

INFORME PROPOSTA CONTRATO MAIOR DE OBRAS DE "HUMANIZACIÓN DA AVENIDA DE GALICIA DENDE O Nº 1 Ó 120" .

Exp.- 6629/77

Con data 26 de setembro de 2010, se recibe no servizo de Promoción Económica e Emprego, as propostas presentadas para a Humanización da Avenida de Galicia dende o nº 1 ao 120" remitido pola mesa de contratación.

Tendo en conta as características das ofertas presentadas polas empresas:

- Movexvial
- Altalsis Building life
- Jesus Martínez Construcciones
- Hordescon, S.L.
- UTE Oresa S.L. - Sercoysa
- Agrupconsa
- Espina Obras Hidráulicas SA
- Arias Hermanos
- COVSA
- Bardera
- Construcciones Crespo SA
- UTE Inelsa-Paraxe
- Orega
- Oreco Empresa Constructura
- U.T.E.Galicia (Xestión Ambiental de Contratadas e Técnicas eléctricas y Desarrollo Integral SL
- Construcciones A. Varela Villamor S.L.
- Marco Obras y Proyectos de Arosa S.L.
- UTE Eiriña – Imesapi servicio movilidad
- Hidroscivil
- Aldasa constructora

INFORMO:

O prego de cláusulas administrativas particulares, establece nas FEC, no seu apartado 16, os criterios valorables mediante Xuízo de valor, cos seguintes apartados:

- a) Programa de traballo. Máximo 20 puntos.

- Proposta do Proceso construtivo: 10 (dez) puntos.
- Proposta de coherencia programa-prazo de execución das obras: 5 (cinco) puntos.
- Proposta diagrama de gant: 5 (cinco)puntos.

b) Plan de control de calidade. Máximo 10 puntos.

- Ensaio de control de calidade: 5 (cinco)puntos.
- Plan de calidade de autocontrol interno: 5 (cinco)puntos.

- c) Melloras. Máximo 5 puntos.
- d) Memoria de prevención de riscos laborais. Máximo 5 puntos.

Unha vez vistas as propostas presentadas e que de xeito resumido se detallan nos cadros seguintes a cada un dos apartados, a puntuación proposta das mesmas é a seguinte:

nt. ítem	Criterio valorable	Movexvial	Punt.	Atalés Building life	Punt.	Jesus Martínez Construcciones	Punt.	Hordiescon, S.L.	Punt.
10	Programa de traballo		10		13		11		10
0	Proposta de proceso construtivo	Correcto. Delimita as tarefas a desenvolver por beirarrúas e equipos de xeito sucinto.	4	Bo +. Concreto e delimitado por tarefas concretas e delimitadas. Xestión de residuos correcta.	7	Correcto. Delimita as tarefas a desenvolver por beirarrúas e equipos de xeito sucinto.	4	Correcto. A proposta é axustada aos procesos, aína que non se atopa moi desenvolvido	4
5	Proposta de coherencia programa-prazo de execución	Bo. Proposta simétrica no desenvolvemento da obra por maxes.	3	Bo. A proposta é coherente con unha correcta aplicación dos coeficientes reductores en cada actividade	3	Bo. A proposta é coherente con unha correcta aplicación dos coeficientes reductores en cada actividade	3	Bo. A proposta é coherente con unha correcta aplicación dos coeficientes reductores en cada actividade	3
5	Proposta diagrama de Gant	Bo. Axustado en prazos e tarefas críticas e maxes pouco estudados.	3	Bo +. Axustado en prazos e tarefas críticas e maxes suficientes.	3	Bo +. Axustado en prazos e tarefas críticas e maxes suficientes.	4	Bo. Axustado en prazos e tarefas críticas e maxes pouco estudados.	3
10	Programa de control de calidade		8		8		8		8
5	Ensaio de control de calidade	Bo. Por empresa externa (Galaicontrol). . Probas a desenvolver suficientes	3	Bo. Por empresa externa (Enmacosa). Probas a desenvolver suficientes	3	Bo. Por empresa externa (Enmacosa). Probas a desenvolver suficientes	3	Correcto. Fai referencia ao apoio por laboratorio externos. Probas a desenvolver suficientes.	2
5	Plan de calidade de autocontrol interno	Moi Bo. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Propuesta de control por puntos de inspección e memoria completa.	5	Moi Bo. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Propuesta de control por puntos de inspección e memoria completa.	5	Moi Bo. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Propuesta de control por puntos de inspección e memoria sucinta.	5	Bo. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Memoria proposta xeralista.	3
5	Melloras		5		5		5		4,92
5	Melloras	22182,51 €. Reforzo de mallazo en pavimento de entradas a garaxes – 12 xardineiras coas correspondentes prantas – 10 papeleiras 9 bancos	5	22193,89 €.82,00 mórrons - 19,00 papeleiras – 2 papeleras para excrementos – 2 señais verticais.	5	22193,90 €. 20 Mórrons. 1 aparca bicicletas-1 punto información – 2 refuxios contenedores de granito gñs.	5	21850,00 €. Mellora de materiais pétreos – mórrons – Papeleiras - Xardineiras	4,92
5	Memoria de prevención de riscos		3		3		2,5		2
5	Memoria de prevención de riscos	Bo+. Certificado OHSAS 18001. Memoria moi completa e desenvolvida.	3	Bo 4. Certificado OHSAS 18001. Memoria moi completa e desenvolvida.	7	Bo. Certificado OHSAS 18001. Memoria completa aínda que moi xeralista..	3,5	Correcto. A proposta é axustada aos procesos, aína que non se atopa moi desenvolvido	3
	TOTAL		26		29		26,5		21,92

Punt. Máxima	Criterio valorable	UTE Oresa S.L. - Sercocysa	Punt.	Agrupconsa	Punt.	Esquina Obras Hidráulicas SA	Punt.
20	Programa de traballo		17		14		10
10	Proposta de proceso construtivo	Moi Bo. Estudo moi completo con proposta desenvolvida por tarefas a desenvolver e afeccións a veciñanza, tráfico e servizos. Zonas de instalacións e acopios. Xestión de residuos detallada.	3	Bo +. Concreto e delimitado por tarefas concretas e delimitadas. Xestión de residuos correcta.	7	Correcto. Delimita as tarefas e maquinaria a utilizar, aunque excesivamente xenérico nas especificacións técnicas. Pouco elaborado nas instalacións e acopios. Boa proposta de eliminación de residuos.	4
5	Proposta de coherencia programa prazo de execución	Bo +. Oferta unha redución de 30 días na execución. Axustado aos prazos e tarefas descritas no construtivo.	4	Bo +. Axustado aos prazos e tarefas descritas no construtivo., Bo análise de cambios na programación.	4	Bo. Con indicación clara das tarefas críticas, asignación de equipos e acordo ao prazo de obra.	3
5	Proposta diagrama de Gant	Bo +. Plantexa un diagrama completo, con un bo análise da ruta e das tarefas críticas.	4	Bo. Correcta aplicación das folguras e do camiño crítico e da planificación das tarefas.	3	Bo. Ben aplicado e coas holguras axeitadas aínda que non analiza en profundidade os riscos.	3
10	Programa de control de calidade		7		7,5		7
5	Ensaio de control de calidade	Bo. Por empresa externa (Enmascos). Probas a desenvolver suficientes.	3	Bo +. Por empresa externa (propón catro de recoñecida experiencia). Probas a desenvolver moi completo.	5,5	Bo. Por empresa externa (propón dúas de recoñecida experiencia). Probas a desenvolver suficientes.	3
5	Plan de calidade de autocontrol interno	Bo +. Certificación de calidade ISO 9001. Seguimento documental en obra, plan completo e detallado para cada unha das fases e materiais	4	Bo. Certificación de calidade ISO 9001. Seguimento documental en obra e formación do persoal adscrito a mesma.	4	Bo. Certificación de calidade ISO 9001. Proposta de fichas por punto de inspección, memoria pouco desenvolvida.	4
5	Melloras		5		5		5
5	Melloras	29860,95 €. Mellora nas lousas de granito dos pasos de peóns – 6 xardineiras en altura – 4 xardineiras de granito en intersección de rúas – 4 papeleiras – 2 bancos	5	22193,90 €. 293 mórrons de ferro – 4 bancos – 4 papeleiras – 4 aparcabicicletas – 2 suxeita contenedores de inoxidable.	5	25388,23 €. Lousa de granito vermello nas pasos de peóns – 20 mórrons – 2 bancos – 1 papeleira	5
5	Memoria de prevención de riscos		4		3		3,5
5	Memoria de prevención de riscos	Bo +. Certificado OHSAS 18001. Memoria adaptada á obra.	4	Bo. Presenza en obra dun técnico como xefe de emerxencias, xuntanzas de coordinación de seguridade bimensual na obra. Memoria axeitada a obra.	3	Bo. Certificado OHSAS 18001. Memoria xeralista.	3,5
	TOTAL		33		29,5		26,5

Punt. Máxima	Criterio valorable	Arias Hermanos	Punt.	COVSA	Punt.	Bardera	Punt.	Construcciones Crespo SA	Punt.
20	Programa de traballo		8		13		11		11,25
10	Proposta de proceso construtivo	Correcto, muy completo en líneas xerais no relacionado coa realización das obras e da sinalética. Pouco elaborado nas instalacións e acopio de materiais.	2	Bo +. Moi completo con desenvolvemento das accións a desenvolver e un completo programa de xestión de residuos, aínda que xeralista e non concreto para a obra a desenvolver. Plantexa a subcontratación a outra empresa da xardinería, electricidade	7	Correcto +. Boa planificación dos medios, desenvolvemento escaso do proceso construtivo e no estudio das instalacións e acopio.	5	Correcto +. Boa proposta construtiva ben desenvolvida aínda que deficiencias nalgunhs apartados.	6
5	Proposta de coherencia programa prazo de execución	Bo. Con indicación clara das tarefas críticas.	3	Bo. Con indicación clara das tarefas críticas, e acordo ao prazo.	3	Bo. Plantexa 3,5 meses. Diagrama correcto aínda que limitado no relacionado coas tarefas críticas.	3	Bo - Boa proposta aínda que con pouca posibilidade de erro.	3
5	Proposta diagrama de Gant	Bo análise das tarefas e das situación críticas.	3	Bo análise das tarefas e das situación críticas.	3	Bo análise das tarefas e das situación críticas.	3	Bo +. Plantexa un diagrama completo, con un bo análise das tarefas críticas.	3,25
10	Programa de control de calidade		6		6		6		7
5	Ensaio de control de calidade	Bo. Por empresa externa (Alfa Instant SA.) Suficiente. Con indicación das probas a desenvolver por lotes.	3	Correcto. Por empresa externa (non indica cal). Probas a desenvolver suficientes.	3	Correcto. Por empresa externa (non indica cal). Probas a desenvolver suficientes nos diferentes apartados.	2	Bo +. Certificado ISO 9001 e ISO 14001. Numero de ensaios moi completo en concepto e unidades.	3,5
5	Plan de calidade de autocontrol interno	Bo. Memoria xeralista. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001	3	Certificación de calidade ISO 9002. Laboratorio propio. Sistema bien planificado.	2	Bo. Manual de calidade baseado na norma ISO 9001, aínda que escaso en contido.	3	Bo +. Manual de calidade baseado na norma ISO 9001.	3,5
5	Melloras		5		5		5		5
5	Melloras	22193,90 € - Mallazo de aceiro de reforzo – Refuxo de contenedores en granito – Aparcabicis – Pasos de peóns elevados (non se poden aceptar ao non atoparse no proxecto) – 1 Fonte – 94 m lineais de xardineiras	5	25702,35 €. Arranxo do espazo publico anexo ao vial, con instalación dun parque infantil con 4 xogos, colocación de baldosa e baranda de ferro.	5	22195,80 €. 261 mórrons nas beirarrúas. Mellora do pavimento en beirarrúas e acceso a garaxes.	5	22193,80 €. 5 pasos elevados, mallazo de aceiro nas beirarrúas, 35 mórrons protectores.	5
5	Memoria de prevención de riscos		2		2		3		2
5	Memoria de prevención de riscos	Suficiente, Memoria xeralista.	2	Bó. Memoria correcta aínda que pouco desenvolvida.	2	Bo. Certificado OHSAS 18001:2007	3	Correcto. Sistema xeralista de xestión da prevención.	2
	TOTAL		21		25		24		23,25

Criterio valorable	UTE Inesapi-Paraxe	Punt	Orega	Punt	Oreco	Punt	U.T.E.Galicia (Xestión Ambiental de Contratas e Técnicas eléctricas y Desarrollo Integral SL)	Punt
Programa de traballo		11,5		6,5		13		13
Proposta de proceso construtivo	Correcto +. Boa proposta construtiva ben desenvolvida aínda que algo incompleta.	5	Insuficiente. Proposta construtiva pouco desenvolvida e moi xeralista non adaptada as necesidades da obra.	2	Bo +. Moi completo con desenvolvemento das accións a desenvolver axustada ás obras a desenvolver.	7	Bo +. Concreto e delimitado por tarefas e procesos de produción concretos e delimitados. Xestión de residuos correcta.	7
Proposta de coherencia programa-prazo de execución	Bo -.Boa proposta coherente co proxecto construtivo.	3	Insuficiente. Non plantea as problemáticas de execución.	2	Bo -.Boa proposta coherente co proxecto construtivo.	3	Bo. A proposta é coherente no programa-prazo de execución, e coa organización xeral da obra e na paliación dos coeficientes correctores.	3
Proposta diagrama de Gant	Bo +. Planteza un diagrama completo, con un bo análise das tarefas críticas.	2,5	Correcto. Acorde co proceso construtivo e o prazo.	2,5	Bo. Ecaso análise das rutas de crise.	5	Bo. Axustado en prazos e tarefas críticas e marxes pouco estudados.	3
Programa de control de calidade		7		7		7		6,5
Ensaio de control de calidade	Bo +. Por empresa externa (Galaicontrol). Numero de ensaios completo en concepto e unidades.	3,5	Bo +. Por empresa externa (Applus Norcontrol). Numero de ensaios moi completo en concepto e unidades.	4,5	Bo. Por empresa externa (Galaicontrol). Numero de ensaios completo en concepto e unidades.	3,5	Correcto +. Por empresa externa (Eptisa) aunque da opción de cambio do mesmo. Numero de ensaios Incompleto no apartado de alumeado.	2,5
Plan de calidade de autocontrol interno	Bo +. Certificado ISO 9001 e ISO 14001. Control de calidade por procesos moi desenvolvido.	3,5	Bo +. Certificado ISO 9001 e ISO 14001. Control de calidade por procesos bastante desenvolvido.	3,5	Bo +. Certificado ISO 9001 e ISO 14001. Control de calidade por procesos bastante desenvolvido.	3,5	Bo. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Memoria proposta xeralista.	3
Melloras		5		3,47		4,2		5
Melloras	87433,80 €. Renovación e pintado de toda a rúa – adoquín de formigón coloreado nas ampliacións de belarrúas – Substitución por granito do pavimento das belarrúas-5 pasos de peóns recedidos – renovación banda rúa Barbarda – 40 monóns	5	15396,56 €. 4 bancos – 4 papeleiras – 2 fontes – 4 aparabicicletas	3,47	18650,31 €. Xardinerías coas plantas correspondentes – Pavimento de adoquín branco en zonas de aparcamento.	4,2	22193,90 €. 40 Monóns-baixas de acstro - 150 ml canalización de BT en zonas peatonais - 8 arquetas a sumidero sifónico e tapas - 1 Acondicionamiento de escaleiras colindante - 2 Banco - 2 D Papeleiras - Limpieza de fachada e muros	5
Memoria de prevención de riscos	Bo +. Certificado OHSAS 18001.2007. Memoria completa e adecuada a obra.	4	Correcto. Memoria xeralista.	2	Correcto. Sistema xeralista de xestión da prevención.	2	Correcto. A proposta é axustada aos procesos, aínda que non se atopa moi desenvolvido	2,25
TOTAL		27,5		18,97		28,2		26,78

Punt. Maxima	Criterio valorable	Varela Villamor	Punt	Marco Obras y Proyectos de Arosa S.L.	Punt	UTE Eirias – Inesapi servicio movilidad	Punt	Hidroscivil	Punt
20	Programa de traballo		13		10		13,26		13,5
10	Proposta de proceso construtivo	Bo +. Moi completo con desenvolvemento das accións a desenvolver, aínda que xeralista e non concreto para a obra a desenvolver. Bo análise do tratamento de residuos.	7	Correcto +. Boa planificación dos medios, desenvolvemento escaso do proceso construtivo e no estudo das instalacións e acopio e das incidencias nos servizos.	5	Bo +. A proposta axustase aos procesos de execución máis o seu estudo non se atopa moi desenvolvido. Subcontrata as actuacións de señalización e xardinería. Xestión de residuos completa.	7	Bo +. Concreto e delimitado por tarefas concretas e delimitadas. Xestión de residuos correcta.	7
5	Proposta de coherencia programa-prazo de execución	Bo. A proposta é coherente no programa-prazo de execución, e coa organización xeral da obra e con obxecto de optimizar prazos e rendimentos.	2	Bo. A proposta é coherente con unha correcta aplicación das tarefas propias de cada actividade	3	Bo. A proposta é coherente con unha correcta aplicación das tarefas propias de cada actividade	3	Bo. Proposta simétrica no desenvolvemento da obra por marxes e con un bo tratamento das tarefas	3
5	Proposta diagrama de Gant	Correcto. Adecuado aos procesos propostos aínda que pouco desenvolvido.	3	Insuficiente. Non aporta diagrama de Gant, solo o e barras aínda que no mesmo se pode comprobar a secuencia de actuacións en cada unha das fases.	2	Bo +. Axustado en prazos e tarefas críticas.	3,25	Bo +. Axustado en prazos e tarefas críticas e marxes adaptados as tarefas.	3,5
10	Programa de control de calidade		6		6,5		6		7
5	Ensaio de control de calidade	Bo. Proponen una empresa externa. Ensaio suficiente.	3	Correcto +. Fai referencia ao apoio por laboratorio externos. Probas a desenvolver suficientes.	2,5	Bo. Por empresa externa (Enmacosa). Probas a desenvolver suficientes.	3	Bo +. Por empresa externa (Galaicontrol). Probas a desenvolver suficientes.	3,5
5	Plan de calidade de autocontrol interno	Bo. Memoria moi detallada con puntos de inspección, claramente definidos e xerarquizados	2	Bo +. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Proposta de control por puntos de inspección e memoria completa.	4	Bo. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Memoria proposta xeralista.	3	Bo +. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Memoria proposta completa e detallada.	3,5
5	Melloras		5		4,98		5		5
5	Melloras	22193,92 € 33 Monóns - 2 Banco - 8 tapas de fundición en pozos e arquetas – 2 papeleiras – 1 paso sobre elevado	5	22087,10 €. 76 ml xardinerías coas correspondentes plantas de temporada - 10 banco - 11 papeleiras	4,98	22194,03 €. 726,72 m2 DE baldosa de granito.	5	22310,26 €. 344,00 m2 pavimento granito gris - 1 papeleira	5
5	Memoria de prevención de riscos		2,25		2		3		3
5	Memoria de prevención de riscos	Correcto. A proposta é axustada aos procesos, aínda que non se atopa moi desenvolvido	2,25	Correcto. A proposta é axustada aos procesos, aínda que non se atopa moi desenvolvido	2	Bo. Certificado OHSAS 18001. Memoria xeralista.	3	Bo. Certificado OHSAS 18001. Memoria xeralista.	3
TOTAL			28,26		23,46		27,26		28,6

Punt. Maxima	Criterio valorable	Aldasa constructora	Punt
20	Programa de traballo		13,5
10	Proposta de proceso construtivo	Bo +. Concreto e delimitado por tarefas concretas e delimitadas. Xestión de acopios correcta.	7
5	Proposta de coherencia programa-prazo de execución	Bo. A proposta é coherente con unha correcta aplicación dos coeficientes reductores en cada actividade	3
5	Proposta diagrama de Gant	Bo +. Axustado en prazos e tarefas críticas e marxes adaptados as tarefas.	3,5
10	Programa de control de calidade		6,5
5	Ensaio de control de calidade	Bo. Fai referencia ao apoio por laboratorio externos aprobados pola dirección facultativa. Probas a desenvolver completos.	3
5	Plan de calidade de autocontrol interno	Bo +. Certificación de calidade ISO 9001 e ISO 14001. Memoria proposta completa e datallada.	3,5
5	Melloras		5
5	Melloras	24622,15 €. 15 tapas en arquetas de 30*30 - 15 tapas en arquetas de 50*50 - 4 banco - 4 papeleiras instaladas - 12ml varande de aceiro - 5 ml renovación de peche - 250,00m2 demolición de pavimento en zona anexa - 25m3 hormigón en base de pavimentos - 120,00 m2 renovación de pavimento en zona anexa	5
5	Memoria de prevención de riscos		3
5	Memoria de prevención de riscos	Bo. Certificado OHSAS 18001. Memoria xeralista.	3
	TOTAL		28

Polo anteriormente exposto a valoración total do apartado Criterios valorable mediante xuízo de valor é a seguinte:

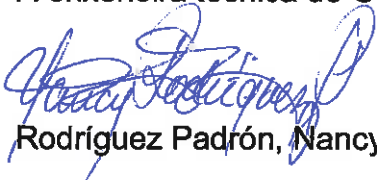
- Aceptanse todas as melloras presentadas.

Empresa	Programa de traballo	Plan de control de calidade	Melloras	Memoria de prevención de riscos laborais	Puntuación Total
Movexvial	10,00	8,00	5,00	3,00	26,00
Altalsis Building life	13,00	8,00	5,00	3,00	29,00
Jesus Martínez Construcciones	11,00	8,00	5,00	2,50	26,50
Hordescon, S.L.	10,00	5,00	4,92	2,00	21,92
UTE Oresa S.L. - Sercoysa	17,00	7,00	5,00	4,00	33,00
Agrupconsa	14,00	7,50	5,00	3,00	29,50

Empresa	Programa de traballo	Plan de control de calidade	Melloras	Memoria de prevención de riscos laborais	Puntuación Total
Espina Obras Hidráulicas SA	10,00	7,00	5,00	3,50	25,50
Arias Hermanos	8,00	6,00	5,00	2,00	21,00
COVSA	13,00	5,00	5,00	2,00	25,00
Bardera	11,00	5,00	5,00	3,00	24,00
Construcciones Crespo SA	11,25	7,00	5,00	2,00	25,25
UTE Inelsa-Paraxe	11,50	7,00	5,00	4,00	27,50
Orega	6,50	7,00	3,47	2,00	18,97
Oreco Empresa Constructura	13,00	7,00	4,20	2,00	26,20
U.T.E.Galicia (Xestión Ambiental de Contratas e Técnicas electricas y Desarrollo Integral SL	13,00	5,50	5,00	2,25	25,75
Construcciones A. Varela Villamor S.L.	13,00	6,00	5,00	2,25	26,25
Marco Obras y Proyectos de Arosa S.L.	10,00	6,50	4,98	2,00	23,48
UTE Eiriña – Imesapi servicio movilidad	13,25	6,00	5,00	3,00	27,25
Hidroscivil	13,50	7,00	5,00	3,00	28,50
Aldasa constructora	13,50	6,50	5,00	3,00	28,00

Vigo, 6 de outubro de 2010

A enxeñeira técnica de Obras Públicas


Rodríguez Padrón, Nancy C.

O xefe de Promoción Económica e Emprego

PD


Francisco J. Gutiérrez Orúe