recogida de aguas de 85 mm de altura ALFA-DRAIN, para terrazas y duchas colectivas, sin pendiente incorporada, rejilla de fundición dúctil, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.	
			Mano de obra.....	2,16
			Resto de obra y materiales.....	43,75
			TOTAL PARTIDA.....	45,91
0099	D25AD030	ud	ud. Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 8 m, formada por tubería de polietileno de 1 1/4" y 10 atm para uso alimentario, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula anti-retorno de 1 1/4", tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón de 1/2", incluso contador, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	
			Mano de obra.....	58,61
			Resto de obra y materiales.....	312,82
			TOTAL PARTIDA.....	371,43
0100	D25DY010	m	m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 20x2,25 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	
			Mano de obra.....	1,24
			Resto de obra y materiales.....	5,75
			TOTAL PARTIDA.....	6,99
0101	D25DY015	m	m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 25x2,5 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	
			Mano de obra.....	1,24
			Resto de obra y materiales.....	9,37
			TOTAL PARTIDA.....	10,61
0102	D25DY020	m	m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 32x3 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.	
			Mano de obra.....	1,24
			Resto de obra y materiales.....	14,75
			TOTAL PARTIDA.....	15,99
0103	D25ND210	ud	ud. Bote sifónico de 110 mm 32/40 y 40/50 de PVC, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.	
			Mano de obra.....	7,21
			Resto de obra y materiales.....	11,96
			TOTAL PARTIDA.....	19,17
0104	D25NL040	m	m. Tubería de PVC de 125 mm serie F color gris, UNE 53.114 ISO-DIS 3633 para bajantes de pluviales y ventilación, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.	
			Mano de obra.....	2,93
			Resto de obra y materiales.....	10,52
			TOTAL PARTIDA.....	13,45



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 57 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0105	D25RY003	ud	ud. Instalación de fontanería para un lavabo, realizada con tubería multi-capa PERT-AL-PERT para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	
			Mano de obra.....	10,31
			Resto de obra y materiales.....	51,88
			TOTAL PARTIDA.....	62,19
0106	D25RY005	ud	ud. Instalación de fontanería para un inodoro, realizada con tubería multi-capa PERT-AL-PERT para la red de agua fría, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	
			Mano de obra.....	5,15
			Resto de obra y materiales.....	27,54
			TOTAL PARTIDA.....	32,69
0107	D25TX000	ud	ud. Grifo latón boca roscada de 1/2", totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	3,09
			Resto de obra y materiales.....	8,46
			TOTAL PARTIDA.....	11,55
0108	D26FE001	ud	ud. Lavamanos de Roca o similar, modelo Ibis o similar de 44x31 cm en blanco, con mezclador de lavabo Victoria Plus de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	20,61
			Resto de obra y materiales.....	132,64
			TOTAL PARTIDA.....	153,25
0109	D26LD041	ud	ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Meridian o similar de tanque bajo en blanco, con asiento de caída amortiguada y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	20,61
			Resto de obra y materiales.....	422,60
			TOTAL PARTIDA.....	443,21
0110	D26LD0412	ud	ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Meridian o similar de tanque bajo en blanco para minusválidos, con asiento de caída amortiguada, barra sujección colocada en pared, abatible, con forma de U, y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	30,92
			Resto de obra y materiales.....	426,77
			TOTAL PARTIDA.....	457,69
0111	D26NA505	ud	ud. Urinario de Ideal Standard modelo Mural o similar con Fluxor modelo Gem de Roca o similar, de 1/2" y enlace urinario Soler, totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	24,73
			Resto de obra y materiales.....	509,68
			TOTAL PARTIDA.....	534,41



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0112	D26XF001	ud	ud. Vertedero modelo Garda o similar completo con mezclador exterior de caño giratorio modelo Victoria Plus de Roca o similar, i/rejilla, desagüe, enchufe de unión y fijación instalada.	
			Mano de obra.....	30,92
			Resto de obra y materiales.....	293,94
			TOTAL PARTIDA.....	324,86
0113	D27AC001	ud	ud. Gastos tramitación contratación por kW con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.	
			Resto de obra y materiales.....	53,55
			TOTAL PARTIDA.....	53,55
0114	D27AE230	ud	ud. Gastos Inspección inicial por OCA (Organismo de Control Autorizado) para instalación de BT de pública concurrencia de más de 80 m² construidos y tarifa hasta 20 kW, incluido certificado de entidad inspectora. ITC-BT-05.	
			Resto de obra y materiales.....	363,30
			TOTAL PARTIDA.....	363,30
0115	D27EE230	m	m. Línea general de alimentación, (subterránea), aislada Rz1-K 0,6/1 kV. de 4x16 mm² de conductor de cobre bajo tubo de PVC Dext= 75 mm, incluido tendido del conductor en su interior, así como p/p de tubo y terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.	
			Mano de obra.....	5,80
			Resto de obra y materiales.....	23,29
			TOTAL PARTIDA.....	29,09
0116	D27GA001	ud	ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm y 2 m de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm² conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.	
			Mano de obra.....	19,33
			Resto de obra y materiales.....	114,22
			TOTAL PARTIDA.....	133,55
0117	D27GG001	m	m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 mm² electrodos cobrizados de D=14,3 mm y 2 m de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.	
			Mano de obra.....	6,96
			Resto de obra y materiales.....	25,70
			TOTAL PARTIDA.....	32,66
0118	D27IE045	ud	ud. Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso de pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, alojando en su interior19 Int. Aut. Magnet. 2x10A 10 kA,17Int. Aut. Magnet. 2x16A 1 Int. Aut. Magnet. 4x20A,3 Int. Aut. Magnet. 4x25A,2 Int. Aut. Magnet. 4x32A. 10 kA,1 Int. Aut. Magnet. 4x63A 10 kA,1 Int. Aut. Magnet. 4x40A 10 kA,1Int. Aut. Magnet. De 4x100A. 25 kA,6 Int. Aut. Magnet. 2x32A,4 Int. Aut. Diferencial 4x40A,300mA,1 Int. Aut. Diferencial 4x25A.,300 mA.,1 Int. Aut. Diferencial 4x63A.,300 mA.1 Contactores Trifásicos,1 Interruptor horario,12 Int.diferencial 2x40,30mA.,5 Int.diferencial 2x25,30mA.1 Analizador de Redes ARE.3 portafusibles modulares con fusible de 6A., totalmente cableado, conexionado y rotulado.	
			Mano de obra.....	638,91
			Resto de obra y materiales.....	5.645,63
			TOTAL PARTIDA.....	6.284,54



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0119	D27JP105	m	m. Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
			Mano de obra.....	5,03
			Resto de obra y materiales.....	2,67
			TOTAL PARTIDA.....	7,70
0120	D27JP115	m	m. Circuito "usos varios", hasta una distancia máxima de 16 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
			Mano de obra.....	5,03
			Resto de obra y materiales.....	4,06
			TOTAL PARTIDA.....	9,09
0121	D27JP135	m	m. Circuito "cocina", hasta una distancia máxima de 8 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=32 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x6 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
			Mano de obra.....	5,80
			Resto de obra y materiales.....	8,29
			TOTAL PARTIDA.....	14,09
0122	D27KA001	ud	ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm² (activo, neutro y protección), incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.	
			Mano de obra.....	13,52
			Resto de obra y materiales.....	27,16
			TOTAL PARTIDA.....	40,68
0123	D28AO005	ud	ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N1, de superficie o empotrado, de 70 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra.....	5,40
			Resto de obra y materiales.....	51,62
			TOTAL PARTIDA.....	57,02



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 60 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0124	D28AO015	ud	ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N3, de superficie o empotrado, de 150 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra.....	5,40
			Resto de obra y materiales.....	79,65
			TOTAL PARTIDA.....	85,05
0125	D28AO020	ud	ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N5, de superficie o empotrado, de 215 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra.....	5,40
			Resto de obra y materiales.....	87,81
			TOTAL PARTIDA.....	93,21
0126	D28AO045	ud	ud. Incremento en aparato de emergencia por utilizar caja estanca con grado de protección IP66 IK08, para serie NOVA de DAISALUX.	
			Resto de obra y materiales.....	41,10
			TOTAL PARTIDA.....	41,10
0127	D31AE010	m²	m². Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm de espesor, i/emboCADuras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23, aislada con manta fibra vidrio ISO-AIR por el exterior, totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	29,99
			Resto de obra y materiales.....	19,47
			TOTAL PARTIDA.....	49,46
0128	D31FA005	ud	ud. Rejilla de impulsión y retorno simple deflexión con fijación invisible 425x165 mm y láminas horizontales con marco de montaje, en aluminio extruido, totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26.	
			Mano de obra.....	10,62
			Resto de obra y materiales.....	31,33
			TOTAL PARTIDA.....	41,95
0129	D31FA105	ud	ud. Rejilla de puerta con láminas horizontales en forma de V de 425x165 mm en aluminio anodizado en color natural y marco de montaje para puertas, totalmente instalada, s/NTE-ICI-26.	
			Mano de obra.....	10,62
			Resto de obra y materiales.....	54,33
			TOTAL PARTIDA.....	64,95
0130	D31FH002	ud	ud. Persiana de sobrepresión construida en aluminio extruido y anodizado, de 210x400 mm, totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	24,21
			Resto de obra y materiales.....	118,41
			TOTAL PARTIDA.....	142,62



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0131	D31VA065	ud	ud. Boca de extracción mod. BAP de ALDER instalada en paramentos vert y/o techo de baño/aseo recibida con pasta de yeso, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E.	
			Mano de obra.....	14,40
			Resto de obra y materiales.....	45,31
			TOTAL PARTIDA.....	59,71
0132	D31VA125	ud	ud. Pieza especial de salida de tejado del sistema de ventilación en hábitat individual de ALDER totalmente instalado, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E.	
			Mano de obra.....	46,38
			Resto de obra y materiales.....	90,24
			TOTAL PARTIDA.....	136,62
0133	D34AA006	ud	ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 kg de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.	
			Mano de obra.....	1,89
			Resto de obra y materiales.....	58,66
			TOTAL PARTIDA.....	60,55
0134	D34AA310	ud	ud. Extintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 34B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 kg de agente extintor con soporte y manguera con difusor según CTE/DB-SI 4, totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	1,89
			Resto de obra y materiales.....	145,94
			TOTAL PARTIDA.....	147,83
0135	D34MA005	ud	ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	
			Mano de obra.....	2,87
			Resto de obra y materiales.....	13,74
			TOTAL PARTIDA.....	16,61
0136	D34MA010	ud	ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.	
			Mano de obra.....	2,87
			Resto de obra y materiales.....	11,23
			TOTAL PARTIDA.....	14,10
0137	D42AA120	ud	ud. Instalación de Arqueta de Entrada de dimensiones interiores 400x400x600 mm, según norma UNE EN 133100-2, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa según Norma UNE EN 124 con las siglas ICT inscritas, para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la Infraestructura Común de Telecomunicaciones del edificio, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm y p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, relleno lateral de tierra y transporte de tierras a vertedero. En edificios o complejos urbanos de hasta 20 PAU. Medida la unidad instalada.	
			Mano de obra.....	31,72
			Maquinaria.....	3,39
			Resto de obra y materiales.....	240,41
			TOTAL PARTIDA.....	275,52



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 62 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0138	D42AF080	m	m. Canalización externa, desde arqueta a punto de entrada general formada por 3 tubos de PE de 63 mm de diámetro, doble capa, ligero, exterior corrugado e interior liso. Decaplast e incluye guía, según norma UNE EN 50086 o UNE EN 61386, ejecutada en zanja de 45x73 cm, con tubos embebidos en un prisma de hormigón HM-20 de central, de 6 cm de recubrimiento superior e inferior, 7,2 cm de recubrimiento lateral, incluso p.p. de excavación de tierras duras mediante máquina, soportes distanciadores cada 70 cm, hormigonado y relleno mediante tierras procedentes de la excavación por tongadas <25 cm, compactadas al 95 % del ensayo Proctor Normal. Medida la longitud ejecutada.	
			Mano de obra.....	15,37
			Resto de obra y materiales.....	14,61
			TOTAL PARTIDA.....	29,98
0139	D42AK152	m	m. Canalización de enlace inferior entre el registro de enlace y el RTR, formada por 3 tubos de P.V.C. según norma UNE EN 50086 o UNE EN 61386, de diámetro 40 mm y pared interior lisa, formados en columnas, enterrados, incluso doblado de los extremos de los tubos o codos necesarios. Medida la longitud ejecutada.	
			Mano de obra.....	9,43
			Resto de obra y materiales.....	6,25
			TOTAL PARTIDA.....	15,68
0140	D42AR150	ud	ud. Registro de Enlace para entrada por la parte inferior del inmueble de 500x500x1150 mm, envolventes aislantes de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con posibilidad de cierre con llave, fabricado por HIMEL o similar, incluso accesorios, fijaciones y juego de llaves. Medida la unidad instalada.	
			Mano de obra.....	13,52
			Resto de obra y materiales.....	215,99
			TOTAL PARTIDA.....	229,51
0141	D42OD150	m	m. Canalización interior de usuario para el tendido de cables de pares trenzados, cables coaxiales para servicios de TBA o de RTV formado por un tubo corrugado de diámetro interior 20 mm para conexionado de los P. A. U. con las tomas de usuario en configuración en estrella. Medida la longitud ejecutada.	
			Mano de obra.....	0,40
			Resto de obra y materiales.....	0,54
			TOTAL PARTIDA.....	0,94
0142	D42OP300	m	m. Cableado telefónico interior de usuario formado por cable UTP CAT-6 para conectar el PAU con las tomas RJ-45 directamente, configuración en estrella. Medida la longitud ejecutada.	
			Mano de obra.....	0,46
			Resto de obra y materiales.....	0,84
			TOTAL PARTIDA.....	1,30
0143	D42OR200	ud	ud. Registro de Terminación de Red (RTR) formado por una sola caja plástica provista de tapa abatible para agrupar los tres servicios STDP+RTV+TBA de 600x500x80 mm, incluidos accesorios y fijaciones. Medida la unidad instalada. Según UNE EN 60670-1 o UNE EN 62208, con grado de protección IP.33 según UNE 20324 y grado IK.5 según UNE EN 50102.	
			Mano de obra.....	7,93
			Resto de obra y materiales.....	27,90
			TOTAL PARTIDA.....	35,83
0144	DAFFDA	ud	ud. Gastos tramitación por inscripción en el registro de instalaciones termicas.	
			Resto de obra y materiales.....	53,55
			TOTAL PARTIDA.....	53,55



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0145	EHE015	m²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldaño de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tableros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
			Mano de obra.....	41,35
			Resto de obra y materiales.....	14,17
			TOTAL PARTIDA.....	55,52
0146	EHE030	m²	Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/P/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20,4831 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	19,02
			Resto de obra y materiales.....	63,43
			TOTAL PARTIDA.....	82,45
0147	EHL030	m²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 16 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20,3 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	42,53
			Resto de obra y materiales.....	72,23
			TOTAL PARTIDA.....	114,76
0148	EHL030a	m²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 24 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	42,80
			Resto de obra y materiales.....	90,93
			TOTAL PARTIDA.....	133,73



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 64 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0149	EHL030b	m²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 28 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	47,64
			Resto de obra y materiales.....	103,02
			TOTAL PARTIDA.....	150,66
0150	EHL030c	m²	Losa maciza de hormigón armado, inclinada, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 29 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	51,70
			Resto de obra y materiales.....	103,13
			TOTAL PARTIDA.....	154,83
0151	EHL030d	m²	Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 30 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 31 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	49,93
			Resto de obra y materiales.....	115,28
			TOTAL PARTIDA.....	165,21
0152	EHN020b	m²	Montaje y desmontaje en una cara de la pantalla, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de pantalla de hormigón armado, de superficie plana. Incluso pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
			Mano de obra.....	20,54
			Resto de obra y materiales.....	5,68
			TOTAL PARTIDA.....	26,22



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 65 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0153	EHN030	m³	Muro, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	66,73
			Resto de obra y materiales.....	479,28
			TOTAL PARTIDA.....	546,01
0154	EHS012b	m²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
			Mano de obra.....	20,79
			Resto de obra y materiales.....	3,67
			TOTAL PARTIDA.....	24,46
0155	EHS020b	m³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 200 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	84,18
			Resto de obra y materiales.....	568,46
			TOTAL PARTIDA.....	652,64
0156	EHV011	m²	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
			Mano de obra.....	24,59
			Resto de obra y materiales.....	6,61
			TOTAL PARTIDA.....	31,20
0157	EHV030	m³	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 205,9 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	109,80
			Resto de obra y materiales.....	606,16
			TOTAL PARTIDA.....	715,96
0158	EHV030b	m³	Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.	
			Mano de obra.....	69,12
			Resto de obra y materiales.....	413,18
			TOTAL PARTIDA.....	482,30



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0159	EPYILE120	m2	Tablero ignífugo, aglomerado de partículas minerales, PYL, para formación de cajeados, mamparas o falso techo cortafuegos EI-120, tipo PLADUR FOC o equivalente, clasificado M-0, incluso parte proporcional de accesorios para su colocación, totalmente instalado como mampara o falso techo.	
			Mano de obra.....	5,45
			Resto de obra y materiales.....	24,73
			TOTAL PARTIDA.....	30,18
0160	ND16AQC254	m	m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 25 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m°C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 25 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).	
			Mano de obra.....	1,34
			Resto de obra y materiales.....	22,37
			TOTAL PARTIDA.....	23,71
0161	ND16AQC284	m	m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 28 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m°C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 28 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).	
			Mano de obra.....	1,34
			Resto de obra y materiales.....	22,71
			TOTAL PARTIDA.....	24,05
0162	ND16AQC354	m	m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 35 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m°C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 35 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).	
			Mano de obra.....	1,34
			Resto de obra y materiales.....	23,32
			TOTAL PARTIDA.....	24,66
0163	ND25RY042	ud	ud. Instalación de fontanería para una cocina dotándola con toma para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberías multicapa PERT-AL-PERT para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema M-Fitting de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm, totalmente terminada según CTE/DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.	
			Mano de obra.....	41,22
			Resto de obra y materiales.....	151,67
			TOTAL PARTIDA.....	192,89



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0164	ND25RY0U5	ud	ud. Instalación de fontanería para un URINARIO, realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT para la red de agua fría, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 32 mm , totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	
			Mano de obra.....	5,15
			Resto de obra y materiales.....	24,06
			TOTAL PARTIDA.....	29,21
0165	ND27AP001	ud	ud. Gastos tramitación contratación por Kw. con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.	
			Resto de obra y materiales.....	1.050,00
			TOTAL PARTIDA.....	1.050,00
0166	ND27FD009	ud	ud. Conjunto de armario de medida exterior de B/T para un suministro con reparto, trifásico Hasta 43,5 KW., incluido armario de envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio de medidas 750x534x300 mm , tubo PVC de D=110, para uso en Locales .(Contador a alquilar). ITC-BT 16 y el grado de protección IP 43 e IK 09.Modelo homologado por UFD distribución tipo PNZ-CPM-MDR-AE o similar.	
			Mano de obra.....	126,26
			Resto de obra y materiales.....	936,20
			TOTAL PARTIDA.....	1.062,46
0167	ND27JP406	m	m. Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=40 y conductores de cobre unipolares aislados publica concurrencia rv 0,6/1kV 4x6 mm², en sistema Trifásico, (activos, neutro), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
			Mano de obra.....	5,03
			Resto de obra y materiales.....	8,84
			TOTAL PARTIDA.....	13,87
0168	ND27JP410	m	m. Circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=40 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K 06/1kV y sección 5x10 mm² para publica concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
			Mano de obra.....	7,73
			Resto de obra y materiales.....	18,19
			TOTAL PARTIDA.....	25,92
0169	ND27KA516	ud	ud. Unidad de punto de luz individual de 10A superficial realizado en tubo de acero enchufable M 20/gp7 y conductor de cobre unipolar libre de halógenos de 1,5 mm², así como interruptor superficie JUNG-601 W, caja de registro metálica y regletas de conexión totalmente montado e instalado.	
			Mano de obra.....	14,68
			Resto de obra y materiales.....	51,75
			TOTAL PARTIDA.....	66,43
0170	ND27KA517	ud	ud. Unidad de punto de luz individual superficial realizado en tubo de acero enchufable M 20/gp7 y conductor de cobre unipolar libre de halógenos de 1,5 mm², así como p.p, caja de registro metálica y regletas de conexión totalmente montado e instalado.	
			Mano de obra.....	7,73
			Resto de obra y materiales.....	19,54
			TOTAL PARTIDA.....	27,27



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 68 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0171	ND27KA886	ud	ud. Ampliación de punto de luz de ampliación de punto de luz sencillo, realizado en tubo de PVC RIGIDO de D=20 y conductor de cobre unipolar aislados publica concurrencia ES07Z1-K 1,5 mm², totalmente montado e instalado.	
			Mano de obra.....	3,86
			Resto de obra y materiales.....	4,79
			TOTAL PARTIDA.....	8,65
0172	ND27NH200	ud	ud. Detector de presencia realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado, para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm², incluido p.p. de caja registro, detector de presencia empotrado en techo 360º blanco y marco respectivo, totalmente monta-do e instalado.	
			Mano de obra.....	10,31
			Resto de obra y materiales.....	27,34
			TOTAL PARTIDA.....	37,65
0173	ND27OC004	ud	ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC co-rrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, ES07Z1K aislados pa-rra una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tor-nillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de JUNG-LS 1521 KI, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	
			Mano de obra.....	13,52
			Resto de obra y materiales.....	36,74
			TOTAL PARTIDA.....	50,26
0174	ND27OC0D4	ud	ud. Base enchufe DOBLE con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, ES07Z1K ais-lados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, cajas mecanismo univer-sal con tornillo, bases enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de JUNG-LS 1521 KI, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.	
			Mano de obra.....	13,52
			Resto de obra y materiales.....	46,50
			TOTAL PARTIDA.....	60,02
0175	ND28AA480	ud	Luminaria estanca 780 de SIMON o similar con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 4200lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 40W, eficiencia del sistema real hasta 105lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 1200 x 57 x 57 mm , sistema de cuelgue, re-planteo, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra.....	12,22
			Resto de obra y materiales.....	50,68
			TOTAL PARTIDA.....	62,90



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 69 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0176	ND28APE16	Ud	Ud. Foco empotrable (Downlight) 16 W. fijo DL185 de PIL ó similar, con protección IP 20/CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector de alta rendimiento 1906 LMS., con lámpara LED 1X16 w/230v fijo, i/Driver, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.	
			Mano de obra.....	6,48
			Resto de obra y materiales.....	23,16
			TOTAL PARTIDA.....	29,64
0177	ND28ASL605	ud	Luminaria de la familia SLIM SYSTEM de SIMON referencia 91772605 o similar con temperatura de color 3000K . Orientable 360º para conseguir luz directa e indirecta. Estarán dotadas de Óptica simétrica. El cuerpo de la luminaria se fabrica en aluminio con acabados en blanco RAL 9016. El grupo óptico es IP20 en su parte visible. Utiliza una fuente de luz LED de 56W. flujo luminoso de 4360 lúmenes y rendimiento de 77,9 lm/w. Se incluye la lámpara con una temperatura de color de 3000K con un CRI>90. luminaria equipada con un equipo auxiliar electrónico On board dimmer integrado y alimentado a tensión 48Vdc. Instalación suspendida. Modelo 1,5 metros	
			Mano de obra.....	12,22
			Resto de obra y materiales.....	58,79
			TOTAL PARTIDA.....	71,01
0178	ND28ASP06	ud	Luminarias de lectura colocación sobremesa de la firma SPECTRAL modelo SPG0620106A H ORTO-TM o similar con lámpara led de 4w y consumo global de 5.0 W con un flujo luminoso de 559 lm y un rendimiento de 111.9 lm/w Las luminarias son del tipo de luz directa, cuerpo de aluminio extruido, alineado longitudinalmente con una precisión de 90° , color blanco RAL9010).Dotada de difusor opal para distribuir la luz uniformemente y pie de acero para garantizar su estabilidad.Suministrada con clavija schucco de 3 mtrs de longitud.Interruptor integrado en la base. Dotada de power LED para una máxima eficiencia luminosa. Índice de reproducción del color superior a 80 Ra > 80, temperatura de color 4000 Kelvin (-840). Clase de protección II, IP20.	
			Mano de obra.....	12,22
			Resto de obra y materiales.....	34,43
			TOTAL PARTIDA.....	46,65
0179	ND28PROL17	ud	Luminarias empotrables en suelo fabricación PROLED tipo L17166S1 Inground 6S o similares. Clasificación IP 67 para usos exterior tensión nominal de 24vCC, fabricados con el anillo en acero inoxidable y la carcasa de aluminio recubierto de pintura epoxy gris y difusor de vidrio templado de 8 mm., soporta una caraga de 2200 kg. Tiene un rango de temperatura de funcionamiento de -10°C hasta -45°C flujo luminoso de 1150 lumenes, temperatura de color de 3000°K IRC de 80 y ángulo de distribución de luz de 9°.Potencia de la luminaria de 13,5 w con un flujo luminoso de 800 lúmenes y un rendimiento de 59,3 lm/w.	
			Mano de obra.....	61,12
			Resto de obra y materiales.....	43,87
			TOTAL PARTIDA.....	104,99
0180	ND31AH035	m	m. Tubería helicoidal de D=350 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Isoair, totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	19,32
			Resto de obra y materiales.....	21,35
			TOTAL PARTIDA.....	40,67



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 70 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0181	ND31AH040	m	m. Tubería helicoidal de D=400 mm y 0.8 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Isoair, totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	19,32
			Resto de obra y materiales.....	23,10
			TOTAL PARTIDA.....	42,42
0182	ND31AH100	m	m. Tubería helicoidal de D=100 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento, totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	19,32
			Resto de obra y materiales.....	3,40
			TOTAL PARTIDA.....	22,72
0183	ND31AH125	m	m. Tubería helicoidal de D=125 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	19,32
			Resto de obra y materiales.....	4,02
			TOTAL PARTIDA.....	23,34
0184	ND31AH160	m	m. Tubería helicoidal de D=160 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento, totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	19,32
			Resto de obra y materiales.....	4,58
			TOTAL PARTIDA.....	23,90
0185	ND31AH200	m	m. Tubería helicoidal de D=200 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, SIN aislamiento, totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	19,32
			Resto de obra y materiales.....	5,67
			TOTAL PARTIDA.....	24,99
0186	ND31AH250	m	m. Tubería helicoidal de D=250 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento, totalmente instalada.	
			Mano de obra.....	19,32
			Resto de obra y materiales.....	15,36
			TOTAL PARTIDA.....	34,68
0187	ND31FNSIT	ud	ud. Sensor de temperatura y humedad SODECA SI-TEMP para montaje adosado incluso fuente de alimentación a 24V reles accesorios y conexiones necesarias para puesta en marcha de extractores y /o recuperadorese, i/p.p. de cableado, cajas de registro y conexionado de cables.	
			Mano de obra.....	21,24
			Resto de obra y materiales.....	104,70
			TOTAL PARTIDA.....	125,94
0188	ND31VA125	ud	ud.extractor tubular en linea para conductos NEOLINEO 125 de bajo nivel sonoro (de funcionamiento no permanente) con compuerta antirretorno incorporada, motor 230V-50Hz con rodamientos a bolas, montado sobre silentblocks, IP45, Clase II, con protector térmico, para trabajar a temperaturas de hasta 40°C, totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	15,46
			Resto de obra y materiales.....	139,38
			TOTAL PARTIDA.....	154,84



CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0189	ND31VAHB3	Ud	Ud. Recuperador estático COMERCIAL UR-EC/BC COMBI 3000 de LUYMAR para colocacion horizontal l, dotado de batería de expansión directa (Bomba de calor reversible), uds. de filtración F6-F9 acoplada a recuperador , incluso adaptacion a conductos y mano de obra de colocacion y conexionado, accesorios de proteccion agua de lluvia y elementos de control por CO2 y termostatos totalmente instalado, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E. y RITE	
			Mano de obra.....	231,90
			Resto de obra y materiales.....	17.334,85
			TOTAL PARTIDA.....	17.566,75
0190	ND33CA600	ud	ud. Camara para circuito cerrado de televisión Tipo Minidomo de Interior , cámara digital color, objetivo de 16 mm, soporte de pared y cableado en RJ-45 Cat.5e, adaptadores RG a RJ i/conexionado totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	34,79
			Resto de obra y materiales.....	103,34
			TOTAL PARTIDA.....	138,13
0191	ND33CA616	ud	ud. Multiplexor grabador de 16 canales para Circuito cerrado de televisión GOLMAR o similar con cableado en RG-59 norma 1000,disco duro de 1Tb, accionamiento por video sensor, 3 salidas de video y puerto USB i/conexionado totalmente instalado.	
			Mano de obra.....	200,72
			Resto de obra y materiales.....	1.002,96
			TOTAL PARTIDA.....	1.203,68
0192	ND33PE022	ud	ud. Suministro y colocación de CAJA plástica de pavimento SIMON CIMA 500 o similar capacidad de 2 módulos dobles con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 fabricado en material autobextinguible y libre de halógenos, (incluye cubeta, marco, bastidor, tapa y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 2 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad cableados a dos conectores CR y placa de 2 tomas USB.	
			Mano de obra.....	66,48
			Resto de obra y materiales.....	136,10
			TOTAL PARTIDA.....	202,58
0193	ND33PE064	ud	ud. Suministro y colocación de CAJA plástica de pavimento SIMON CIMA 500 o similar capacidad de 2 módulos dobles con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 fabricado en material autobextinguible y libre de halógenos, (incluye cubeta, marco, bastidor, tapa y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 6 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad cableados a dos conectores CR y placa de 4 tomas USB.	
			Mano de obra.....	66,48
			Resto de obra y materiales.....	169,26
			TOTAL PARTIDA.....	235,74
0194	ND33PPWIF	ud	ud. Suministro y colocación punto de acceso Ubiquiti Networks UniFi AP AC PRO Gigabit Dual Mimo 3x3 doble banda simultanea 3x3 MIMO y es compatible con los estandar PoE 802.3af PoE/802.3at PoE+. Colocado conectado y configurado.	
			Mano de obra.....	5,80
			Resto de obra y materiales.....	197,69
			TOTAL PARTIDA.....	203,49



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 72 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

CUADRO DE PRECIOS 2

Nº	CÓDIGO	UD	RESUMEN	IMPORTE
0195	ND42OX162	ud	ud. Toma de usuario RJ-45 CAT-6 con embellecedor JUNG LS-990 para los servicios de DATOS Y TV a la carta disponible al público. Medida la unidad instalada.	
			Mano de obra.....	5,15
			Resto de obra y materiales.....	8,57
			TOTAL PARTIDA.....	13,72
0196	RACK	ud	ud. Suministro y colocación de Rack PC CABLE NET NCB32-68-CAA o similar Fabricado en chapa de acero de 1,5mm. laminada en frío. Pintado al horno en Color Negro RAL 9004 (Mate). Perfiles delanteros y Traseros de 19" grabados con las medidas en U. Medidas Exteriores:- Alto - 32HU - 1610 mm · Ancho - 600 mm · Fondo - 800 mmGrosor de los perfiles: 2.0 mmGrosor Puertas laterales: 1.2 mmPuerta delantera de cristal templado ahumado color Gris de 5mm. y cerradura con llave.Paneles laterales fácilmente desmontable.Puerta trasera metálica con ranuras de ventilación pasiva y cerradura.4 Ruedas Incluidas y montadas (2 con freno y 2 sin freno)4 Patas regulables en altura incluidas y montadas.Cumple las normativas AN-SI/EIARS-310-D, DIN41491, PART1, incluso 2 patch panel de 24 puertos, regleta con 8 tomas schuko, latiguillos de conexión y accesorios según IEC297-2, DIN41494, PART7, GB/T3047.2-92.	
			Mano de obra.....	154,60
			Resto de obra y materiales.....	395,17
			TOTAL PARTIDA.....	549,77

ASINADO POR: SALCEDA ALVITE LEOPOLDO - 36141899K 21/02/2025 14:30:21 | APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 21/03/2025 10:51:22

Documento asinado

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN									
01.01	u Demolición zapatas Demolición integral de las zapatas DE LA EDIFICACIÓN. Incluye porte y gestión de residuos.	1				1,00			
							1,00	14.523,66	14.523,66
01.02	m² Demolición forjados Demolición de estructura incluyendo cimentación, forajdos y pilares. Incluso vigas, armaduras de reparto, zunchos, nervios, solados y formación de escaleras. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	1	159,000			159,000			
		2	225,000			450,000			
		2	227,000			454,000			
							1.063,00	29,36	31.209,68
01.03	m² Demolición albañilería Demolición de todos los tabiques y fachadas. Con transporte a vertedero autorizado. Incluye solera, aislamientos, falsos techos, bajantes y canalones. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	1	1.452,000			1.452,000			
		1	450,900			450,900			
							1.902,90	7,24	13.777,00
01.04	u Retirada carpintería Retirada de puertas y ventanas prefabricadas de madera así como sus cercos perdidos. Incluye desmontaje de persinas y caja de persianas. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	30				30,000			
							30,00	42,64	1.279,20
01.05	u Desescombrado mobiliario Retirada completa de mobiliario, equipamiento de cocina y neveras, incluyendo desmontaje de accesorios realizado por medios manuales. Transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	1				1,000			
							1,00	511,46	511,46
01.06	u Demolición fontanería Demolición y anulación da las instalaciones de fontanería existentes en la edificación. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	1				1,000			
							1,00	250,53	250,53
01.07	u Demolición aparatos sanitarios Demolición de los aparatos sanitarios existentes en la edificación. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	1				1,000			
							1,00	223,84	223,84
01.08	u Demolición electricidad Demolición y anulación de la instalación de electricidad existente en el edificio. Incluida la acometida, puntos de luz, enchufes, lámparas fluorescentes, emergencia, etc. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	1				1,000			
							1,00	369,13	369,13



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 74 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.09	u Demolición calefacción Demolición y anulación de la instalación de calefacción existente en el edificio. Incluida la retirada de radiadores, etc. Con transporte a vertedero autorizado. Con p.p. de medios auxiliares y elementos de seguridad.	1				1,000			
							1,00	424,66	424,66
01.10	m² Desmontaje cubierta Desmontaje, porte y gestión de cubierta de fibrocemento.	1	225,00			225,00			
							225,00	116,25	26.156,25
01.11	m² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, por empresa cualificada y inscrita en el registro de empresas con Riesgo al Amianto, en cubierta; con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes y las mediciones de amianto (ambientales y personales). Transporte a vertedero.	1	225,000			225,000			
							225,00	22,24	5.004,00
01.12	m Desmontaje bajantes con amianto Desmontaje de bajantes y canalones con amianto con medios y equipos adecuados, y carga mecánica sobre camión, por empresa cualificada y inscrita en el registro de empresas con Riesgo al Amianto con medios y equipos adecuados. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación. Transporte a vertedero.	1	80,000			80,000			
							80,00	8,73	698,40
01.13	m Desmontaje bajantes Desmontaje, porte y gestión de bajantes de fibrocemento (incluye demolición de mampostería protectora).	80				80,00			
							80,00	18,44	1.475,20
TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIÓN.....									95.903,01



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 75 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
02.01	m3 Excavación vaciado a máquina terreno compacto								
	Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Zapala de cimentación								
	P1	1	1,000	1,000	0,600	0,600			
	P2	1	2,050	1,100	0,600	1,353			
	P5	1	1,300	1,300	0,500	0,845			
	P8	1	1,150	2,250	0,600	1,553			
	P9	1	2,600	3,700	0,600	5,772			
	P10	1	1,150	1,150	0,500	0,661			
	P11	1	3,000	2,300	0,600	4,140			
	P12	1	0,750	1,450	0,600	0,653			
	P13	1	0,950	0,950	0,600	0,542			
	P14	1	1,150	1,150	0,500	0,661			
	P15	1	1,150	1,150	0,600	0,794			
	P16	1	1,200	2,350	0,600	1,692			
	P17	1	0,700	0,700	0,600	0,294			
	P18	1	2,450	1,250	0,600	1,838			
	P19	1	2,450	1,250	0,700	2,144			
	(P3-P7-P4-P6)	1	10,890			10,890			
	Viga de atado								
	C.1 [P8 - P12]	1	0,230			0,230			
	C.1 [P18 - P19]	1	0,890			0,890			
	C.1 [P11 - P16]	1	0,350			0,350			
	C.1 [P2 - (P3-P7-P4-P6)]	1	1,020			1,020			
	C.1 [(P3-P7-P4-P6) - P16]	1	1,020			1,020			
	C.1 [(P3-P7-P4-P6) - P11]	1	0,400			0,400			
	Viga centradora								
	VC.T-2.1 [P8 - P9]	1	0,350			0,350			
	VC.T-2.1 [P13 - P18]	1	0,270			0,270			
	VC.T-1.1 [P17 - P18]	1	0,230			0,230			
	VC.T-1.1 [P9 - P12]	1	0,360			0,360			
	VC.T-1.1 [P12 - P17]	1	0,730			0,730			
	VC.T-1.3 [P1 - P8]	1	0,670			0,670			
	VC.T-2.1 [P2 - P9]	1	1,110			1,110			
	VC.T-1.1 [P1 - P2]	1	0,220			0,220			
	VC.T-3.1 [P15 - P19]	1	0,350			0,350			
	VC.T-1.1 [P15 - P16]	1	0,230			0,230			
	VC.T-1.3 [P16 - P19]	1	0,400			0,400			
	Foso ascensor	1	1,000	1,500	1,500	2,250			
							45,51	12,14	552,49
	TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS								552,49



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 76 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES									
SUBCAPÍTULO 03.01 Regularización									
03.01.01	m² Capa de hormigón de limpieza.								
	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.								
	P1	1	1,000			1,000			
	P2	1	2,590			2,590			
	P5	1	1,690			1,690			
	P8	1	2,700			2,700			
	P9	1	10,260			10,260			
	P10	1	1,320			1,320			
	P11	1	7,440			7,440			
	P12	1	1,090			1,090			
	P13	1	0,900			0,900			
	P14	1	1,320			1,320			
	P15	1	2,400			2,400			
	P16	1	2,940			2,940			
	P17	1	0,640			0,640			
	P18	1	3,320			3,320			
	P19-P20	1	3,750			3,750			
	P3-P7-P4-P6	1	18,150			18,150			
	VC.T-1.1 [P9 - P12]	1	0,700			0,700			
	VC.T-2.1 [P1 - P8]	1	1,310			1,310			
	VC.T-2.1 [P8 - P9]	1	0,560			0,560			
	VC.T-1.1 [P1 - P2]	1	0,400			0,400			
	VC.T-2.3 [P2 - P9]	1	1,800			1,800			
	VC.T-1.1 [P12 - P17]	1	1,420			1,420			
	VC.T-1.1 [P17 - P18]	1	0,410			0,410			
	VC.T-1.1 [P15 - P16]	1	0,390			0,390			
	VC.T-2.1 [P13 - P18]	1	0,430			0,430			
	VC.T-3.2 [P15 - (P19-P20)]	1	0,720			0,720			
	VC.T-1.3 [P16 - (P19-P20)]	1	1,000			1,000			
	VC.T-1.1 [P14 - (P19-P20)]	1	0,830			0,830			
	C.1 [P8 - P12]	1	0,560			0,560			
	C.1 [P11 - P16]	1	0,830			0,830			
	C.1 [P2 - (P3-P7-P4-P6)]	1	2,500			2,500			
	C.1 [(P3-P7-P4-P6) - P16]	1	2,540			2,540			
	C.1 [(P3-P7-P4-P6) - P11]	1	0,980			0,980			
	C.1 [P18 - (P19-P20)]	1	1,210			1,210			
							80,10	10,08	807,41
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.01 Regularización									807,41



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 77 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.02 Superficiales									
03.02.01	m² Sistema de encofrado para zapata de cimentación. Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.								
	P1	1	1,960			1,960			
	P2	1	3,480			3,480			
	P5	1	2,600			2,600			
	P8	1	3,560			3,560			
	P9	1	7,120			7,120			
	P10	1	2,300			2,300			
	P11	1	5,730			5,730			
	P12	1	1,640			1,640			
	P13	1	2,040			2,040			
	P14	1	2,100			2,100			
	P15	1	3,280			3,280			
	P16	1	3,300			3,300			
	P17	1	1,200			1,200			
	P18	1	4,020			4,020			
	P19-P20	1	6,680			6,680			
	P3-P7-P4-P6	1	9,630			9,630			
							60,64	19,93	1.208,56
03.02.02	m³ Zapata de cimentación de hormigón armado. Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar y separadores.								
	P1	1	1,000	1,000	0,600	0,600			
	P2	1	2,050	1,100	0,600	1,353			
	P5	1	1,300	1,300	0,500	0,845			
	P8	1	1,150	2,250	0,600	1,553			
	P9	1	2,600	3,700	0,600	5,772			
	P10	1	1,150	1,150	0,500	0,661			
	P11	1	3,000	2,300	0,600	4,140			
	P12	1	0,750	1,450	0,600	0,653			
	P13	1	0,950	0,950	0,600	0,542			
	P14	1	1,150	1,150	0,500	0,661			
	P15	1	1,150	1,150	0,600	0,794			
	P16	1	1,200	2,350	0,600	1,692			
	P17	1	0,700	0,700	0,500	0,245			
	P18	1	2,450	1,250	0,600	1,838			
	P19-P20	1	5,000	1,000	0,650	3,250			
	P3-P7-P4-P6	1	10,970			10,970			
							35,57	246,86	8.780,81
TOTAL SUBCAPÍTULO 03.02 Superficiales.....									9.989,37



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 78 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 03.03 Arriostramientos									
03.03.01	m ² Sistema de encofrado para viga de atado entre zapatas. Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para viga de atado, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.								
	C.1 [P8 - P12]	1	1,110			1,110			
	C.1 [P11 - P16]	1	1,650			1,650			
	C.1 [P2 - (P3-P7-P4-P6)]	1	5,010			5,010			
	C.1 [(P3-P7-P4-P6) - P16]	1	5,070			5,070			
	C.1 [(P3-P7-P4-P6) - P11]	1	1,970			1,970			
	C.1 [P18 - (P19-P20)]	1	2,410			2,410			
							17,22	21,18	364,72
03.03.02	m ² Sistema de encofrado para viga centradora entre zapatas. Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para viga centradora, formado por paneles metálicos, amortizables en 200 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.								
	VC.T-1.1 [P9 - P12]	1	1,750			1,750			
	VC.T-2.1 [P1 - P8]	1	3,940			3,940			
	VC.T-2.1 [P8 - P9]	1	1,680			1,680			
	VC.T-1.1 [P1 - P2]	1	1,000			1,000			
	VC.T-2.3 [P2 - P9]	1	5,410			5,410			
	VC.T-1.1 [P12 - P17]	1	3,540			3,540			
	VC.T-1.1 [P17 - P18]	1	1,020			1,020			
	VC.T-1.1 [P15 - P16]	1	0,970			0,970			
	VC.T-2.1 [P13 - P18]	1	1,300			1,300			
	VC.T-3.2 [P15 - (P19-P20)]	1	2,150			2,150			
	VC.T-1.3 [P16 - (P19-P20)]	1	2,500			2,500			
	VC.T-1.1 [P14 - (P19-P20)]	1	2,070			2,070			
							27,33	21,69	592,79
03.03.03	m ³ Viga de atado entre zapatas. Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 55 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.								
	C.1 [P8 - P12]	1	0,220			0,220			
	C.1 [P11 - P15]	1	0,480			0,480			
	C.1 [P2 - (P3-P7-P4-P6)]	1	1,000			1,000			
	C.1 [(P3-P7-P4-P6) - P16]	1	1,010			1,010			
	C.1 [(P3-P7-P4-P6) - P11]	1	0,390			0,390			
	C.1 [P18 - (P19-P20)]	1	0,480			0,480			
							3,58	259,35	928,47
03.03.04	m ³ Viga centradora entre zapatas. Viga centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 176,6 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.								
	VC.T-1.1 [P9 - P12]	1	0,350			0,350			
	VC.T-2.1 [P1 - P8]	1	0,790			0,790			
	VC.T-2.1 [P8 - P9]	1	0,340			0,340			
	VC.T-1.1 [P1 - P2]	1	0,200			0,200			
	VC.T-2.3 [P2 - P9]	1	1,080			1,080			
	VC.T-1.1 [P12 - P17]	1	0,710			0,710			
	VC.T-1.1 [P17 - P18]	1	0,200			0,200			
	VC.T-1.1 [P15 - P16]	1	0,190			0,190			
	VC.T-2.1 [P13 - P18]	1	0,260			0,260			
	VC.T-3.2 [P15 - (P19-P20)]	1	0,430			0,430			
	VC.T-1.3 [P16 - (P19-P20)]	1	0,500			0,500			
	VC.T-1.1 [P14 - (P19-P20)]	1	0,410			0,410			



ASINADO POR: SALCEDA ALVITE LEOPOLDO - 36141899K 21/02/2025 14:30:21 | APROBADO POR XUNTA DE GOBERNO LOCAL CONCELLO DE VIGO 21/03/2025 10:51:22

Documento asinado

Página 7



Páxina 80 de 124

CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD

Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección <http://www.vigo.org/csv>

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS									
SUBCAPÍTULO 04.01 Hormigón armado									
04.01.01	m² Sistema de encofrado para losa de escalera. Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de losa de escalera de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, con peldañado de hormigón, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos; estructura soporte horizontal de tabloneros de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.								
	Escalera Teis - Tramo 1	1	10,030			10,030			
							10,03	55,52	556,87
04.01.02	m² Losa de escalera. Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-30/P/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20,4831 kg/m². Incluso alambre de atar y separadores.								
	Escalera Teis - Tramo 1	1	10,030			10,030			
							10,03	82,45	826,97
04.01.03	m² Sistema de encofrado reutilizable para pilar rectangular o cuadrado Montaje y desmontaje de sistema de encofrado reutilizable para formación de pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta, formado por: superficie encofrante de chapas metálicas, amortizables en 50 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso berenjenos y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.								
	P1 (Cimentación)	1	0,940			0,940			
	P2 (Cimentación)	1	5,090			5,090			
	P4, P5, P6, P10, P13, P14 y P15 (Cimentación)	7	1,000			7,000			
	P7 (Cimentación)	1	1,000			1,000			
	P8 (Cimentación)	1	0,940			0,940			
	P11 (Cimentación)	1	2,600			2,600			
	P12 y P17 (Cimentación)	2	0,940			1,880			
	P16 y P18 (Cimentación)	2	4,240			8,480			
	P19 (Cimentación)	1	4,240			4,240			
	P20 (Cimentación)	1	4,240			4,240			
	P1, P7, P8, P12 y P17 (Planta Baja)	5	3,000			15,000			
	P11 (Planta Baja)	1	7,800			7,800			
	P1, P8, P12, P16, P17 y P18 (Planta Alta)	6	3,060			18,360			
	P2 (Planta Alta)	1	3,670			3,670			
	P7 (Planta Alta)	1	4,490			4,490			
	P11 (Planta Alta)	1	7,050			7,050			
	P19 y P20 (Planta Alta)	2	3,060			6,120			
							98,90	24,46	2.419,09
04.01.04	m³ Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado. Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 200 kg/m³. Incluso alambre de atar y separadores.								
	P1 (Cimentación)	1	0,250	0,250	0,940	0,059			
	P2 (Cimentación)	1	0,350	0,250	4,240	0,371			
	P4, P5, P6, P10, P13, P14 y P15 (Cimentación)	7	0,250	0,250	1,000	0,438			
	P7 (Cimentación)	1	0,250	0,250	1,000	0,063			
	P8 (Cimentación)	1	0,250	0,250	0,940	0,059			
	P11 (Cimentación)	1	1,000	0,300	1,000	0,300			
	P12 y P17 (Cimentación)	2	0,250	0,250	0,940	0,118			
	P16 y P18 (Cimentación)	2	0,250	0,250	4,240	0,530			
	P19 (Cimentación)	1	0,250	0,250	4,240	0,265			
	P20 (Cimentación)	1	0,250	0,250	4,240	0,265			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
	P11 (Planta Baja)	1	1,000	0,300	3,000	0,900			
	P11 (Planta Alta)	1	1,000	0,300	2,710	0,813			
	P7 (Planta Alta)	1	0,250	0,250	4,490	0,281			
	P1, P8, P12, P16, P17 y P18 (Planta Alta)	6	0,250	0,250	3,060	1,148			
	P2 (Planta Alta)	1	0,350	0,250	3,060	0,268			
	P19 y P20 (Planta Alta)	2	0,250	0,250	3,060	0,383			
							7,20	652,64	4.699,01
04.01.05	m ² Sistema de encofrado para viga. Montaje y desmontaje de sistema de encofrado para formación de viga descolgada, recta, de hormigón armado, con acabado tipo industrial para revestir en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.								
	Planta Baja - Pórtico 1 - 1(P1-P8)	1	3,400			3,400			
	Planta Baja - Pórtico 1 - 2(P8-P12)	1	2,190			2,190			
	Planta Baja - Pórtico 1 - 3(P12-P17)	1	3,150			3,150			
	Cubierta	1	35,160			35,160			
							43,90	31,20	1.369,68
04.01.06	m ³ Viga de hormigón armado planta baja Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 205,9 kg/m ³ . Incluso alambre de atar y separadores.								
	Planta Baja - Pórtico 1 - 1(P1-P8)	1	0,410			0,410			
	Planta Baja - Pórtico 1 - 2(P8-P12)	1	0,250			0,250			
	Planta Baja - Pórtico 1 - 3(P12-P17)	1	0,380			0,380			
							1,04	715,96	744,60
04.01.07	m ³ Viga de hormigón armado cubierta. Viga de hormigón armado, realizada con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 120 kg/m ³ . Incluso alambre de atar y separadores.								
	Cubierta	1	5,560			5,560			
							5,56	482,30	2.681,59
04.01.08	m ² Losa maciza. e=16 Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 16 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 20,3 kg/m ² ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.								
	Cubierta - Desnivel: 1 m	1	2,080			2,080			
							2,08	114,76	238,70
04.01.09	m ² Losa maciza. e=24 planta baja Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 24 kg/m ² ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores.								
	Planta Baja	1	157,130			157,130			
							157,13	133,73	21.012,99



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01.10	m² Losa maciza. e=24 cubierta Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 28 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Cubierta	1	194,020			194,020			
							194,02	150,66	29.231,05
04.01.11	m² Losa maciza. e=24 cubierta inclinada Losa maciza de hormigón armado, inclinada, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 24 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 29 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Cubierta - Cubierta Inclinada	1	29,380			29,380			
							29,38	154,83	4.548,91
04.01.12	m² Losa maciza. e=30 planta alta Losa maciza de hormigón armado, horizontal, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, canto 30 cm, realizada con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 31 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo, con acabado tipo industrial para revestir, formado por: superficie encofrante de tableros de madera tratada, reforzados con varillas y perfiles, amortizables en 25 usos; estructura soporte horizontal de sopandas metálicas y accesorios de montaje, amortizables en 150 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos, alambre de atar y separadores. Planta Alta	1	214,510			214,510			
							214,51	165,21	35.439,20
04.01.13	m² Sistema de encofrado para pantalla de hormigón. Montaje y desmontaje en una cara de la pantalla, de sistema de encofrado a dos caras con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos, para formación de pantalla de hormigón armado, de superficie plana. Incluso pasamuros para paso de los tensores, elementos de sustentación, fijación y apuntalamiento necesarios para su estabilidad; líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. P9 (Cimentación) P9 (Planta Baja) P9 (Planta Alta) P3 (Cimentación) P3 (Planta Baja) P3 (Planta Alta)	1 1 1 1 1 1	4,200 12,600 12,850 1,000 3,000 3,060			4,200 12,600 12,850 1,000 3,000 3,060			
							36,71	26,22	962,54
04.01.14	m³ Muro, núcleo o pantalla de hormigón. Muro, núcleo o pantalla de hormigón armado, de 30 cm de espesor medio, realizado con hormigón HA-30/F/20/XC3 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero, UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 160 kg/m³, ejecutado en condiciones complejas. Incluso alambre de atar y separadores. P9 (Cimentación) P9 (Planta Baja) P9 (Planta Alta) P3 (Cimentación) P3 (Planta Alta) P3 (Planta Baja)	1 1 1 1 1 1	0,300 0,300 0,300 0,250 0,250 0,250	1,800 1,800 1,800 0,250 0,250 0,250	1,000 3,000 3,060 1,000 3,060 3,000	0,540 1,620 1,652 0,063 0,191 0,188			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							4,25	546,01	2.320,54
04.01.15	m ³ Foso de ascensor. Foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-30/F/20/XS1 fabricado en central, con cemento MR, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m ³ . Incluso armaduras para formación de zunchos de borde y refuerzos, armaduras de espera, alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado. Incluye: Replanteo y trazado de los elementos. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Montaje del sistema de encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el montaje y desmontaje del sistema de encofrado, la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra.								
	Foso de ascensor	2,5				2,500			
							2,50	381,16	952,90
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 Hormigón armado.....								108.004,64
	TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS								108.004,64



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 84 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO									
05.01	m² Fachada ventilada KRION o similar								
	Suministro e instalación:								
	Fachada ventilada de KRION u otro de similares características:								
	Estructura metálica para fachadas ventiladas								
	Sistema de anclaje K-FIX o K-BOLT a elegir por la oficina técnica								
	Placas solid surface de SYSTEM-POOL								
	KRION LUX 1100 SNOW WHITE NATURE								
	Sistema de fachada ventilada con recubrimiento final por placas de solid surface tipo KRION de SYSTEMPOOL. Se caracteriza por un doble sistema de anclaje químico y mecánico entre placa de solid surface y estructura de aluminio.								
	El revestimiento es una placa de solid surface de SYSTEMPOOL de 3,67x0,75 m y espesor de 12 mm con absorción de agua inferior a 0,25 % . conformada por extrusión está compuesta por dos terceras partes de ATH, trihidrato de alumina y un bajo porcentaje de resinas acrílicas. Las placas se suministran mecanizadas para el anclaje mecánico a la estructura de la fachada. Incluidos medios auxiliares, transporte, instalación, andamios y grúa.								
	Piezas fachada								
	Ppal	1	1,40				1,40		
		1	1,30				1,30		
		1	10,12				10,12		
		1	14,90				14,90		
		1	1,94				1,94		
		1	3,72				3,72		
		1	5,05				5,05		
		1	4,60				4,60		
		1	1,55				1,55		
		1	14,50				14,50		
		1	1,67				1,67		
		1	7,10				7,10		
		1	3,70				3,70		
		1	2,45				2,45		
		1	3,35				3,35		
	Lateral	1	18,60				18,60		
		1	7,10				7,10		
		1	1,30				1,30		
		1	11,90				11,90		
		1	1,35				1,35		
		1	2,60				2,60		
		1	5,80				5,80		
		1	1,83				1,83		
		1	9,30				9,30		
		1	13,10				13,10		
		1	1,80				1,80		
		1	1,20				1,20		
		1	2,67				2,67		
		1	1,80				1,80		
		1	4,90				4,90		
	Posterior	1	5,73				5,73		
		3	1,95				5,85		
		1	22,85				22,85		
		1	17,25				17,25		
		1	16,12				16,12		
		3	1,82				5,46		
		1	10,73				10,73		
		1	10,08				10,08		
		1	4,90				4,90		
							261,57	430,50	112.605,89
05.02	u Remates KRION o similar								
	Remates laterales, superiores y arranques REF-1: KRION u otro de similar características. Ancho máximo 25 cm. Incluidos medios auxiliares, transporte, instalación, andamios y grúa.								



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 85 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
	Superiores	1	66,63			66,63			
	Arranques	1	29,76			29,76			
							174,63	94,50	16.502,54
05.03	m² Fachadas hoja interior (ladrillo)								
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos. Para las zonas de cierre de fachada donde el paramento sea inclinado se prevé una subestructura auxiliar metálica para sujeción de la misma.								
	Alzado ppal	1	68,71			68,71			
	Alzado lateral	1	66,57			66,57			
	Alzado posterior	1	57,75			57,75			
	V1	-1	4,80			-4,80			
	V2	-2	4,90			-9,80			
	V3	-1	5,45			-5,45			
	V4	-1	4,50			-4,50			
	V5	-1	4,10			-4,10			
	V6	-1	3,75			-3,75			
							160,63	36,24	5.821,23
05.04	m² Fachadas hoja interior (pladur)								
	Tabique múltiple sistema 98 (46) MW "PLADUR" o similar (4 estándar) con placas de yeso laminado, sobre banda esanca autoadhesiva "PLADUR" o similar, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.								
	En fachadas								
	Alzado ppal	1	68,71			68,71			
	Alzado lateral	1	66,57			66,57			
	Alzado posterior	1	57,75			57,75			
	V1	-1	4,80			-4,80			
	V2	-2	4,90			-9,80			
	V3	-1	5,45			-5,45			
	V4	-1	4,50			-4,50			
	V5	-1	4,10			-4,10			
	V6	-1	3,75			-3,75			
	Con colindante								
	Fachadas medianeras	1	14,04	6,80		95,47			
							256,10	57,83	14.810,26
05.05	m² Fachadas medianeras								
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.								
	Fachadas medianeras	1	14,04	6,80		95,47			
							95,47	36,24	3.459,83
05.06	m² Fachadas ladrillo (planta baja)								
	Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor, para revestir, 24x11,5x9 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel; formación de dinteles mediante obra de fábrica sobre carpintería. Medición de la superficie realizada con deducción de huecos.								
	Planta baja								
		1	1,20	3,00		3,60			
		1	2,70	3,00		8,10			
		2	1,70	3,00		10,20			
		1	4,86	3,00		14,58			
		1	0,90	3,00		2,70			
		1	3,79	3,00		11,37			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 86 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
							49,55	36,24	1.795,69
	TOTAL CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO.....								154.995,44



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 87 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CODIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE																																									
CAPITULO 06 CUBIERTAS																																																		
06.01	<p>u Chimenea</p> <p>Formación de chimenea realizada mediante mediante 1/2 asta de ladrillo perforado de 23x11x9 cm, sentados a restregón con mortero de cemento M-10 (1:4) de arena caliza fina con añadido de hidrófugo; albardilla perimetral hidráulica con goterón de 22 cm. de anchura para el recibido de impermeabilizaciones, recibida con resinas; tapa de tablero celetip superior de chimenea y raseo sobre la misma con Sika monotop 620 de la casa Sika que impida la entrada superior de agua y selle perimetralmente las salidas superiores; tubo de evacuación de pvc y diámetro 40 mm. cortado en "pico de flauta" para el drenaje de la propia tapa; aspirador estático superior hidráulico y soporte del mismo con goterón, también recibidos con resinas;rejilla con bastidor en cubrición de los conductos extractores de humos de cocinas, realizado con bastidor L 40.30 sobre tubo soporte de 40.20 y enrejillado, todo el conjunto galvanizado, atornillado y pintado con dos manos de pintura al esmalte graso, previa imprimación con tratamiento wash primer. Raseo hidrófugo de la fabrica de ladrillo exterior, maestreado talochado y bruñido, revestimiento idem. fachada. Incluso replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de ladrillos terciados y medios, enjarjes, recibido de tubos de extracción, mermas y roturas, rehundido con presión de llagas y tendeles de las mismas, macizado contra los conductos de evacuación en coronación de chimenea, sistema de anclaje y sujeción de los paneles, material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Medida la unidad completamente ejecutada y acabada.</p>	1					1,00																																											
							1,00	184,12	184,12																																									
06.02	<p>m² Cubierta plana</p> <p>Cubierta plana no transitable (incluso cubierta inclinada según planos), no ventilada, rematada con cantos rodados, tipo convencional, compuesta de: Mínimo 10 cm de formación de pendientes mediante mortero aligerado, lámina Morterplas SBS F.V. de 3 Kg/m² con armadura de fibra de vidrio, lámina Hipermorterplas con doble armadura de poliéster de 4 Kg/m², capa separadora de tela geotextil de protección 100 gm/m², doble capa de poliestireno extrusionado de 5 cm de 30-35 Kg/m³, posterior capa de tela geotextil de protección 100 gm/m² y capa de 6 a 8 cm de hormigón Ha-20/b/12/IIa, con mallazo de 20x30x5 y última capa de protección: 10 cm de canto rodado de 16 a 32 mm de diámetro.</p> <table><tr><td>Cubierta</td><td>1</td><td>190,00</td><td></td><td></td><td></td><td>190,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Ventanales</td><td>-1</td><td>15,02</td><td>1,20</td><td></td><td></td><td>-18,02</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td>-1</td><td>15,17</td><td>1,20</td><td></td><td></td><td>-18,20</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Cubierta inclinada</td><td>1</td><td>38,28</td><td></td><td></td><td></td><td>38,28</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Cubierta	1	190,00				190,00				Ventanales	-1	15,02	1,20			-18,02					-1	15,17	1,20			-18,20				Cubierta inclinada	1	38,28				38,28										192,06	55,80	10.716,95
Cubierta	1	190,00				190,00																																												
Ventanales	-1	15,02	1,20			-18,02																																												
	-1	15,17	1,20			-18,20																																												
Cubierta inclinada	1	38,28				38,28																																												
06.03	<p>m Chapa de protección</p> <p>Albardilla de chapa de zincitanio, acabado prepatinado-pro gris, de 25 cm de anchura y 0,8 mm de espesor, para cubrición de petos o coronación de muros, con goterón, fijada mediante adhesivo aplicado con espátula ranurada, sobre una capa de regularización de mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de protección prepatinado-pro gris (prepatinado al carbonato de zinc) y sellado de las juntas entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con adhesivo especial para metales.</p>	1	63,00			63,00																																												
							63,00	71,02	4.474,26																																									
06.04	<p>m Línea de vida</p> <p>Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, sin amortiguador de caídas, clase C, compuesta por anclajes terminales de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; 1 anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto; conjunto de un sujetacables y un terminal manual; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad. Incluso fijaciones para la sujeción de los componentes de la línea de anclaje al soporte.</p>	1	48,60			48,60																																												
							48,60	62,54	3.039,44																																									
TOTAL CAPÍTULO 06 CUBIERTAS									18.414,77																																									



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS									
07.01	m2 Aislamiento poliestireno medianeras Aislamiento formado por panel rígido de poliestireno extruido, 4 cm de espesor, resistencia a compresión >=500 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), medida la superficie ejecutada. Fachadas medianeras	1	14,04	6,80		95,47			
							95,47	27,80	2.654,07
07.02	m2 Aislamiento fachadas (interior) Suministro e instalación de panel semirrígido de lana de roca mineral no revestido, de espesor 100 mm fijado con pelladas de adhesivo cementoso. Alzado ppal Alzado lateral Alzado posterior V1 V2 V3 V4 V5 V6	1 1 1 -1 -2 -1 -1 -1 -1 -1	68,71 66,57 57,75 4,80 4,90 5,45 4,50 4,10 3,75			68,71 66,57 57,75 -4,80 -9,80 -5,45 -4,50 -4,10 -3,75			
							160,63	21,72	3.488,88
07.03	m² Aislamiento fachadas (exterior) Suministro e instalación de lana de roca de doble densidad Ventirock Duo (fonotacos incluidos) de 135x60x5 cm. Alzado ppal Alzado lateral Alzado posterior V1 V2 V3 V4 V5 V6	1 1 1 -1 -2 -1 -1 -1 -1 -1	68,71 66,57 57,75 4,80 4,90 5,45 4,50 4,10 3,75			68,71 66,57 57,75 -4,80 -9,80 -5,45 -4,50 -4,10 -3,75			
							160,63	19,99	3.210,99
07.04	m² Aislamiento polietileno en suelos Aislamiento de doble capa de poliestireno extrusionado de 5 cm de 30-35 Kg/m³, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, resistencia a compresión >=250 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,033 W/(mK), colocado a tope y fijado con pelladas de adhesivo cementoso. Sala lectura PA Almacén PA Cuarto instalaciones PA Recepción PA Escaleras PA Núcleo escaleras PA	1 1 1 1 1 1	164,75 8,01 3,30 8,46 3,30 6,11		1,20	164,75 8,01 3,30 8,46 3,96 6,11			
							194,59	14,79	2.877,99
07.05	m2 Aislamiento lana de roca medianeras Suministro e instalación de panel semirrígido de lana de roca mineral no revestido, de espesor 100 mm fijado con pelladas de adhesivo cementoso. Fachadas medianeras	1	14,04	6,80		95,47			
							95,47	21,72	2.073,61
07.06	m2 Aislamiento poliuretano medianeras (demolición) Aislamiento medianeras para el edificio colindante número 56 en la fase de demolición, formado por espuma rígida de poliuretano proyectada de 20 mm de espesor mínimo, 30 kg/m³ de densidad mínima, aplicada directamente sobre el paramento mediante proyección mecánica. Medida la superficie ejecutada.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
							95,47	8,55	816,27
	TOTAL CAPÍTULO 07 AISLAMIENTOS.....								15.121,81



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 90 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 PARTICIONES INTERIORES									
08.01	m Formación peldaño ladril.h/d Formación de peldaños de escalera con ladrillo hueco doble de 25x17x8 cm. y 1.2 m de largo, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.	1	4,00			4,00			
							4,00	15,73	62,92
08.02	m² Tabique lad. interior Tabique interior de ladrillo hueco doble a tabicón, construido con ladrillos cerámicos huecos de 24x11,5x9 cm. aparejados según especificaciones de proyecto y normas FL-90 y NTE-PTL, asentados con mortero de cemento CEM II/A-P 32.5R y arena caliza, M-40 confeccionado en silo, incluso replanteo, nivelación y aplomado y revestido de mortero de cemento por ambas caras; p.p. de enjarjes, formación de mochetas, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Medida la superficie ejecutada deduciendo huecos. Planta baja	2	3,65	3,00		21,90			
		1	1,60	3,00		4,80			
		1	2,08	3,00		6,24			
		1	2,90	3,00		8,70			
		2	0,30	3,00		1,80			
		1	1,10	3,00		3,30			
PK1		-4	0,83	2,03		-6,74			
A1		-2	0,40	0,40		-0,32			
Planta alta									
		1	2,30	3,00		6,90			
		1	3,68	3,00		11,04			
		2	0,43	3,00		2,58			
		2	3,70	3,00		22,20			
		1	1,40	3,00		4,20			
		1	2,45	3,00		7,35			
		1	1,56	3,00		4,68			
		1	1,76	3,00		5,28			
		1	0,73	3,00		2,19			
Ascensor		-1	0,83	2,03		-1,68			
P.2		-3	0,83	2,03		-5,05			
							99,37	21,99	2.185,15
08.03	m² Banda elástica perimetral tabiquería Banda autoadhesiva, elástica y estanca de neopreno de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 30 mm de ancho, colocada en todo el perímetro del entramado autoportante de placas, para garantizar su desolidarización y optimizar el aislamiento acústico. Colocado en suelo y techo. Medido con deducción de huecos. Planta baja	4	3,65			14,60			
		2	1,60			3,20			
		2	2,08			4,16			
		2	2,90			5,80			
		4	0,30			1,20			
		2	1,10			2,20			
PK1		-4	0,83			-3,32			
Planta alta									
		2	2,30			4,60			
		2	3,68			7,36			
		4	0,43			1,72			
		4	3,70			14,80			
		2	1,40			2,80			
		2	2,45			4,90			
		2	1,56			3,12			
		2	1,76			3,52			
		2	0,73			1,46			



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 91 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
	P.2	-3	0,83			-2,49			
	Fachadas								
		2	41,72			83,44			
		2	17,25			34,50			
		2	28,80			57,60			
	PE.2	-1	0,83			-0,83			
	PE	-1	1,30			-1,30			
	AE.1	-1	0,90			-0,90			
							241,31	1,37	330,59
TOTAL CAPÍTULO 08 PARTICIONES INTERIORES.....									2.578,66



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 92 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS									
09.01	m2 Enfoscado (baños)								
	Enfoscado de 15 mm. de espesor con mortero de cemento hidrófugo M-5 (1/6) en paramentos verticales de vivienda para alicatar, (Baños, Aseos y Cocinas), i/regleado, sacado de aristas y rincones, formación de maestras cada 3 m. máximo , limpieza, material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos; realizado s/NTE-RPE-7. Medición de la superficie ejecutada.								
	Planta baja								
	Baño mujeres	2	3,66	3,00		21,96			
		2	1,62	3,00		9,72			
	Baño hombres	2	1,60	3,00		9,60			
		2	3,47	3,00		20,82			
	Baño minusvalidos	2	2,04	3,00		12,24			
		2	2,08	3,00		12,48			
	Distribuidor	2	1,50	3,00		9,00			
		2	2,08	3,00		12,48			
	V7	-2	1,00	0,50		-1,00			
	PK.1	-6	0,83	2,03		-10,11			
	Cuarto limpieza	2	1,60	3,00		9,60			
		2	1,00	3,00		6,00			
	PE.2	-1	0,83	2,03		-1,68			
	Almacén	2	2,47	3,00		14,82			
		2	0,94	3,00		5,64			
	AE.1	-1	0,90	2,03		-1,83			
							129,74	9,73	1.262,37
09.02	m2 Guarnecido maestreado y enlucido (resto paramentos)								
	Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Planta alta								
	Almacén PA	1	3,60	3,00		10,80			
		1	2,09	3,00		6,27			
		1	6,17	3,00		18,51			
		1	0,23	3,00		0,69			
	Cuarto inst PA	2	2,31	3,00		13,86			
		2	1,30	3,00		7,80			
		3	1,40	3,00		12,60			
	Recepción PA	1	3,40	3,00		10,20			
		1	1,50	3,00		4,50			
		1	1,80	3,00		5,40			
		1	0,50	3,00		1,50			
		1	1,80	3,00		5,40			
	P.2	-6	0,83	2,03		-10,11			
	Planta baja								
		1	5,27	3,00		15,81			
		2	1,63	3,00		9,78			
		1	1,80	3,00		5,40			
		1	1,20	3,00		3,60			
		1	2,70	3,00		8,10			
	A1	-2	0,40	0,40		-0,32			
	PK.1	-1	0,83	2,03		-1,68			
	Ascensor	-1	0,83	2,03		-1,68			
							126,43	21,06	2.662,62
09.03	m2 Guarnecido maestreado y enlucido (paramentos horizontales)								
	Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
	Baño mujeres	1	5,930			5,930			
	Baño minusválidos	1	4,260			4,260			
	Distribuidor	1	3,170			3,170			
	Baño hombres	1	5,600			5,600			
	Núcleo escaleras	1	17,650			17,650			
	Cuarto limpieza	1	1,600			1,600			
	Almacén	1	2,320			2,320			
	Planta alta								
	Sala	1	164,750			164,750			
	Recepción	1	8,460			8,460			
	Núcleo escaleras	1	6,110			6,110			
	Cuarto inst	1	3,300			3,300			
	Almacén	1	8,010			8,010			
	Exterior								
	Plaza	1	104,650			104,650			
							335,81	32,01	10.749,28
09.04	m2 Guarnecido maestreado y enlucido (paramentos exteriores)								
	Guarnecido maestreado y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m. incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Planta baja								
		1	1,20	3,00		3,60			
		1	2,70	3,00		8,10			
		2	1,70	3,00		10,20			
		1	4,86	3,00		14,58			
		1	0,90	3,00		2,70			
		1	3,79	3,00		11,37			
	V7	-2	1,00	0,50		-1,00			
							49,55	21,06	1.043,52
	TOTAL CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS								15.717,79



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 94 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 ALICATADOS Y CHAPADOS									
10.01	m2 Alicatado (baños y almacenes)								
	Alicatado con azulejo de gres blanco liso de 25x40 cm., (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Planta baja								
	Baño mujeres	2	3,66	3,00		21,96			
		2	1,62	3,00		9,72			
	Baño hombres	2	1,60	3,00		9,60			
		2	3,47	3,00		20,82			
	Baño minusvalidos	2	2,04	3,00		12,24			
		2	2,08	3,00		12,48			
	Distribuidor	2	1,50	3,00		9,00			
		2	2,08	3,00		12,48			
	V7	-2	1,00	0,50		-1,00			
	PK.1	-6	0,83	2,03		-10,11			
	Cuarto limpieza	2	1,60	3,00		9,60			
		2	1,00	3,00		6,00			
	PE.2	-1	0,83	2,03		-1,68			
	Almacén	2	2,47	3,00		14,82			
		2	0,94	3,00		5,64			
	AE.1	-1	0,90	2,03		-1,83			
							129,74	45,34	5.882,41
	TOTAL CAPÍTULO 10 ALICATADOS Y CHAPADOS.....								5.882,41



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 95 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 PAVIMENTOS Y RECRECIDOS									
11.01	m2 Solado plaqueta en cuartos húmedos Suministro y ejecución de solado de gres porcelánico prensado esmaltado de 30x30 cm, recibidas con maza de goma sobre cemento cola; y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.								
	Baño mujeres	1	5,93			5,93			
	Baño hombres	1	5,60			5,60			
	Baño minusválidos	1	4,26			4,26			
	Distribuidor	1	3,17			3,17			
	Cuarto limpieza	1	1,60			1,60			
	Almacén	1	2,32			2,32			
	Almacen PA	1	8,01			8,01			
	Cuarto instalaciones PA	1	3,30			3,30			
	Recepción PA	1	8,46			8,46			
							42,65	37,30	1.590,85
11.02	m2 Hormigón pulido Pavimento continuo de hormigón pulido de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-20/B/2011a Artevia Pulido Interior "LAFARGE" o similar, coloreado en toda su masa, con fibras de polipropileno incluidas, fabricado en central, acabado Blanco Málaga y tratado superficialmente mediante fratasadora y pulidora mecánicas; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento no incluida en este precio.								
	Núcleo escaleras PB	1	17,65			17,65			
	Sala lectura PA	1	164,75			164,75			
	Escaleras PA	1	3,30	1,20		3,96			
	Núcleo escaleras PA	1	6,11			6,11			
							192,47	32,32	6.220,63
11.03	m2 Recrecido de hormigón en baños y almacenes Recrecido de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-20/B/2011a fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual mediante regal vibrante, sin tratamiento de su superficie.								
	Baño mujeres	1	5,93			5,93			
	Baño hombres	1	5,60			5,60			
	Baño minusválidos	1	4,26			4,26			
	Distribuidor	1	3,17			3,17			
	Cuarto limpieza	1	1,60			1,60			
	Almacén	1	2,32			2,32			
	Almacen PA	1	8,01			8,01			
	Cuarto instalaciones PA	1	3,30			3,30			
	Recepción PA	1	8,46			8,46			
	Plaza	1	104,65			104,65			
							147,30	14,93	2.199,19
TOTAL CAPÍTULO 11 PAVIMENTOS Y RECRECIDOS.....									10.010,67



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 96 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR									
12.01	m Armarios instalaciones								
	Puerta de registro para instalaciones, cortafuegos homologada, EI260-C5, EI290-C5 o EI2120-C5, de una hoja, 400x 400 mm, acabado lacado en color a definir por la DO.								
	A.1	2				2,00			
							2,00	68,95	137,90
12.02	ud Puerta de paso corredera								
	Puerta de paso interior PK-1 de una hoja ciega lisa corredera, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble de 96x35 mm., tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 825 x 2030 mm., con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Estocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo lijado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.								
	PK1	4				4,00			
							4,00	112,52	450,08
12.03	ud Puerta de paso corredera (planta alta)								
	Puerta de paso interior PK.2 de una hoja ciega lisa corredera, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble, tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 1605 x 3000 mm., con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Estocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo lijado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.								
	PK.2	2				2,00			
							2,00	132,90	265,80
12.04	m. Barandilla vidrio								
	Barandilla modular GlassFit SV-1302 o similar, sin pasamanos, de altura máxima 110 cm, para vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 10 mm de espesor unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo incoloras, de 0,38 mm de espesor cada una, clasificación de prestaciones 1B1, según UNE-EN 12600, con perfil de montaje de aluminio anodizado, probado para una carga de 0,8 kN/m aplicada sobre la parte superior del vidrio según CTE DB SE-AE; fijado sobre hormigón mediante anclaje mecánico de expansión, de alta resistencia.								
		1	0,95			0,95			
		1	1,20			1,20			
		1	2,40			2,40			
		1	2,70			2,70			
	Patio	1	0,95			0,95			
		1	7,95			7,95			
		1	8,50			8,50			
		1	1,60			1,60			
		1	7,63			7,63			
		1	1,50			1,50			
							35,38	371,10	13.129,52
12.05	m² Mampara mixta melamina P/PIN.								
	Mampara mixta para interiores o exteriores, formada por zonas fijas, y practicables, y zonas para acristalar y ciegas, realizada en madera de pino del país 1" sin nudos, para pintar o lacar, con cerco sin carriles para persiana y hojas sin partelunas, icluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas lisos de pino macizo para pintar, 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y de cierre de latón para las zonas practicables y tablero plastificado blanco de 16 mm. en las zonas ciegas, montada y con p.p. de medios auxiliares.								
	Baños y P1	2	1,50	2,00		6,00			
		1	1,62	2,00		3,24			
		1	1,60	2,00		3,20			
							12,44	182,59	2.271,42



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.06	ud Puerta de paso Puerta de paso interior P.1 de una hoja ciega lisa batiente, realizada en block barnizado, formada por: cerco en madera de roble de 83x35 mm., tapajuntas en roble, hoja ciega normalizada de 825 x 2030 mm. (con condena), con tablero DM rechapado en roble y canteado perimetral, picaporte de resbalón con canto latonado, tres pernios de cuelgue de latón, juego de manilla de acero marca TESA tipo Es-tocolmo o similar., i/barnizado del conjunto en taller a base de dos baños de barniz sintético previo li-jado e imprimación, totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	P.2	3			3,00			
							3,00	103,18	309,54
12.07	ud Block para puerta cortafuegos Puerta cortafuegos homologada, EI260-C5, EI290-C5 o EI2120-C5, según UNE-EN 1634-1. de una hoja, 82.5x203 cm, acabado fibras con barnizado o pintado ignifugo, incluso tapajuntas, cerco metálico con garras de anclaje, accesorios y herrajes de colgar, dispositivos de cierre según UNE-EN 1154 y dispositivos de seguridad. Según UNE 56803.Totalmente instalada. Medición de la unidad terminada.	PF.1	3			3,00			
							3,00	137,23	411,69
12.08	m² Vidrio opaco Cerramiento de vidrio laminar de seguridad compuesto por tres lunas de 6+6+6, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, de 0,38 mm de espesor, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acunado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material so- porte.	F.1	1	2,200	3,000	6,600			
							6,60	92,02	607,33
TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERÍA INTERIOR.....									17.583,28



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 98 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 CARPINTERÍA EXTERIOR									
13.01	m² Puertas y ventanas de aluminio Suministro y colocación de carpintería de aluminio formada por cristal fijo y ventana practicable, sistema COR 60 practicable con sección de marco de 60 mm, triple junta y rotura de puente térmico, lacado color estándar, Vidrio 6 planitherm/12o14/44.1 y con recercado exterior de aluminio de 100mm. Sin guías, sin persianas. Colocado y sellado sobre hueco listo.								
	V1	1	4,80			4,80			
	V2	2	4,90			9,80			
	V3	1	5,45			5,45			
	V4	1	4,50			4,50			
	V5	1	4,10			4,10			
	V6	1	3,75			3,75			
	V7	2	1,00	0,50		1,00			
							33,40	705,56	23.565,70
13.02	m² Ventana cubierta (lucernario) Vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,985 x 2,480 m (1 u), vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,910 x 2,480 m (4 u), vidrio de cámara laminar 4+4 plus/14 gas/3+3 0,909 x 2,480 m (1 u). No practicable.								
	Cubierta	1	15,02	1,20		18,02			
		1	15,33	1,20		18,40			
							36,42	451,91	16.458,56
13.03	m² Persiana de oscurecimiento motorizada Persiana enrollable de lamas de seguridad de aluminio extrusionado de 60 mm de altura, color blanco, equipada con eje, discos,cápsulas y todos sus accesorios, con accionamiento automático mediante motor eléctrico. Serán 4 unidades enrolladas a cada extremo de la sala de lectura.								
	Cubierta	1	15,02	1,20		18,02			
		1	15,33	1,20		18,40			
							36,42	298,90	10.885,94
13.04	m² Vidrio opaco Suministro y colocación de vidrio fijo con acristalamiento de baja emisividad (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), marco y hoja con doble junta de hermeticidad.								
	Exterior planta baja	1	2,500	1,300		3,250			
		1	1,250	1,300		1,625			
	Interior planta alta	1	2,200	1,300		2,860			
							7,74	21,04	162,85
13.05	u Puertas de paso exteriores Suministro y colocación de puertas de aluminio, de una hoja ciega lisa batiente, modelo y color a elegir por la DF, de 0.83x2.03, incluso hojas y herrajes de colgar y de seguridad, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, medios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, ordenes de la D.O., NTE-FCL-2 y que cumpla con las especificaciones de clasificación siguientes: Estanco al agua y Resistente al viento. Medida la unidad presentada, recibida y sellada. Equipada con todos sus accesorios, montada, incluso con p.p. material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.								
	PE.2	1				1,00			
							1,00	169,85	169,85



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 99 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.06	ud Puerta entrada de seguridad Puerta exterior de entrada realizada en aluminio de una hoja ciega lisa de corredera, realizada en block barnizado, herrajes de colgar, cierre y seguridad, tiradores tubulares de acero inox.con sus correspondientes fijaciones y escudos, retenedor TELESCO o similar, cerradura de seguridad y golpe-te, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, medios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, orde-nes de la D.O. Medida la unidad presentada, recibida y sellada.								
	PE.1	1				1,00			
							1,00	506,66	506,66
13.07	m² Cerramiento lamas Celosía fija formada por lamas de acero galvanizado, de 100 a 150 mm de anchura y de 2/3 mm de espesor, colocadas en posición vertical, subestructura compuesta por perfiles y elementos para fija-ción de las lamas, de acero galvanizado, montada mediante patillas de anclaje. Incluye zona de apertura con rodamientos y guías.								
		1	10,70	3,00		32,10			
		1	3,45	3,00		10,35			
		1	13,45	3,00		40,35			
		1	14,33	3,00		42,99			
							125,79	161,62	20.330,18
13.08	u Puertas armarios exteriores Suministro y colocación de puertas de aluminio, de dos hojas ciegas lisas batientes, modelo y color a elegir por la DF, de 0.90x2.03, incluso hojas y herrajes de colgar y de seguridad, sellado de todas las juntas internas y sellado perimetral con silicona elástica de todo el conjunto, p.p de material, me-dios auxiliares y limpieza. Ejecutado según la documentación de proyecto, ordenes de la D.O., NTE-FCL-2 y que cumpla con las especificaciones de clasificación siguientes: Estanco al agua y Resistente al viento. Medida la unidad presentada, recibida y sellada. Equipada con todos sus acce-sorios, montada, incluso con p.p. material complementario y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.								
	AE.1	1				1,00			
							1,00	169,85	169,85
TOTAL CAPÍTULO 13 CARPINTERÍA EXTERIOR.....									72.249,59



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 100 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 PINTURAS									
14.01	m2 Pintura para paramentos verticales								
	Pintura plástica lisa y lavable de primera calidad, sobre paramentos verticales interiores de vivienda, color a elegir por la Dirección Facultativa, a base de limpieza y lijado del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos; s/NTE-RPP-25. Medición de la superficie realizada.								
	Planta baja								
		1	5,27	3,00			15,81		
		2	1,63	3,00			9,78		
		1	1,80	3,00			5,40		
		1	1,20	3,00			3,60		
		1	2,70	3,00			8,10		
	A1	-2	0,40	0,40			-0,32		
	PK.1	-1	0,83	2,03			-1,68		
	Ascensor	-1	0,83	2,03			-1,68		
	Planta alta								
		2	1,10	3,00			6,60		
		2	2,30	3,00			13,80		
		1	5,27	3,00			15,81		
		1	3,38	3,00			10,14		
		1	0,63	3,00			1,89		
		1	0,27	3,00			0,81		
		1	2,27	3,00			6,81		
		4	0,12	3,00			1,44		
		1	1,08	3,00			3,24		
		1	5,63	3,00			16,89		
		1	7,22	3,00			21,66		
		1	2,70	3,00			8,10		
		1	4,80	3,00			14,40		
		1	11,60	3,00			34,80		
		2	2,45	3,00			14,70		
		2	1,60	3,00			9,60		
	V1	-1	4,80				-4,80		
	V2	-2	4,90				-9,80		
	V3	-1	5,45				-5,45		
	V4	-1	4,50				-4,50		
	V5	-1	4,10				-4,10		
	V6	-1	3,75				-3,75		
	Ascensor	-1	0,83	2,03			-1,68		
	Almacén	1	3,60	3,00			10,80		
		1	2,09	3,00			6,27		
		1	6,17	3,00			18,51		
		1	0,23	3,00			0,69		
	Cuarto inst	2	2,31	3,00			13,86		
		2	1,30	3,00			7,80		
		3	1,40	3,00			12,60		
	Recepción	1	3,40	3,00			10,20		
		1	1,50	3,00			4,50		
		1	1,80	3,00			5,40		
		1	0,50	3,00			1,50		
		1	1,80	3,00			5,40		
	P.2	-6	0,83	2,03			-10,11		
							273,04	6,44	1.758,38

14.02	m2 Pintura para paramentos horizontales
	Pintura plástica lisa de primera calidad, sobre paramentos horizontales interiores de vivienda, color blanco, a base de limpieza y lijado del soporte, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos; s/NTE-RPP-25. Medición de la superficie realizada.



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 101 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
	Baño mujeres	1	5,93			5,93			
	Baño minusválidos	1	4,26			4,26			
	Distribuidor	1	3,17			3,17			
	Baño hombres	1	5,60			5,60			
	Núcleo escaleras	1	17,65			17,65			
	Cuarto limpieza	1	1,60			1,60			
	Almacén	1	2,32			2,32			
	Planta alta								
	Sala	1	164,75			164,75			
	Recepción	1	8,46			8,46			
	Núcleo escaleras	1	6,11			6,11			
	Cuarto inst	1	3,30			3,30			
	Almacén	1	8,01			8,01			
							231,16	9,96	2.302,35
14.03	m2 Pintura para exterior								
	Pintura plástica lisa de exterior de primera calidad, sobre paramentos horizontales y verticales exteriores de edificación, color blanco, mano de fondo, plastecido, nueva mano de fondo y dos de acabado, p.p. preparación, mermas, limpieza, andamiaje, material complementario y medios auxiliares necesarios para la ejecución de los trabajos. Medición de la superficie realizada.								
	Exterior (horizontal)	1	104,65			104,65			
	Planta baja (vertical)								
		1	1,20	3,00		3,60			
		1	2,70	3,00		8,10			
		2	1,70	3,00		10,20			
		1	4,86	3,00		14,58			
		1	0,90	3,00		2,70			
		1	3,79	3,00		11,37			
	V7	-2	1,00	0,50		-1,00			
	Medianeras	1	1,54	6,80		10,47			
		1	1,50	6,80		10,20			
							174,87	11,48	2.007,51
	TOTAL CAPÍTULO 14 PINTURAS.....								6.068,24



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 102 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 FALSOS TECHOS									
15.01	m2 Falso techo								
	Falso techo de pladur o similar, i/repaso de juntas, limpieza, piezas auxiliares, montaje y desmontaje de andamios, s/NTE-RTC-16, medido deduciendo huecos.								
	Baño mujeres	1	5,93			5,93			
	Baño hombres	1	5,60			5,60			
	Baño minusvalidos	1	4,26			4,26			
	Distribuidor	1	3,17			3,17			
							18,96	26,76	507,37
TOTAL CAPÍTULO 15 FALSOS TECHOS.....									507,37



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 103 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 URBANIZACIÓN									
16.01	m2 Resina epoxi para exterior Pintura de dos componentes, a base de resina epoxi y endurecedor amínico en emulsión acuosa, color rojo RAL 3016. acabado satinado, aplicada en dos manos (rendimiento: 0,225 kg/m² cada mano), sobre superficies de hormigón o de mortero autonivelante (sin incluir la preparación del soporte)								
	Plaza	1	104,65			104,65			
							104,65	9,34	977,43
16.02	m2 Ajardinamiento con piedras decorativas Cubrición decorativa del terreno con 0,1 (l/m²) de piedras calizas de coquera sin trabajar colocadas sobre una superficie de gravilla de machaqueo, de granulometría comprendida entre 9 y 12 mm y color rojo, suministrada en sacos y extendida con medios manuales sobre malla de polipropileno no tejido, de 150 mm/s de permeabilidad al agua, expresada como índice de velocidad, según ISO 11058, y 90 g/m² de masa superficial, con función antihierbas, hasta formar una capa uniforme de 5 cm de espesor mínimo. Plantación de arbolado que no requieran regadío tipo cactus o similar, de menos de 14 cm de perímetro de tronco, con medios manuales, en terreno arenoso, con aporte de un 25% de tierra vegetal cribada.								
		1	56,13			56,13			
							56,13	202,03	11.339,94
TOTAL CAPÍTULO 16 URBANIZACIÓN									12.317,37



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 104 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 TELECOMUNICACIONES									
17.01	ud 1 RTR ÚNICO RTV/TBA/STDP								
	ud. Registro de Terminación de Red (RTR) formado por una sola caja plástica provista de tapa abatible para agrupar los tres servicios STDP+RTV+TBA de 600x500x80 mm, incluidos accesorios y fijaciones. Medida la unidad instalada. Según UNE EN 60670-1 o UNE EN 62208, con grado de protección IP.33 según UNE 20324 y grado IK.5 según UNE EN 50102.	1				1,00			
							1,00	35,83	35,83
17.02	m CANALIZ. ENL. INFERIOR 3 TUBOS PVC D= 40 mm								
	m. Canalización de enlace inferior entre el registro de enlace y el RTR, formada por 3 tubos de P.V.C. según norma UNE EN 50086 o UNE EN 61386, de diámetro 40 mm y pared interior lisa, formados en columnas, enterrados, incluso doblado de los extremos de los tubos o codos necesarios. Medida la longitud ejecutada.	15				15,00			
							15,00	15,68	235,20
17.03	ud REGISTRO DE ENLACE INFERIOR 50x50x15 cm ES								
	ud. Registro de Enlace para entrada por la parte inferior del inmueble de 500x500x1150 mm, envolventes aislantes de poliéster reforzado con fibra de vidrio, con posibilidad de cierre con llave, fabricado por HIMEL o similar, incluso accesorios, fijaciones y juego de llaves. Medida la unidad instalada.						1,00	229,51	229,51
17.04	ud ARQUETA DE ENTRADA 400x400x600 mm								
	ud. Instalación de Arqueta de Entrada de dimensiones interiores 400x400x600 mm, según norma UNE EN 133100-2, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa según Norma UNE EN 124 con las siglas ICT inscritas, para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la Infraestructura Común de Telecomunicaciones del edificio, incluso excavación en terreno compacto, solera de hormigón en masa HM-20 de 10 cm y p.p. de medios auxiliares, emboadura de conductos, relleno lateral de tierra y transporte de tierras a vertedero. En edificios o complejos urbanos de hasta 20 PAU. Medida la unidad instalada.						1,00	275,52	275,52
17.05	m CANALIZACIÓN EXT. 3 TUBOS PE, D= 63 mm								
	m. Canalización externa, desde arqueta a punto de entrada general formada por 3 tubos de PE de 63 mm de diámetro, doble capa, ligero, exterior corrugado e interior liso. Decaplast e incluye guía, según norma UNE EN 50086 o UNE EN 61386, ejecutada en zanja de 45x73 cm, con tubos embebidos en un prisma de hormigón HM-20 de central, de 6 cm de recubrimiento superior e inferior, 7,2 cm de recubrimiento lateral, incluso p.p. de excavación de tierras duras mediante máquina, soportes distanciadores cada 70 cm, hormigonado y relleno mediante tierras procedentes de la excavación por longadas <25 cm, compactadas al 95 % del ensayo Proctor Normal. Medida la longitud ejecutada.	3				3,00			
							3,00	29,98	89,94
17.06	m CABLEADO INTERIOR UTP CAT-6								
	m. Cableado telefónico interior de usuario formado por cable UTP CAT-6 para conectar el PAU con las tomas RJ-45 directamente, configuración en estrella. Medida la longitud ejecutada.						190,00	1,30	247,00
17.07	m CANALIZACIÓN INTERIOR USUARIO T 20 mm								
	m. Canalización interior de usuario para el tendido de cables de pares trenzados, cables coaxiales para servicios de TBA o de RTV formado por un tubo corrugado de diámetro interior 20 mm para conexión de los P. A. U. con las tomas de usuario en configuración en estrella. Medida la longitud ejecutada.						190,00	0,94	178,60
17.08	ud TOMA STDP RJ-45 JUNG LS990								
	ud. Toma de usuario RJ-45 CAT-6 con embellecedor JUNG LS-990 para los servicios de DATOS Y TV a la carta disponible al público. Medida la unidad instalada.								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.09	ud CAMARA CCTV MINIDOMO INTERIOR ud. Camara para circuito cerrado de televisión Tipo Minidomo de Interior , cámara digital color, obje- tivo de 16 mm, soporte de pared y cableado en RJ-45 Cat.5e, adaptadores RG a RJ i/conexionado totalmente instalado.						9,00	13,72	123,48
17.10	ud MUTIPLEXOR GRABADOR DE 16 CANALES ud. Multiplexor grabador de 16 canales para Circuito cerrado de televisión GOLMAR o similar con cableado en RG-59 norma 1000,disco duro de 1Tb, accionamiento por video sensor, 3 salidas de vi- deo y puerto USB i/conexionado totalmente instalado.						7,00	138,13	966,91
17.11	ud PUNTO DE ACCESO WIFI UBIQUITI UAP-AC-PRO ud. Suministro y colocación punto de acceso Ubiquiti Networks UniFi AP AC PRO Gigabit Dual Mimo 3x3 doble banda simultanea 3x3 MIMO y es compatible con los estandar PoE 802.3af PoE/802.3at PoE+. Colocado conectado y configurado.						1,00	1.203,68	1.203,68
17.12	ud RACK 48 CONECTORES ud. Suministro y colocación de Rack PC CABLE NET NCB32-68-CAA o similar Fabricado en chapa de acero de 1,5mm. laminada en frio. Pintado al horno en Color Negro RAL 9004 (Mate). Per- files delanteros y Traseros de 19" grabados con las medidas en U.Medidas Exteriores:- Alto - 32HU - 1610 mm - Ancho - 600 mm - Fondo - 800 mmGrosor de los perfiles: 2.0 mmGrosor Puertas late- rales: 1.2 mmPuerta delantera de cristal templado ahumado color Gris de 5mm. y cerradura con lla- ve.Paneles laterales fácilmente desmontable.Puerta trasera metálica con ranuras de ventilación pasi- va y cerradura.4 Ruedas Incluidas y montadas (2 con freno y 2 sin freno)4 Patas regulables en altu- ra incluidas y montadas.Cumple las normativas ANSI/EIARS-310-D, DIN41491, PART1, incluso 2 patch panel de 24 puertos, regleta con 8 tomas schuccio,latiguillos de conexion y accesorios según IEC297-2, DIN41494, PART7, GB/T3047.2-92.	1				1,00			
								549,77	549,77
TOTAL CAPÍTULO 17 TELECOMUNICACIONES									4.542,42



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 106 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 FONTANERIA									
18.01	ud ACOMETIDA RED 1 1/4"-32 mm POLIETILENO								
	ud. Acometida a la red general de distribución con una longitud máxima de 8 m, formada por tubería de polietileno de 1 1/4" y 10 atm para uso alimentario, brida de conexión, machón rosca, manguitos, llaves de paso tipo globo, válvula anti-retorno de 1 1/4", tapa de registro exterior, grifo de pruebas de latón de 1/2", incluso contador, según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.						1,00	371,43	371,43
18.02	m TUBERÍA PERT-AL-PERT 20x2,25 mm								
	m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 20x2,25 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.						18,00	6,99	125,82
18.03	m TUBERÍA PERT-AL-PERT 25x2,5 mm								
	m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 25x2,5 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.						32,00	10,61	339,52
18.04	m TUBERÍA PERT-AL-PERT 32x3,0 mm								
	m. Tubería multicapa PERT-AL-PERT, según norma UNE 53.960, de 32x3 mm de diámetro, colocada en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales para agua fría y caliente, sin protección superficial, con p.p. de accesorios M-fitting de latón especial, instalada y funcionando según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua.						12,00	15,99	191,88
18.05	m AISLAM. COQUILLA ARMAFLEX 25X40								
	m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 25 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m°C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 25 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).						18,00	23,71	426,78
18.06	m AISLAM. COQUILLA ARMAFLEX 28X40								
	m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 28 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m°C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 28 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).						32,00	24,05	769,60
18.07	m AISLAM. COQUILLA ARMAFLEX 35X40								
	m. Aislamiento térmico con coquilla flexible de espuma elastomérica de 2 m de longitud por pieza, cerrada longitudinalmente, ARMAFLEX , de espesor nominal 40 mm (equivalente a 20 mm de IT.IC.19.1), y diámetro interior mínimo de 35 mm, con un coeficiente de conductividad térmica de 0,036 W/m°C, para tuberías de cobre de diámetro exterior 35 mm en instalaciones de calefacción, fontanería o aire acondicionado (Temperatura de trabajo entre -40°C y +105°C).						12,00	24,66	295,92
18.08	ud INSTALACIÓN GRIFO DE LATÓN 1/2"								
	ud. Grifo latón boca roscada de 1/2", totalmente instalado.						1,00	11,55	11,55



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.09	ud PUNTO DE CONSUMO F-C LAVABO ud. Instalación de fontanería para un lavabo, realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT para la red de agua fría y caliente, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.						4,00	62,19	248,76
18.10	ud PUNTO DE CONSUMO FRÍA INODORO ud. Instalación de fontanería para un inodoro, realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT para la red de agua fría, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 110 mm y manguetón de enlace para inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.						5,00	32,69	163,45
18.11	ud PUNTO DE CONSUMO FRÍA URINARIO ud. Instalación de fontanería para un URINARIO, realizada con tubería multicapa PERT-AL-PERT para la red de agua fría, utilizando el sistema M-Fitting para su conexión, con p.p de bajante de PVC serie C de diámetro 32 mm , totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.						1,00	29,21	29,21
18.12	ud INSTALACIÓN TUBO F-C LAVADERO ud. Instalación de fontanería para una cocina dotándola con toma para fregadero, lavadora y lavavajillas, realizada con tuberías multicapa PERT-AL-PERT para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema M-Fitting de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.						1,00	192,89	192,89
TOTAL CAPÍTULO 18 FONTANERÍA.....									3.166,81



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 108 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 SANEAMIENTO									
19.01	ud BOTE SIFÓNICO PVC 110 mm ud. Bote sifónico de 110 mm 32/40 y 40/50 de PVC, totalmente instalado según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.						3,00	19,17	57,51
19.02	ud SUMIDERO ACERO INOXIDABLE 20x20 cm ud. Sumidero sifónico de acero inoxidable cm para instalación en suelos de patios y/o cocinas, total- mente instalado i/ p.p. de material de agarre y medios auxiliares necesarios, según CTE/DB-HS 5.						4,00	138,84	555,36
19.03	m BAJANTE PLUVIALES DE PVC 125 mm m. Tubería de PVC de 125 mm serie F color gris, UNE 53.114 ISO-DIS 3633 para bajantes de plu- viales y ventilación, i/codos, injertos y demás accesorios, totalmente instalada según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.						32,00	13,45	430,40
19.04	m TUBERÍA PVC TEJA SN-4 S/ARENA 200 m. Tubería de PVC para saneamiento enterrado SN-4 de 200 mm de diámetro color teja, colocada sobre cama de arena, con una pendiente mínima del 2 % , i/ p.p. de piezas especiales según UNE EN 1329 y CTE/DB-HS 5.	1	48,60			48,60			
		1	3,15			3,15			
							51,75	28,85	1.492,99
19.05	ud ARQUETA POLIPROPILENO 40x40 cm ud. Arqueta de Polipropileno (PP) de dimensiones 40x40x40 cm, JIMTEN 34003, formada por cer- co y tapa o rejilla de PVC para cargas de zonas peatonales, acoplables entre sí y colocada sobre solera de hormigón HM-20 N/mm² de 10 cm de espesor incluida, según CTE/DB-HS 5.						7,00	61,60	431,20
19.06	m CANALETA H-POLÍMERO H=85 mm m. Canaleta de hormigón polímero para recogida de aguas de 85 mm de altura ALFA-DRAIN, para terrazas y duchas colectivas, sin pendiente incorporada, rejilla de fundición dúctil, i/solera de hormi- gón HM-20 N/mm² y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.						58,00	45,91	2.662,78
TOTAL CAPÍTULO 19 SANEAMIENTO.....									5.630,24



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 109 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 20 APARATOS SANITARIOS									
20.01	u Secamanos papel Secamanos dispensador papel, con carcasa de acero inoxidable, de 225x160x282 mm. Incluso elementos de fijación	3				3,00			
							3,00	270,96	812,88
20.02	u Dispensador papel higiénico Portarrollos de papel higiénico, doméstico, con tapa fija, de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Fijación al soporte con las sujecciones suministradas por el fabricante.	5				5,00			
							5,00	37,49	187,45
20.03	u Dosificador jabón Dosificador de jabón líquido manual con disposición mural, de 0,5 l de capacidad, carcasa de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de 100x150x55 mm.	3				3,00			
							3,00	61,11	183,33
20.04	u Espejo baño Espejo para baño de 2x1 m.	3				3,00			
							3,00	92,12	276,36
20.05	u Papelera higiénica Papelera higiénica, de 3 litros de capacidad, de acero inoxidable AISI 430, con pedal de apertura de tapa, de 270 mm de altura y 170 mm de diámetro	3				3,00			
							3,00	59,11	177,33
20.06	u Termo ACS de 100l Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2 kW, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.	3				3,00			
							3,00	334,99	1.004,97
20.07	ud Inodoro MERIDIAN o similar tanque bajo blanco ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Meridian o similar de tanque bajo en blanco, con asiento de caída amortiguada y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmente instalado.	4				4,00			
							4,00	443,21	1.772,84
20.08	ud Inodoro MERIDIAN o similar tanque bajo blanco (minusválidos) ud. Inodoro de Roca o similar, modelo Meridian o similar de tanque bajo en blanco para minusválidos, con asiento de caída amortiguada, barra sujeción colocada en pared, abatible, con forma de U, y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmente instalado.	1				1,00			
							1,00	457,69	457,69
20.09	ud Lavamanos ud. Lavamanos de Roca o similar, modelo Ibis o similar de 44x31 cm en blanco, con mezclador de lavabo Victoria Plus de Roca o similar, ó similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2" cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible 20 cm, totalmente instalado.						4,00	153,25	613,00



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 110 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20.10	ud Urinario ud. Urinario de Ideal Standard modelo Mural o similar con Fluxor modelo Gem de Roca o similar, de 1/2" y enlace urinario Soler, totalmente instalado.						1,00	534,41	534,41
20.11	ud Vertedero completo ud. Vertedero modelo Garda o similar completo con mezclador exterior de caño giratorio modelo Victoria Plus de Roca o similar, i/rejilla, desagüe, enchufe de unión y fijación instalada.						1,00	324,86	324,86
TOTAL CAPÍTULO 20 APARATOS SANITARIOS.....									6.345,12



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 111 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 21 VENTILACIÓN									
21.01	m TUBO HELICOIDAL D=100 mm m. Tubería helicoidal de D=100 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento , totalmente instalada.						14,00	22,72	318,08
21.02	m TUBO HELICOIDAL D=125 mm m. Tubería helicoidal de D=125 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento totalmente instalada.						5,00	23,34	116,70
21.03	m TUBO HELICOIDAL D=160 mm m. Tubería helicoidal de D=160 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento , totalmente instalada.						4,50	23,90	107,55
21.04	m TUBO HELICOIDAL D=200 mm m. Tubería helicoidal de D=200 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, SIN aislamiento, totalmente instalada.						14,00	24,99	349,86
21.05	m TUBO HELICOIDAL D=250 mm m. Tubería helicoidal de D=250 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, sin aislamiento , totalmente instalada.						8,15	34,68	282,64
21.06	m TUBO HELICOIDAL D=350 mm m. Tubería helicoidal de D=350 mm y 0.5 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Isoair, totalmente instalada.						8,50	40,67	345,70
21.07	m TUBO HELICOIDAL D=400 mm m. Tubería helicoidal de D=400 mm y 0.8 mm de espesor en chapa de acero galvanizada, i/p.p. de codos, derivaciones, manguitos y demás accesorios, con aislamiento de fibra de vidrio, tipo Isoair, totalmente instalada.						18,00	42,42	763,56
21.08	ud PERSIANA SOBREPRESIÓN 210x400 ud. Persiana de sobrepresión construida en aluminio extruido y anodizado, de 210x400 mm, totalmente instalada.						1,00	142,62	142,62
21.09	ud SALIDA DE TEJADO ALDER ud. Pieza especial de salida de tejado del sistema de ventilación en hábitat individual de ALDER totalmente instalado, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E.						1,00	136,62	136,62
21.10	ud BOCA DE EXTRACCIÓN BAP BAÑO ud. Boca de extracción mod. BAP de ALDER instalada en paramentos vert y/o techo de baño/aseo recibida con pasta de yeso, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E.						5,00	59,71	298,55
21.11	m² CANALIZACIÓN CHAPA GALVANIZADA AISLADA EXTERIOR m². Canalización de aire realizado con chapa de acero galvanizada de 0.8 mm de espesor, i/embo- caduras, derivaciones, elementos de fijación y piezas especiales, S/NTE-ICI-23, aislada con manta fibra vidrio ISOAIR por el exterior, totalmente instalada.								
	CONDUCTOS DE 200X100	1	26,00	0,30	2,00	15,60			
	CONDUCTOS 150X100	1	12,00	0,25	2,00	6,00			
	CONDUCTOS 200X150	1	20,00	0,35	2,00	14,00			



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
	CONDUCTOS DE 300X150	1	12,00	0,45	2,00	10,80			
	CONDUCTOS DE 300X200	1	21,00	0,50	2,00	21,00			
	CONDUCTOS DE 400X200	1	39,50	0,60	2,00	47,40			
	CONDUCTOS DE 500X200	1	17,00	0,70	2,00	23,80			
	CONDUCTOS DE 500X300	1	31,50	0,80	2,00	50,40			
	CONDCUTOS DE 500X400	1	15,00	0,90	2,00	27,00			
							222,00	49,46	10.980,12
21.12	ud REJILLA IMPULSIÓN-RETORNO 425x165 SIMPLE								
	ud. Rejilla de impulsión y retorno simple deflexión con fijación invisible 425x165 mm y láminas horizontales con marco de montaje, en aluminio extruido, totalmente instalada, s/NTE-ICI-24/26.						16,00	41,95	671,20
21.13	ud REJILLA DE PUERTA 425x165								
	ud. Rejilla de puerta con láminas horizontales en forma de V de 425x165 mm en aluminio anodizado en color natural y marco de montaje para puertas, totalmente instalada, s/NTE-ICI-26.						5,00	64,95	324,75
21.14	ud SENSOR DE TEMPERATURA Y HUMEDAD SODECA SI TEMP								
	ud. Sensor de temperatura y humedad SODECA SI-TEMP para montaje adosado incluso fuente de alimentación a 24V reles accesorios y conexiones necesarias para puesta en marcha de extractores y /o recuperadorese, i/p.p. de cableado, cajas de registro y conexionado de cables.						5,00	125,94	629,70
21.15	ud EXTRACTOR TUBULAR NEOLINEO 125								
	ud.extractor tubular en línea para conductos NEOLINEO 125 de bajo nivel sonoro (de funcionamiento no permanente) con compuerta antirretorno incorporada, , motor 230V-50Hz con rodamientos a bolas, montado sobre silentblocks, IP45, Clase II, con protector térmico, para trabajar a temperaturas de hasta 40°C, totalmente instalado.						1,00	154,84	154,84
	TOTAL CAPÍTULO 21 VENTILACIÓN.....								15.622,49



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD									
22.01	ud GASTOS TRAMITACIÓN-CONTRATACIÓN kW ud. Gastos tramitación contratación por kW con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.						33,00	53,55	1.767,15
22.02	ud OCA LOCAL PÚBL. CONC. > 80 m² (FIJA 20 kW) ud. Gastos Inspección inicial por OCA (Organismo de Control Autorizado) para instalación de BT de pública concurrencia de más de 80 m² construidos y tarifa hasta 20 kW, incluido certificado de entidad inspectora. ITC-BT-05.						1,00	363,30	363,30
22.03	ud ARMARIO MEDIDA EXT. B/T LD TRIF. CR 1 SUMINIS. ud. Conjunto de armario de medida exterior de B/T para un suministro con reparto, trifásico Hasta 43,5 KW., incluido armario de envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio de medidas 750x534x300 mm , tubo PVC de D=110, para uso en Locales .(Contador a alquilar). ITC-BT 16 y el grado de protección IP 43 e IK 09.Modelo homologado por UFD distribución tipo PNZ-CPM-MDR-AE o similar.						1,00	1.062,46	1.062,46
22.04	ud PROYECTO ELECTRICO Y DIRECCION DE OBRA ud. Gastos tramitación contratación por Kw. con la Compañía para el suministro al edificio desde sus redes de distribución, incluido derechos de acometida, enganche y verificación en la contratación de la póliza de abono.						1,00	1.050,00	1.050,00
22.05	m LÍNEA GRAL. ALIMENTACIÓN (SUBT.) 4x16 Cu m. Línea general de alimentación, (subterránea), aislada Rz1-K 0,6/1 kV. de 4x16 mm² de conductor de cobre bajo tubo de PVC Dext= 75 mm, incluido tendido del conductor en su interior, así como p/p de tubo y terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.						12,00	29,09	349,08
22.06	ud CUADRO LOCAL PÚBLICA CONCURRENCIA ud. Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso de pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección, alojando en su interior19 Int. Aut. Magnet. 2x10A 10 kA,17Int. Aut. Magnet. 2x16A 1 Int. Aut. Magnet. 4x20A,3 Int. Aut. Magnet. 4x25A,2 Int. Aut. Magnet. 4x32A. 10 kA,1 Int. Aut. Magnet. 4x63A 10 kA,1 Int. Aut. Magnet. 4x40A 10 kA,1Int. Aut. Magnet. De 4x100A. 25 kA,6 Int. Aut. Magnet. 2x32A,4 Int. Aut. Diferencial 4x40A,300mA,1 Int. Aut. Diferencial 4x25A.,300 mA.,1 Int. Aut. Diferencial 4x63A.,300 mA.1 Contactores Trifásicos,1 Interruptor horario,12 Int.diferencial 2x40,30mA.,5 Int.diferencial 2x25,30mA.1 Analizador de Redes ARE.3 portafusibles modulares con fusible de 6A., totalmente cableado, conexionado y rotulado.						1,00	6.284,54	6.284,54
22.07	m CIRCUITO "ALUMBRADO" PUB. CONC. 3x1,5 m. Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 20 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. circuitos alumbrado planta alta 60 60,00 circuitos alumbrado planta baja 69 69,00						129,00	7,70	993,30
22.08	m CIRCUITO "USOS VARIOS" PUB. CONC. 3x2,5 m. Circuito "usos varios", hasta una distancia máxima de 16 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=25 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x2,5 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión. circuitos enchufes planta alta 79 79,00								



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Terraza	1	6,00	3,00		18,00			
	circuitos puertas	21				21,00			
	auxiliar ascensor	13				13,00			
	persianas eléctricas	35				35,00			
							184,00	9,09	1.672,56
22.09	m CIRCUITO PUB. CONC. 3x6								
	m. Circuito "cocina", hasta una distancia máxima de 8 metros, realizado con tubo PVC corrugado de D=32 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x6 mm², en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
	MODULO HIDRONICO	13				13,00			
							13,00	14,09	183,17
22.10	m CIRCUITO ELÉCTRICO PUB. CONC. 4x10 (0,6/1kV)								
	m. Circuito eléctrico para el exterior o interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=40 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de Rz1-K 06/1kV y sección 5x10 mm² para pública concurrencia, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
	bomba de calor 1	29				29,00			
							29,00	25,92	751,68
22.11	m CIRCUITO ELÉCTRICO PUB. CONC. 4x6 mm² (0,6/1Kv)								
	m. Circuito eléctrico para el interior del edificio, realizado con tubo PVC corrugado de D=40 y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia rv 0,6/1kV 4x6 mm², en sistema Trifásico, (activos, neutro), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.								
	ASCENSOR	13				13,00			
							13,00	13,87	180,31
22.12	ud PUNTO DE LUZ SIN INTERRUPTOR PÚBL. CONC.PVC								
	ud. Ampliación de punto de luz de ampliación de punto de luz sencillo, realizado en tubo de PVC RIGIDO de D=20 y conductor de cobre unipolar aislados pública concurrencia ES07Z1-K 1,5 mm², totalmente montado e instalado.								
							29,00	8,65	250,85
22.13	ud PUNTO LUZ SENCILLO JUNG-AS 500								
	ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm² (activo, neutro y protección), incluido, caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar JUNG-501 U con tecla JUNG-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado.								
							3,00	40,68	122,04
22.14	ud PUNTO LUZ JUNG TUBO ACERO PUB.CONCURRENCIA								
	ud. Unidad de punto de luz individual de 10A superficial realizado en tubo de acero enchufable M 20/gp7 y conductor de cobre unipolar libre de halogenos de 1,5 mm², así como interruptor superficie JUNG-601 W, caja de registro metálica y regletas de conexión totalmente montado e instalado.								
							8,00	66,43	531,44
22.15	ud PUNTO LUZ SIN INT. TUBO ACERO PUB.CONCURRENCIA								
	ud. Unidad de punto de luz individual superficial realizado en tubo de acero enchufable M 20/gp7 y conductor de cobre unipolar libre de halogenos de 1,5 mm², así como p.p. caja de registro metálica y regletas de conexión totalmente montado e instalado.								
							12,00	27,27	327,24
22.16	ud DETECTOR DE PRESENCIA								
	ud. Detector de presencia realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislado, para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm², incluido p.p. de caja registro, detector de presencia empotrado en techo 360º blanco y marco respectivo, totalmente montado e instalado.								
							10,00	37,65	376,50



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
22.17	ud BASE ENCHUFE "SCHUKO" JUNG-LS 990 PUB.CONC. ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, ES07Z1K aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de JUNG-LS 1521 KI, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.						17,00	50,26	854,42
22.18	ud BASE ENCHUFE "SCHUKO" JUNG-LS 990 DOBLE PUB.CONC. ud. Base enchufe DOBLE con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, ES07Z1K aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 2,5 mm², (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, cajas mecanismo universal con tornillo, bases enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" de JUNG-LS 1521 KI, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.						1,00	60,02	60,02
22.19	ud CAJA2 RED + 2MÓDULO USB ud. Suministro y colocación de CAJA plástica de pavimento SIMON CIMA 500 o similar capacidad de 2 módulos dobles con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, (incluye cubeta, marco, bastidor, tapa y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 2 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad cableados a dos conectores CR y placa de 2 tomas USB.						25,00	202,58	5.064,50
22.20	ud CAJA6 RED + 4MÓDULO USB ud. Suministro y colocación de CAJA plástica de pavimento SIMON CIMA 500 o similar capacidad de 2 módulos dobles con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, (incluye cubeta, marco, bastidor, tapa y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 6 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16A con led y obturador de seguridad cableados a dos conectores CR y placa de 4 tomas USB.						6,00	235,74	1.414,44
22.21	ud TOMA DE TIERRA (PICA) ud. Toma tierra con pica cobrizada de D=14,3 mm y 2 m de longitud, cable de cobre desnudo de 1x35 mm² conexionado mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.						1,00	133,55	133,55
22.22	m TOMA DE TIERRA ESTRUCTURA m. Toma de tierra a estructura en terreno calizo ó de rocas eruptivas para edificios, con cable de cobre desnudo de 1x35 mm² electrodos cobrizados de D=14,3 mm y 2 m de longitud con conexión mediante soldadura aluminotérmica. ITC-BT 18.						75,00	32,66	2.449,50
TOTAL CAPÍTULO 22 ELECTRICIDAD									26.242,05



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 23 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									
23.01	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg EF 21A-113B ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 kg de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.						4,00	60,55	242,20
23.02	ud EXTINTOR NIEVE CARBÓNICA 5 kg EF 34B ud. Extintor de nieve carbónica CO2 con eficacia 34B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, e incendios de equipos eléctricos, de 5 kg de agente extintor con soporte y manguera con difusor según CTE/DB-SI 4, totalmente instalado.						1,00	147,83	147,83
23.03	ud SEÑAL LUMINISCENTE EXTINCIÓN INCENDIOS ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.						14,00	16,61	232,54
23.04	ud SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.						33,00	14,10	465,30
TOTAL CAPÍTULO 23 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....									1.087,87



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 117 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 24 CLIMATIZACIÓN									
24.01	Ud RECUPERADOR EST. COMBI LUYMAR UR-EC/BC COMBI 3000								
	Ud. Recuperador estático COMERCIAL UR-EC/BC COMBI 3000 de LUYMAR para colocacion horizontal I, dotado de batería de expansión directa (Bomba de calor reversible), uds. de filtracion F6-F9 acoplada a recuperador , incluso adaptacion a conductos y mano de obra de colocacion y co-nexionado, accesorios de proteccion agua de lluvia y elementos de control por CO2 y termostatos totalmente instalado, cumpliendo la exigencia básica HS 3 del C.T.E. y RITE						1,00	17.566,75	17.566,75
24.02	ud TRAMITACIÓN EN CONSELLERIA DE INDUSTRIA								
	ud. Gastos tramitación por inscripción en el registro de instalaciones termicas.						1,00	53,55	53,55
TOTAL CAPÍTULO 24 CLIMATIZACIÓN.....									17.620,30



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 118 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 25 ILUMINACIÓN									
25.01	ud EMERGENCIA DAISALUX NOVA N1 70 LÚMENES ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N1, de superficie o empotrado, de 70 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 6W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.						6,00	57,02	342,12
25.02	ud EMERGENCIA DAISALUX NOVA N3 150 LÚMENES ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N3, de superficie o empotrado, de 150 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.						3,00	85,05	255,15
25.03	ud EMERGENCIA DAISALUX NOVA N5 215 LÚMENES ud. Bloque autónomo de emergencia IP44 IK 04, modelo DAISALUX serie Nova N5, de superficie o empotrado, de 215 lúmenes con lámpara de emergencia FL. 8W, con caja de empotrar blanca o negra, o estanca (IP66 IK08), con difusor biplano, opal o transparente. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba de hilo incandescente 850°C. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor construidos en policarbonato. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.						6,00	93,21	559,26
25.04	ud INCREMENTO CAJA ESTANCA NOVA KES NOVA ud. Incremento en aparato de emergencia por utilizar caja estanca con grado de protección IP66 IK08, para serie NOVA de DAISALUX.						3,00	41,10	123,30
25.05	Ud FOCO EMP.LED 1x16W. FIJO PIL DL185 16W Ud. Foco empotrable (Downlight) 16 W. fijo DL185 de PIL ó similar, con protección IP 20/CLASE I, toma de tierra CLASE I, cuerpo cerrado, reflector de alta rendimiento 1906 LMS., con lámpara LED 1X16 w/230v fijo, i/Driver, replanteo, sistema de fijación, pequeño material y conexionado.						31,00	29,64	918,84
25.06	ud LUMINARIA ESTANCA SIMON1x56 W Luminaria estanca 780 de SIMON o similar con tecnología LED SMD fabricado con cuerpo de extrusión de PC, cuenta con protección IP65 e IK08 y es perfecto para iluminar parkings, industrias, pasos subterráneos, zonas de almacenaje, locales húmedos...etc. Equipo electrónico incorporado en la luminaria. Lúmenes disponibles: 4200lm / 4000K con un consumo total de la luminaria de 40W, eficiencia del sistema real hasta 105lm/W, CRI80. Tensión de red 220-240 Vac. Mantenimiento luminoso L70 > 54.000 h a 25°C Dimensiones luminaria 1200 x 57 x 57 mm, sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.						13,00	62,90	817,70



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 119 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
25.07	ud LÁMPARA DE MESA LED 5 W SPECTRAL Luminarias de lectura colocación sobremesa de la firma SPECTRAL modelo SPG0620106A H ORTO-TM o similar con lámpara led de 4w y consumo global de 5.0 W con un flujo luminoso de 559 lm y un rendimiento de 111.9 lm/w Las luminarias son del tipo de luz directa, cuerpo de aluminio extruido, alineado longitudinalmente con una precisión de 90° , color blanco RAL9010).Dotada de difusor opal para distribuir la luz uniformemente y pie de acero para garantizar su estabilidad.Suministrada con clavija schucco de 3 mtrs de longitud.Interruptor integrado en la base. Dotada de power LED para una máxima eficiencia luminosa. Índice de reproducción del color superior a 80 Ra > 80, temperatura de color 4000 Kelvin (-840). Clase de protección II, IP20.						50,00	46,65	2.332,50
25.08	ud LUMINARIA LINEAL COLGANTE SIMON SLIM LED 12W Luminaria de la familia SLIM SYSTEM de SIMON referencia 91772605 o similar con temperatura de color 3000K . Orientable 360° para conseguir luz directa e indirecta. Estarán dotadas de Óptica simétrica. El cuerpo de la luminaria se fabrica en aluminio con acabados en blanco RAL 9016. El grupo óptico es IP20 en su parte visible. Utiliza una fuente de luz LED de 56W. flujo luminoso de 4360 lúmenes y rendimiento de 77,9 lm/w. Se incluye la lámpara con una temperatura de color de 3000K con un CRI>90. luminaria equipada con un equipo auxiliar electrónico On board dimmer integrado y alimentado a tensión 48Vdc. Instalación suspendida. Modelo 1,5 metros						8,00	71,01	568,08
25.09	ud EMPOTRADO SUELO PROLED L17 13,5W. Luminarias empotrables en suelo fabricación PROLED tipo L17166S1 Inground 6S o similares. Clasificación IP 67 para usos exterior tensión nominal de 24vCC, fabricados con el anillo en acero inoxidable y la carcasa de aluminio recubierto de pintura epoxy gris y difusor de vidrio templado de 8 mm., soporta una caraga de 2200 kg. Tiene un rango de temperatura de funcionamiento de -10°C hasta -45°C flujo luminoso de 1150 lúmenes, temperatura de color de 3000°K IRC de 80 y ángulo de distribución de luz de 9°.Potencia de la luminaria de 13,5 w con un flujo luminoso de 800 lúmenes y un rendimiento de 59,3 lm/w.						16,00	104,99	1.679,84
TOTAL CAPÍTULO 25 ILUMINACIÓN.....									7.596,79



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 120 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 26 VARIOS-CONSTRUCCIÓN									
26.01	ud Limpieza obra								
	Limpieza final de obra, realizada por empresa especializada independiente a las limpiezas parciales que tendrá que ejecutar cada gremio con el fin de mantener la obra en condiciones adecuadas, exclusivamente con agua y productos sin componentes químicos, consistente en limpieza de suelos y paredes cerámicas, aparatos sanitarios, vidrio, carpintería, etc.								
	Edificio	1				1,00			
							1,00	386,70	386,70
26.02	ud Ascensor 2 paradas								
	Suministro e instalación completa de ascensor de pasajeros. Carga nominal 630 kg, para 8 personas y dos paradas, con dimensiones de hueco 1.65x1.65 m. Incluido todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. El ascensor dispondrá de bucle de inducción para PMRS de acuerdo con la orden de accesibilidad TMA. El coste de puesta en funcionamiento y mantenimiento durante un periodo mínimo de 6 meses será a cargo del adjudicatario.								
		1				1,00			
							1,00	16.048,10	16.048,10
26.03	ud Imprevistos obra								
	4% aproximadamente del PEM para imprevistos que puedan surgir durante la ejecución de la obra.								
		1	1,00			1,00			
							1,00	20.000,00	20.000,00
26.04	ud Videoportero individual								
	Suministro e instalación completa de kit de videoportero convencional B/N antivandálico compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada y telecámara, fuente de alimentación, fuente de alimentación y monitor con base de conexión. Incluso abrepuertas, visera, cableado y cajas.								
		1				1,00			
							1,00	1.241,70	1.241,70
26.05	u Geotecnico								
	Comprobación mediante penetros y sondeos geotécnicos de las características geológicas del suelo en el interior de la parcela una vez derribada la edificación.								
		1				1,00			
							1,00	2.480,00	2.480,00
26.06	u Informe técnico								
	Informe técnico redactado por el técnico asignado para la dirección técnica para valorar la adecuación de la cimentación una vez realizadas las catas in situ.								
		1				1,00			
							1,00	2.500,00	2.500,00
26.07	ud Barrera de protección frente al radón								
	Barrera de protección frente al radón sobre losa de cimentación, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m³, con lámina de polietileno de baja densidad (LDPE), malla de refuerzo de fibra de poliéster y armadura de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 0,4 mm de espesor, 0,35 kg/m² de masa superficial, y coeficiente de difusión frente al gas radón 10x10-12 m²/s, no adherida, colocada con solapes en la cara superior de la losa de cimentación, con pistola de aire caliente. Exhalación de radón prevista a través de la barrera de protección: 26,9 Bq/m².h.								
	Planta baja	1	50,84			50,84			
							50,84	13,99	711,25
TOTAL CAPÍTULO 26 VARIOS-CONSTRUCCIÓN.....									43.367,75



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD									
27.01	u Seguridad y salud								
	Seguridad y salud en la obra, de acuerdo a lo indicado en el correspondiente proyecto de seguridad a redactar por el tecnico competente (2% aprox. del PEM).								
		1	1,00			1,00			
							1,00	10.897,33	10.897,33
TOTAL CAPÍTULO 27 SEGURIDAD Y SALUD.....									10.897,33



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 122 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 28 GESTIÓN DE RESIDUOS									
28.01	t Hormigón, morteros y derivados	1	1,80			1,80			
							1,80	1.779,62	3.203,32
28.02	t Ladrillos	1	1,15			1,15			
							1,15	1.169,30	1.344,70
28.03	t Tejas y materiales cerámicos	1	0,51			0,51			
							0,51	1.145,17	584,04
28.04	t Madera	1	1,60			1,60			
							1,60	794,67	1.271,47
28.05	t Plástico	1	0,72			0,72			
							0,72	703,17	506,28
28.06	t Metales mezclados	1	2,20			2,20			
							2,20	1.158,39	2.548,46
28.07	t Materiales de construcción a partir de yeso	1	1,81			1,81			
							1,81	1.042,26	1.886,49
28.08	t Residuos mezclados	1	7,49			7,49			
							7,49	1.300,07	9.737,52
28.09	t Demolición	1				1,00			
							1,00	2.566,23	2.566,23
TOTAL CAPÍTULO 28 GESTIÓN DE RESIDUOS.....									23.648,51
TOTAL.....									717.321,40



RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
01	DEMOLICIÓN.....	95.903,01	13,37
02	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	552,49	0,08
03	CIMENTACIONES.....	15.646,18	2,18
04	ESTRUCTURAS.....	108.004,64	15,06
05	CERRAMIENTO.....	154.995,44	21,61
06	CUBIERTAS.....	18.414,77	2,57
07	AISLAMIENTOS.....	15.121,81	2,11
08	PARTICIONES INTERIORES.....	2.578,66	0,36
09	REVESTIMIENTOS.....	15.717,79	2,19
10	ALICATADOS Y CHAPADOS.....	5.882,41	0,82
11	PAVIMENTOS Y RECRECIDOS.....	10.010,67	1,40
12	CARPINTERÍA INTERIOR.....	17.583,28	2,45
13	CARPINTERÍA EXTERIOR.....	72.249,59	10,07
14	PINTURAS.....	6.068,24	0,85
15	FALSOS TECHOS.....	507,37	0,07
16	URBANIZACIÓN.....	12.317,37	1,72
17	TELECOMUNICACIONES.....	4.542,42	0,63
18	FONTANERÍA.....	3.166,81	0,44
19	SANEAMIENTO.....	5.630,24	0,78
20	APARATOS SANITARIOS.....	6.345,12	0,88
21	VENTILACIÓN.....	15.622,49	2,18
22	ELECTRICIDAD.....	26.242,05	3,66
23	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	1.087,87	0,15
24	CLIMATIZACIÓN.....	17.620,30	2,46
25	ILUMINACIÓN.....	7.596,79	1,06
26	VARIOS-CONSTRUCCIÓN.....	43.367,75	6,05
27	SEGURIDAD Y SALUD.....	10.897,33	1,52
28	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	23.648,51	3,30
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		717.321,40	
13,00% Gastos generales.....		93.251,78	
6,00% Beneficio industrial.....		43.039,28	
SUMA DE G.G. y B.I.		136.291,06	
21,00% I.V.A.....		179.258,62	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		1.032.871,08	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		1.032.871,08	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de UN MILLÓN TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con OCHO CÉNTIMOS

Vigo, a febrero 2025.

SALCEDA
ALVITE
LEOPOLDO -
36141899K

Firmado digitalmente por SALCEDA
ALVITE LEOPOLDO - 36141899K
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-36141899K,
givenName=LEOPOLDO,
sn=SALCEDA ALVITE, cn=SALCEDA
ALVITE LEOPOLDO - 36141899K
Fecha: 2025.02.21 14:30:21 +01'00'



Copia do documento - Concello de Vigo	Data impresión: 24/03/2025 11:27	Páxina 124 de 124
6653-443 Aprobado por XGL 21/03/2025	CSV: AHA5EH-285D8B-4A49BB-HHS8JW-68SVJY-FD	
Pode validar e/ou obter copia electrónica do documento utilizando o código QR da esquerda ou o código de verificación na dirección http://www.vigo.org/csv		